

OBEC SLOVENSKÁ ĽUPČA

Nám. SNP č.13,976 13 Slovenská Ľupča

Číslo spisu: OUSL-S2021/00262

V Slovenskej Ľupči, dňa 3.6.2021

Ev.č: 717/2021/VKL

STAVEBNÉ POVOLENIE Verejná vyhláška

Stavebník **Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151**, v zastúpení EV-mont, s.r.o., Rakytovská cesta 6C, 974 05 Banská Bystrica, IČO 46 736 417, podal dňa 13.01.2021 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**12 535-Slovenská Ľupča – Ľupčianska - rozšírenie NNk**“, na pozemku parc. C KN č. **2958/5 (E KN č. 2-344/2)** v katastrálnom území **Slovenská Ľupča**, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese v M 1.1000, č. výkresu 01.

Obec Slovenská Ľupča, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „stavebný zákon“) prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 60 stavebného zákona, posúdil žiadosť o stavebné povolenie s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní žiadosti podľa § 62 a § 63 stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z. z. rozhodol takto:

Podľa § 66 stavebného zákona

Povoľuje sa stavba „12 535-Slovenská Ľupča – Ľupčianska - rozšírenie NNk“

Rozsah stavby:

Projektová dokumentácia rieši spôsob zásobovania pripravovanej výstavby nových rodinných domov v lokalite Slovenská Ľupča elektrickou energiou. Na existujúcom podpernom bode č.1 vzdušnej siete na ulici Ľupčianska JB 10,5m/10kN sa umiestni nová istiacia skriňa VRIS1, ktorá sa napojí z existujúceho vzdušného vedenia AlFe6 4x50mm². Do nej sa napojí NN zemný kábel /N/ AYY 3x240+120mm², ktorý bude uložený v zemi po parcele SPF KNE 2-3442. Zemný kábel bude ukončený v skrini 1 PRIS 7. Skriňa 1 PRIS 7 bude bod napojenia nových rodinných domov.

Členenie stavby:

Stavba obsahuje jeden stavebný objekt - SO 01 Rozšírenie NN siete+ optochránička dl=245m

Projektovú dokumentáciu spracoval:

Ing. Viliam Murgaš, Javornícka 4, 974 11 Banská Bystrica, autorizovaný stavebný inžinier číslo oprávnenia *2278*Z*2-3.

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Navrhovaná káblová NN sieť(N)AYY 3x+120mm² v dl.245m bude umiestnená na pozemku parc. č. C KN č. 2958/5 (E KN č. 2-344/2) v k.ú. Slovenská Ľupča podľa situácie v M 1:1000 č. výkresu 01 **SO 01 - Rozšírenie NN siete+ optochránička dl=245,0m**
 - Navrhované technické riešenie predpokladá rozšírenie NN siete potrebnej pre zásobovanie elektrickou energiou navrhovanú výstavbu nových rodinných domov
 - Rozšírenie NN siete bude realizované NN káblami(N)AYY 3x240+120mm² o dĺžke=245m
 - Nový kábel sa na existujúcu NN sieť napojí cez novú skriňu VRIS I, ktorá sa osadí na existujúci podperný bod č.1 JB 10,5m/10kN a ukončí sa v novej skrini PRIS 7-2/6
 - Súbežne s NN káblom sa do výkopu uloží optochránička HDPE
 - Do skrine VRIS sa osadia poistky PHNA 2gG 160A
 - Zo skrine VRIS bude vyvedený NN kábel (N)AYY 3x240+120mm²
 - Pri prechode kábla zo zeme do skrine VRIS I bude kábel chránený oceľovou chráničkou fí=76mm
 - V celej trase bude NN kábel uložený v optochráničke HDPE fí=110mm
 - Križovanie cesty sa urobí pretlakom
 - Rozvodná sústava: NN-3PEN, 3 fáz., stried., 50Hz,400/230V/TN-C
2. Činnosť nepodlieha posudzovaniu podľa zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.
3. Požiadavky vyplývajúce z chránených území a ich ochranných pásiem a ochranných pásiem verejného dopravného a technického vybavenie územia:

- Navrhovateľ je povinný pred začatím stavebných prác požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytyčenie a dodržiavať podmienky určené v príslušných predpisoch a normách na zabezpečenie ochrany inžinierskych sietí v ochranných a bezpečnostných pásmach.
 - Navrhovateľ je pri uskutočňovaní stavby povinný dodržiavať podmienky určené v nasledovných predpisoch a normách na zabezpečenie ochrany verejného dopravného a technického vybavenia územia:
 - Ochranné pásmo verejného rozvodu elektrického prúdu podľa ust. § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v znení neskorších predpisov + STN 73 6005.
 - Pásmo ochrany zariadení verejného rozvodu vody a kanalizácie v zmysle § 19 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov a v súlade s STN 73 6005, STN 75 6101 a ON 75 5411.
 - Ochranné pásmo elektronických komunikačných sietí podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov a zároveň je potrebné dodržiavať aj ust. § 65 a nasl. citovaného zákona.
4. Požiadavky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov - vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného a technického vybavenia územia: V plnom rozsahu dodržať požiadavky uvedené v nasledovných záväzných stanoviskách dotknutých orgánov - vlastníkov a správcov sietí a zariadení verejného dopravného a technického vybavenia územia:
- *Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Banská Bystrica, vyjadrenie zn. 5925/2021/ZC2212-525 zo dňa 27.04.2021* - v záujmovom území sa nachádzajú inžinierske siete StVPS a.s. závod 01 B. Bystrica a to: verejný vodovod, ktorý je v kolízii s investičným zámerom. Dodržať podmienky existujúcich zariadení a podzemných zariadení v správe StVPS a.s. Banská Bystrica v zmysle uvedeného vyjadrenia:
 - v prípade, ak realizáciou a prevádzkou stavby predmetného stavebného zámeru dôjde k poškodeniu zariadení verejného vodovodu/kanalizácie vo vlastníctve StVPS a.s., vzniknuté poškodenia odstráni prevádzkovateľ/vlastník stavebného zámeru bezodkladne na svoje zábery za prítomnosti prevádzkovateľa verejného vodovodu/kanalizácie,
 - v prípade, ak pri realizácii predmetnej stavby dôjde k porušeniu ochranného pásma verejného vodovodu/kanalizácie a prevádzkou verejného vodovodu/kanalizácie dôjde k poškodeniu stavieb predmetného stavebného zámeru, ktoré budú uložené v ochrannom pásme inžinierskych sietí v správe StVPS a.s., nebude si prevádzkovateľ/vlastník stavebného zámeru voči vlastníkovi/prevádzkovateľovi verejného vodovodu/kanalizácie uplatňovať žiadne finančné ani iné nároky za prípadné poškodenie stavieb predmetného stavebného zámeru,
 - StVPS a.s. žiada, aby stavebník ku kolaudačnému konaniu stavebnému úradu predložil porealizačné vyjadrenie StVPS a.s. Závod 01 Banská Bystrica k dodržaniu ochrany existujúcich inžinierskych sietí v správe a prevádzke StVPS a.s. Banská Bystrica. K žiadosti porealizačného vyjadrenia požaduje StVPS a.s. priložiť skutkové zameranie stavby aj s odstupovými rozmermi,
 - platnosť vyjadrenia StVPS a.s. zn. 5925/2021/ZC2212-525 zo dňa 27.04.2021 je dva (2) roky od dátumu jeho vydania.
 - *Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava pod č. 6612004094 zo dňa 12.02.2020* - nedôjde ku styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom a.s.
 - *SPP-Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava pod č. TD/NS/0129/2020/SI zo dňa 17.02.2020* - dodržať všeobecné technické podmienky uvedené vo vyjadrení.
 - *Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava zo dňa 11.2.2020* - v záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných vedení v majetku spol. Energotel a.s.
 - *Telefonica Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava* - v záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia s.r.o.
5. Požiadavky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov - orgánov verejnej správy, ktoré sú správnyimi orgánmi vo veciach ochrany záujmov podľa osobitných predpisov: v plnom rozsahu dodržať požiadavky uvedené v nasledovných záväzných stanoviskách dotknutých orgánov - orgánov verejnej správy:
- *Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie – OPaK vyjadrenie č. OU-BB-OSZP3-2020/019232-003 zo dňa 23.06.2020:*
 - V prípade nutného výrubu drevín rastúcich mimo lesa postupovať v zmysle § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Vecne príslušným orgánom ochrany prírody v tomto prípade je obec.
 - So vzniknutým odpadom nepoškodzovať a neníčiť prírodu, ani chránené živočíchy (§ 3, § 35 zák. č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov).

- Pri realizácii zámeru odporúča voliť mechanizmy v dobrom technickom stave a šetrné technológie s cieľom predchádzania negatívnych vplyvov na okolité prírodné prostredie.
- V prípade výskytu chránených rastlín, živočíchov, alebo biotopov je potrebné požiadať orgán ochrany prírody a krajiny o vydanie rozhodnutia.
- Zamedziť vnášaniam inváznym druhom rastlín a v prípade výskytu prenosom zeminy alebo techniky zabezpečiť ich likvidáciu.
- Výkopy trasovať tak, aby sa minimalizovalo poškodenie drevín a ich koreňových systémov a aj to len v tých prípadoch, ak neexistuje iná alternatíva.
- *OR HaZZ Banská Bystrica pod č. ORHZ-BB2-2020/000228-002 zo dňa 12.02.2020:*
 - z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby s riešením projektovej dokumentácie stavby súhlasí bez pripomienok.
- *Podmienky vyplývajúce zo stanoviska správcu pozemkov: Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava pod č. SPFZ 119335/2020/RO-18; SPFS/2020/83392/RO-18 zo dňa 24.08.2020:*
 - podľa doloženej situácie z PD bude dotknutý nasledovný pozemok: vo vlastníctve SR v správe SPF v zmysle § 16 ods. 1 písm. a) zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „pozemok SR/SPF“) parc. E KN č. 344/2 - ostatná plocha evidovaná na LV č. 1263 (ďalej len „LV“) v celosti.
 - *SPF súhlasí s rozšírením NN vedenia k stavbe 12535-Slovenská Ľupča-Ľupčianska-Rozšírenie NNk, v k.ú. Slovenská Ľupča, a s tým súvisiacim využitím pozemku SR/SPF za podmienky, že:*
 - na predmetnú časť pozemku bude do začatia kolaudácie stavby uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena spočívajúca v práve uloženia IS na predmetnom pozemku,
 - realizáciou bude dotknutá len najnutnejšia potrebná šírka pozemku,
 - realizáciou nebudú dotknuté zostávajúce časti pozemkov v správe SPF a nedôjde k ich poškodeniu. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.
 - Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a stavebníkom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SR/SPF previesť na stavebníka, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SR/SPF.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V stavebnom konaní neboli vznesené námietky ani pripomienky účastníkov konania.

K umiestneniu stavby bolo obcou Slovenská Ľupča vydané rozhodnutie o umiestnení stavby, pod č.1066/2020/ŠA zo dňa 10.11.2020 - oznámené verejnou vyhláškou, ktoré sa stalo právoplatným dňom 16.12.2020.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov). **Stavebník si prídá dať vyznačiť právoplatnosť na stavebný úrad Slovenská Ľupča.**

O d ô v o d n e n i e

Stavebník **Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151**, v zastúpení EV-mont, s.r.o., Rakytovská cesta 6C, 974 05 Banská Bystrica, IČO 46 736 417, podal dňa 13.01.2021 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**12 535-Slovenská Ľupča – Ľupčianska - rozšírenie NNk**“, na pozemku parc. **C KN č. 2958/5 (E KN č. 2-344/2)** v katastrálnom území **Slovenská Ľupča**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Slovenská Ľupča ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „stavebný zákon“) prerokoval žiadosť stavebníka v súlade s § 61 stavebného zákona a oznámil začatie stavebného konania formou verejnej vyhlášky.

Verejná vyhláška vyvesená dňa 10.02.2021, zvesená dňa 26.02.2021.

Stavebný úrad v oznámení upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že podľa § 61 ods. 3 a ods. 5 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti vzniesť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

V zákonom stanovenej lehote neboli vznesené žiadne námietky ani pripomienky.

Stavba svojím umiestnením, vzhľadom, usporiadaním a účelom nezhorší obytné a životné prostredie nad mieru prípustnú zákonom. Umiestnenie stavby je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a je vypracovaná odborne spôsobilým projektantom (zákon č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov).

Podmienky dotknutých orgánov štátnej správy, správcov IS a obce Slovenská Ľupča boli prenesené do podmienok stavebného povolenia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Podkladom pre vydanie stavebného povolenia boli aj predložené doklady a vyjadrenia:

- Žiadosť o vydanie stavebného povolenia zo dňa 09.02.2021 a doklad o uhradení správneho poplatku zo dňa 08.02.2021.
- Projekt stavby pre stavebné povolenie a realizáciu v dvoch vyhotoveniach;
- List vlastníctva č. 1263 k dotknutému pozemku (E KN 2-344/2, kat. úz. Slovenská Ľupča);
- Splnomocnenie na zastupovanie zo dňa 24.01.2020;
- Vyjadrenia dotknutých orgánov citované vyššie.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Slovenská Ľupča, stavebný úrad, Námestie SNP č. 13, 976 13 Slovenská Ľupča.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok v zmysle § 55 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

.....
Ing. Roland Lamper
Starosta obce

Toto oznámenie má povahu **verejnej vyhlášky** podľa ust. § 61 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov musí byť toto oznámenie vyvesené **po dobu 15 dní** na úradnej tabuli Obce Slovenská Ľupča. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní je toto oznámenie súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli Obce Slovenská Ľupča, ktorá je dostupná na webovej stránke Obce Slovenská Ľupča – www.slovenskalupca.sk.

Vyvesené dňa : Zvesené dňa :

.....
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Príloha pre stavebníka:

1 x overená projektová dokumentácia

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania – verejnou vyhláškou

Dotknutým orgánom

1. Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina v zastúpení EV-mont, s.r.o., Rakytovská cesta 6C, 974 05 Banská Bystrica,
2. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP OPaK, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica,
3. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP OH, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica,
4. Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica,
5. OR HaZZ Banská Bystrica, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica,
6. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica,
7. SPP-distribúcia a.s.-Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava,
8. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Partizánska cesta č.5, 974 01 Banská Bystrica
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Energotel, a.s. Miletičova 7, 821 08 Bratislava
11. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava