

Uznesenie č. 35

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

A/ členov návrhovej komisie:

MVDr. Milan Bruchánik, Ivana Kapustíková, Ing. Peter Lakomčík

overovateľov zápisnice:

Jozef Polievka, Mgr. Lýdia Baranová

zapisovateľku:

Lívia Gondová

B/ program zasadnutia OZ

Uznesenie č. 36

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení OZ v Slovenskej Ľupči, konaného 7.5.2013

Uznesenie č. 37

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

berie na vedomie

žiadosť OZ Dratvárik

Uznesenie č. 38

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

Berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Slovenská Ľupča za rok 2012

Schvaľuje

A/ Celoročné hospodárenie za rok 2012 bez výhrad

B/ rozdelenie VH za rok 2012 nasledovne: 148 468,83 € zapojenie do rozpočtu obce 2013 cez finančné operácie na úhradu 5 % spoluúčasti na realizácii diela Splašková kanalizácia a ČOV a s tým súvisiace práce.

Uznesenie č. 39

Obecné zastupiteľstvo Obce Slovenská Ľupča trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

schvaľuje

zverejnenie zámeru na prevod nehnuteľného majetku podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, a to nehnuteľností vedených na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra Banská Bystrica, zapísaných na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, Obec Slovenská Ľupča, ako :

- objekt na bývanie č. súpisné 636 postavený na parcele registra „C“ č. KN : 247/10, k.ú. Slovenská Ľupča,
- parcela registra „C“ č. KN 247/10 o výmere 114 m² – zast. plochy a nádvorí, k.ú. Slovenská Ľupča.

žiadateľke: Eve Grečovej, bytom Slovenská Ľupča, ul. 1. mája č. 636/4, a to za kúpnu cenu spolu vo výške 30.000,- Euro (slovom tridsaťtisíc euro) za celý predmet prevodu.

Výška kúpnej ceny bola určená rozhodnutím Obecného zastupiteľstva Obce Slovenská Ľupča a je cenou primeranou, zodpovedajúcou všeobecnej hodnote nehnuteľností.

Schvaľuje sa zverejnenie zámeru na prevod nehnuteľností v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Z.z. v platnom znení, tzn. o prevod majetku obce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o čom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený tým, že ide o prízemný objekt určený na trvalé bývanie, situovaný v zástavbe objektov bývalého Zdravotného strediska v Slovenskej Ľupči, ktorý bol žiadateľke pridelený ako byt zamestnanecký pôvodným vlastníkom nehnuteľností a ktorý žiadateľka užíva od r. 1986 na trvalé bývanie. K adrese viažúcej sa k predmetnej domovej nehnuteľnosti má žiadateľka vedený trvalý pobyt od roku 1986.

Pozemok – parcela CKN 247/10, k.ú. Slovenská Ľupča, je parcelou, na ktorej domová nehnuteľnosť č. súpisné 636, k.ú. Slovenská Ľupča, stojí.

Nehnuteľnosť je situovaná v Obci Slovenská Ľupča na ulici 1. mája č. 4.

Majetok, ktorý je predmetom prevodu získala Obec Slovenská Ľupča na základe delimitácie od pôvodného vlastníka, a to Slovenskej republiky, v správe : Poliklinika Banská Bystrica, v súlade so zákonom o prenesení zriaďovateľskej funkcie MZ SR k zdravotníckemu zariadeniu.

V súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Z.z., v platnom znení, bude zdôvodnený zámer previesť majetok týmto spôsobom zverejnený v zákonom stanovenej lehote pred schvaľovaním prevodu Obecným zastupiteľstvom, na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Slovenská Ľupča.

Uznesenie č. 40

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

prenájom majetku Obce v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, z dôvodu osobitného zreteľa spoluvlastnícky podiel vo výške 2/5 k celku nehnuteľnosti vedenej na LV č. 1682, k.ú. Slovenská Ľupča, parc. č. C KN 59/2 o výmere 570 m² – zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Slovenská Ľupča v rozsahu podľa grafického náčrtu zverejneného v prílohe zverejnenia s obmedzením možnosti budovať na prenajímanej nehnuteľnosti trvalé stavby, nájomné vo výške 0,03 €/m² čo predstavuje sumu 6,84 €/rok, pre Materské centrum Kľúčik OZ Pro Lipče, Lesnícka 10 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 41

Obecné zastupiteľstvo Obce Slovenská Ľupča trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na prevod nehnuteľného majetku podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, a to nehnuteľností vedených na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra Banská Bystrica, zapísaných na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, Obec Slovenská Ľupča, ako parcela registra „C“ č. KN 1570 o výmere 130 m² – orná pôda, k.ú. Slovenská Ľupča, žiadateľom Ľubomírovi Koprđovi, bytom Lúčna č. 1, 976 13 Slovenská Ľupča a manželke Darine, bytom Lúčna č. 1, 976 13 Slovenská Ľupča, a to za kúpnu cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.

Schvaľuje sa zverejnenie zámeru na prevod nehnuteľností v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Z.z. v platnom znení, tzn. o prevod majetku obce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o čom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený tým, že ide o pozemok, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí celok s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov (parcela registra „C“ č. KN 1568, k.ú. Slovenská Ľupča) a ktorý žiadatelia viac ako cca 20 rokov udržiavajú, zveľaďujú, pričom tento nie je využiteľný ani na výstavbu ani na iný účel využitia.

Svojou vonkajšou hranicou susedí s ochrannou hrádzou tzv. Zámockého potoka, pričom podľa zistenia nie je v ochrannom pásme vodného toku.

V súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Z.z., v platnom znení, bude zdôvodnený zámer previesť majetok týmto spôsobom zverejnený v zákonom stanovenej lehote pred schvaľovaním prevodu Obecným zastupiteľstvom, na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Slovenská Ľupča.

Uznesenie č. 42

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

Berie na vedomie

Výsledok výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľ ZUŠ Slovenská Ľupča, kde tajným hlasovaním bol do funkcie riaditeľa ZUŠ Slovenská Ľupča zvolený Mgr. Ivo Petřík, Ružová 3700/3 Banská Bystrica

Uznesenie č. 43

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

Berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce zamerané na preverenie dodržania podmienok prijatia návratných zdrojov financovania podľa § 17 ods. 6 a 9 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Schvaľuje

Úver vo výške 400 000 € s max. dobou splácania 20 rokov na financovanie kanalizácie a ČOV Slovenská Lupča.

Uznesenie č. 44

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Lupči

Berie na vedomie

Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Slovenská Lupča za máj a jún 2013.

Uznesenie č. 45

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Lupči

Schvaľuje

použitie rezervného fondu vo výške 30 000 € na obrubníky na Cambelovej a na Školskej ulici.

Uznesenie č. 46

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Lupči

Berie na vedomie

prehľad aktivít starostu obce za obdobie marec až jún 2013

V Slovenskej Lupči 25.6.2013



Ing. Miroslav Macák

starosta obce