

OBEC SLOVENSKÁ ĽUPČA

Nám. SNP č. 13, 976 13 Slovenská Ľupča

Číslo: OUSL-S2022/00128-VKL-ozn.

V Slovenskej Ľupči dňa 24.02.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania s upustením od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Stavebník: Vlastníci bytov a NP Príboj 552/62, 976 13 Slovenská Ľupča, v zastúpení správca DHJ Group s.r.o., Námestie Slobody č. 4, 974 01 Banská Bystrica, podal dňa 12.01.2022, na Obec Slovenská Ľupča - stavebný úrad podľa § 58 stavebného zákona „Žiadosť o stavebné povolenie“ na stavbu „Bytový dom ul. Príboj 552/62, obec Slovenská Ľupča“, stavebný objekt „**SO 01 – Kanalizácia**“, ktorá je situovaná na parcele KN C č. 1998/10, k.ú. Slovenská Ľupča.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie, ktoré je oznámené účastníkom konania verejnou vyhláškou v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Účastníci konania: Fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Obec Slovenská Ľupča, zastúpená Mgr. Rolandom Lamperom – starostom obce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej „stavebný zákon“) v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona

o z n a m u j e

dotknutým orgánom a známym účastníkom začatie stavebného konania na stavbu: „Bytový dom ul. Príboj 552/62, obec Slovenská Ľupča“, stavebný objekt „**SO 01 – Kanalizácia**“, ktorá je situovaná na parcele KN C č. 1998/10, k.ú. Slovenská Ľupča.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska v súlade s ustanovením § 61 ods.2 stavebného zákona

u p ú š ť a

od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote (§ 61 ods. 6 stavebného zákona) oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov štátnej správy potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle ust. § 64 ods. 1 stavebného zákona s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k dokumentácii predloženej pri stavebnom konaní boli zabezpečené pred začatím stavebného konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie žiadosti podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Účel stavby: sedimentácia odpadových vôd jednotnej kanalizácie v primárnych usadzovacích nádržiach.

Popis stavby:

Existujúca revízná kanalizačná šachta je umiestnená v spevnenej ploche jestvujúceho parkoviska BD. Napojenie prívodného potrubia je navrhnuté za šachtou, prechodkou KT/PVCU 200 do šachty RŠ3 – DN400/200 s kynetou 90°. Medzi šachtou RŠ3 a RŠ2 je prepojovacie potrubie PVC 200/SN8.

RŠ2 je navrhnutá ako vypínacia s posúvačom a obtokom DN 200. Plnenie nádrží je z rozdeľovacej šachty DN 400/200/160. Prívodné potrubie PVCU 160 je navrhnuté nad maximálnu hladinu OV.

Maximálna hladina je navrhnutá na kóte: 380,00 m.n.m.

Odtokové potrubie z nádrže PVCU 160 je zaústené do RŠ 1, spojovacej šachty, kde vyúsťuje aj obtokové potrubie RŠ 2, PVCU 200.

Z RŠ 1 je obtokové potrubie prepojené do ex. potrubia KT 200 z BD, kameninovým útesom. Pre odvetranie nádrží sú navrhnuté odvetrávacie potrubia PVCU 110 s vyústením do RŠ1 a RŠ 2.

Sedimentačné nádrže s radiálnym prietokom sú navrhnuté ako kruhová šachta (z betónových dielcov) s vnútorným priemerom $D = 2,0$ m.

Revízne šachty RŠ 1 a RŠ 2 sú navrhnuté z betónových dielcov – skruží.

Vypínacia šachta je navrhnutá s posúvačom DN200 a s obtokovým potrubím DN200.

Spojovacia šachta – RŠ2, je navrhnutá z betónových dielcov DN 1,0 m.

Šachty RŠ 3, 4, 5 sú z PP, DN 400 – ukončené liatinovým poklopom DN 300/40t.

Potrubný systém je z rúr PVCU hladkých s hrdlom SN 8

Rozsah predmetnej stavby bol zakreslený v projektovej dokumentácii, ktorú vypracoval Peter Dovčiak, autorizovaný stavebný inžinier č. opr. 3948*TA*4-24, stavebné konštrukcie.

Dotknutá parcela KN C č. 1998/10, k.ú. Slovenská Ľupča, je podľa údajov z LV 4353 vo vlastníctve SABINA BB s.r.o., Skuteckého 15, 974 01 Banská Bystrica. Vlastník predmetného pozemku udelil písomný súhlas s realizáciou vyššie uvedenej stavby resp. úpravy jestvujúcej kanalizácie.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom obecnom úrade počas stránkových hodín.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť ku konaniu písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka, ktorý sa dal zastupovať.

Podľa ustanovenia § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní danej stavby neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré mohli byť uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

.....
Mgr. Roland Lamper
starosta obce Slovenská Ľupča

Nakoľko sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania je oznámenie o začatí stavebného konania na predmetnú stavbu doručené účastníkom konania, v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona, verejnou vyhláškou. Dotknutým orgánom sa doručuje jednotlivo.

V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej „správny poriadok“) v platnom znení musí byť toto oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, 15 – ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia, účastníkom konania.

Vyvesené dňa:.....

Zvesené dňa:.....

Doručí sa:

Účastníkom konania, fyzickým a právnickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté sa uvedené oznámenie doručuje verejnou vyhláškou.

Na vedomie:

1. DHJ Group s.r.o., Námestie Slobody č. 4, 974 01 Banská Bystrica
2. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spol., a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
3. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
4. Distribúcia SPP, Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava
5. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Michlovský s.r.o. UC2- údržbové centrum Banská Bystrica, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
7. MO SR, Agentúra správy majetku, Detaš. pracovisko Stred, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica
8. MV SR, Centrum podpory Banská Bystrica, Odd. telekomunikačných služieb, Ul. 9. Mája 1, 974 86 Banská Bystrica