

Rezervačná zmluva

uzavretá podľa ust. § 51 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení Slovenskej republiky

(ďalej len „Rezervačná Zmluva” alebo „Zmluva“)

Zmluvné strany:

Obchodné meno: **Európsky olympijský festival mládeže Banská Bystrica 2021, n.o.**
(skratka: EYOF Banská Bystrica 2021, n.o.)
Sídlo: Československej armády 1141/26, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 52 475 808
DIČ: 212 103 2452
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu: SK35 0900 0000 0051 5939 5035
Registrácia: Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor všeobecnej vnútornej správy pod č. OVVS/NO-8/2019
V mene ktorého koná: Mgr. Peter Hamaj, riaditeľ

(ďalej len „záujemca “)

Obchodné meno: **Obec Slovenská Ľupča**
Sídlo: Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča
IČO: 00313823
DIČ: 2021121421
Bankové spojenie: SLSP a.s.,
Číslo účtu: SK34 0900 0000 0050 5000 6892
V mene ktorého koná: Mgr. Roland Lamper, starosta obce

(ďalej len „vlastník “)

Článok I. Úvodné ustanovenia

V záujme aktívnej spolupráce, konajúc v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR, uzatvárajú obe zmluvné strany podľa § 51 a nasl. Občianskeho zákonníka túto Rezervačnú zmluvu, ktorej predmetom je rezervácia športoviska – **Športová hala v Slovenskej Ľupči** záujemcom na podujatie Európskeho olympijského festivalu mládeže konaného 24.7.- 1.8. 2022 v Banskej Bystrici (ďalej len „projekt EYOF 2022“).

Článok II. Predmet zmluvy o budúcej zmluve o spolupráci

2.1. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán súvisiacich s rezerváciou športoviska Športová hala Slovenská Ľupča. Športovisko sa nachádza v katastrálnom území obce Slovenská Ľupča, zapísanej na LV č. 1052 vedenom na Katastrálnom úrade Banská Bystrica ako: **Športová hala Slovenská Ľupča**, súp. č. 14, postavená na pozemku KN-C 84/4 (ďalej len „športovisko“). Rezervácia športoviska predstavuje rezerváciu nehnuteľností, jeho kompletného zázemia, kompletnej infraštruktúry a vrátane napojenia na inžinierske siete (ďalej len ako „Športovisko“).

2.2. Podrobná špecifikácia podmienok pre odplatný nájom športoviska a jeho kompletného zázemia, kompletnej infraštruktúry, vrátane napojenia na inžinierske siete budú predmetom nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi záujemcom a vlastníkom alebo subjektom, ktorého záujemca právne relevantným spôsobom označí za nájomcu.

2.3. Vlastník sa touto Rezervačnou zmluvou zaväzuje, že v termíne od 24.07.2022 do 01.08.2022 v súvislosti s organizáciou podujatia Európsky olympijský festival mládeže konaného v Banskej

Bystrici rezervuje pre záujemcu predmetné Športovisko, bližšie špecifikované v bode 2.1. tohto článku Zmluvy, za predpokladu splnenia si povinnosti záujemcu dohodnutej v čl. II. bod 2.4. tejto zmluvy.

2.4. Záujemca je povinný uzatvoriť s vlastníkom zmluvu o nájme podľa bodu 2.2. tohto článku zmluvy najneskôr v lehote 1 kalendárneho roka pred konaním plánovaného podujatia, pod hrozbou straty výhody rezervácie vyplývajúcej z tejto zmluvy. Účastníci zmluvy zhodne vyhlasujú, že dôvodom povinnosti záujemcu je potreba vlastníka zabezpečiť právnu voľnosť Športoviska s ohľadom na jeho prevádzkové možnosti.

2.5. Vlastník sa zaväzuje vyzvať záujemcu na uzatvorenie nájomnej zmluvy najneskôr v lehote 14 kalendárnych mesiacov pred konaním plánovaného podujatia formou zaslania návrhu nájomnej zmluvy alebo výzvou na osobné rokovanie o podmienkach nájomnej zmluvy.

Článok III. Záväzky a vyhlásenia zmluvných strán

Vlastník sa zaväzuje:

- a) neuzatvoriť na predmetné športovisko so žiadnou treťou osobou inú rezervačnú prípadne nájomnú zmluvu, ktorou by sa zaviazal odovzdať Športovisko v termíne od 24.07.2022 do 01.08.2022 do užívania tretej osobe a v prípade prevodu predmetnej nehnuteľnosti do konania plánovanej akcie EYOF 2022 sa zaväzuje zabezpečiť prechod práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy na nadobúdateľa majetku obce.
- b) najneskôr desať (10) dní pred konaním projektu EYOF 2022 odovzdať záujemcovi Športovisko definované v bode 2.1 článku II tejto Zmluvy spolu s jeho kompletným zázemím, infraštruktúrou a napojením na inžinierske siete,
- c) ponechať Športovisko v rezervácii Záujemcovi aj nasledujúce tri (3) dni po skončení podujatia k deinstalácii zariadení slúžiacich k realizácii podujatia.

Záujemca sa zaväzuje:

- a) najneskôr rok pred konaním Európskeho olympijského festivalu mládeže uzatvoriť s vlastníkom športoviska Nájomnú zmluvu na predmetné športovisko, ktorou sa definujú podmienky odplatného nájmu,
- b) bezodkladne informovať vlastníka o prípadnom zrušení podujatia, najneskôr však 5 mesiacov pred jeho konaním písomnou formou.

Článok IV. Záverčné ustanovenia

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke v mieste sídla Neziskovej organizácie v súlade s ustanovením § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení v spojení s ustanovením § 47a zák. č. 40/1965 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Táto zmluva môže byť menená a dopĺňovaná len formou písomných, očíslovaných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu. Táto zmluva nebola uzavretá vtiesni, za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany tiež prehlasujú, že zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli, obsah sa zhoduje s prejavmi ich vôle a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Slovenskej Ľupči dňa 10.12.2020

Európsky olympijský festival mládeže

Banská Bystrica 2021, n.o.

zast. Mgr. Peter Hamaj, Riaditeľ

.....

Obec Slovenská Ľupča

Zast. Mgr. Roland Lamper, starosta obce

.....
