

OBEC SLOVENSKÁ ĽUPČA
Nám. SNP č. 13 976 13 Slovenská Ľupča

Číslo spisu: OUSL-S2021/903
Ev.č: 1088/2021/VKL-2

V Slovenskej Ľupči, dňa 21.10.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O Z N Á M E N I E
o začatí stavebného konania
a o upustení od ústneho pojednávania.

Stavebník: **spol. Stredoslovenská distribučná a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151**, podal dňa 17.9.2021 na základe písomného splnomocnenia v zastúpení spol. ELSPOL-SK s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo, IČO: 36 433 721, na Obec Slovenská Ľupča žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa § 58 a nasl. stavebného zákona na líniovú stavbu:

„12177-Slovenská Ľupča-Zábrež-Rozšírenie NNK“
navrhnutú na pozemkoch v k.ú. Slovenská Ľupča parc.č. KN-C 558, KN-C 1848/31 (KN-E 5-85),
KN-C 1848/32, KN-C 554 (KN-E 2-350), KN-C 541/2, KN-C 1821/1 (KN-E 1-5077/1),
KN-C 1821/2 (KN-E 1-5077/2), KN-C 535/2, KN-C 1821/2 (KN-E 1-5076), KN-C 2438/1, KN-C 2438/6,
KN-C 2438/7, KN-C 2438/8, KN-C 2438/9, KN-C 2438/10.

Účastníci konania:

Stredoslovenská distribučná, a.s. Pri Rajčianke 2927/8,010 47 Žilina – stavebník
Ing. Patrik Mikušiak, ELSPOL-SK s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, Námestovo – projektant
+ vlastníci susedných nehnuteľností, ktorým postavenie účastníka konania vyplýva z ustanovenia § 59 stavebného zákona:

Nakoľko predmetom konania je líniová stavba s veľkým počtom účastníkov konania, je stavebné konanie danej stavby oznámené účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona.

Orgány štátnej a verejnej správy sú o konaní upovedomené jednotlivo.

Pozemky dotknuté navrhovanou stavbu parc.č. KN-C 558, KN-C 1848/31 (KN-E 5-85), KN-C 1848/32, KN-C 554 (KN-E 2-350), KN-C 541/2, KN-C 1821/1, KN-C 1821/2 (KN-E 1-5077/1, KN-E 1-5077/2), KN-C 535/2, KN-C 1821/2 (KN-E 1-5076), KN-C 2438/1, KN-C 2438/6, KN-C 2438/7, KN-C 2438/8, KN-C 2438/9, KN-C 2438/10 v k.ú. Slovenská Ľupča, sú evidované vo výpisoch z KN a LV č. 3793, 4481, 4471, 1052, 1263, 5306, 3010, 3658, 1904, 2633, 2883 vo vlastníctve obce Slovenská Ľupča a v súkromnom vlastníctve tretích osôb.

Trasa navrhovanej líniovej stavby je vedená v extraviláne a v intraviláne obce.

Podľa ustanovení § 11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov má držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba oprávnenie v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme;

- zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, pre zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia,
- vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť,

- vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

V kontexte zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike je predmetnú stavbu možné uskutočniť s tým, že ak vlastník dotknutých nehnuteľností je pri obvyklom užívaní nehnuteľnosti obmedzený, má právo si uplatniť podľa § 11 ods. 5 zákona o energetike nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti, ak sa neposkytuje náhrada podľa ods. 9 alebo ods. 12 zákona. Uvedený nárok je možné uplatniť do jedného roka odo dňa realizácie stavby.

K zámeru stavebníka na pozemkoch iných vlastníkov boli vydané písomné súhlasy príslušných vlastníkov dotknutých pozemkov – parc.č. KN-C 2438/6, KN-C 2438/7, KN-C 2438/8, KN-C 2438/9, KN-C 2438/10.

Prístup k miestu trasy navrhovanej stavby je po od miestnych komunikácií a od cesty III/2427.

Umiestnenie danej stavby (prevádzkový objekt strojárkej výroby) bolo povolené rozhodnutím Obce Slovenská Ľupča podľa § 39a stavebného zákona č. OUSL-S2021/00009, ev.č. 936/2021/VKL zo dňa 3.8.2021, ktoré dňa 7.9.2021 nadobudlo právoplatnosť.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Projektovú dokumentáciu danej stavby v 01/2020 vypracoval a autorizačne overil Ing. Patrik Mikušiak – autorizovaný stavebný inžinier č. opr. 6789*A2, spoločnosť ELSPOL-SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo, IČO 36 433 721.

Projektová dokumentácia predložená k žiadosti o stavebné povolenie je v zhode s PD overenej stavebným úradom v územnom konaní danej stavby č. 936/2021/VKL.

Stavba bude realizovaná dodávateľsky – zhotoviteľom stavby bude spol. ELSPOL-SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo, IČO 36 433 721.

Objektová skladba stavby:

SO 01 Rekonštrukcia NNS

SO 02 Rozšírenie NNK

SO 01 Rekonštrukcia NNS

Výmena a montáž NN vzdušných vedení – trasa spolu 101 m, výmena a montáž istiacich skriň VRIS – 2 ks, výmena NN podperného bodu – 1 ks, rekonštrukcia NN domových prípojok – trasa 19 m, výmena a montáž istiacich domových skriň SPP – 9 ks, montáž zvodíčov prepätia – 15 ks.

SO 02-Rozšírenie NNK

Montáž NN zemných vedení – trasa 384, montáž istiacich skriň – 4 ks, montáž optickej chráničky – celková trasa 384 m.

Trasa nových a vymieňaných vzdušných vedení je určená v pôvodnej trase vzdušných NN vedení. Istiace skrine VRIS a skrinky SPP sa umiestnia na podperné body vzdušnej NN siete. Trasa nových NN vedení je v blízkosti cestnej komunikácie – cesta III/2427. V celej trase navrhovaných NN zemných vedení sa do výkopu uloží aj optická chránička HDPE 40.

Obec Slovenská Ľupča, zastúpená Mgr. Rolandom Lamperom – starostom obce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona, po preskúmaní podkladov podanej žiadosti podľa § 54 a § 58 stavebného zákona a podľa § 8 a § 9 vyhlášky MZP SR 453/2000 Z.z. v znení n.p. a vyhlášky č. 532/2002 Z.z., v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie stavebného konania

a nakoľko sú stavebnému úradu známe podmienky stavby so záverov územného konania a žiadosť stavebníka poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie predmetného objektu stavby,

v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona

u p ú š ť a
od ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu v zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona uplatniť svoje námietky a stanoviská najneskoršie v lehote **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia (posledný deň vyvesenia), na neskôr podané námietky stavebný úrad neprihliadne.

Do podkladov stavebného konania je možné nahliadnuť v určenej lehote na obecnom úrade Slovenská Ľupča počas stránkových dní, resp. na základe vopred dohodnutého termínu (č.tel.: 048/47 232 27 – e-mail: stavebne@slovenskalupca.sk).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť ku konaniu písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka, ktorý sa dal zastupovať.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania, inak v zmysle § 61 ods. 5 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Podľa ustanovenia § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní danej stavby neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Stavebný úrad upozorňuje stavebníka (žiadateľa), že pre účely správneho posúdenia predmetu a rozsahu navrhovanej stavby je podľa § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. a § 58 stavebného zákona, v určenej lehote potrebné doplniť:

1. Stanovisko oprávnenej osoby – Odborný posudok (stanovisko) k projektovej dokumentácii vyhradeného technického zariadenia.
2. Výkres situácie stavby vypracovaný podľa § 9 písm. 1 písm. c) vyhlášky č. 453/2000 Z.z. na podklade katastrálnej mapy v čitateľnom prevedení (v dvoch vyhotoveniach).
3. Doklad o uhradení správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Zb. v znení n.p. – položka 60 g).

Stavebný úrad ďalej upozorňuje stavebníka (žiadateľa), že v priebehu konania resp. po predložení vyššie uvedených podkladov a príloh môžu nastať okolnosti, ktoré si budú vyžadovať ďalšie doplnenie podkladov konania a ich následné posúdenie a prerokovanie v tomto stavebnom konaní.

.....
Mgr. Roland Lamper
starosta obce Slovenská Ľupča

Príloha:

Situácia stavby – formát A4

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a v zmysle § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení. Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb., musí byť oznámenie vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

.....
Vyvesené dňa :

.....
Zvesené dňa :

Na vedomie:

1. ELSPOL-SK s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo
2. Ing. Patrik Mikušiak, ELSPOL-SK s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo
3. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
4. OkÚ BB – PLO, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
5. OkÚ BB – OSZP-OH, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
6. OkÚ BB – OSZP-OPaK, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
7. OkÚ BB – OCDaPK, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
8. OkÚ BB – OSZP/ŠVS, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
9. Technická Inšpekcia a.s., Partizánska cesta 71, 974 01 Banská Bystrica
10. OR HaZZ, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica
11. RÚVZ, Cesta k nemocnici 1, 974 01 Banská Bystrica
12. BBSK – odd. cestnej správy, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
13. BB RSC a.s., Majerská cesta 94, 97496 Banská Bystrica
14. KPÚ BB, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
15. StVPS a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
16. StVS a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
17. SPP-Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
18. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
19. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Dúbravská cesta 14, 821 04 Bratislava

Co: spis