



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 62/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Slovenská Ľupča:

SCHVAĽUJE

A. členov návrhovej komisie: Mgr. art. Radoslava Solárika ArtD , Ing. Katarínu Sýkorovú PhD.,
Mgr. Daniela Baláža

B. overovateľov zápisnice: Jozefa Stanka, Ľuboša Bakaljara

V Slovenskej Ľupči dňa 21.9.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 63/2021

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

A/ BERIE NA VEDOMIE

návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.

B/ SCHVAĽUJE

program rokovania OZ podľa predloženého návrhu:

1. **Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva**
2. **Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**
3. **Schválenie programu rokovania**
4. **Kontrola plnenia uznesení**
5. **Zápis do kroniky obce Slovenská Ľupča za rok 2019**
6. **Prehľad výkonov OPL spol. s r.o. Slovenská Ľupča za rok 2020**
7. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča**
Ponuka na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu pozemkov parc.č.EKN 4560, CKN 2195, EKN 4699, EKN 4971, CKN 2691, CKN 2204/5, EKN 4994 v k.ú.Slovenská Ľupča - Oľga Sýkorová, Lesnícka 649/17, 976 13 Slovenská Ľupča
8. **Správa o výsledku kontroly HK obce Slovenská Ľupča za I. polrok 2021**
9. **Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2021 o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Slovenská Ľupča**
10. **Správa o výsledku auditu účtovnej závierky za rok 2020**
11. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča**
Ponuka na odkúpenie pozemku parc.č. EKN 983 v k.ú. Slovenská Ľupča - Juraj Šuhajda, Rudohorská 20, 97411 Banská Bystrica, Soňa Šuhajdová, Partizánska cesta 8, 974 01 Banská Bystrica
12. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča**
Žiadosť o odkúpenie pozemku v extraviláne obce v lokalite Hore Jaroky parc.č. EKN 1874 v k.ú. Slovenská Ľupča - žiadateľ PhamDr. Mária Medvecká, Starohorská 35, Banská Bystrica
13. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča**
Žiadosť o odkúpenie budovy súp.č.285, na pozemku parc.č. C KN 243/1 na Czambelovej ulici 21, v Slovenskej Ľupči - žiadateľ Občianske združenie Nádej, Domov pre seniorov Nádej, Czambelova 19, 976 13 Slovenská Ľupča
14. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča**
Rýchlostná cesta "R1 Banská Bystrica-Slovenská Ľupča" - Ponuka na uzatvorenie nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č.30603/NZaZoVB-83/2021/Slovenská Ľupča/1888/3300
15. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča**
Rýchlostná cesta "R1 Banská Bystrica-Slovenská Ľupča" - Ponuka na uzatvorenie



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

- nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č.30603/NZaZoVB-116/2021/Slovenská Ľupča/1888/3300
16. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča**
Rýchlostná cesta "R1 Banská Bystrica-Slovenská Ľupča" - Ponuka na uzatvorenie
nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č.30603/NZaZoVB-6/2021/Slovenská Ľupča/1888/3300
 17. **Vypracovanie zmien a doplnkov k Územnému plánu obce Slovenská Ľupča**
Žiadosť o schválenie zmeny územného plánu obce Slovenská Ľupča, časť Biotika
s obstaraním „Zmeny a doplnky č. 6 k Územnému plánu obce Slovenská Ľupča.“
 18. **Rôzne**
 - a.) Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva
 - b.) Informácia o vydaní a zmenách organizačnej štruktúry obecného úradu
 - c.) Oznámenie o vystúpení obce Staré Hory zo Spoločného stavebného úradu
 19. **Interpelácia poslancov**
 20. Záver

V Slovenskej Ľupči dňa 21.9.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 64/2021

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

kontrolu plnenia uznesení prijatých OZ dňa 22.6.2021 predloženú starostom obce.

V Slovenskej Ľupči dňa 21.9.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 65/2021

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

SCHVAĽUJE

Zápis do kroniky obce Slovenská Ľupča za rok 2019.

V Slovenskej Ľupči dňa 21.9.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 66/2021

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

informáciu o hospodárení a prehľad výkonov Obecného podniku lesov spol. s.r.o. Slovenská Ľupča za rok 2020.

V Slovenskej Ľupči dňa 21.9.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 67/2021

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

SCHVAĽUJE

nadobudnutie nehnuteľného majetku kúpou, a to spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam vedeným na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaným na LV :

- LV č. 4019, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 4560 o výmere 5154 m² – trv. trávny porast, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/16 k celku (322 m²)
- LV č. 4018, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 4971 o výmere 4655 m² – trv. trávny porast, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/8 k celku (582 m²)
- LV č. 1117, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 4994 o výmere 81 m² – trv. trávny porast, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/5 k celku (16 m²)
- LV č. 1118, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 4699 o výmere 199 m² – trv. trávny porast, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/10 k celku (20 m²)
- LV č. 2964, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „C“ č. KN 2691 o výmere 6926 m² – lesný pozemok, vo výške spoluvlastníckeho podielu 5/6926 k celku (5 m²)
- LV č. 2810, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „C“ č. KN 2195 o výmere 31.393 m² – lesný pozemok, vo výške spoluvlastníckeho podielu 3511/31393 k celku (3511 m²)
- LV č. 3432, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „C“ č. KN 2204/5 o výmere 7050 m² – lesný pozemok, vo výške spoluvlastníckeho podielu 51/7050 k celku (51 m²)

od podielovej spoluvlastníčky nehnuteľností Oľgy Sýkorovej, rod. Horčinovej, nar. 18.3.1953, Lesnícka 649/17, Slovenská Ľupča, a to za kúpnu cenu spolu **vo výške 0,33 Euro za 1 m² výmery pozemku** (slovom nula euro a tridsaťtri centov), čo za celú výmeru predmetných pozemkov pripadajúcu na predávané spoluvlastnícke podiely predstavuje sumu **1.487,31 Euro** (slovom jedentisíc štyristoosemdesiatšedem euro a tridsaťjeden centov).

Ide o pozemky situované v extraviláne v Obci Slovenská Ľupča, ktorých nadobudnutie slúži rozširovaniu a zveľaďovaniu majetku obecných lesov, lúk a pasienkov, ktoré sú v súčasnosti bez ohľadu vlastníctvo obhospodarované Obecným podnikom lesov, spol. s r.o. v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Slovenská Ľupča.

V Slovenskej Ľupči dňa 21.9.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 68/2021

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

Správu o výsledku kontroly v zmysle plánu kontrolnej činnosti za I. polrok 2021 predloženú hlavnou kontrolórkou obce.

V Slovenskej Ľupči dňa 21.9.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 69/2021

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

SCHVAĽUJE

VZN obce Slovenská Ľupča č. 4/2021 o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Slovenská Ľupča.

V Slovenskej Ľupči dňa 21.9.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 70/2021

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Slovenská Ľupča z auditu účtovnej závierky podanú za rok 2020.

V Slovenskej Ľupči dňa 21.9.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 71/2021

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

SCHVAĽUJE

nadobudnutie nehnuteľného majetku kúpou, a to nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísanej na LV č. 4432, k.ú. Slovenská Ľupča, Obec Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 983 o výmere 45 m² – orná pôda, k.ú. Slovenská Ľupča, od podielových spoluvlastníkov nehnuteľnosti

- Soňa Šuhajdová, rod. Šuhajdová, nar. 20.3.1961, bytom Banská Bystrica, Partizánska 1687/8, vo veľkosti spoluvlastníckych podielov spolu 1/2 k celku,

- Juraj Šuhajda, rod. Šuhajda, nar. 18.8.1962, bytom Banská Bystrica, Rudohorská 6445/20, vo veľkosti spoluvlastníckych podielov spolu 1/2 celku,

a to za kúpnu cenu spolu **vo výške 6,64 Euro za 1 m² výmery pozemku** (slovom šesť euro a šesťdesiatštyri centov), čo za celú výmeru predmetného pozemku predstavuje sumu **298,80 Euro** (slovom dvestodeväťdesiatosem euro a osemdesiat centov).

Ide o pozemok situovaný v Obci Slovenská Ľupča na Záhradnej ulici, ktorý je situovaný pod telesom miestnej komunikácie v intraviláne Obce Slovenská Ľupča. Účelom nadobudnutia pozemku je postupné majetkoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti pod telesom miestnej komunikácie.

V Slovenskej Ľupči dňa 21.9.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 72/2021

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

A / BERIE NA VEDOMIE

žiadosť žiadateľky PharmDr. Márii Medveckej rod. Loučkovej, Starohorská 35, 974 11 Banská Bystrica, o prevod nehnuteľného majetku obce vedeného na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaného na LV č. 4471, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 1874, k.ú. Slovenská Ľupča v časti jej výmery cca 215 m².

B/ NESCHVAĽUJE

prevod nehnuteľného majetku obce podľa písm. A/ tohto uznesenia.

V Slovenskej Ľupči dňa 21.9.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 73/2021

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

A / BERIE NA VEDOMIE

žiadosť Občianskeho združenia NÁDEJ, Domov pre seniorov NÁDEJ, Czambelova 19, 976 13 Slovenská Ľupča o prevod nehnuteľného majetku obce vedeného na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaného na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „C“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNC 243/1 k.ú. Slovenská Ľupča o výmere 351 m² a objektu so súp. číslom 285.

B/ NESCHVAĽUJE

prevod nehnuteľného majetku obce podľa písm. A/ tohto uznesenia.

V Slovenskej Ľupči dňa 21.9.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 74/2021

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

A /BERIE NA VEDOMIE

stiahnutie bodov 14,15,16 z rokovania na základe diskusie poslancov.

B /ODPORÚČA

starostovi obce prerokovať podmienky zmluvy s NDS a.s. Dúbravská cesta 14 Bratislava.

V Slovenskej Ľupči dňa 21.9.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 75/2021

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

SCHVAĽUJE

na základe doručenej štúdie Slovenská Ľupča-Biotika, pre žiadateľa Róberta Hrnčiara, Letná 7, 974 05 Banská Bystrica, **obstaranie „Zmien a doplnkov č. 6“** urbanistického bloku B2-1, v časti Príboj-Biotika, platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Slovenská Ľupča, úpravu vylučujúcich kritérií pre uvedenú oblasť: rozvoj funkcie bývania, rekreácie, priemyslu a poľnohospodárstva, a to na náklady žiadateľa na zriadenie bytových jednotiek v existujúcich objektoch a parkovacích ploch.

V Slovenskej Ľupči dňa 21.9.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 76/2021

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

informácie o zrealizovaných a prebiehajúcich aktivitách starostu obce.

V Slovenskej Ľupči dňa 21.9.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 77/2021

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

informácie o vydaní a zmenách Organizačného poriadku Obecného úradu Slovenská Ľupča s účinnosťou predpisu od 6.8.2021 predloženú starostom obce.

V Slovenskej Ľupči dňa 21.9.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 78/2021

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

A/ BERIE NA VEDOMIE

Oznámenie o vystúpení obce Staré Hory zo spoločného stavebného úradu.

B/ SCHVAĽUJE

Vystúpenie obce Staré Hory v zmysle uzavretej Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu (v znení príslušných dodatkov) v oblasti územného rozhodovania a stavebného poriadku.

V Slovenskej Ľupči dňa 21.9.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 79/2021

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči
BERIE NA VEDOMIE
interpelácie poslancov.

V Slovenskej Ľupči dňa 21.9.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce