

Uznesenie č. 49

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

A/ členov návrhovej komisie:

Mgr. Rolanda Lampera, Ing. Mateja Jakuša, Mgr. Radoslava Solárika

overovateľov zápisnice:

Ľuboša Bakaljara, Mgr. Michala Hlaváča

zapisovateľku:

Líviu Gondovú

B/ program zasadnutia OZ

Uznesenie č. 50

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení OZ v Slovenskej Ľupči zo dňa 23.6.2015 a 11.8.2015

Uznesenie č. 51

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

berie na vedomie

informáciu o zámere vypracovať Integrovanú stratégiu rozvoja územia verejno-súkromného partnerstva OZ BANSKOBYSŤRICKÝ GEOMONTÁNNY PARK

schvaľuje

zaradenie obce do územia verejno-súkromného partnerstva OZ BANSKOBYSŤRICKÝ GEOMONTÁNNY PARK

Uznesenie č. 52

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

berie na vedomie

výsledok z vyhodnotenia VOS predat' nehnuteľnosť zapísanú na LV 1052 v k.ú. Slovenská Ľupča parc. č. C KN 243/1 o výmere 351 m² – zastavané plochy a nádvoria, budova súp.č. 285 postavená na pozemku parc. č. C KN 243/1 v k.ú. Slovenská Ľupča za cenu 63000 € podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. arch. Marekom Falisom

ruší

zámer predat' nehnuteľný majetok nehnuteľnosť zapísanú na LV 1052 v k.ú. Slovenská Ľupča parc. č. C KN 243/1 o výmere 351 m² – zastavané plochy a nádvoría, budova súp. č. 285 postavená na pozemku parc. č. C KN 243/1 v k.ú. Slovenská Ľupča, na základe uznesenia OZ č. 31/2015 zo dňa 12.5.2015, z dôvodu neúspešnosti VOS

Uznesenie č. 53

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

p revod nehnuteľného majetku podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, a to nehnuteľnosť vedenú na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor Banská Bystrica, zapísanú na LV č. 4471 k.ú. Slovenská Ľupča, Obec Slovenská Ľupča, ako :
- **Novovytvorená parcela registra „C“ č. KN 1487/6** o výmere 13 m² – záhrada, v k.ú. Slovenská Ľupča, GP-14154617-14/2015 zo dňa 30.3.2015 overeného Okresným úradom katastrálny odbor Banská Bystrica zo dňa 21.4.2015 pod.č.302/2015, ktorá je odčlenená z parcely registra „E“ KN 882 v k.ú. Slovenská Ľupča vedenej na Okresnom úrade katastrálny Banská Bystrica
žiadateľom – Mgr. Marcel Hlaváč rod. Hlaváč, bytom Sadová č.5, 976 13 Slovenská Ľupča a Radovan Hlaváč rod. Hlaváč, bytom Slovenská Ľupča, Sadová 5, **do podielového spoluvlastníctva každý 1/2**, za kúpnu cenu spolu **vo výške 78 ,- Euro** (slovom sedemdesiatosem eur) za celý predmet prevodu. Výška kúpnej ceny bola určená uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Slovenská Ľupča č.40/2015 zo dňa 23.6.2015. Schvaľuje sa prevod nehnuteľností v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Z.z. v platnom znení, tzn. o prevod majetku obce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o čom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený tým, že pozemok právni predchodcovia žiadateľov užívajú od roku 1980 v dobrej viere, že tento nadobudli od bývalého ONV v banskej Bystrici. Priamo tento pozemok žiadatelia užívajú od roku 2003 spolu ako príľahlý pozemok k ich domovej nehnuteľnosti a tento priamo susedí s pozemkom parc. č. C KN 1487/1 v k .ú. Slovenská Ľupča, ktorý je v ich vlastníctve. Speňaženie tohto pozemku zo strany obce Slovenská Ľupča do vlastníctva iných osôb ako žiadateľov, je nepravdepodobné a ani iná využiteľnosť novovytvorenej parcely pre obec nie je daná. Nehnuteľnosť je situovaná v obci na Sadovej ulici. V súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Z. z., v platnom znení, bude zdôvodnený zámer prenechať majetok obce do nájmu zverejnený v zákonom stanovenej lehote, pred schvaľovaním prevodu Obecným zastupiteľstvom, na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Slovenská Ľupča, v termíne **od 10.8.2015**

Uznesenie č. 54

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

ruší

platnosť VZN č. 2/2012 Obce Slovenská Ľupča o Chove domácich a úžitkových zvierat, ktoré bolo schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Slovenská Ľupča pod č.2/2012 dňa 28.2.2012, a to na základe Protestu prokurátora Okresnej prokuratúry v Banskej Bystrici č.Pd-63/15/6601-5 zo dňa 16.júna 2015

Uznesenie č. 55

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

berie na vedomie

Informáciu šetrenia žiadosti MVDr. Milana Bruchánika – vysporiadanie pozemkov

žiada starostu obce

A vyzvať vlastníkov nehnuteľnosti - pozemku pod stavbou MKS SE (parcela registra „C“ č. KN 1819 o výmere 380 m² – zast. plochy a nádvorja, k.ú. Slovenská Ľupča), za účelom ich majetko-právneho vysporiadania v prospech vlastníka stavby, resp. zistiť ponuky podielových spoluvlastníkov nehnuteľností na spôsob vyriadenia príp. výšku finančných nárokov. súvisiacich s vyriadením.

B pripraviť podklady pre zápis vecného bremena na pozemky pod miestnymi komunikáciami a chodníkmi.

Uznesenie č. 56

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

berie na vedomie

Žiadosť Eleny Tokárovej, 1.mája 24, Slovenská Ľupča o prerokovanie možnosti získania spoluvlastníckeho podielu 19/120 zapísaného na Obec Slovenská Ľupča.

Uznesenie č. 57

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

vypracovanie ÚPN obce Slovenská Ľupča „Zmeny a Doplnky č.4“ podľa predloženého návrhu žiadateľa Petra Hladovského, Za Ďaňacou 50, Slovenská Ľupča na jeho vlastné náklady

Uznesenie č. 58

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

predaj hnutel'ného majetku na základe obchodnej verejnej súťaže v súlade s ust. § 9a ods. 1 písm. a) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, v spojení s ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka, a to hnutel'nej veci – nafukovacej haly výrobné číslo 019-10-2011, nadobudnutej v roku 2011, spolu so športovým povrchom : NAXOS hr.11 mm vrátane gumovej podložky 4 mm o výmere 820 m², nadobudnutého v roku 2013, ZHM č.20130103

s podmienkami verejnej obchodnej súťaže :

- Za kúpnu cenu : nafukovacia hala : 41 000,- Euro
Za kúpnu cenu: športový povrch NAXOS 820 m² : 25 000,- Euro pre kupujúceho Miroslava Polovinčáka, A. Hlinku 2378/52, 960 01 Zvolen
 - splatnosť kúpnej ceny : na účet označený vlastníkom pred podpisom zmluvy a povinnosťou preukázať v deň podpísania zmluvy, že kúpna cena v plnej výške je pripísaná na účet predávajúceho,
 - predmet kúpy výlučne ako celok (nafukovacia hala spolu so športovým povrchom NAXON vo výmere 820 m²)
- V súlade s ust. § 9a ods. 2 zák.č. 138/1991 Z.z., v platnom znení, obec zverejnila zámer predať hnutel'ny majetok na základe obchodnej verejnej súťaže na svojej úradnej tabuli, ako aj na internetovej stránke obce v zákonom stanovenej lehote.

Uznesenie č. 59

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

Rozpočtov opatrenie č. 4/2015

Uznesenie č. 60

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

berie na vedomie

informáciu o pripravovanom projekte MOPPD na zavedenie a vykonávanie triedeného zberu biologicky rozložiteľného odpadu

neschvaľuje

5 % spoluúčasť obce Slovenská Ľupča pri financovaní projektu MOPPD na zavedenie a vykonávanie triedeného zberu biologicky rozložiteľného odpadu

Uznesenie č. 61

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

cenu na kúpu nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 4301, pozemok parc. č. C KN 770, spoluvlastnícky podiel 1/6 vo vlastníctve Marcely Meliškovej, Športová 38, Slovenská Ľupča, cena za 1 m² 6,64 € .

Uznesenie č. 62

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

berie na vedomie

informáciu o miestnych komunikáciách

Uznesenie č. 63

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

schvaľuje

komisiu pre pomoc občanom pri pripájaní sa na verejnú kanalizáciu, ktorej predsedom je Ing. Marek Klinec

Uznesenie č. 64

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

žiada starostu obce

pripraviť vypořádanie nehnuteľností – pozemkov v lokalite Pod Hôrkou (parcela č. C KN 1095/2, 1102, 1103, 1108/1, 1101/2, 1104/2, 1107/2, 1110/1, 1112, 1122/1, 1118, 1124, 1123, 1131/1, 1130, 1133, 1132, 1147/2, 1146/8, 1146/4, 1147/1, 1146/5, 1146/1, 1148/1, 1146/3, 1146/2, 1148/2, 1831,) pre účely vybudovania inžinierskych sietí pre IBV za cenu 1 € / m²

V Slovenskej Ľupči 21.9.2015

Ing. Miroslav Macák

starosta obce

