

OBEC SLOVENSKÁ ĽUPČA

Námestie SNP č.13, 976 13 Slovenská Ľupča

Číslo spisu: OUSL-S2021/00146-VKL-ozn.

V Slovenskej Ľupči, dňa 06.05.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O Z N Á M E N I E

o začatí konania o predĺžení platnosti SP a o upustení od ústneho pojednávania

Žiadateľ – stavebník: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov**, v bytovom dome súp. č. 374 na ul. 1. mája č.9, 11, 976 13 Slovenská Ľupča, podali dňa 14.01.2022 na základe písomného splnomocnenia v zastúpení spol. Stavebné bytové družstvo Banská Bystrica, Zelená č. 1, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00170071 zastúpené Ing. Jánom Uramom, CSc., na Obecný úrad v Slovenskej Ľupči, žiadosť o predĺženie platnosti rozhodnutia obce Slovenská Ľupča – stavebného povolenia na stavbu:

“Obnova bytového domu“

súp. č. 374 na pozemku par.č. KN C 294
v k.ú. Slovenská Ľupča

Pre účely realizácie predmetnej stavby bolo Obcou Slovenská Ľupča dňa 15.06.2020 pod č. 624/2020/ŠA, ev.č. 6/2020 vydané rozhodnutie o povolení danej stavby podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. Č. 453/2000 Z.z., s nadobudnutím právoplatnosti dňa 03.07.2020.

Stavebník k dnešnému dňu so stavbou nezačal a prostredníctvom splnomocnenca požiadal o predĺženie platnosti stavebného povolenia.

Dňom podania návrhu bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Obec Slovenská Ľupča, zastúpená Mgr. Rolandom Lamperom – starostom obce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a noviel, po preskúmaní predmetného návrhu v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 v znení § 69 ods. 1 stavebného zákona a §18 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok)

o z n a m u j e

začatie konania

o predĺžení platnosti rozhodnutia – stavebného povolenia
dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania

a podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona

u p ú š ť a
od ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona uplatniť svoje námietky a stanoviská k predmetu konania najneskoršie v lehote do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neprihliadne.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania, inak v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že s predĺžením platnosti vyššie uvedeného rozhodnutia z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v určenej lehote na obecnom úrade Slovenská Ľupča počas stránkových dní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

.....
Mgr. Roland Lamper
starosta obce Slovenská Ľupča

Nakoľko sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania je oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania na predmetnú stavbu doručené účastníkom konania, v zmysle § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona, verejnou vyhláškou. Dotknutým orgánom sa doručuje jednotlivo.

V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej „správny poriadok“) v platnom znení musí byť toto oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, 15 – ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia, účastníkom konania.

.....
Vyvesené dňa :

.....
Zvesené dňa :

Na vedomie:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súp.č.374 na ul.1.mája č.9.11 v Slovenskej Ľupči v zastúpení Stavebné bytové družstvo, Banská Bystrica, Zelená č.1, 975 90 Banská Bystrica
2. Ing. Klára Ulbrichtová, SPIRIT, spol. s r.o., Radvanská 11, 974 05 Banská Bystrica
3. OkÚ BB – OSZP-OH, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
4. OkÚ BB – OSZP-OPaK, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
5. OR HaZZ, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica
6. Technická Inšpekcia a.s., Partizánska cesta 71, 974 01 Banská Bystrica

Co: spis