



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 1/2023

A/ BERIE NA VEDOMIE

určenie zapisovateľky zápisnice p. Lívie Gondovej.

B/ SCHVAĽUJE

členov návrhovej komisie: Mgr. Michala Hlaváča, Mgr. Daniela Baláža, Ing. Katarínu Sýkorovú PhD.

overovateľov zápisnice: Martinu Balkovú, Mgr. art. Radoslava Solárika

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 2/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

A/ BERIE NA VEDOMIE

návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.

B/ SCHVAĽUJE

program rokovania OZ podľa predloženého návrhu:

- 1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva**
- 2. Schválenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**
- 3. Schválenie programu rokovania**
- 4. Kontrola plnenia uznesení**
- 5. Informácia o úprave rozpočtu obce Slovenská Ľupča k 31.12.2022 v kompetencii starostu obce**
A/ Odborné stanovisko HK obce k zmene rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 5/2022
B/ Zmena rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2022 - Rozpočtové opatrenie č. 5/2022 (predkladateľ p. Dzúriková, p. Jancurová)
- 6. Návrh úpravy rozpočtu obce Slovenská Ľupča v roku 2023**
A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 1/2023
B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2023 - Rozpočtové opatrenie č. 1/2023 (predkladateľ p. Dzúriková, p. Jancurová)
- 7. Správa o výsledku kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za II. polrok 2022**
(predkladateľ p. Jancurová)
- 8. Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2022**
(predkladateľ p. Jancurová)
- 9. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča - Žiadosť o prenájom časti pozemku na osadenie predajného automatu na kahance - Marianna Bercsényi – MaVix Lučenec, Rúbanisko 3, Lučenec** (predkladateľ p. Oravcová)
- 10. Podnet na zapracovanie stavby do územného plánu obce Slovenská Ľupča - Banskobystrický samosprávny kraj, Odd. územného plánovania a životného prostredia, Námestie SNP 23, Banská Bystrica – Cyklotrasa Banská Bystrica – Brusno „II. etapa – Šalková – Slovenská Ľupča (od stredu obce) a „III. etapa – Slovenská Ľupča – Lučatín (od stredu obce)** (predkladateľ p. Oravcová)
- 11. Zmluva o postúpení práv a povinností uzatvorená podľa ust. 524 a násl. Občianskeho zákonníka, v platnom znení – nájomca Janka Maková – postupník Ján Križ** (predkladateľ p. Oravcová)
- 12. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča - Ponuka na uzatvorenie kúpnej zmluvy - R1 Banská Bystrica - Slovenská Ľupča. Katastrálne**



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

územie Slovenská Ľupča - Národná diaľničná spoločnosť a.s. Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., v Odd. Sa, vložka č. 3518/B. (predkladateľ p. Oravcová)

13. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča** - Profínex Pršianska terasa V s.r.o. **Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPN obce Slovenská Ľupča na pozemkoch parc.č. C KN 2412/39, 2412/77, 2412/113, 2412/114, 2413/31, 2416/1, 2416/2, 2416/3, 2416/4, 2416/5, 2416/6, 2416/7, 2416/8, 2417/1, 2417/2, 2417/3, 2417/4, 2417/5, 2417/6, 2417/7, 2417/8, 2417/9, 2417/10, 2417/11, 2417/12, 2417/13, 2417/14, 2417/15, 2417/16, 2417/17, 2417/18, 2417/19, 2417/20, 2418/1, 2418/2, 2418/4, 2418/5, 2418/6, 2418/7, 2418/8, 2418/9, 2418/10, 2418/11, 2418/12, 2418/13, 2419/1, 2419/9, 2419/10, 2419/25 v k.ú. Slovenská Ľupča funkčné na využitie územia pre plochy priemyslu, skladov a technického vybavenia.** (predkladateľ p. Oravcová)
14. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča** - Profínex Pršianska terasa V s.r.o. **Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPN obce Slovenská Ľupča na pozemkoch parc.č. C KN 2284/90, 2284/233, 2284/234, 2284/235, 2284/236, 2284/89, 2284/230, 2284/231, 2284/232, 2284/261, 2284/262 v k.ú. Slovenská Ľupča, na funkčné využitie územia pre plochy priemyslu, skladov a technického vybavenia.** (predkladateľ p. Oravcová)
15. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča** - Profínex Pršianska terasa V s.r.o. **Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPN obce Slovenská Ľupča na pozemkoch parc.č. C KN 2700/129, 2700/168, 2700/169, 2700/170, 2700/171, 2700/172, 2700/173, 2707/2, 2707/3, 2708/2 v k.ú. Slovenská Ľupča, pre funkčné využitie územia na rekreáciu — individuálnu chatovú výstavbu.** (predkladateľ p. Oravcová)
16. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča** - Profínex Pršianska terasa V s.r.o. **Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPN obce Slovenská Ľupča na pozemkoch parc.č. C KN 2067/7 v k.ú. Slovenská Ľupča, na funkčné využitie územia na bývanie – plochy určených pre bývanie v rodinných domoch.** (predkladateľ p. Oravcová)
17. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča** - Profínex Energy s.r.o. **Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPN obce Slovenská Ľupča na zmenu funkčného využitia územia parcely č. C KN 2140/4 v k.ú. Slovenská Ľupča na plochy priemyslu, skladov a technického vybavenia.** (predkladateľ p. Oravcová)
18. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča** - JUDr. Tomáš Färber, Veltlínska 8, Bratislava - **Žiadosť o zmenu ÚPN obce Slovenská Ľupča** (predkladateľ p. Oravcová)
19. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča** – Komplet Real BB s.r.o., Internátna 55, Banská Bystrica, **Žiadosť o povolenie prejazdu alebo odkúpenie obecných parciel** (predkladateľ p. Oravcová)
20. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča** - Ing. Marian Svetlík, Poľovnícka 603/9, 962 31 Sliač Rybáre, Štefan Svetlík, Cintorínska 1, 976 13 Slovenská Ľupča, Ing. Slavomír Svetlík, Tatranská 87, 974 11 Banská Bystrica - **Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPN – zaradenie parcely KN C č.**



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

2700/55, k. ú. Slovenská Ľupča na plochy športu, rekreácie a cestovného ruchu.
(predkladateľ p. Oravcová)

21. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča - COOP Jednota Krupina, spotrebné družstvo, Svätotrojičné nám. 22, 963 01 Krupina - Návrh na vysporiadanie pozemkov – kúpou. (predkladateľ p. Oravcová)

22. Rôzne

- a.) Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva
- b.) Informácia o proteste prokurátora
- c.) Informácia o upozornení prokurátora

23. Interpelácia poslancov

24. Záver

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 3/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

kontrolu plnenia uznesení prijatých OZ dňa **13.12.2022 a 16.12.2022** predloženú starostom obce.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 4/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

A/ Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k zmene rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 5/2022

B/ Zmenu rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2022 – Rozpočtové opatrenie č. 5/2022 podľa predloženého materiálu v prílohe.

Celková zmena rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2022 po zapracovaní RO č. 5/2022

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	NÁVRH úpravy rozpočtu (RO č. 5/2022)	SUMA navrhovanej úpravy
Bežný rozpočet obce				
Bežné príjmy	3 297 943,00 €	3 519 694,00 €	3 542 914,00 €	23 220,00 €
Bežné výdavky	3 267 773,00 €	3 496 592,00 €	3 516 812,00 €	23 220,00 €
Prebytok/schodok bežný rozpočet	30 170,00 €	- 26 102,00 €	26 102,00 €	
Kapitálové príjmy	5 000,00 €	17 356,00 €	17 356,00 €	
Kapitálové výdavky	841 000,00 €	535 486,00 €	535 486,00 €	
Schodok kapitálový rozpočet	-836 000,00 €	-518 130,00 €	-518 130,00 €	
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia	-805 830,00 €	-492 028,00 €	-492 028,00 €	
Príjmové operácie	902 000,00 €	653 831,00 €	653 831,00 €	
Výdavkové operácie	83 000,00 €	83 000,00 €	83 000,00 €	
Prebytok finančných operácií	819 000,00 €	570 831,00 €	570 831,00 €	
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia^{po zahrnutí finančných operácií}	13 170,00 €	78 803,00 €	78 803,00 €	

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 1/2023.

SCHVAĽUJE

A/ Zmenu rozpočtu obce Slovenská Ľupča – RO č. 1/2023 podľa predloženého materiálu v prílohe, a to v rozpočte Obecný úrad a Základná škola.

B/ Zapojenie účelového použitia finančných prostriedkov Rezervného fondu – RO č. 1/2023 podľa predloženého materiálu v prílohe.

Celková zmena rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2023 po zapracovaní RO č. 1/2023

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	NÁVRH úpravy rozpočtu (RO č. 1/2023)	SUMA navrhovanej úpravy
Bežný rozpočet obce				
Bežné príjmy	3 296 771,00 €	3 296 771,00 €	3 311 288,00 €	14 517,00 €
Bežné výdavky	3 205 398,00 €	3 205 398,00 €	3 227 468,00 €	22 070,00 €
Prebytok/schodok bežný rozpočet	91 373,00 €	91 373,00 €	83 820,00 €	
Kapitálové príjmy	5 000,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €	
Kapitálové výdavky	910 000,00 €	910 000,00 €	1 032 000,00 €	122 000,00 €
Schodok kapitálový rozpočet	-905 000,00 €	-905 000,00 €	-1 027 000,00 €	
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia	-813 627,00 €	-813 627,00 €	-943 180,00 €	
Príjmové operácie	905 000,00 €	905 000,00 €	1 031 433,00 €	126 433,00 €
Výdavkové operácie	83 000,00 €	83 000,00 €	83 000,00 €	
Prebytok finančných operácií	822 000,00 €	822 000,00 €	948 433,00 €	
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia^{po zahrnutí finančných operácií}	8 373,00 €	8 373,00 €	5 253,00 €	

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 6/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

Správu o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2022.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 7/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

Ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Slovenská Ľupča za rok 2022.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 8/2023

NESCHVAĽUJE

v súlade s ust. § 9a ods. 9 v spojení s ust. § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, zverejnenie zámeru na prenechanie nehnuteľného majetku Obce Slovenská Ľupča do nájmu, a to **priamym prenájmom** najmenej za také nájomné, za aké sa v tomto čase a na tomto mieste obvykle prenecháva majetok obce do nájmu, a to vo forme uzatvorenia Zmluvy o nájme pozemku.

Predmet nájmu :

Časť pozemku parcela registra „C“ č. KN 1091 o celkovej výmere 12.698 m² – ostatná plocha, k.ú. Slovenská Ľupča, zapísanej na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, vedenej na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, **a to časť o výmere cca 1 m².**

Ide o časť pozemku situovaného v intraviláne Obce Slovenská Ľupča na miestnom cintoríne.

Prílohou tohto uznesenia je snímka z katastrálnej mapy s vyznačením umiestnenia dotknutej časti pozemku.

Účel nájmu :

Nájomca bude využívať predmetnú časť pozemku na účely umiestnenia samostatne stojaceho predajného automatu na náplne do kahancov.

Doba nájmu :

Určitá - 5 rokov, so začiatkom dňa účinnosti zmluvy podľa osobitných právnych predpisov.

Minimálna výška nájomného :

Minimálna výška nájomného zodpovedá nájomnému, za aké v čase zverejnenia zámeru v Obci Slovenská Ľupča obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel pozemky porovnateľného druhu, a to najmenej vo výške **50,- Euro/ 1 m²/ rok.**

Lehota na doručenie cenových ponúk je stanovená na 15 kalendárnych dní od zverejnenia zámeru, t.j. od2023 do2023 do 16,00 hod.

Ponuka sa považuje za doručení včas, pokiaľ sa bude preukázateľne nachádzať na Obecnom úrade Obce Slovenská Ľupča v posledný deň uvedenej lehoty.

Ponuka musí obsahovať :

- identifikačné údaje záujemcu alebo záujemcov,
- predmet nájmu,
- účel využitia nehnuteľnosti,
- cenovú ponuku, ktorá nesmie byť nižšia ako,- Euro za 1 m²/ rok.
- čestné vyhlásenie záujemcu – fyzickej osoby podľa ust. § 9a ods.6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, že záujemca nie je osobou vylúčenou citovaným zákonom z nájmu ponúkanej nehnuteľnosti,
- čestné vyhlásenie záujemcu – právnickej osoby podľa ust. § 9a ods.7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, že záujemca nie je osobou vylúčenou citovaným zákonom z nájmu ponúkanej nehnuteľnosti,
- čestné vyhlásenie podľa ust. § 116 zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník),



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

- čestné vyhlásenie o absencii záväzkov voči Obci Slovenská Ľupča, štátu SR, Daňovému úradu a poisťovniam, po lehote splatnosti v čase podania návrhu, v opačnom prípade záujemca uvedie výšku záväzkov, veriteľ a stručné odôvodnenie záväzku po lehote splatnosti.

Upozornenie :

Cenové ponuky doručené po lehote určenej na predloženie ponúk, ako aj ponuky, ktoré nebudú obsahovať všetky požadované náležitosti, môžu byť vylúčené z procesu hodnotenia.

Doručené ponuky záujemcov budú predložené na rozhodnutie a schválenie Obecnému zastupiteľstvu Obce Slovenská Ľupča.

Zverejňovateľ si vyhradzuje právo zmeniť rozhodnutie zverejneného zámeru o prenechaní nehnuteľného majetku do nájmu.

Cenové ponuky posielajte v zapečatenej obálke, viditeľne označenej heslom :

„Prenechanie majetku obce do nájmu - časť pozemku parcela registra „C“

č. KN 1091 k.ú. Slovenská Ľupča, o výmere 1 m²

situovaného na miestnom cintoríne – NEOTVÁRAŤ!“

na adresu :

Obec Slovenská Ľupča

Sekretariát starostu obce

Námestie SNP 13

976 13 Slovenská Ľupča

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 9/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

SCHVAĽUJE

Obstaranie „**Zmien a doplnkov č. 8**“ – platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Slovenská Ľupča – zapracovanie verejnoprospešnej stavby „Cyklotrasa Banská Bystrica - Brusno "II. etapa - Šalková - Slovenská Ľupča (do stredu obce)" a "III. etapa –Slovenská Ľupča - Lučatín (od stredu obce) v k.ú. Slovenská Ľupča“ podľa predloženej spracovanej dokumentácie, na náklady Banskobystrického samosprávneho kraja, Námestie SNP 23, Banská Bystrica, variant A na náklady obce Slovenská Ľupča.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 10/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

SCHVAĽUJE

Zmluvu o postúpení práv a povinností postupcu vyplývajúceho zo Zmluvy o nájme pozemku uzatvorenej dňa 18.9.2019 medzi prenajímateľom Obec Slovenská Ľupča a nájomcom: Janka Maková, nar. , bytom Mlynská 9, Slovenská Ľupča na postupníka: Ján Kríž, nar. , bytom Jakubská cesta 69, Banská Bystrica s účinnosťou od 1.3.2023.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 11/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

SCHVAĽUJE

prevod nehnuteľného majetku Obce Slovenská Ľupča vopred určenému záujemcovi z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom Obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Predmetom prevodu je nehnuteľný majetok podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení. Ide o nehnuteľnosti situované v katastrálnom území Obce Slovenská Ľupča, vedené na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, v rozsahu a špecifikácii :

List vlastníctva	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m ²	Por.č. v časti B/LV	Spoluvlastnícky podiel
2408	C	2427/8	trvalý trávny porast	65	1	1/1
2408	C	2427/9	trvalý trávny porast	1	1	1/1
4471	C	2034/33	zast. plochy a nádvoria	4	1	1/1

Umiestnenie nehnuteľnosti :

Ide o pozemky nachádzajúce sa v kat. území Slovenská Ľupča, Obec Slovenská Ľupča, Okres Banská Bystrica, ktoré sú určené na trvalý záber pre stavbu „R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča“, na základe rozhodnutia Krajského stavebného úradu Banská Bystrica, ktorý vydal územné rozhodnutie č. KSU BB 2011-166/214-4.OŠSS,St zo dňa 17.5.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.6.2011.

Žiadateľ :

Národná diaľničná spoločnosť a.s.

Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001

akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., v Odd. Sa, vložka č. 3518/B.



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Výška kúpnej ceny :

Kúpna cena predmetných nehnuteľností bola určená ako všeobecná hodnota nehnuteľností stanovená na základe Znaleckého posudku vypracovaného znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Pavlom Bugárom, v súlade s Vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, v spojení s ust. § 6 ods. 1 zák.č. 669/2007 Z.z. o jednorázových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá, v platnom znení, je náhrada za výkup pozemku alebo stavby 1,2 násobok náhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie podľa všeobecných predpisov.

Dohodnutá kúpna cena stanovená spôsobom podľa vyššie uvedeného textu predstavuje sumu **1.790,88 Euro**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Je zdôvodnený tým, že kupujúci Národná diaľničná spoločnosť a.s. Bratislava nadobúda predmetné nehnuteľnosti vo verejnom záujme na účely vybudovania diaľnice/ rýchlostnej cesty „R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča“.

Na predmetnú stavu vydal Krajský stavebný úrad Banská Bystrica územné rozhodnutie č. KSU BB 2011-166/214-4.OŠSS,St zo dňa 17.5.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.6.2011.

Verejný záujem je preukázaný vyššie uvedeným územným rozhodnutím ako aj územným plánom VÚC Banská Bystrica, ako aj Projektom výstavby diaľnic a rýchlostných ciest schváleným vládou SR a v súlade s § 17a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení z dôvodu výstavby diaľnic a správy diaľnic, ciest, vrátane ochranných pásiem a na vybudovanie súvisiacich vyvolaných úprav, vlastnícke právo k nehnuteľnostiam možno vo verejnom záujme vyvlastniť.

V zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) Obecné zastupiteľstvo Obce Slovenská Ľupča rozhodlo o uzatvorení Kúpnej zmluvy pre žiadateľa, za vyššie uvedených podmienok a vo vyššie uvedenom rozsahu, pričom na kladné rozhodnutie sa vyžaduje trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Zámer previesť nehnuteľný majetok obce podľa ust § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb., v platnom znení, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, bol v zmysle zákona zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Slovenská Ľupča dňa 26.1.2023, pričom bol zverejnený počas celej doby až do schvaľovania, na najbližšom Obecnom zastupiteľstve Obce Slovenská Ľupča, najmenej po dobu 15 dní pred schvaľovaním.

Projektová dokumentácia a grafické znázornenie umiestnenia líniovej stavby „R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča“ je k nahliadnutiu na Obecnom úrade Obce Slovenská Ľupča.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 12/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

A/ BERIE NA VEDOMIE

žiadosť žiadateľa PROFINEX Pršianska terasa V, Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica, o zmenu územného plánu obce Slovenská Ľupča na pozemkoch parc.č. C KN 2412/39, 2412/77, 2412/113, 2412/114, 2413/31, 2416/1, 2416/2, 2416/3, 2416/4, 2416/5, 2416/6, 2416/7, 2416/8, 2417/1, 2417/2, 2417/3, 2417/4, 2417/5, 2417/6, 2417/7, 2417/8, 2417/9, 2417/10, 2417/11, 2417/12, 2417/13, 2417/14, 2417/15, 2417/16, 2417/17, 2417/18, 2417/19, 2417/20, 2418/1, 2418/2, 2418/4, 2418/5, 2418/6, 2418/7, 2418/ 8, 2418/9, 2418/10, 2418/11, 2418/12, 2418/13, 2419/1, 2419/9, 2419/10, 2419/25 v k. ú. Slovenská Ľupča, na funkčné využitie územia pre plochy priemyslu, skladov a technického vybavenia

B/ NESCHVAĽUJE

zmenu územného plánu obce Slovenská Ľupča podľa písm. A/ tohto uznesenia.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 13/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

A/ BERIE NA VEDOMIE

žiadosť žiadateľa PROFINEX Pršianska terasa V, Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica, **o zmenu územného plánu obce Slovenská Ľupča na pozemkoch parc.č. C KN 2284/90, 2284/233, 2284/234, 2284/235, 2284/236, 2284/89, 2284/230, 2284/231, 2284/232, 2284/261, 2284/262 v k.ú. Slovenská Ľupča**, na funkčné využitie územia pre plochy priemyslu, skladov a technického vybavenia

B/ NESCHVAĽUJE

zmenu územného plánu obce Slovenská Ľupča podľa písm. A/ tohto uznesenia.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 14/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

A/ BERIE NA VEDOMIE

žiadosť žiadateľa PROFINEX Pršianska terasa V, Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica, o **zmenu územného plánu obce Slovenská Ľupča na pozemkoch parc. č. C KN 2700/129, 2700/168, 2700/169, 2700/170, 2700/171, 2700/172, 2700/173, 2707/2, 2707/3, 2708/2 v k. ú. Slovenská Ľupča**, pre funkčné využitie územia na rekreáciu — individuálnu chatovú výstavbu.

B/ NESCHVAĽUJE

zmenu územného plánu obce Slovenská Ľupča podľa písm. A/ tohto uznesenia.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 15/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

A/ BERIE NA VEDOMIE

žiadosť žiadateľa PROFINEX Pršianska terasa V, Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica, **o zmenu územného plánu obce Slovenská Ľupča na pozemkoch parc.č. C KN 2067/7** v k. ú. Slovenská Ľupča, na funkčné využitie územia na bývanie – plochy určených pre bývanie v rodinných domoch

B/ NESCHVAĽUJE

zmenu územného plánu obce Slovenská Ľupča podľa písm. A/ tohto uznesenia.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 16/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

A/ BERIE NA VEDOMIE

žiadosť žiadateľa PROFINEX energy s r.o., Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica, **o zmenu územného plánu obce Slovenská Ľupča na pozemku parc. č. C KN 2140/4** v k. ú. Slovenská Ľupča, na funkčné využitie územia pre plochy priemyslu, skladov a technického vybavenia

B/ NESCHVAĽUJE

zmenu územného plánu obce Slovenská Ľupča podľa písm. A/ tohto uznesenia.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 17/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

A/ BERIE NA VEDOMIE

žiadosť žiadateľa JUDr. Tomáš Färber, Veltlinská 8, Bratislava o spracovanie zmien a doplnkov územného plánu zóny obce Slovenská Ľupča - Podkonická cesta v rozsahu zaradenia parciel č. 2548/1, 2548/2, 2549/1 a 2549/2, k.ú. Slovenská Ľupča medzi plochy určené na výstavbu rodinných domov.

B/ NESCHVAĽUJE

spracovanie zmien a doplnkov územného plánu zóny obce Slovenská Ľupča - Podkonická cesta podľa písm. A/ tohto uznesenia.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 18/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

A/ BERIE NA VEDOMIE

žiadosť žiadateľa KompletReal BB s.r.o., Internátna 55, Banská Bystrica o povolenie prejazdu, alebo odkúpenie obecných parciel č.C KN 698/2, 698/1, 697, pre trvalý prístup na parcely č. C KN 701, 700 v k.ú. obce Slovenská Ľupča, z dôvodu výstavby rodinného domu

B/ NESCHVAĽUJE

prejazd, ani odkúpenie obecných parciel č.C KN 698/2, 698/1, 697, pre trvalý prístup na parcely č. C KN 701, 700 v k.ú. obce Slovenská Ľupča, podľa písm. A/ tohto uznesenia.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 19/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

A/ BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov k UPN - žiadatelia **Ing. Marian Svetlík, Poľovnícka 603/9, 962 31 Sliach Rybáre, Štefan Svetlík, Cintorínska 1, 976 13 Slovenská Ľupča, Ing. Slavomír Svetlík, Tatranská 87, 974 11 Banská Bystrica.**

B/ NESCHVAĽUJE

Obstaranie „**Zmien a doplnkov č. 8**“ – platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Slovenská Ľupča – plochy športu a rekreácie a cestovného ruchu na pozemku parc.č. KN C 2700/57 v k. ú. Slovenská Ľupča, na náklady žiadateľov.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 20/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

A/ BERIE NA VEDOMIE

žiadosť, návrh žiadateľa COOP Jednotu Krupina, spotrebné družstvo, Krupina o vysporiadanie pozemkov kúpou nachádzajúcich sa pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa a v tesnej blízkosti stavby žiadateľa z dôvodu zámeru modernizácie predajne.

B/ SCHVAĽUJE

zverejnenie zámeru na prevod, predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Slovenská Ľupča v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa (súp. č. 319/3, parc.č. C KN 435, zapísaná na LV 1099) vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, a to:

-parc. č. C KN 435 o výmere 382 m², vedeného ako zastavané plochy a nádvoria, v majetku obce zapísaného na LV 1052,

-časť parc .č. C KN 434/1 v k. ú. Slovenská Ľupča, vedeného ako zastavané plochy a nádvoria, v majetku obce zapísaného na LV 2408, podľa predloženého návrhu žiadateľa a geometrického plánu, ktorý bude vypracovaný za účasti obce na náklady žiadateľa,

pre žiadateľa COOP Jednotu Krupina, spotrebné družstvo, Svätotrojičné nám. č. 22, 963 01 Krupina.

Zároveň stanovuje cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu - na základe znaleckého posudku, ktorý bude vypracovaný na náklady žiadateľa. Žiadosť bude opätovne prerokovaná po vypracovaní geometrického plánu, znaleckého posudku zo strany obce a po zverejnení zámeru na odpredaj majetku.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 21/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

informácie o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 22/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE

Informáciu o proteste prokurátora Okresnej prokuratúry v Banskej Bystrici č. **Pd 79/22/6601-12** zo dňa 14.9.2022 proti rozhodnutiu obce Slovenská Ľupča č. P/6/2021 zo dňa 28.7.2022 právoplatnému dňa 26.8.2022.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 23/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

A/BERIE NA VEDOMIE

Upozornenie prokurátora, Okresnej prokuratúry Banská Bystrica zo dňa 9.8.2022 vo veci Všeobecne záväzného nariadenia obce Slovenská Ľupča č. 2/2013 o ochrane verejného poriadku na území obce Slovenská Ľupča, ktoré považuje za dôvodné.

B/ ODPORÚČA

Starostovi obce bezodkladne vypracovať nové VZN obce o ochrane verejného poriadku na území obce v súlade s upozornením prokurátora a platné VZN obce Slovenská Ľupča č. 2/2013 o ochrane verejného poriadku na území obce Slovenská Ľupča zrušiť.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce



Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 24/2023

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

BERIE NA VEDOMIE
interpelácie poslancov.

V Slovenskej Ľupči dňa 14.2.2023

Mgr. Roland Lamper
starosta obce