

Zápisnica

napísaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči, ktoré sa uskutočnilo
dňa 25.6.2013

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnil sa: Mgr. Zuzana Fillová

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Miroslav Macák.

2. Schválenie programu a návrhovej komisii

Starosta obce poveril písaním zápisnice pracovníčku OcÚ Líviu Gondovú, overením zápisnice poveril Jozefa Polievku a Mgr. Lýdiu Baranovú, za členov návrhovej komisie odporučil zvoliť MVDr. Milana Bruchánika, Ivanu Kapustíkovú a Ing. Petra Lakomčíka.

Diskusia

Emília Debnáriková navrhla DFS Dratvárik prerokovať pred bodom 4.

Hlasovanie za zmenu programu a schválenie návrhovej komisie **UZNESENIE č. 35/2013**

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

3. Kontrola plnenia uznesenia

Ing. Sýkorová - Zo zasadnutia OZ, ktoré sa konalo 7.5.2013 vyplynula úloha zverejniť zámer prenajať nehnuteľný majetok. Výsledok zverejnenia je predmetom rokovania na dnešnom zasadnutí OZ.

Diskusia

Hlasovanie za **UZNESENIE č.36 /2013**

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

4. DFS Dratvárik - riešenie rozdelenia DFS Dratvárik a tanečného odboru ZUŠ

Starosta – dňa 24.6.2013 sme prijali žiadosť DFS Dratvárik vo veci riešenia rozdelenia DFS Dratvárik a tanečného odboru ZUŠ.

Diskusia

Ing. Dávid – V roku 2009 boli deti DFS Dratvárik prihlásené do tanečného odboru ZUŠ Slovenská Ľupča. Vedenie ZUŠ v súvislosti s novými právnymi predpismi navrhuje nové riešenie pôsobenia súboru Dratvárik. Vedenie DFS Dratvárik požaduje, aby súbor naďalej pôsobil ako občianske združenie Dratvárik v priestoroch MKS, ktoré doteraz využíva a nie ako krúžok tanečného odboru ZUŠ.

Mgr. Baranová – vážim si prácu vedúcich súboru a zakladateľov súboru DFS Dratvárik.

Debnáriková - bola som rada, keď ma pred rokmi oslovil Peťo Lakomčík a požiadal ma aby som učila malé deti, napĺňalo ma to, mohla som odovzdať to, čo cítim. Viem, že sa podmienky menia, deti sa môžu rozhodnúť, či sa chcú učiť folklór, alebo sa učiť v ZUŠ.

Ing. Lakomčík – pred 28. rokmi sme založili súbor, z ktorého deti neskôr pôsobia vo FS Partizán. Keď sme založili ZUŠ, bolo dobre vytvoriť tanečný odbor, vtedy učitelia nemuseli mať vzdelanie, teraz je to potrebné. V ZUŠ sa budú deti učiť aj iný druh tanca, ale výsostné právo súboru Dratvárik je folklór.

Mgr. Petrík – legislatívne sa to dalo riešiť aj iným spôsobom. Z morálneho hľadiska som upozornil učiteľov tanečného odboru, že si musia urobiť pedagogické minimum. Všetci vedeli podmienky zmluvy, ja len dodržiavam zákon. Aby DFS Dratvárik mohol fungovať učelia si mali urobiť vzdelanie.

Mgr. Križová – nevidím dôvod na zmenu. 6 rokov súbor pôsobil pod ZUŠ, fungovalo to, pozývali nás na súťaže, festivaly, každý učiteľ si mohol urobiť kvalifikáciu. Ja, keď chcem učiť deti v tanečnom odbore, tak som si musela urobiť kvalifikáciu.

Debnáriková – ja nemám čas, na to, aby som si robila kvalifikáciu na tanec.

Gonda – v DFS Dratvárik z osobných dôvodov už nerobím niekoľko rokov. Deti sa tam chodia len zabávať, ja som za rozdelenie súboru.

Bakaljar – sú tu ľudia bez kvalifikácie, ale pre deti urobia možno viac. Súhlasím s tým, aby sa súbor oddelil od ZUŠ. O čo príde ZUŠ, keď sa súbor odčlení?

Dobišová – ZUŠ nebude mať výdavky na platy učiteľov tanečného odboru a DFS Dratvárik bude mať príjem len od obce.

Bakaljar – bude môcť súbor fungovať bez peňazí? Alebo ho budeme financovať z rozpočtu obce?

Polievka – na Rade školy sme sa dohodli, že to bude fungovať a teraz je zmena?

Ing. Dávid – dôvodom nie sú financie. Budeme na úrovni ostatných miestnych organizácií.

Polievka – poslanci nie sú kompetentní, aby rozhodli. Je to len na vás, ako bude súbor pôsobiť.

Ing. Lakomčík – v ZUŠ bude menej detí o tie, čo budú chcieť tancovať folklór. DFS Dratvárik bude mať svoj program, ZUŠ zase svoj. Každý o niečo príde. Časom sa ukáže čo je správne.

Mgr. Petrík – ukáže sa čo bolo správne. Dratváriku som dával návrhy, no neboli prijaté. Chceme sa profesionálne posúvať, alebo chceme len stagnovať?

Starosta – berieme na vedomie vašu žiadosť.

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 37/2013**

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

5. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2012 a rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2012

Ing. Sýkorová – predložený záverečný účet Obce Slovenská Ľupča za rok 2012 je spracovaný v predpísanej štruktúre a obsahuje všetky náležitosti podľa ods. 5 § 16 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Diskusia

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 38/2013**

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval : 1

6. Mgr. Eva Grečová - žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti 1. mája 636/4 Slovenská Ľupča

Oravcová - Mgr. Eva Grečová a Adam Bednárík, ul.1.mája 636/4, Slovenská Ľupča podali žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti zapísanej na LV č.1052, k. ú. Slovenská Ľupča, ako rodinný dvojdom na parcelách registra „XC“ č. KN 247/6,247/7,248/6 v k. ú. Slovenská

Ľupča. Jedná sa o samostatnú časť rodinného dvojdomu číslo súpisné 636/4, k. ú. Slovenská Ľupča, postaveného na parcele C KN č.247/10, ktorú majú v nájme od 1.4.1986. Podľa JUDr. Falisovej je potrebné zvážiť výber z dvoch variant.

Alternatíva 1/ :

tak, ako u MUDr. Rusnáka s manželkou bola výška kúpnej ceny stanovená rozhodnutím Obecného zastupiteľstva Obce Slovenská Ľupča aspoň trojpäťtinovou väčšinou poslancov.

Alternatíva 2/ :

Obecné zastupiteľstvo Obce Slovenská Ľupča uznesením schváli vypracovanie znaleckého posudku na odhad hodnoty predmetnej nehnuteľnosti vrátane pozemku vo vlastníctve Obce Slovenská Ľupča a na základe takéhoto znaleckého posudku rozhodlo o výške kúpnej ceny.

Bednárík – nás zaujíma cena, lebo do opravy nehnuteľnosti budeme musieť investovať ďalšie financie. Chcem vedieť, či nám zohľadníte aj kúpu kotla, ktorý sme museli kúpiť.

Ing. Sýkorová – je to prípad hodný osobitného zreteľa, schválenie musí byť odsúhlasený 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Musí byť vypracovaný nový znalecký posudok.

Starosta – navrhujem hlasovať za predaj nehnuteľnosti za cenu 29 341 €

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 39/2013**

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 2

7. Zverejnenie zámeru prenajať majetok Obce par. Č. C KN 59/2 o výmere 570 m² Materskému centru Klúčik OZ Pro LIPCHE z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení

Oravcová – dňa 10.6.2013 bol zverejnený zámer v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa nehnuteľnosť spoluvlastnícky podiel vo výške 2/5 k celku nehnuteľností vedenej na LV č. 1682 v k. ú. Slovenská Ľupča ako parc. č. C KN 59/2 o výmere 570 m² – zastavaná plocha. Žiadateľom je Materské centrum Klúčik, OZ Pro Lipche, Lesnícka 10, 976 13 Slovenská Ľupča.

Diskusia

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 40/2013**

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

8. Ľubomír Koprda, Lúčna 1, Slovenská Ľupča – žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. C KN 1570, v k. ú. Slovenská Ľupča

Oravcová – dňa 13.5.2013 bola na obec doručená žiadosť na odkúpenie pozemku parc. č. C KN 1570 o výmere 130 m² vedeného ako orná pôdy zapísaného na LV 1052, ktorého vlastníkom je Obec Slovenská Ľupča. Pozemok susedí s pozemkom parc. č. C KN 1568 vo vlastníctve žiadateľa a Zámockým potokom parc. č. C KN 1888. Pozemok parc. č. 1570 neslúži ako ochranná hrádza pre vodný tok. Pozemok parc. č. C KN 1570 je široký 3 m a dlhý 40 m, nie je využiteľný na žiadnu stavbu. Žiadateľ na pozemku dlhé roky vykonáva údržbu.

Vzhľadom k tomu, že pozemok nie je využiteľný na výstavbu, nie je potrebný ani ako ochranná hrádza, nakoľko Zámocký potok má v dostatočnej šírke ochrannú hrádu, žiadatelia dlhé roky na pozemku vykonávajú údržbu, pozemok s nehnuteľnosťou žiadateľa tvorí bezprostredne jeden celok, odporúčame Obecnému zastupiteľstvu schváliť zverejnenie

zámeru na prevod nehnuteľného majetku podľa ust. § 9a ods.8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí , v platnom znení tzn. o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o čom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.

Diskusia

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 41/2013**

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

9. Zverejnenie výsledkov výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľ ZUŠ Slovenská Ľupča

Gondová - Obec Slovenská Ľupča vyhlásila podľa §3 a §4 zákona NR SR 596/2003 Z. z. o štátnej správe a školskej samospráve a zmene a doplnení niektorých zákonov, výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľ ZUŠ Slovenská Ľupča. Termín výberového konania bol určený na 5.6.2013 v zasedačke Obecného úradu v Slovenskej Ľupči. Do výberového konania sa prihlásil jeden uchádzač o funkciu riaditeľ Základnej umeleckej školy v Slovenskej Ľupči Mgr. Ivo Petřík, Ružová 3700/3, Banská Bystrica. Tajným hlasovaním bol zvolený do funkcie riaditeľa Základnej umeleckej školy v Slovenskej Ľupči.

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 42/2013**

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

10. Schválenie výšky úveru na financovanie kanalizácie a ČOV Slovenská Ľupča

Ing. Sýkorová – na základe preverenia podmienok prijímania návratných zdrojov financovania, môže obce čerpať ďalší úver v max. výške 930 133,46 € za predpokladu, že suma ročných splátok návratných zdrojov financovania neprekročí 439 930,03 € Pri schvaľovaní výšky úveru je potrebné zohľadniť budúcu schopnosť obce úver splácať, tak aby to neohrozilo výkon jej kompetencií a to aj v prípade zhoršenia finančnej situácie obce.

Dobišová – počas splácania úveru, bude musieť obec krátiť výdavky. Úver môžeme splácať 15 – 20 rokov. Do verejného obstarávania si dáme podmienky, úrok je cca 3,09 – 3,4%.

Bakaljar – v akej výške potrebujeme úver?

Dobišová - 5 mil. sme už prefakturovali, ešte potrebujeme 300 000 €. Mali by sme myslieť aj na úpravu chodníkov, ktoré môžeme opraviť len z čerpania úveru.

Starosta – teraz riešime asfaltovanie Cambelovej a školskej ulice. Chcel by som urobiť aj výmenu obrubníkov.

Ing. Lakomčík – bude to nadlimitná súťaž, ktorá bude zverejnená v európskom vestníku. Nedávajme hlavné kritérium len výšku mesačných splátok.

Dobišová – verejné obstarávanie bude elektronické.

Ing. Lakomčík - mali by sme zobrať čo najnižší úver, lebo máme aj rezervu, z ktorej môžeme čerpať.

Dobišová – v ďalších rokoch budeme potrebovať financie aj na prevádzku ČOV cca 80 – 90 000 € ročne.

Ing. Lakomčík – výška úveru je oprávnený náklad, môže sa zohľadniť aj v cene vodného.

Starosta – berieme na vedomie čerpanie úveru vo výške 400 000 € max. s dobou splácania na 20 rokov.

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 43/2013**

Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 0

11. Rôzne

Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Slovenská Lupča za máj a jún 2013

Ing. Sýkorová – na základe plánu kontrolnej činnosti som vykonala kontrolu plnenia uznesení OZ. Vypracovala som odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce za rok 2012, odborné stanovisko zamerané na preverenie dodržiavania podmienok prijatia návratných zdrojov financovania a vykonala som 9 následných finančných kontrol. Chcem vyzdvihnúť stabilizáciu v OPL s.r.o.

Diskusia

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 44/2013**

Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 0

12. Interpelácie poslancov

Starosta – v auguste sa začne asfaltovať Cambelova a Školská ul, súčasne chcem urobiť aj výmenu obrubníkov, ktoré môžeme financovať z rezervného fondu vo výške 24 800 €+ DPH.

Mgr. Solárik – musíme teraz asfaltovať ulice? Čo keď sadne asfalt

Ing. Lakomčík – som za provizórny asfalt nie za konečnú úpravu. V Školskej ulici môžeme zrušiť zelené pásy, vytvorili by sme tým parkovaciu plochu.

Starosta – navrhujem hlasovať za použitie rezervného fondu na obrubníky vo výške 30 000 €

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 45/2013**

Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Materská škola – rekonštrukcia budovy

Mgr. Sojáková – v MŠ je potrebné opraviť zatekajúcu strechu, spojovaciu chodbu a potrebné sú ešte aj iné opravy. Oslovila som Ing. Križu, ktorý nám pripravil podklady možného riešenia opravy budovy.

Ing. Križo – musíte rozhodnúť, čo je priorita a čo ešte počká.

Starosta – vlhkosť môžeme odstrániť odkopaním betónu a vysypaním makadamom, práce by urobili naši pracovníci.

Ing. Križo – pomohlo by vykopať cca 20 - 50 cm.

Polievka – na opravu budovy musíme získať financie z fondov.

Starosta obce predložil poslancom OZ prehľad aktivít za posledné obdobie.

Hlasovanie za **UZNESENIE č. 46/2013**

Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Kapustíková – navrhujem zmeniť otváraciu dobu prevádzok na Námestí SNP. Ponechajme otváraciu dobu len do 22.00 h. a to z dôvodu rušenia nočného klúdu.

Mgr. Solárik - občania sa sťažujú na venčenie psov na pozemku pri železničnej stanici.

Ing. Sýkorová – na ihrisku bola diskotéka, kde hudba rušila nočný klúd občanov.

13. Uznesenie a záver

Uznesenie prečítala
Ivana Kapustíková

Ing. Miroslav Macák
starosta obce

Overovateľ I
Jozef Polievka

Overovateľ II
Mgr. Lýdia Baranová