

Zápisnica

napísaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči, ktoré sa uskutočnilo
dňa 16.2.2016

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Neprítomní: Jozef Polievka, Mgr. Michal Hlaváč
Ospravedlnil sa: Mgr. Roland Lamper

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Miroslav Macák.

2. Schválenie programu a návrhovej komisie

Starosta obce poveril písaním zápisnice pracovníčku OcÚ Líviu Gondovú, overením zápisnice odporučil zvoliť Ing. Mateja Jakuša, Ľuboša Bakaljara, za členov návrhovej komisie odporučil zvoliť Jozefa Stanku, Ing. Mareka Klinca a Mgr. Daniela Baláža.

Diskusia

Starosta navrhol zmeniť program rokovania, bod 7 presunúť za bod 2 a z bodu Rôzne výzvu MVDr. Bruchánika o vysporiadanie majetku dať za bod 3.

Starosta navrhol hlasovať za schválenie zmeny programu OZ, návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 1/2016**

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

O 16.05 prišiel Jozef Polievka

3. ELSPOL –SK s r.o. Ľ. Štúra 778/46, 029 01 Námestovo – žiadosť o podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene

Oravcová –ELSPOL-SK, s.r.o. Námestovo v zastúpení SSE-D a.s. podali žiadosť o pod -
písanie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene pre 2RD p. Majer a p. Michalíková.

Ide zásob. elektr. energiou dvoch rodinných domov v lokalite Podkonická cesta, kde podľa schváleného ÚPN Z sa navrhuje výstavba 12 RD. Existujúca PRIS pri Morkárni 60 bude vymenená za skriňu PRIS 5.1 DIN00 VV1/4, ktorá sa osadí na pôvodné miesto a budú do nej pripojené existujúce vývody. Z novej skrine bude vyvedený nový kábel AYKY-J 3x120+70 dl. trasy 77m. Podľa vyjadrenia Ing. Mateja Rišku, projektového manažéra II. SSE-D a.s. v danej lokalite SSE-D a.s. uvažuje s rozšírením distribučnej siete, preto je v technickom návrhu počítané s ďalšími tromi rezervami plus s jedným veľkým poistkovým základom pre rozšírenie siete do ďalších možných skriň. Budovanie tohto zariadenia bude možné po dodaní žiadostí na nové odberné miesta v spomenutej lokalite. Na vyriešenie kompletnej lokality pre 10 RD je nutné poslať žiadosti na zákaznícke služby SSE-D a.s. V rozpojovacej istiacej skrini je rezerva pre ďalšie 3 prípojky + vývod na ďalšie pokračovanie siete (veľký poistkový základ) . Pre ďalšie RD sa nebude pokladať ďalší kábel v navrhovanej trase (podľa PD), ale bude pokračovať kábel z navrhovanej rozpojovacej skrine z voľného vývodu (veľký poistkový základ).

Diskusia

JUDr. Falisová – ak je na prospech a rozvoj obce, tak sa môže zmluva podpísať. Súčasťou zmluvy musí byť aj nákres, kade pôjde siete. Potom bude urobený porealizačný GP a vytýčené ochranné pásmo. Mala by sa obmedziť platnosť zmluvy o budúcej zmluve, ak by sa nevydalo SP.

Mgr. Šišková – platnosť zmluvy o budúcej zmluve môže byť max. 2 roky, lebo tam chcú stavať.

Starosta navrhol hlasovať za schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

UZNESENIE č. 2 / 2016

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

4. MVDr. Milan Bruchánik, Námestie SNP 15, Slovenská Ľupča – výzva na vysporiadanie majetku

Oravcová – vo veci vysporiadania majetku sme začali konať, uskutočnilo sa stretnutie aj s ostatnými spoluvlastníkmi.

JUDr. Falisová - MVDr. Bruchánik mi zaslal list, ktorý máte v materiáloch na dnešnom zasadnutí. Chce riešiť dve veci. Vysporiadane nehnuteľností pod miestnymi komunikáciami a chodníkmi, k čomu bolo prijaté uznesenie, že sa to v roku 2016 nebude riešiť, lebo sa to musí riešiť komplexne. Postupne sa na Katastrálny úrad Banská Bystrica zapisujú vecné bremená na parcely pod MK a chodníkmi. V druhej veci prebiehajú rokovania týkajúce sa vysporiadania nehnuteľností vedné na LV č. 771 k.ú. Slovenská Ľupča, jedná sa o časť parcely pod Miestnym kultúrnym domom. MVDr. Milan Bruchánik ako podielový spoluvlastník pozemku neakceptoval ponúkanú cenu za 1 m² pozemku vo výške 6 €, pričom predložil protinávrh je ochotný odpredať svoj spoluvlastnícky podiel za cenu vo výške 20 € / m². Ostatní spoluvlastníci zatiaľ svoje stanovisko nevyjadrili, preverujú si výšku svojich spoluvlastníckych podielov, o ktorých predpokladajú, že mali byť vyššie. Definitívne sa vyjadria v marci 2016. Z dôvodu eliminovania rizika doporučujem vziať na vedomie a rokovať na ďalšom zasadnutí OZ.

Diskusia

Bakaljar – od začiatku som bol za to, aby boli vzťahy jasné.

Mgr. Solárik – teraz nemá význam rokovať o cene.

Starosta navrhol hlasovať za vzatie na vedomie.

UZNESENIE č. 3 / 2016

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

5. Kontrola plnenia uznesenia

Starosta - informoval poslancov o plnení uznesení zo zasadnutia OZ konaného 8.12.2015. Uznesením 74/2015 poslanci poverili starostu preveriť iné možnosti prevádzkovania vodovodu v lokalite Podkonická cesta, materiál je predmetom dnešného zasadnutia. Uznesením 78/2015 žiadali poslanci vrátiť dotáciu Ministerstvu školstva vedy, výskumu a športu vo výške 69 000 € na rozšírenie kapacít MŠ. Finančné prostriedky boli prevedené na účet Ministerstva ešte v decembri 2015.

Diskusia

Majerová – Vybudovali ste kanalizáciu a vodovod v lokalite Podkonická cesta, osobne som rokovala so zástupcami SEZ a STVpS Banská Bystrica o tom, prečo neboli podpísané zmluvy. Iné možnosti nie sú, iba zo strany obce podpísať zmluvu. Nevieť prečo nechcete odsúhlasiť zmluvu so STVpS? Všetky obce majú takúto zmluvu.

JUDr. Falisová – ja som zmluvu zhodnotila z právneho hľadiska.

Majerová – kvôli Slovenskej Ľupči nebude STVpS meniť zmluvu, aj ostatné obce majú takéto podmienky. Je to monopol, ale nepohneme s nimi. Ak bude obec spravovať vodovod, tak sa nedoplatíte.

Ing. Kolaj - máte schválený UPN obce, kde záväzné stanovisko, trvá to už vyše roka. Vy to odkladáte, ale je tu stavebník čo chce stavať.

Majerová – kto spravuje ostaný vodovod v obci?

Starosta – vodovod a kanalizácia je obecný majetok, ale spravuje ho STVpS. BB

Ing. Kolaj – v SP zadajte podmienky a zaviazte sa, že do roka to vyriešite.

Starosta – vybudovanie vodovodu nás stálo 8 000 € a vodárenská spoločnosť ho chce odkúpiť za 35 €.

Majerová – predáte ho za 35 €, ale už nemáte žiadnu starosť.

JUDr. Falisová – v takom prípade by to bolo neefektívne hospodárenie s obecným majetkom. Možnosť by bola uzatvoriť zmluvu s vodárenskou spoločnosťou na dva roky.

Majerová – ja som dostala od obce súhlas na výstavbu v danej lokalite.

Starosta navrhol hlasovať za vziať na vedomie.

UZNESENIE č. 4 / 2016

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

6. VZN č. 1/2016 o zápise detí na povinnú školskú dochádzku

Gondová - poslanci OZ schvaľujú každoročne Všeobecne záväzné nariadenie obce o zápise detí na povinnú školskú dochádzku. V súvislosti s nadobudnutím účinnosti zákona č.

188/2015 z 30. júna 2015, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, došlo k zmene aj v § 20 a v § 60. Riaditeľ ZŠ Sama Cambela určil deň na zápis detí na povinnú školskú dochádzku 6 apríl 2016 o 15. 00 hod.

Diskusia

UZNESENIE č. 5 / 2016

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

7. Urbanistická štúdia “ 3 Rodinné domy Švarca - Slovenská Ľupča“

Mgr. Šišková - Peter Kočík, Tatranská 6, Banská Bystrica, obstaral urbanistickú štúdiu pre „3 rodinné domy Švarca, Slovenská Ľupča“ (ďalej "UŠ"). Zhotoviteľom ÚPD je Ing. arch. Vladimír Paško – Projekcia urbanizmu a architektúry, bytom Tulsá 97, Banská Bystrica ako autorizovaný architekt SKA, reg. č. 0830 AA. Obstarávanie pre obec zabezpečuje Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR s. r. o., Trieda SNP 75, Banská Bystrica, ako odborne spôsobilá osoba, reg. č. 264. Zadanie pre UŠ bolo vypracované v auguste 2016. Obec Slovenská Ľupča, ako príslušný orgán územného plánovania udelila dňa 27.08.2015 súhlas so zadaním podľa §4 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon ďalej len "SZ"). Prerokovanie návrhu UŠ bolo oznámené dňom 19.10.2015 na úradnej tabuli obecného úradu, oznámenie bolo vyvesené do 23.11.2015. Dotknuté orgány boli oznámením zo dňa 15.10.2015 vyrozumené osobitne, doručky sú založené v spise. Dokumentácia po dobu 30 dní od oznámenia bola k nahliadnutiu na Obecnom úrade Slovenskej Ľupči. Stanoviská a vyjadrenia boli v celom rozsahu akceptované a návrh UŠ bol s nimi zosúladený. Urbanistická štúdia spodrobňuje Územný plán obce Slovenská Ľupča. UŠ po prerokovaní v Obecnom zastupiteľstve Obce Slovenská Ľupča bude slúžiť v zmysle § 4 zákona SZ pri príprave územného plánu zóny ako návrh koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov a ako územnoplánovací podklad pre územné rozhodovanie v lokalite A.8.3 Švarca.

Diskusia

Mgr. Baláž – ako sa tam budú riešiť siete?

Ing. Jakuš – ako je tam riešená cesta? Mali by sme vyriešiť jednu lokalitu určiť MK a chodníky a potom ísť do druhej.

Mgr. Solárik – máme pár lokalít, ľudia sú radi že tam stavajú a bývajú.

Stanko - ako vlastníci môžu dostať dotáciu od štátu na výstavbu komunikácie.

Ing. Bugár – v lokalite Švarca boli navrhnuté 4 pozemky, v štúdiu sú 3 pozemky a cesta.

Ing. Jakuš – pozemky pod cestou sú vo vlastníctve obce?

Starosta – nie.

Starosta navrhol hlasovať za vzatie na vedomie urbanistickú štúdiu “3 Rodinné domy Švarca-Slovenská Ľupča” a spôsob prerokovania urbanistickej štúdie a rozhodnutie o námietkach a pripomienkach vznesených pri jej prerokovaní

UZNESENIE č. 6 / 2016

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

8. Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy medzi ENVI-PAK a.s a Obcou Slovenská Ľupča

Oravcová – DS Od 1.7.2016 nebude obec dostávať faktúry za triedený odpad.

Diskusia

Mgr. Baláž – v zmluve sú ešte nejaké nejasnosti.

Starosta – Natur Pak a Envi Pak sú najväčšie spoločnosti.

Bakaljar – platia tie ceny ako boli vysúťažené ?

Oravcová – áno.

Mgr. Baláž – musíme urobiť dodatok s Pedersenom.

Stanko – v zmluve sú úskalia. Chýbajú mi referencie.

Oravcová – v dôvodovej správe to máte dobre popísané.

Polievka – pracovníčky úradu idú na školenie, potom budeme mať ďalšie informácie.

Starosta navrhol hlasovať za vzatie na vedomie.

UZNESENIE č. 7 / 2016

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

9. Vstup obce Slovenská Ľupča do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Stredné Slovensko

Starosta – na minulom zasadnutí ste zrušili členstvo v ZMOSe a BB ZMOSe a chcete, aby sme vstúpili do Oblastnej organizácie CR .

Stanko – registračný jednorázový poplatok je 500 €. Žiadosti sa predkladajú do 15 marca, valné zhromaždenie už prisľúbilo pre našu obec financie na nové značenie ulíc. Do marca predložíme plán aktivít, finančné prostriedky dostaneme aj bez súpisu prác. Mohli by sme dostať od 3-5000 €.

Starosta – môžeme dostať max. do výšky nášho vkladu. Je to výhodné pre veľké mestá a obce.

Ing. Klinec – zistíte možnosť mimoriadnych vkladov.

Starosta – ja som proti vstupu, pre obec to nie je výhodné.

Stanko – na tento rok tam mám rezervovaných 1 500 € pre našu obec.

O 18.30 h. prišiel Mgr. Michal Hlaváč

Ing. Jakuš – máme financie na zaplatenie členského príspevku do organizácie?

starosta – máme tie finančné prostriedky, čo sme nazaplatili do ZMOSu.

Starosta navrhol hlasovať za vstup obce Slovenská Ľupča do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Stredné Slovensko, za členský príspevok vo výške 0,50 € na jedného obyvateľa to je 1 630 €/ ročne a jednorázový vstupný príspevok vo výške 500,-€

Diskusia

UZNESENIE č. 8 / 2016

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

10. Aleš Solárik, s manž.1.mája 7, Slovenská Ľupča – žiadosť o názov ulice

Oravcová - na rodinný dom manželov Solárikovcov bolo vydané kolaudačné rozhodnutie. V danej lokalite nemáme názov ulice. Vzhľadom k tomu, že v danej oblasti je schválená lokalita podľa UPN obce na IBV – Zvaraliská, a ich rodinný dom viac menej zapadá do tejto novej lokality je potrebné schváliť názov ulice, aby sme im mohli prideliť súpisné číslo aj orientačné číslo ako aj názov ulice. Od júla 2015 je nový zákon ohľadne pridelenia súp.čísel, orientačných čísel ako aj pre názvy ulíc Je to register adries, kde je potrebné zadať do systému - programu súp. číslo, orien. číslo a názov ulice. Až potom môžeme vydať oznámenie ktoré je potrebné dať na zápis do katastra nehnuteľností.

Manželia Solárikovci navrhujú ulicu „Orechovú“ alebo napr. Ovocnú, Šípkovú, Bazovú, Trnkovú, Polnú.

Diskusia

Starosta navrhol hlasovať za názov ulice Orechová

UZNESENIE č. 9 / 2016

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

10. Rôzne

Správa o výsledku kontrolnej činnosti hlavnej kontrolky obce Slovenská Ľupča za december 2015 a január 2016

Starosta - boli vykonané 3 následné kontroly v rozpočtových organizáciách obce, 1 následná finančná kontrola na obecnom úrade a kontrola plnenia uznesení.

Diskusia

Starosta navrhol hlasovať za vzatie na vedomie správu kontrolórky obce o výsledku kontrolnej činnosti za december 2015 a január 2016

UZNESENIE č. 10 / 2016

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Správa o výsledku kontrolnej činnosti hlavnej kontrolky obce Slovenská Ľupča za rok 2015

Starosta - v správe uvádza kontrolórka obce sumár kontrol vykonaných v roku 2015. Štatutárni zástupcovia rozpočtových organizácií obce a starosta obce prijali opatrenia na odstránenie nedostatkov.

Diskusia

Starosta navrhol hlasovať za vzatie na vedomie správu kontrolórky obce o výsledku kontrolnej činnosti za rok 2015

UZNESENIE č. 11 / 2016

Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Výzva Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR na predloženie žiadosti o poskytnutie fin. prostriedkov na výstavbu telocvične

Mgr. Hlaváč – Ministerstvo školstva SR vyhlásilo výzvu na výstavbu telocviční. Termín kolaudácie je rok 2018, iné podmienky nie sú. Kritériá spĺňame na 95 %. Max. výška dotácie je 200 000 €, ostatné dofinancuje obec resp. zriaďovateľ. Veľa vecí by sme si vedeli urobiť svojpomocne a máme prísľub aj od sponzorov. Súčasná hala sa predá, cca 50 000 € zoženieme s riaditeľom od sponzorov. V hale platíme ročne 16 000 €, to by sa dalo na výstavbu, energie by financovala ZŠ z prenesených kompetencií.

Diskusia

Stanko – projekt bude prísne kontrolovateľný. Išiel by som do sumy 200 000 €. Projekt pripraviť iba na to najnutnejšie a za chodu sa hala dobuduje.

Bakaljar – obec si môže na dokončenie haly zobrat' úver.

Ing. Jakuš – predá sa nafukovacia hala?

Mgr. Hlaváč – dúfam, že áno, stojí to na predaji.

Starosta – môžeme dostať iba 100 000 € a nie celú max. sumu 200 000 €. Na rozšírenie kapacít MŠ sme dostali 60 000 € a chceli ste, aby som ich vrátil. Ak dostaneme len 100 000 € a hala bude stáť 350 000, ako ju ďalej dofinancujeme? Musíme sa teraz zaviazat'?

Mgr. Hlaváč – energie bude platiť ZŠ, vezmeme si úver na 8-10 rokov.

Starosta – teraz podporíme len podanie žiadosti na ministerstvo.

Starosta navrhol hlasovať za podanie žiadosti na MŠVVŠ SR o poskytnutie fin. prostriedkov na výstavbu telocvične v ZŠ Sama Cambela

UZNESENIE č. 12 / 2016

Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Rozpočtové opatrenie č. 6/2015

Dobišová – rozpočtové opatrenie sa týka presunu bežných výdavkov na kapitálové za organizácie.

Diskusia

Starosta navrhol hlasovať za schválenie rozpočtového opatrenia č. 6/2015

UZNESENIE č. 13 / 2016

Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Odpísanie nevymožiteľných pohľadávok

Dobišová – obec eviduje dlhodobu nevymožiteľnú pohľadávku, ktoré potvrdil aj Okresný súd Banská Bystrica. Ich vymáhanie by bolo neefektívne a pre obec finančne nehospodárne. Pohľadávky skresľujú výsledok hospodárenia obce, sú nevymožiteľné, preto je potrebné ich odpísať a neuvádzať v účtovníctve ako pohľadávky.

Diskusia

O 19.45 h odišiel Polievka

Starosta navrhol hlasovať za schválenie

UZNESENIE č. 14 / 2016

Za: 7
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Vyhodnotenie inventúry majetku obce Slovenská Ľupča za rok 2015

Dobišová – z výsledkov inventarizácie jednotlivých komisií vyplýva, že neboli zistené inventarizačné rozdiely. Drobný spotrebný majetok bol na základe komisie vyradený. Komisia v MKS navrhla prepracovať evidenciu majetku p. Dankovou a to podľa miesta uloženia v MKS, prečíslovať a použiť označenie, ktoré by označovalo aj miestnosť, kde sa majetok nachádza.

O 19.47 h prišiel Polievka

Diskusia

Ing. Klinec – v akej výške sú pohľadávky za smeti?

Dobišová – 27 500 €

Oravcová – pohľadávky riešime cez právnu zástupkyňu. Stále sú to tí istí občania. Pokiaľ sú zamestnaní, tak pohľadávku vymáha exekučnou výzvou cez zamestnávateľa.

O 19.54 h odišiel Bakaljar

Starosta navrhol hlasovať za schválenie zápisnice ÚIK o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov k 31.12.2015

UZNESENIE č. 15 / 2016

Za: 7
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Prehľad o vyprodukovanom odpade v obci Slovenská Ľupča

Oravcová – na porovnanie s rokom 2014 bolo v roku 2015 vyprodukovaného odpadu 1 098,29 t čo predstavuje sumu 91 648,11 €, v roku 2014 to bolo 1 093,30 t čo predstavuje sumu 89 132 €. Pohľadávka k 31.12.2015 je 27 566,26 €.

O 19.56 h prišiel Bakaljar

Diskusia

Starosta navrhol hlasovať za vzatie na vedomie informáciu o vyprodukovanom odpade v obci Slovenská Ľupča

UZNESENIE č. 16 / 2016

Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 1

11. Interpelácie poslancov

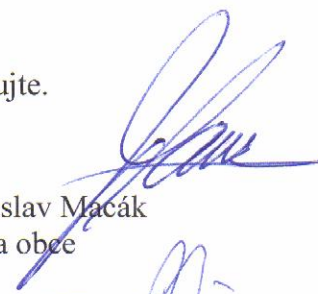
Polievka – ak budete robiť vysprávkys miestnych komunikácií, skontrolujte a opravte aj kanalizačné poklapy. Na ulici Za Ďaňacou sú poklapy prepadnuté.

Bakaljar – Železničná ul. je celá zlá.

Mgr. Hlaváč – urobte fotodokumentáciu a kanalizačné poklapy reklamujte.

12. Záver


overovateľ I
Ing. Matej Jakuš


Ing. Miroslav Macák
starosta obce


overovateľ II
Ľuboš Bakaljar