

Uznesenie č. 24

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

A/ členov návrhovej komisie:

Emíliu Debnárikovú, Jozefa Stanka, Jozefa Polievku

overovateľov zápisnice:

Ľuboša Bakaljara, Mgr. Michala Hlaváča

zapisovateľku:

Líviu Gondovú

B/ program zasadnutia OZ

Uznesenie č. 25

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení OZ v Slovenskej Ľupči zo dňa 24.3.2015

Uznesenie č. 26

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

berie na vedomie

A / odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu obce Slovenská Ľupča

B/ správu nezávislého audítora

schvaľuje

celoročné hospodárenie obce Slovenská Ľupča bez výhrad

Uznesenie č. 27

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

vysporiadanie VH za rok 2014 ako zdroj RF okrem povinného prídeltu

Uznesenie č. 28

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

berie na vedomie

vyhodnotenie Obchodnej verejnej súťaže – prenechanie poľnohospodárskych pozemkov do nájmu v k.ú. Slovenská Ľupča v extraviláne v lokalite Pôľč, Ratajová, Hrabovo o výmere

80799,49 m² situované v Obci Slovenská Ľupča zo 16.4.2015.

Obec Slovenská Ľupča ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy v súlade s čl. IV. bod 2. vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže uplatnením vyhradeného práva na odmietnutie všetkých predložených a zaradených súťažných návrhov z nasledovného dôvodu :

Podľa ust. § 286 ods. 1 Obchodného zákonníka vyhlasovateľ vyberie najvhodnejší z predložených návrhov a oznámi jeho prijatie spôsobom a v lehote, ktoré určujú podmienky súťaže. Vychádzajúc z textu cit. ustanovenia zákon predpokladá výber z predložených ponúk, pričom množné číslo v texte citovaného paragrafového znenia vyjadruje, že výber má byť realizovaný z viacerých zaradených ponúk. Vzhľadom k tomu, že z vyhotovenia obchodnej verejnej súťaže vyplynulo, že výber nie je možný, je daný dôvod na využitie práva vyhlasovateľa vyhradeného na odmietnutie predložených a zaradených súťažných návrhov

žiada

starostu obce podať v zákonom stanovenej lehote výpoveď z nájmu s ročnou výpovednou lehotou, tzn. nájom by skončil jej uplynutím koncom roka 2016. Následne po časovej koordinácii termínu skončenia nájmu by bola vyhlásená obchodná verejná súťaž alebo uzatvorený iný nájomný vzťah podľa možností a predpisov, ktoré by legislatívny rámec dával v čase skončenia nájmu.

Uznesenie č. 29

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

vypracovanie zmeny „Územného plánu zóny Stred“ lokalita Podkonická cesta z dvojsmernej cesty s obojstrannými chodníkmi na cestu jednosmernú s jednostranným chodníkom a zkruhovaním s nespevnenou cestou do lokality Jablonka a k RD p. Dulovi.

Uznesenie č. 30

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

žiadosť o uzavretie zmluvy o zriadenie vecného bremena, prejazd v časti parcely CKN č.1823/5 v k.ú. Slovenská Ľupča vo vlastníctve obce Slovenská Ľupča k rodinnému domu sup.č.1067 vo vlastníctve Ing. Mariana Bilanina PhD. a Ing. Miroslavy Bilaninovej, Slovenská Ľupča, Pod Zámkom 1067/45

Uznesenie č. 31

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

zverejnenie zámeru predat' nehnuteľný majetok na základe obchodnej verejnej súťaže v súlade s ust. § 9a ods. 1 písm. a) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení,

v spojení s ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka, a to nehnuteľnosti vedené na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísané na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, Obec Slovenská Ľupča, ako :

- parcela registra „C“ č. KN 243/1 o výmere 351 m² – zast. plochy a nádvoria, k.ú. Slovenská Ľupča,
- Budova č. súpisné 285 postavená na pozemku č. KN 243/1, k.ú. Slovenská Ľupča, s podmienkami verejnej obchodnej súťaže :

- účel využitia budovy : bytové domy, sociálna starostlivosť, zdravotníctvo, maloobchod,
- výška budovy : maximálne 2 nadzemné podlažia + podkrovie,
- povinnosti úspešného uchádzača zabezpečiť administratívnu zmenu účelu využitia,
- ostatné záväzné podmienky verejnej obchodnej súťaže týkajúce sa obsahu návrhu, cena, lehoty na doručenie a vyhodnotenia návrhov budú zverejnené na internetovej stránke obce vo zverejnenom zámere.

Obec Slovenská Ľupča ako vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na vyhodnotenie súťažných návrhov.

V súlade s ust. § 9a ods. 2 zák.č. 138/1991 Z.z., v platnom znení, obec zverejní zámer predat' nehnuteľný majetok na základe obchodnej verejnej súťaže na svojej úradnej tabuli, ako aj na internetovej stránke obce v zákonom stanovenej lehote.

Uznesenie č. 32

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

overovaciu štúdiu k prestavbe objektu Caffè Galaxy na „Dom sociálnych služieb“ na pozemku par. CKN č.244 k. ú. Slovenská Ľupča za podmienky doriešenia parkovacích plôch a úpravy strechy z plochej na sedlovú

Uznesenie č. 33

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

berie na vedomie

žiadosť o výmenu pozemkov v k. ú. Slovenská Ľupča parc. č. C KN 2198 evidovaný ako lesný pozemok o výmere 8366 m² za totožnú výmenu z parc. č. C KN 2914/2 (71-1631/1) vo vlastníctve obce Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 34

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie 2/2015

Uznesenie č. 35

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

berie na vedomie

informácie Mgr. Michala Hlaváča o vybudovaní regionálne športovo relaxačného areálu pri ZŠ Sama Cambela

V Slovenskej Ľupči 12.5.2015



Ing. Miroslav Macák

starosta obce