

Zápisnica

napísaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči, ktoré sa uskutočnilo
dňa 29. marca 2011.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Miroslav Macák.

2. Schválenie programu a návrhovej komisie

Písaním zápisnice poveril pracovníčku OcÚ Líviu Gondovú, overením zápisnice poveril Jozefa Polievku a Emíliu Debnárikovú, za členov návrhovej komisie odporučil zvoliť Ing. Petra Lakomčíka, MUDr. Dušana Pallaya a Igora Kováča.

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 35/2011**

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

3. Kontrola plnenie Uznesenia

Zo zasadnutia OZ, ktoré sa konalo 15.2.2011 nevyplynuli žiadne úlohy.

Diskusia

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 36/2011**

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

4. Výsledky volieb hlavného kontrolóra Obce Slovenská Ľupča

Starosta informoval poslancov o výsledku volieb na hlavného kontrolóra obce. Tajným hlasovaním bola za kontrolóra obce zvolená Ing. Katarína Sýkorová.

Diskusia

Hlasovanie za **UZNESENIE 37/2011**

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

5. Záverečný účet obce za rok 2010

Dobišová – plnenie rozpočtu je v súlade s programovým rozpočtom. Prebytok rozpočtu je zdrojom rezervného fondu. Hospodárenie bežného a kapitálového rozpočtu je prebytkové, vznikla povinnosť tvorby rezervného fondu min 10% zo sumy 72 312,11 E t.j. 7 231 E.

Ing. Sýkorová – odporúčam využívať programový rozpočet a reálne stanoviť ciele programového rozpočtu a schváliť záverečný účet bez výhrad.

Diskusia

MVDr. Bruchánik – kopíruje programový rozpočet finančný rozpočet obce?

Dobišová - v programovom rozpočte si starosta a predsedovia komisií stanovujú ciele a potom ich vyhodnotia. Počas roka ho môžete meniť.

Ing. Lakomčík – mali by sme prehodnotiť ciele.

Starosta – komisie pripraví na májové zasadnutie podklady k programovému rozpočtu.

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 38/2011**

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

6. Rôzne

Rozpočtové opatrenie č. 2/2011

Dobišová - finančná komisia sa zaoberala žiadosťami o navýšenie fin. prostriedkov pre ZUŠ o 12 555 E, Stredisko záujmovej činnosti pri ZŠ o 15 384 E a Jednota Sokol o doplatenie 40% podielu na prevádzkových nákladoch za rok 2010. Jedná sa o sumu 1905,27 E. OZ Istota žiada navýšiť dotáciu, Finančná komisia navrhuje OZ Mestečko doplatiť fin. vo výške 800 E, Materskému centru 600 E, Miestnej organizácii včelárov 500 E.

V príjmovej časti sa zmena rozpočtu týka zvýšenia podielových daní o 57 000 E.

Vo výdavkovej časti je navrhovaná nasledovná zmena rozpočtu. Na zriadenie funkcie prednostu úradu a robotníka pre potreby vykonávania drobných služieb občanom od 1.7.2011 navýšenie o 10 700 E, fax a reprezentačné výdavky o 300 E, pre pracovníkov na čistenie potokov schváliť sumu 1 000 E, na vypracovanie PD – polohopis a výškopis v lokalite Pod zámkom sumu 20 000 E, na opravu radlice, ktorá už je opravená 1 200 E, pre kultúrne podujatia 1 000 E, jarmok 2 000 E, na kúpu osobného motorového vozidla 10 000 E, pre projekt kanalizácie a ČOV 42 000 E a rezervu na 5% spoluúčasť pri podávaní projektov.

Diskusia

Debnáriková - na jednu akciu potrebujeme cca 250 E a na jarmok navýšiť financie o 2 000 E. Počas jarmoku bude aj vystúpenie gajdošov, budeme potrebovať financie na ubytovanie a stravu.

Baranová – gajdošský festival chceme spoločne pripraviť PKO Banská Bystrica a Obec Slovenská Ľupča.

Ing. Lakomčík - neviem aký bol výťažok z fašiangovej zabíjačky, financie mali byť zdokumentované.

Mgr. Solárik – na plat prednostu sú zbytočne vyhodnené peniaze, ja som za prednostu s právnickým vzdelaním.

Kapustíková – OZ Mestečko žiada financie na opravu objektu. Budova je obecná, o opravy sa musí starať obec

Starosta informoval poslancov o novej organizačnej štruktúre Obce Slovenská Ľupča, v ktorej je navrhnutý aj prednosta úradu a 1 pracovník pre potreby vykonávania drobných služieb občanom. 0

Poslanci sa dohodli na návrhu rozpočtového opatrenia:

Fax a reprezentačné účely 300E, pracovníci na čistenie tokov 1 000 E, UPN Pod Zámkom PD + polohopis 20 000E, MK oprava radlice 1 200 E, kultúrne podujatia 1 000 E, jarmok 2 000 E, Ľupčianske zvesti 450 E, 5% na projekty 3 000 E, miestnym organizáciám 3 450 E, ZUŠ 10 000 E, ČOV ver. obstarávanie + manažment 42 000E. Výdavky upravené o sumu 94 400 E.

Hlasovanie za **UZNESENIE 39/2011**:

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Vyčlenenie kníh Monografia obce Slovenská Ľupča starostovi obce

Dobišová – starostovi obce je potrebné vyčleniť 100 ks monografie obce na reprezentáciu.

Diskusia

Ing. Lakomčík – navrhujem vyčleniť 200 ks.

Hlasovanie za **UZNESENIE 40/2011**:

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Odpredaj osobného motorového auta

Dobišová – ZŠ má v správe obecné motorové vozidlo Škoda Felícia, ktoré využívala na dovoz stravy do školskej jedálne. Od 1.9.2010 stravu dováža dodávateľ, teraz je auto minimálne využívané, preto navrhujú auto predať.

Diskusia

Ing. Lakomčík – nech auto predá ZŠ a oznámia nám, ako využili financie.

MUDr. Pallay - ja navrhujem, aby obec zverejnenila oznam o predaji auta na úradnej tabuli a na web stránke obce a auto predala najvyššej ponuke. Kupujúci si zaplatí všetky náklady spojené s prepisom.

Hlasovanie za **UZNESENIE 41/2011**:

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

GRAND POWER s.r.o. Banská Bystrica

Starosta – Firma GRAND POWER s.r.o. žiadala o odkúpenie pozemku par. č. CKN 2427/1 zapísanom na LV č. 2408 o výmere 33 842 m² za účelom výstavby výrobného areálu. Bývalé OZ dňa 25.8.2008 na svojom zasadnutí zamietlo žiadosť firmy GRAND POWER s.r.o. o odkúpenie uvedenej parcely. Firma si podala opätovne žiadosť o stanovisko k výstavbe výrobného areálu na pozemkoch par. č. 2412/39, 2413/31, 2426, 2417 v k. ú. Slovenská Ľupča.

Kuracina – firma je založená od roku 2002, v areáli bývalej ZTS pôsobíme od roku 2006. Priestory máme malé, preto by sme chceli postaviť výrobný areál na vlastných pozemkoch. Zaoberáme sa strojárskou výrobou, v budúcnosti uvažujeme s výstavbou vlastnej zlievárne a kaliarne. Je potrebné, aby sa riešila aj prístupová cesta z cesty I/ 66.

Diskusia

MUDr. Pallay – máme zlé skúsenosti s firmou Confal a Fermas s.r.o. ktoré nám znečisťujú ovzdušie.

Kuracina – zatiaľ chceme len obrábaciu dielňu, výstavba kaliarne a zlievárne je možná až o 10 rokov.

Hlasovanie za **UZNESENIE 42/2011**:

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Materská škola- navýšenie počtu žiakov v MŠ

Mgr. Svetlíková – pri zápise detí do MŠ na šk. rok 2011-2012 bolo zaevidovaných 42 žiadostí o prijatie do MŠ. K septembru 2011 môžeme prijať 23 detí, ktoré dovърšíli vek 3 roky. Zostávajúcich 19 detí zostane neumiestnených. Ak by som ich chcela prijať, museli by sme zriadiť ďalšiu triedu a prijať 2 kvalifikované učiteľky.

Diskusia

Starosta – zatiaľ by sa mohla zriadiť 1 trieda v MŠ, neskôr aj v bývalých jasliach.

Debnáriková – môžete prijať aj mladšie deti ako 3 ročné?

Mgr. Svetlíková – Ak má MŠ vytvorené podmienky na prijatie detí, tak ich môžeme prijať.

Ing. Lakomčík – nesúhlasím s tým, aby chodili deti z iných obcí do našej MŠ. Obec im musí vytvoriť priestor a finančne dotovať.

Mgr. Svetlíková – mali by sme 1 dieťa zo Šalkovej a 2 deti z Moštenice.

Kováč - sú prihlásené aj deti matiek, ktoré sú na materskej dovolenke?

Mgr. Svetlíková – je tam pár 4 ročných detí.

Hlasovanie za **UZNESENIE 43/2011**:

Za: 8

Proti: 1

Zdržali sa: 0

Základná škola Sama Cambela - riešenie havarijného stavu strechy

Mgr. Kováčik – strecha budovy 1. stupňa 1-4 ZŠ zateká. Chceli by sme riešiť nadstavbu budovy, kde by mala vytvorené priestory aj ZUŠ. Projekt máme pripravený, ale nie je vyhlásená výzva na predkladanie projektov.

Diskusia

Polievka – strechu chcete opravovať tento rok?

Mgr. Kováčik - rekonštrukcia strechy je nutná.

Baranová – pomohol by odpredaj budovy bývalej ZUŠ?

Starosta – stavebná komisia nech posúdi strechu ZŠ.

Hlasovanie za **UZNESENIE 44/2011**:

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Emília Polievková, Za Ďaňacou, Slovenská Ľupča

Polievková – občania na ulici Za Ďaňacou, ktorí majú vybudovanú žumpu, platia za stočné viac ako majú vyvezený odpad. 25% zľava za stočné je málo.

Ing. Lakomčík – máme VZN v ktorom je presne určený spôsob vyberania poplatku a povinnosti občanov. Občan sa môže napojiť na verejnú kanalizáciu, môže mať nepriepustnú žumpu, alebo vlastnú ČOV. Občania, ktorí majú vybudovanú domovú čistiareň odpadových vôd, alebo žumpu, musia priniesť doklad a odvoze kalu do prevádzky, ktorá je oprávnená likvidovať odpad.

Starosta – pripravíme návrh nového VZN o odpadových vodách

Ján Chriaštel' veliteľ DHZ Slovenská Ľupča

Ján Chriaštel' podal informáciu o stave a činnosti DHZ Slovenská Ľupča.

OPL spol. s.r.o. – zmena konateľ'a

Starosta – na zasadnutí Dozornej rady OPL spol. s.r.o. informoval konateľ Ing. Peter Chabada o personálnych zmenách. Od 1.4.2011 bude konateľom OPL spol. s.r.o. Ing. Miloslav Urban.

Ing. Miloslav Urban sa predstavil poslancom a informoval ich o svojom profesijnom živote.

Diskusia

Ing. Peter Chabada sa poďakoval poslancom a starostovi, že mohol vykonávať prácu konateľ'a OPL spol. s.r.o. V závere sa poďakoval starosta Ing. Petrovi Chabadovi za vykonanú prácu a zaželal mu veľa osobných úspechov.

Hlasovanie za **UZNESENIE 45/2011**:

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Pepas s.r.o. Slovenská Lupča

Oravcová – firma Pepas s.r.o. podala žiadosť o vyjadrenie k investičnému zámeru a žiadosť o odkúpenie pozemku par. č. C KN č. 221/1, ktorý je vo vlastníctve obce.

Holková – investičným zámerom firmy Pepas s.r.o. je výstavba polyfunkčného objektu, ktorý bude dvojpodlažný. Na prízemí sú riešené obchodné a skladové priestory, na 1.posch. budú 2 byty a kancelárske priestory.

Diskusia

MUDr. Pallay – zámer je dobrý, ale čo ak pozemok kúpi niekto iný?

Ing. Sýkorová – ak bude cena pozemku vyššia ako 40 000 E, nemôže ísť o priamy predaj.

Starosta - berieme na vedomie žiadosť.

Hlasovanie za **UZNESENIE 46/2011**:

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Igor Príbelský - žiadosť o prehodnotenie Uznesenia č. 10/2010 B/5.

Oravcová - OZ 28.9.2010 Uznesením č. 10/2010 pod bodom B/5 schválilo predbežne prevod majetku za cenu 22,-EUR / m². Ing. Príbelský navrhuje prehodnotiť odsúhlasenú cenu a navrhuje cenu za m² 6 E.

Diskusia

Kapustíková – stavebná komisia prehodnotila žiadosť a doporučuje odsúhlasiť predaj pozemku za cenu 6E/ m².

MVDr. Bruchánik – bude sa vyžadovať aj znalecký posudok?

Oravcová – znalecký posudok musíme dať vypracovať, hradiť ho bude kupujúci.

MUDr. Pallay – navrhujem predat' pozemok za 10 E/m².

Hlasovanie za navrhovanú cenu 10E/ m²

Hlasovanie

Za: 7

Proti:1

Zdržali sa: 1

Hlasovanie za **UZNESENIE 47/2011**:

Za: 8

Proti:0

Zdržali sa: 1

Obchod s palivom s.r.o. Brezno, žiadosť o vydanie súhlasu na používanie časti pozemku

Oravcová – firma predložila žiadosť o používanie časti parc. č. 1857 za účelom zriadenia prístupu. Stavebná komisia posúdila žiadosť a súhlasí so zriadením nájmu na časť pozemku uvedenej parcely.

Diskusia

MUDr. Pallay – zmluva nech je vypracovaná na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace.

MVDr. Bruchánik – čo je podľa osobitného zreteľa?

Oravcová – táto žiadosť sa môže prenajať podľa osobitného zreteľa.

Ing. Sýkorová – vo zverejnených podmienkach nech je vysvetlené prečo je to osobitný zreteľ.

Hlasovanie za **UZNESENIE 48/2011**:

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Ondrej Macúrik, Rovné, žiadosť o predbežný súhlas o odkúpenie časti parcely.

Kapustíková – stavebná komisia posúdila žiadosť Ondreja Macúrika. Obec nemôže vydať predbežný súhlas na odkúpenie časti pozemku, lebo v zmysle zákona nie je predbežný súhlas uzákonený. Stavebná komisia navrhuje, aby bola predložená žiadosť na uzavretie nájomnej zmluvy na dobu určitú, až do vydania kolaudačného rozhodnutia.

MVDr. Bruchánik – stavebná komisia nevyhodnotila situáciu správne. Odkúpením parcely by neobmedzoval susedov a pre obec je parcela nevyužiteľná.

MUDr. Pallay – žiadosť je zle formulovaná.

Kapustíková – žiada o predbežný súhlas, ktorý mu obec nemôže vydať.

MVDr. Bruchánik – vychádzajme ľuďom v ústrety. Na pozemku už robil terénne úpravy.

MUDr. Pallay – mal súhlas obce na terénne úpravy?

Starosta - navrhujem stiahnuť žiadosť z rokovania.

Žiadosť bola stiahnutá z rokovania.

Ing. Viliam Pazera, Slovenská Ľupča – žiadosť o odkúpenie pozemku

Starosta – Ing. Viliam Pazera podal opätovne žiadosť o odkúpenie obecného pozemku par.č. KN – E 2-80 vedeného na LV č. 4471. Vzhľadom k tomu, že pozemok je vo vlastníctve obce a nie je využitelný pre verejný záujem, odporúčame schváliť zverejnenie zámeru predat' uvedený pozemok. Jedná sa par. č. KN – C 583/3 o výmere 31 m² a par. č. KN – C 592/2 o výmere 7 m².

Diskusia

Ing. Lakomčík – zverejnený zámer predat' pozemky bol zrušený, lebo doručené ponuky neboli v súlade s vyhlásenými obchodnými podmienkami.

Starosta – zverejníme zámer predat' obidva pozemky súčasne.

Hlasovanie za **UZNESENIE 49/2011**:

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 2

Iveta Sedíleková, Slovenská Ľupča – žiadosť o kúpu nehnuteľnosti

Starosta – Máme predloženú žiadosť o kúpu nehnuteľnosti na Hronskej ulici súp. č. 243. Musí byť vypracovaný nový znalecký posudok a potom môžeme zverejniť zámer predat' nehnuteľnosť.

Hlasovanie za **UZNESENIE 50/2011**:

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Prenájom priestorov v OZS

Dobišová – pani Holécyová podala žiadosť o prenájom priestorov v OZS za účelom zriadenia kancelárie obchodného zástupcu.

Diskusia

MVDr. Bruchánik – materiál nebol pripravený, navrhujem ho stiahnuť z rokovania.

Hlasovanie za stiahnutie materiálu z rokovania

Za: 2

Proti: 5

Zdržali sa: 2

Hlasovanie za **UZNESENIE 51/2011**

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 2

SEZA združenie obcí – vystúpenie zo združenia

Starosta – Od roku 2004 je Obec Slovenská Ľupča v združení obcí SEZA, ktoré sa zaoberá separovaným zberom. Združenie si neplní povinnosti, ktoré vyplývajú zo zmluvy, je zadĺžené aj napriek tomu, že obce pravidelne finančne prispievajú do združenia. Bolo zvolané Valné zhromaždenie, ale pre nepripravenosť bolo zrušené. Predkladám Vám návrh na vystúpenie Obce Slovenská Ľupča zo združenia a návrh zmluvy na uzatvorenie zmluvy s firmou SITA, ktorá by zabezpečovala odvoz separovaného zberu. Združeniu SEZA platíme 0,14 E a podľa návrhu zmluvy by naša obec platila 0,06 E.

Diskusia

Ing. Lakomčík – združenie SEZA zobralo z eurofнду dotáciu na linku, ktorá spracúva separovaný odpad, združeniu vznikol dlh, správy nepredkladali, ja som za to, aby sme vystúpili zo združenia.

Hlasovanie za **UZNESENIE 52/2011**:

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce

Ing. Sýkorová – máte predložený plán kontrolnej činnosti na apríl až september 2011.

Starosta – počas roka ho môžete doplniť

Diskusia

Hlasovanie za **UZNESENIE 53/2011**:

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti za február a marec 2011

Ing. Sýkorová - v mesiaci február a marec 2011 som vykonala 4 následné kontroly, v ZŠ Sama Cambela, Materskej škole, ZUŠ a v Obci Slovenská Ľupča. U kontrolovaných subjektov boli prijaté opatrenia.

Diskusia

Hlasovanie za **UZNESENIE 54/2011**:

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Ing. Sýkorová – chcem požiadať poslancov, aby schválili uznesením, že podľa §18 zákona č. 369/1990. môžem vykonávať aj inú zárobkovú činnosť.

Diskusia

Hlasovanie za **UZNESENIE 55/2011**:

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

7. Interpelácie poslancov

Prehľad aktivít starostu obce

Starosta – máte predložený prehľad aktivít za január – marec 2011.

Diskusia

Mgr. Solárik – v akom je štádiu výberové konanie na dodávateľa stavby Kanalizácie a ČOV. Je pripravený statický posudok na kanál na Hronskej ulici.

Starosta – výberové konanie je pozastavené, lebo firma SKANSKA Sk a.s. podala námietku proti výberu záujemcov v užšej súťaži. Statický posudok ešte nie je vypracovaný.

Ing. Lakomčík – Povodie Hrona ako správca toku by mali vypracovať statický posudok.

Hlasovanie za **UZNESENIE 56/2011**:

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Interpelácie poslancov

Ing. Sýkorová – ako sa bude riešiť nájom za pôdu OPL spol. s.r.o.?

Starosta – predložili mi plán činnosti, platiť bude pôvodná zmluva, v ktorej je 11% z ťažby.

V diskusii Dušan Mlčoch informoval poslancov o svojej činnosti.

Baranová – v Záhradnej ulici je prasknutá kanalizácia.

Starosta – zavoláme pracovníkom StVPS Banská Bystrica, aby odstránili poruchu.

8. Uznesenie a záver

Uznesenie prečítal Ing. Peter Lakomčík



Overovateľ I
Jozef Polievka



Ing. Miroslav Macák
starosta obce



Overovateľ II
Emília Debnáriková