



Obec Slovenská Ľupča, Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 552/2003 Z. z.
o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov

vyhlasuje výberové konanie na pracovnú pozíciu **„REFERENT spoločného stavebného úradu“**

Informácie o pracovnom mieste:

Názov pracovného miesta:	referent spoločného stavebného úradu
Miesto výkonu práce:	Obecný úrad Slovenská Ľupča, Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča
Druh pracovného pomeru:	hlavný pracovný pomer na plný úväzok na dobu určitú v trvaní 18 mesiacov s možnosťou predĺženia na dobu neurčitú
Platové podmienky:	v zmysle platného zaradenia podľa zák. č. 553/2003 Z. z. a v závislosti od dosiahnutej praxe: platová tarifa v 6/7 plat. triede a platovom stupni určenom podľa dĺžky započítanej praxe + 15 % zvýšenie tarify platy (871,50 € - 1 107 € / mesiac brutto + možnosť priznania osobného príplatku po uplynutí skúšobnej doby)
Termín nástupu:	1.5.2021

Kvalifikačné predpoklady, osobitné kvalifikačné a iné predpoklady:

- ukončené vysokoškolské vzdelanie I. stupňa (bakalárske) alebo II. stupňa v odbore stavebnom alebo architektonickom, resp. úplné stredoškolské vzdelanie ukončené maturitnou skúškou stavebného smeru,
- osobitný kvalifikačný predpoklad na zabezpečenie činnosti stavebného úradu v zmysle vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 547/2003 Z. z. o obsahu a rozsahu odbornej prípravy a postupe pri overovaní a osvedčovaní osobitného kvalifikačného predpokladu na zabezpečenie činnosti stavebného úradu,
(poznámka: Zamestnávateľ požaduje, aby uchádzač, ktorý nemá osvedčenie o získaní osobitného kvalifikačného predpokladu na zabezpečenie činnosti stavebného úradu najneskôr do 1 roka odo dňa vzniku pracovného pomeru získal tento osobitný kvalifikačný predpoklad. Ak bude úspešný uchádzač, ktorý nemá osvedčenie o získaní osobitného kvalifikačného predpokladu na zabezpečenie činnosti stavebného úradu, bude s ním uzatvorený pracovný pomer na dobu určitú len v trvaní jedného kalendárneho roka.)
- predpoklady pre výkon práce vo verejnom záujme podľa § 3 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov.

Iné kritériá a požiadavky:

- dobré organizačné a komunikačné schopnosti, samostatnosť a spoľahlivosť,
- spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu,
- osobné a morálne predpoklady,

- vodičský preukaz skupiny „B“,
- znalosť práce s výpočtovou technikou na užívateľskej úrovni (MS Office),
- vítaná je aspoň dvojročná prax po ukončení požadovaného vzdelania v oblasti stavebníctva, architektúry, urbanizmu, na stavebnom úrade a pod.
- znalosť právnych predpisov v oblasti nižšie špecifikovanej náplne prác, najmä so zameraním na znalosť legislatívy v oblasti verejnej správy s dôrazom na činnosť stavebného úradu (zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, zákon č. 150/2013 Z. z. o štátnom fonde rozvoja bývania a pod.).

Zoznam dokladov, ktoré je potrebné pripojiť k prihláške do výberového konania:

- písomnú prihlášku o zaradenie do výberového konania,
- štruktúrovaný profesijný životopis,
- motivačný list,
- overenú kópiu dokladu o dosiahnutom vzdelaní,
- overená kópia dokladu o získaní osobitného kvalifikačného predpokladu na zabezpečenie činnosti stavebného úradu v zmysle vyhlášky MVaRR SR č. 547/2003 Z. z. (ak uchádzač takéto osvedčenie získal),
- čestné vyhlásenie o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu,
- čestné vyhlásenie o odbornej praxi,
- čestné vyhlásenie o zdravotnej spôsobilosti,
- čestné vyhlásenie o bezúhonnosti uchádzača,
- písomný súhlas uchádzača so spracovaním osobných údajov pre potreby výberového konania v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

Rámcová pracovná náplň:

- koncepcná a rozhodovacia činnosť v povoľovanom konaní v zákonom stanovenom rozsahu, vrátane kontrolnej činnosti v zákonom stanovenom rozsahu,
- vyhotovovanie písomných vyjadrení pre špeciálne stavebné úrady,
- vykonávanie preneseného výkonu štátnej správy na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku,
- vykonávanie správy na úseku stavebného poriadku na úrovni obcí a miest,
- vykonávanie samostatnej odbornej činnosti na úseku štátnej stavebnej správy,
- komplexné zabezpečovanie všetkých činností na úseku stavebného poriadku vymedzeného zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a súvisiacich vykonávacích predpisov,
- vedenie rokovaní a miestnych šetrení v stavebných konaniach,
- pripravovanie úplných návrhov rozhodnutí,
- samostatná odborná práca pri výkone štátneho stavebného dohľadu,
- zabezpečovanie výkonu štátneho stavebného dohľadu, navrhovanie spôsobu na odstránenie zistených závad a navrhovanie opatrení,
- prejednávanie a postihy v priestupkových konaniach a v konaniach o správnych deliktoch na úseku stavebného poriadku,
- vykonávanie pôsobnosti špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie,
- v oblasti vodného hospodárstva - evidencia skupinových vodovodov, povoľovanie stavieb skupinových vodovodov, vydávanie záväzných stanovísk k ČOV,
- v oblasti ochrany ovzdušia - evidencia malých zdrojov znečisťovania, povoľovanie stavieb malých zdrojov znečisťovania,
- v oblasti odpadového hospodárstva - staveniská k programu odpadového hospodárstva,
- výkon základnej finančnej kontroly finančných operácií v zmysle zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite.

Dátum a miesto podania žiadosti o zaradenie do výberového konania:

Uchádzač o pracovné miesto doručí svoju žiadosť o zaradenie do výberového konania poštou, elektronickou poštou alebo osobne na adresu: **Obecný úrad Slovenská Ľupča, Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča** príp. prednostka@slovenskalupca.sk **príp. do podateľne najneskôr do 29.3.2021 do 15.00 hod.**

Za dátum podania sa považuje dátum uvedený na odtlačku poštovej pečiatky, dátum a čas odoslania mailovej správy alebo pečiatky podateľne vyhlasovateľa výberového konania.

Žiadosť o zaradenie do výberového konania a požadované dokumenty je potrebné doručiť v zalepenej obálke s označením: „**VÝBEROVÉ KONANIE - REFERENT spoločného stavebného úradu - NEOTVÁRAŤ!**“ príp. elektronicky ako súbor zip.

Uchádzači, ktorí splnia požadované predpoklady budú pozvaní na výberové konanie, ktoré sa uskutoční dňa 31.3.2021 od 9.00 hod v zasedačke Obecného úradu Slovenská Ľupča.

Obec Slovenská Ľupča si vyhradzuje právo rozhodnúť o neobsadení voľného pracovného miesta referenta spoločného stavebného úradu v prípade, že ani jeden z uchádzačov nebude výberovou komisiou posúdený ako vhodný uchádzač.

KONTAKTNÉ ÚDAJE:

telefón: 048/4723225, 0903465130, e-mail: prednostka@slovenskalupca.sk

V Slovenskej Ľupči dňa 17.2.2021

Mgr. Roland Lamper
starosta obce Slovenská Ľupča