

Dodatok č. 6

k Zmluve o nájme zo dňa 21.12.1999

v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 15.3.2008, Dodatku č. 2 zo dňa 28.1.2009
Dodatku č. 3 zo dňa 17.6.2009, Dodatku č. 4 zo dňa 21.12.2009 a Dodatku č. 5
zo dňa 19.6.2014

Zmluvné strany :

Prenajímateľ: **Obec Slovenská Lupča**
so sídlom Nám. SNP 13, Slovenská Lupča
IČO: 00 313 823
zast. Mgr. Roland Lamper, starosta obce

a

Nájomca: **Obecný podnik lesov, spol. s r.o.**
so sídlom Nám. SNP 13, Slovenská Lupča
IČO: 31 582 117
spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu
v Banskej Bystrici, v odd. Sro, vl. č. 1656/S
v zast. Ing. Miloslav Urban, konateľ spoločnosti

Článok 1

Zmluvné strany uzatvorili dňa 21.12.1999 Zmluvu o nájme, v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 15.3.2008, Dodatku č. 2 zo dňa 28.1.2009 a Dodatku č. 3 zo dňa 17.6.2009, Dodatku č. 4 zo dňa 21.12.2009 a Dodatku č. 5 zo dňa 19.6.2014, predmetom ktorej je nájom lesnej pôdy v rozsahu a špecifikácii podľa prílohy č. 1 k predmetnej zmluve, a to za podmienok stanovených touto zmluvou, v znení jej dodatkov.

Na základe dohody zmluvných strán a v súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Slovenská Lupča zo dňa 1.3.2022, pod č.17/2022, uzatvárajú prenajímateľ a nájomca tento Dodatok č. 6 k Zmluve o nájme zo dňa 21.12.1999, v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 15.3.2008, Dodatku č. 2 zo dňa 28.1.2009, Dodatku č. 3 zo dňa 17.6.2009, Dodatku č. 4 zo dňa 21.12.2009 a Dodatku č. 5 zo dňa 19.6.2014, a to v nasledovnom rozsahu :

Článok 2

Mení sa článok „**Výška nájmu**“ Zmluvy o nájme zo dňa 21.12.1999, v znení jej Dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, a to tak, že sa ruší jeho pôvodné znenie a nahrádza sa nasledovným textom :

1. Na základe dohody zmluvných strán sa nájomca zaväzuje, s platnosťou od 1.1.2022, platiť prenajímateľovi nájomné za celý rozsah prenajatých lesných pozemkov vo výške 17 % zo skutočne realizovaných tržieb lesných produktov nájomcu za príslušný štvrtrok, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

2. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné v pravidelných štvrtročných splátkach, a to vždy do 25. dňa druhého mesiaca štvrtroka nasledujúceho po uplynutí kalendárneho štvrtroka, na ktorý splátka prislúcha. V uvedenej lehote sa nájomca zaväzuje predložiť prenajímateľovi písomný doklad o stanovení sumy nájomného za splatný štvrtrok.
Nájomca sa zaväzuje hradiť štvrtročné nájomné na účet prenajímateľa vedený v Slovenskej sporiteľni a.s., č. účtu: SK34 0900 0000 0050 5000 6892.
3. Nájomca sa zaväzuje pre prípad, že sa omešká s platením nájomného vo výške a v termíne dohodnutom v tomto článku zmluvy, zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške stanovenej v súlade s ust. § 369 Obchodného zákonníka, v platnom znení.

Článok 3

1. Ostatné články Zmluvy o nájme zo dňa 21.12.1999, v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 15.3.2008, Dodatku č. 2 zo dňa 28.1.2009, Dodatku č. 3 zo dňa 17.6.2009, Dodatku č. 4 zo dňa 21.12.2009 a Dodatku č. 5 zo dňa 19.6.2014, zostávajú v platnosti bez zmeny.
2. Uzatvorenie tohto dodatku k Zmluve o nájme bolo schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Slovenská Ľupča č. 17/2022 dňa 1.3.2022.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, sú vedomí právnych následkov z neho vyplývajúcich.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi tohto dodatku.
5. Táto zmluva je v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa ust. § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
6. Tento dodatok je vyhotovený v 2 vyhotoveniach, z ktorých každý účastník prevzal jedno vyhotovenie.

V Slovenskej Ľupči dňa 1.3.2022

Prenajímateľ :

Obec Slovenská Ľupča

v zast. Mgr. Roland Lamper, starosta obce

Nájomca :

Obecný podnik lesov, spol. s r.o.

v zast. Ing. Miloslav Urban, konateľ spoločnosti
