



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči

Dátum konania OZ: 26.4.2022



ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči konaného dňa 26.4.2022

Začiatok zasadnutia OZ bol 16.50 hod.

Prítomní poslanci: Erika Lamperová, Mgr. Martin Bobák, Ľuboš Bakaljar, RNDr. Vladimír Malý, Jozef Stanko, Mgr. art. Radoslav Solárik,

Neprítomní poslanci: Ing. Katarína Sýkorová PhD., Mgr. Daniel Baláž, o 17.41 hod. prišiel Mgr. Michal Hlaváč

Ostatní prítomní: JUDr. Zuzana Falisová, PhDr. Tatiana Jancurová, Miroslava Oravcová, Ing. Katarína Dzúriková, Lívia Gondová, Jaromír Dubšík

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o hospodárení OPL spol. s r.o. Slovenská Ľupča za rok 2021
6. Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č. 2/2022 - zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Slovenská Ľupča – návrh
7. Oprava uznesenia č.102/2021 – odkúpenie nehnuteľností od Tatiana Frühholz rod. Holécyová, Jorg- Ganghofer-Str.10, 82 398 Polling, Nemcko
8. Návrh záverečného účtu obce Slovenská Ľupča za rok 2021
A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu Záverečného účtu obce za rok 2021
B/ Záverečný účet obce Slovenská Ľupča za rok 2021
9. Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 1/2022 – rozpočtové opatrenie č. 1/2022
A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 1/2022
B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2022 - Rozpočtové opatrenie č. 1/2022
10. Vypracovanie zmien a doplnkov k Územnému plánu obce Slovenská Ľupča
Žiadosť p. Moravčíka o schválenie a doplnenie zmeny územného plánu obce Slovenská Ľupča s obstaraním „Zmeny a doplnky č. 7 k Územnému plánu obce Slovenská Ľupča.“
11. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča
Podmienky zmluvy o nájme majetku obce pre Európsky olympijský festival mládeže
12. Rôzne
a.) Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva
13. Interpelácie poslancov
14. Záver

Bod č. 1 Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Roland Lamper (ďalej len „starosta obce“) a privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášania schopné.



Bod č. 2 Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice pracovníčku obce Líviu Gondovú, za členov návrhovej komisie navrhol za členov návrhovej komisie: Eriku Lamperovú, Mgr. art. Radoslava Solárika, RNDr. Vladimíra Malého, za overovateľov zápisnice Mgr. Martina Bobáka a Jozefa Stanka.

Hlasovanie za **schválenie** členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice:

Uznesenie č.: 30/2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
určenie zapisovateľky zápisnice Lívie Gondovej.			
	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
A/ členov návrhovej komisie: Eriku Lamperovú, Mgr. art. Radoslava Solárika, RNDr. Vladimíra Malého B/ overovateľov zápisnice: Mgr. Martina Bobáka a Jozefa Stanka.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	6	0	0
prítomných poslancov: 6	Lamperová, Solárik, Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko		

Bod č. 3 Schválenie programu rokovania

Starosta obce oboznámil prítomných s programom rokovania obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“).

Hlasovanie za **schválenie** programu rokovania obecného zastupiteľstva:

Uznesenie č. 31 / 2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
A/ návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.			
	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
B/ Program rokovania OZ podľa predloženého návrhu:			
<ol style="list-style-type: none"> Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice Schválenie programu rokovania Kontrola plnenia uznesení Správa o hospodárení OPL spol. s r.o. Slovenská Ľupča za rok 2021 Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č. 2/2022 - zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Slovenská Ľupča – návrh Oprava uznesenia č.102/2021 – odkúpenie nehnuteľností od Tatiana Frühholz rod. Holéciová, Jorg- Ganghofer-Str.10, 82 398 Polling, Nemecko Návrh záverečného účtu obce Slovenská Ľupča za rok 2021 A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu Záverečného účtu obce za rok 2021 B/ Záverečný účet obce Slovenská Ľupča za rok 2021 Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 1/2022 – rozpočtové opatrenie č. 1/2022 A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 1/2022 B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2022 - Rozpočtové opatrenie 			



č. 1/2022

10. Vypracovanie zmien a doplnkov k Územnému plánu obce Slovenská Ľupča
Žiadosť p. Moravčíka o schválenie a doplnenie zmeny územného plánu obce Slovenská Ľupča s obstaraním „Zmeny a doplnky č. 7 k Územnému plánu obce Slovenská Ľupča.“
11. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča
Podmienky zmluvy o nájme majetku obce pre Európsky olympijský festival mládeže
12. Rôzne
a.) Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva
13. Interpelácia poslancov
14. Záver

Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 6	6	0	0
	Lamperová, Solárik, Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko		

Bod č. 4 Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov o prijatých uzneseniach na rokovaní OZ dňa 22.3.2022 z ktorých vyplynuli úlohy na ich plnenie.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Starosta obce navrhol hlasovať **za vzatie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení prijatých OZ dňa 22.3.2022 predloženú starostom obce.

Uznesenie č. 32/2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
kontrolu plnenia uznesení prijatých OZ dňa 22.3.2022 predloženú starostom obce.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 6	6	0	0
	Lamperová, Solárik, Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko		

Bod č. 5 Správa o hospodárení OPL spol. s r.o. Slovenská Ľupča za rok 2021

Konateľ Obecného podniku lesov spol. s r.o. Ing. Miloslav Urban zhrnul celkové hospodárenie Obecného podniku lesov. Zalesňovanie bolo podľa plánu 4,5 ha, plochy na zalesňovanie vytvorili 10 árov, prerezávky a prebierky sú v súlade s 10 ročným plánom. Ťažba bola na 76 %, tržby 444 800 €, čo sa prejavilo aj v tom že obci a organizáciám dali 141 261 € a 15 200 € na skvalitnenie cestnej siete. Všetky platby boli uhradené. Informoval o projekte so ZŠ a o spolupráci s Technickou univerzitou vo Zvolene ako vykonávali spoločne výsadbu v lese.

V diskusii poslanec Jozef Stanko vyslovil pochvalu za získanie tržby aj pri zníženej ťažbe. Taktiež aj starosta obce poďakoval za spoluprácu a výborné výsledky a teší sa na ďalšiu spoluprácu.

Hlasovanie **za vzatie na vedomie** Správu o hospodárení OPL spol. s r.o. Slovenská Ľupča za rok 2021.



Uznesenie č. 33/2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Správu o hospodárení Obecného podniku lesov spol. s r.o. Slovenská Ľupča za rok 2021.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	6	0	0
prítomných poslancov: 6	Lamperová, Solárik, Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko		

Bod č. 6 Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č. 2/2022 - zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Slovenská Ľupča – návrh

Ing. arch. Pavel Bugár informoval o navrhovaných Zmenách a doplnkoch č.5 ÚPN obce Slovenská Ľupča (ďalej "ZaD č.5") , ktoré majú vytvoriť predpoklady pre realizáciu Rýchlostnej cesty R1 v katastrálnom území obce Slovenská a cestu 1/66. Boli zapracované požiadavky dotknutých orgánov, zapracovanie ekoduktu a zohľadnené boli všetky pripomienky. UPD bola v zisťovacom konaní posúdená na vplyv na životné prostredie, posudzovací orgán rozhodol, že dokument sa nebude posudzovať. Proces spracovania, prerokovania a súlad s nadriadenou UPD bol preskúmaný Okresným úradom Banská bystrica odbor Výstavby a bytovej politiky, pripomienky boli zapracované do návrhu, ktorý vydal súhlasné stanovisko.

Diskusia.

Poslankyňa Erika Lamperová sa upozornila, že v návrhu VZN je vymedzené územie ochranného pásma hradu, kde, sa nachádza, čo všetko sú občania povinní žijúci v časti ochranného pásma dokladovať pri oprave podlahy, budovaní suterénu, drenáže domov alebo pri drobných stavebných úpravách v rodinných domoch. Ing. arch. Pavel Bugár vysvetlil, že to nebolo predmetom ZaD č. 5 UPN, o pamiatkovej zóne rozhodol Pamiatkový úrad a rozhodnutie je právoplatné. Poslanec Mgr. art. Radoslav Solárik požiadal o vysvetlenie ako sa má realizovať výstavba v zóne s intenzitou hluku do 50 dB a obytnej zóne viac ako 60 dB. Ing. arch. Pavel Bugár vysvetlil, že to bola požiadavka Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Banská Bystrica na zapracovanie do návrhu. Poslankyňa Erika Lamperová sa opýtala na doplnenie textu v bode VIII. na realizovanie protihlukových opatrení. Ing. arch. Pavel Bugár informoval, že sa uskutočnilo niekoľko rokovaní s Krajským pamiatkovým úradom Banská Bystrica o protihlukových opatreniach, čiastočne bude zemný val a čiastočne budú protihlukové zábrany. Poslanec Mgr. art. Radoslav Solárik požiadal Ing. arch. Pavla Bugára o vysvetlenie, kto bude budovať protihlukové zábrany, čo ak sa bude R1 budovať v horizonte 20 rokov, opýtal sa, či sa v lokalite bude môcť stavať? Ing. arch. Pavel Bugár vysvetlil, že v blízkosti zóny je železnica a obec tam chce výstavbu, preto, to nechávajú na obec, aby túto povinnosť preniesla na stavebníkov. Návrh je združiť finančné prostriedky NDS a obce a spoločne by vybudovali protihlukovú zábranu. Ale UPD tieto veci nerieši. Výstavba je tam možná len za predpokladu vybudovania protihlukovej zábrany. Právna zástupkyňa obce JUDr. Zuzana Falisová vyjadrila názor, že ak by bola individuálna bytová výstavba aj keď nie je vybudovaná protihluková stena tak je to v rozpore UPN. Poslanec Mgr. art. Radoslav Solárik povedal, že platný Územný plán nerieši protihlukovú bariéru. Ing. arch. Pavel Bugár vysvetlil, že už pri spracovaní prieskumov a rozborov územia bola táto lokalita ohrozená hlukom, potom bola vypracovaná hluková štúdia, ktorá určila aká má byť stena. Poslanec Mgr. art. Radoslav Solárik vyjadril názor, že pri platnom UPN nie sme povinní niečo budovať. Poslankyňa Erika Lamperová navrhla stiahnuť tento bod z rokovania, prepracovať návrh VZN tak, aby tam boli veci týkajúce sa rýchlostnej cesty R1 a súvisiacich vecí. Obec a okolie je významná archeologická lokalita kde máme vysokú koncentráciu archeologických nálezísk.

o 17.5 h. prišiel do rokovacej miestnosti Mgr. Michal Hlaváč



Starosta povedal, že lokality sú evidované a to nik nezmení. Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Miroslava Oravcová vysvetlila, že máme platné Rozhodnutie od roku 2012, s vymedzením ochranného pásma a územia v obci. Rokovania s dotknutými orgánmi trvali tri roky, odvolávali sme sa a teraz stavebný úrad postupuje v zmysle tohto Rozhodnutia.

Právna zástupkyňa obce JUDr. Zuzana Falisová informovala, že podmienkou výstavby rodinných domov je protihluková stena. inak to bude v rozpore s UPN. Starosta povedal, že celý projekt je od ČOV až po koniec projektu a týka sa len výstavby R1, pre individuálnu výstavbu nariadil Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Banskej Bystrici samostatnú protihlukovú stenu.

Ing. arch. Pavel Bugár povedal, že keď NDS odhluční R1, tak by sa situácia mohla zmeniť, lebo by boli nové skutočnosti a stena by sa upravila.

Bobák toto všetko sú už platné aktuálne normy, ktoré by sa mali posudzovať pri výstavbe RD. Bakaljar toto sú všetky podmienky pre R1.

o 18.23 h. odišiel z rokovacej miestnosti Ľuboš Bakaljar

Starosta navrhol počas rokovania prestávku.

o 18.45 h. prišiel do rokovacej miestnosti Ľuboš Bakaljar

Hlasovanie za schválenie Spôsobu prerokovania návrhu Územného plánu obce Slovenská Ľupča, Zmeny a doplnky č. 5 a rozhodnutie o námietkach a pripomienkach vznesených pri jeho prerokovaní, Územný plán obce Slovenská Ľupča, Zmeny a doplnky č. 5 a Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č. 2/2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Slovenská Ľupča podľa Zmien a doplnkov č. 5.

Uznesenie č. 34/2022	obecné zastupiteľstvo	neschvaľuje	
1 / Spôsob prerokovania návrhu Územného plánu obce Slovenská Ľupča, Zmeny a doplnky č. 5 a rozhodnutie o námietkach a pripomienkach vznesených pri jeho prerokovaní			
2 / Územný plán obce Slovenská Ľupča, Zmeny a doplnky č. 5			
3/ Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č. 2/2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Slovenská Ľupča podľa Zmien a doplnkov č. 5.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	4	1	2
prítomných poslancov:	Bobák, Malý, Stanko, Hlaváč	Lamperová	Bakaljar, Solárik
7			

Bod č. 7. Oprava uznesenia č.102/2021 – odkúpenie nehnuteľností od Tatiany Frühholz rod. Holécyová, Jorg- Ganghofer-Str.10, 82 398 Polling, Nemecko

Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Obecného úradu Slovenská Ľupča Miroslava Oravcová informovala o oprave Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Slovenská Ľupča č. 102/2021 zo dňa 7.12.2021 bolo schválené nadobudnutie nehnuteľného majetku kúpou od vlastníčky Tatiany Frühholz, rod. Holécyovej, nar. 19.10.1952, trvale bytom Jörg – Ganghofer str. 10, Polling/Weiheim-Schongau, PSČ: 823 98, Nemecko, za podmienok na základe ponuky menovanej.

Vzhľadom k tomu, že nedopatrením došlo v časti predmetu zmluvy – parcely registra „E“ č. KNE 3340 k chybe v písaní a následne v zverejnení Uznesenia č. 102/2021, keď do Uznesenia sa dostala nesprávna jednotková cena za 1 m2 predmetného pozemku. V opravovanom Uznesení bola správne schválená celková suma, ktorá je uvedená aj v kúpnej zmluve a to vo výške 2820,84 € za všetky nehnuteľnosti a ktorá bola predávajúcej po podpise zmluvy prevedená na osobný bankový účet.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie **za schválenie opravy** Uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Slovenská Ľupča č.



102/2021, ktorým bolo schválené nadobudnutie nehnuteľného majetku kúpou, a to spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam vedeným na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaným na LV:

- A. LV č. 4273, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 954 o výmere 121 m² – trv. trávny porast, v 1/1 (121 m²);
- B. LV č. 4557, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 4831 o výmere 1578 m² – trv. trávny porast, v 1/1 (1578 m²)
- C. LV č. 4872, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 3340 o výmere 8372 m² – trv. trávny porast, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku (4.186 m²)

od vlastníčky nehnuteľností : Tatiana Frühholz, rod. Holéciová, nar. 19.10.1952, trvale bytom Jörg – Ganghofer str. 10, Polling/Weiheim-Schongau, PSČ: 823 98, Nemecko, **a to v časti kúpnej ceny tak, že táto bola schválená v celkovej výške 2.820,84 Euro** (slovom dvetisíc osemstodvadsať euro a osemdesiatštyri centov), pričom bola stanovená nasledovne :

za prevod prevodu špecifikovaný pod písmenom A/ vo výške 6,64 Euro/ 1 m² výmery pozemku, čo za celú výmeru predmetného pozemku predstavuje sumu **803,44 Euro** (slovom osemstotri euro a štyridsaťštyri centov),

- za prevod prevodu špecifikovaný pod písmenom B/ vo výške 0,35 Euro/ 1 m² výmery pozemku, čo za celú výmeru predmetného pozemku predstavuje sumu **552,30 Euro** (slovom päťstopäťdesiatdva euro a tridsať centov),
- za prevod prevodu špecifikovaný pod písmenom C/ vo výške 0,35 Euro/ 1 m² výmery pozemku, čo za celú výmeru predmetných pozemkov pripadajúcu na predávaný spoluvlastnícky podiel predstavuje sumu **1.465,10 Euro** (slovom jedetisíc štyristošesťdesiatpäť euro a desať centov).

Uznesenie č. 35 /2022	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje opravu
<p>Uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Slovenská Ľupča č. 102/2021, ktorým bolo schválené nadobudnutie nehnuteľného majetku kúpou, a to spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam vedeným na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaným na LV:</p> <ul style="list-style-type: none">D. LV č. 4273, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 954 o výmere 121 m² – trv. trávny porast, v 1/1 (121 m²);E. LV č. 4557, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 4831 o výmere 1578 m² – trv. trávny porast, v 1/1 (1578 m²)F. LV č. 4872, k.ú. Slovenská Ľupča, ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc.č. KNE 3340 o výmere 8372 m² – trv. trávny porast, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku (4.186 m²) <p>od vlastníčky nehnuteľností : Tatiana Frühholz, rod. Holéciová, nar. 19.10.1952, trvale bytom Jörg – Ganghofer str. 10, Polling/Weiheim-Schongau, PSČ: 823 98, Nemecko, a to v časti kúpnej ceny tak, že táto bola schválená v celkovej výške 2.820,84 Euro (slovom dvetisíc osemstodvadsať euro a osemdesiatštyri centov), pričom bola stanovená nasledovne :</p> <ul style="list-style-type: none">- za prevod prevodu špecifikovaný pod písmenom A/ vo výške 6,64 Euro/ 1 m² výmery pozemku, čo za celú výmeru predmetného pozemku predstavuje sumu 803,44 Euro (slovom osemstotri euro a štyridsaťštyri centov),- za prevod prevodu špecifikovaný pod písmenom B/ vo výške 0,35 Euro/ 1 m² výmery pozemku, čo za celú výmeru predmetného pozemku predstavuje sumu 552,30 Euro (slovom päťstopäťdesiatdva euro a tridsať centov),- za prevod prevodu špecifikovaný pod písmenom C/ vo výške 0,35 Euro/ 1 m² výmery pozemku, čo za celú výmeru predmetných pozemkov pripadajúcu na predávaný spoluvlastnícky podiel		



predstavuje sumu **1.465,10 Euro** (slovom jedentisíc štyristošesťdesiatpäť euro a desať centov).

Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 7	7	0	0
	Lamperová, Solárik, Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Hlaváč		

Bod č. 8 Návrh záverečného účtu obce Slovenská Ľupča za rok 2021

A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu Záverečného účtu obce za rok 2021

B/ Záverečný účet obce Slovenská Ľupča za rok 2021

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová informovala, že Záverečný účet obce Slovenská Ľupča za rok 2021 je spracovaný v súlade s ustanoveniami § 16 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V závere konštatuje a zároveň v zmysle § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov odporúča Obecnému zastupiteľstvu obce Slovenská Ľupča celoročné hospodárenie za rok 2021 a Záverečný účet obce Slovenská Ľupča za rok 2021 schváliť bez výhrad.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie **za vzatie na vedomie** Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu Záverečného účtu obce Slovenská Ľupča za rok 2021 a za **schválenie** Záverečného účtu obce Slovenská Ľupča za rok 2021, celoročné hospodárenie obce Slovenská Ľupča za rok 2021 bez výhrad a za použitie prebytku rozpočtu zisteného podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. po vylúčení nevyčerpaných účelovo určených finančných prostriedkov v súlade s § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. na tvorbu rezervného fondu vo výške 660 433,83 €.

Uznesenie č. 36/2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu Záverečného účtu obce Slovenská Ľupča za rok 2021			
	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
A/ Záverečný účet obce Slovenská Ľupča za rok 2021			
B/ Celoročné hospodárenie obce Slovenská Ľupča za rok 2021 bez výhrad			
C/ Použitie prebytku rozpočtu zisteného podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. po vylúčení nevyčerpaných účelovo určených finančných prostriedkov v súlade s § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. na tvorbu rezervného fondu vo výške 660 433,83 €.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 7	7	0	0
	Lamperová, Solárik, Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Hlaváč		



Bod č. 9 Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 1/2022 – rozpočtové opatrenie č. 1/2022

A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 1/2022

B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2022 - Rozpočtové opatrenie č. 1/2022

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová informovala poslancov OZ, že Obec Slovenská Ľupča postupovala pri návrhu zmeny rozpočtu podľa skutočného a odhadovaného stavu plnenia príjmov a čerpania výdavkov s ohľadom na potreby obce pri výkone samosprávy a požiadaviek organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti obce v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Obec spracovala navrhované zmeny rozpočtu prehľadne vrátane stručného okomentovania najvýznamnejších položiek vykonávaných zmien. Návrh na zmenu rozpočtu je spracovaný v súlade s § 12 ods. 3 a § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Diskusia.

Poslanec Ľuboš Bakaljar sa opýtal na položky, ktoré sa idú upravovať. V zmene rozpočtu nie sú zahrnuté položky, ktoré starosta obce zrekapituloval. Návrh investičných akcií bol prerokovaný aj vo finančnej komisii a budú použité z rezervného fondu. Poslanec Mgr. Martin Bobák informoval o spolupráci Geomontánneho parku s Hradom Ľupča, na vybudovanie veľkoplošnej informačnej digitálnej tabule, navrhol, aby aj obec participovala sumou 2 000 €. Navrhol sumu 2000 € doplniť do návrhu investičných akcií. Poslanec Mgr. Radoslav Solárik návrh poslanca Mgr. Martina Bobáka pripomenkoval, tým aby nenahrádzala digitálnu tabuľu, ktorú už obec má. Kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová upozornila, že k tejto investícii je potrebné mať písomný podklad, aby sme vedeli o aký druh výdavku sa jedná. Poslanec Mgr. Michal Hlaváč sa opýtal na rekonštrukciu cesty k RD Hronu, lebo obec má aj iné cesty v zlom stave, ktoré potrebuje rekonštruovať. Starosta obce povedal, že ešte prebiehajú rokovania s firmami, ktoré sú v tej lokalite, suma nie je konečná. Jedná sa o finančnú rezervu na rekonštrukciu. Poslanec Mgr. Michal Hlaváč sa opýtal na aké vozidlo sú vyčlenené finančné prostriedky, lebo pred časom mali požiadavku na zakúpenie 9 miestneho vozidla pre Základnú školu, Materskú školu a pre športové kluby. Starosta vysvetlil že sa jedná o pracovné vozidlo pre údržbu obce do 3,5 t.

o 19.06 h. opustila rokovaciu miestnosť Erika Lamperová

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča, rozpočtové opatrenie č. 1/2022 a **schválenie** Zmeny rozpočtu Obecného úradu Slovenská Ľupča – RO č. 1/2022, zmenu rozpočtu Základnej školy Sama Cambela Slovenská Ľupča – RO č. 1/2022, zmenu rozpočtu Materskej školy Slovenská Ľupča – RO č. 1/2022, zmenu rozpočtu Základnej umeleckej školy Slovenská Ľupča – RO č. 1/2022, zmenu rozpočtu obce Slovenská Ľupča – RO č. 1/2022 a použitie rezervného fondu na investičné akcie obce podľa Registra investícií obce Slovenská Ľupča vo výške 649 000 € na nasledovné investičné akcie obce, ktoré menia rozpočet obce v roku 2022.



Uznesenie č.: 37/2022

obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča, rozpočtové opatrenie č. 1/2022.

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

1. Zmenu rozpočtu Obecného úradu Slovenská Ľupča – RO č. 1/2022
2. Zmenu rozpočtu Základnej školy Sama Cambela Slovenská Ľupča – RO č. 1/2022
3. Zmenu rozpočtu Materskej školy Slovenská Ľupča – RO č. 1/2022
4. Zmenu rozpočtu Základnej umeleckej školy Slovenská Ľupča – RO č. 1/2022
5. Zmenu rozpočtu obce Slovenská Ľupča – RO č. 1/2022
6. Použitie rezervného fondu na investičné akcie obce podľa Registra investícií obce Slovenská Ľupča vo výške 649 000 € na nasledovné investičné akcie obce, ktoré menia rozpočet obce v roku 2022:

INVESTIČNÉ AKCIE	Čerpanie z rezervného fondu obce Slovenská Ľupča
Hasičská zbrojnica - rekonštrukcia	30 000 €
Budovanie nových chodníkov a rekonštrukcia cesty Mierová / Za nožiarňou	25 000 €
Rekonštrukcia cesty k RD Hron	72 000 €
OFK - odstránenie havarijného stavu elektriky	6 500 €
OFK - projektová dokumentácia	5 500 €
Zdravotné stredisko - generálna rekonštrukcia kotolne	24 000 €
Zdravotné stredisko - projektová dokumentácia	6 000 €
Projektové dokumentácie - kláštorisko, obecný dvor, dom remesiel - elektrika	18 000 €
Systém zavlažovania verejných priestranstiev	80 000 €
Dom remesiel - rekonštrukcia elektriky	30 000 €
Projekt informačnej tabule - Hrad	2 000 €
Multifunkčný automobil	250 000 €
Služobný automobil	50 000 €
Dom smútku - nákup nových chladničiek	10 000 €
Krajinný plán	40 000 €



2) Sumárna tabuľková časť

1. Návrh zmeny rozpočtu OcÚ Slovenská Ľupča na rok 2022

Rozpočet OcÚ			
		Schválený rozpočet 2022	Návrh na zmenu RO č. 1/2022
	Bežné príjmy	3 050 727,00 €	7 466,00 €
100	Daňové príjmy	1 953 920,00 €	0,00 €
200	Nedaňové príjmy	186 300,00 €	256,00 €
300	Granty a transfery	910 507,00 €	7 210,00 €
	Kapitálové príjmy	5 000,00 €	5 000,00 €
230	Kapitálové príjmy	5 000,00 €	5 000,00 €
	Príjmové FO	902 000,00 €	723 054,00 €
450	Z ostatných FO	552 000,00 €	723 054,00 €
510	Tuzemské úvery	350 000,00 €	0,00 €
	Bežné výdavky	1 439 060,00 €	44 260,00 €
610	Mzdy, platy	344 235,00 €	-233,00 €
620	Poistné	132 883,00 €	37,00 €
630	Tovary a služby	865 992,00 €	40 989,00 €
640	Bežné transfery	86 950,00 €	3 467,00 €
650	Splácanie úrokov	9 000,00 €	0,00 €
	Kapitálové výdavky	836 000,00 €	666 920,00 €
710	Obstarávanie kap.aktív	836 000,00 €	666 920,00 €
	Výdavkové FO	83 000,00 €	0,00 €

2. Návrh zmeny rozpočtu ZŠ Sama Cambela Slovenská Ľupča na rok 2022

Rozpočet ZŠ			
		Schválený rozpočet 2022	Návrh na zmenu RO č. 1/2022
	Bežné príjmy	152 450,00 €	-35 520,00 €
100	Daňové príjmy	0,00 €	0,00 €
200	Nedaňové príjmy	116 930,00 €	0,00 €
300	Granty a transfery	35 520,00 €	-35 520,00 €
	Kapitálové príjmy	0,00 €	0,00 €
230	Kapitálové príjmy	0,00 €	0,00 €
	Príjmové FO	0,00 €	37 365,00 €
450	Z ostatných FO	0,00 €	37 365,00 €
510	Tuzemské úvery	0,00 €	0,00 €
	Bežné výdavky	1 098 694,00 €	-16 927,00 €
610	Mzdy, platy	576 396,00 €	10 280,00 €
620	Poistné	221 298,00 €	3 618,00 €
630	Tovary a služby	251 880,00 €	1 552,00 €
640	Bežné transfery	49 120,00 €	-32 377,00 €
650	Splácanie úrokov	0,00 €	0,00 €



	Kapitálové výdavky	5 000,00 €	37 000,00 €
710	Obstarávanie kap.aktív	5 000,00 €	37 000,00 €
	Výdavkové FO	0,00 €	0,00 €

3. Návrh zmeny rozpočtu MŠ Slovenská Ľupča na rok 2022

Rozpočet MŠ			
		Schválený rozpočet 2022	Návrh na zmenu RO č. 1/2022
	Bežné príjmy	75 516,00 €	0,00 €
100	Daňové príjmy	0,00 €	0,00 €
200	Nedaňové príjmy	42 820,00 €	0,00 €
300	Granty a transfery	32 696,00 €	0,00 €
	Kapitálové príjmy	0,00 €	0,00 €
230	Kapitálové príjmy	0,00 €	0,00 €
	Príjmové FO	0,00 €	8 737,00 €
450	Z ostatných FO	0,00 €	8 737,00 €
510	Tuzemské úvery	0,00 €	0,00 €
	Bežné výdavky	403 969,00 €	26 017,00 €
610	Mzdy, platy	249 640,00 €	973,00 €
620	Poistné	87 895,00 €	341,00 €
630	Tovary a služby	64 120,00 €	24 703,00 €
640	Bežné transfery	2 314,00 €	0,00 €
650	Splácanie úrokov	0,00 €	0,00 €
	Kapitálové výdavky	0,00 €	0,00 €
710	Obstarávanie kap.aktív	0,00 €	0,00 €
	Výdavkové FO	0,00 €	0,00 €

4. Návrh zmeny rozpočtu ZUŠ Slovenská Ľupča na rok 2022

Rozpočet ZUŠ			
		Schválený rozpočet 2022	Návrh na zmenu RO č. 1/2022
	Bežné príjmy	19 250,00 €	0,00 €
100	Daňové príjmy	0,00 €	0,00 €
200	Nedaňové príjmy	19 250,00 €	0,00 €
300	Granty a transfery	0,00 €	0,00 €
	Kapitálové príjmy	0,00 €	0,00 €
230	Kapitálové príjmy	0,00 €	0,00 €
	Príjmové FO	0,00 €	0,00 €
450	Z ostatných FO	0,00 €	0,00 €
510	Tuzemské úvery	0,00 €	0,00 €
	Bežné výdavky	326 050,00 €	540,00 €
610	Mzdy, platy	214 412,00 €	0,00 €
620	Poistné	78 518,00 €	0,00 €
630	Tovary a služby	29 390,00 €	540,00 €
640	Bežné transfery	3 730,00 €	0,00 €



650	Splácanie úrokov	0,00 €	0,00 €
	Kapitálové výdavky	0,00 €	0,00 €
710	Obstarávanie kap.aktív	0,00 €	0,00 €
	Výdavkové FO	0,00 €	0,00 €

5. Celková zmena rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2022 po zapracovaní RO č. 1/2022

	Schválený rozpočet	NÁVRH úpravy rozpočtu (RO č. 1/2022)	SUMA navrhovanej úpravy
Bežný rozpočet obce			
Bežné príjmy (obecný úrad + organizácie)	3 297 943,00 €	3 269 889,00 €	-28 054,00 €
Bežné výdavky (obecný úrad + organizácie)	3 267 773,00 €	3 321 663,00 €	53 890,00 €
Prebytok/schodok bežného rozpočtu	30 170,00 €	- 51 774,00 €	
Kapitálové príjmy (obecný úrad + organizácie)			
	5 000,00 €	10 000,00 €	5 000,00 €
Kapitálové výdavky (obecný úrad + organizácie)			
	841 000,00 €	1 544 920,00 €	703 920,00 €
Schodok kapitálového rozpočtu	- 836 000,00 €	- 1 534 920,00 €	
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia	-805 830,00 €	- 1 586 694,00 €	
Príjmové operácie (obecný úrad + organizácie)			
	902 000,00 €	1 671 156,00 €	769 156,00 €
Výdavkové operácie (obecný úrad + organizácie)			
	83 000,00 €	83 000,00 €	
Prebytok finančných operácií	819 000,00 €	1 588 156,00 €	
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia po zahrnutí fin. operácií	13 170,00 €	1 462,00 €	
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov:	6	0	0
7	Solárik, Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Hlaváč		



Bod č. 10 Vypracovanie zmien a doplnkov k Územnému plánu obce Slovenská Ľupča
Žiadosť p. Moravčíka o schválenie a doplnenie zmeny územného plánu obce Slovenská Ľupča s obstaraním „Zmeny a doplnky č. 7 k Územnému plánu obce Slovenská Ľupča.“

Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Obecného úradu Slovenská Ľupča Miroslava Oravcová informovala žiadosti Igora Moravčíka, Lichardova č.29, 976 13 Slovenská Ľupča, ktorý žiada o zmenu „Územného plánu obce“ (ďalej ÚPD) za účelom stavby RD na pozemkoch parc.č. C KN 1101/2, 1104/5 a 1102, obstaranie zmien a doplnkov k ÚPD Slovenská Ľupča za účelom stavby RD na pozemkoch parc. č. C KN 1101/2,1104/5 a 1102. Pozemky boli kupované v roku 2006 ako stavebné, podľa vtedy platnej ÚPD. Žiadateľ je ochotný znášať všetky poplatky s tým spojené aj prípadné obmedzenia s plánovaným rozšírením susediaceho cintorína. Komisia výstavby a územného rozvoja preštudovala žiadosť a vyslovila nasledovné stanovisko, že uvedené pozemky sú v ÚPN Obce vedené ako Plochy verejnej zelene, na ktorých Igor Moravčík má zámer postaviť dom. Ďalej sú navrhnuté aj iné pozemky, ktoré sú vyznačené na predloženej snímke.

o 19.13 h. prišla do rokovacej miestnosti Erika Lamperová

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** žiadosť Igora Moravčíka, Lichardova č.29, 976 13 Slovenská Ľupča - o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPD Slovenská Ľupča a **schválenie Obstarania „Zmien a doplnkov č.7“** – platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Slovenská Ľupča – výstavba rodinných domov na pozemkoch parc. č. C KN 1101/2, 1104/5, 1102, 1104/4, 1107/2, 1103, 1108/1, 1108/2 v k. ú. Slovenská Ľupča.

Uznesenie č. 38/2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Žiadosť Igora Moravčíka, Lichardova č.29, 976 13 Slovenská Ľupča - o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPD Slovenská Ľupča.			
	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
Obstaranie „Zmien a doplnkov č.7“ – platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Slovenská Ľupča – výstavba rodinných domov na pozemkoch parc. č. C KN 1101/2, 1104/5, 1102, 1104/4, 1107/2, 1103, 1108/1, 1108/2 v k. ú. Slovenská Ľupča.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	7	0	0
prítomných poslancov:	Lamperová, Solárik, Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Hlaváč		
7	Lamperová, Solárik, Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Hlaváč		

Bod č. 11 Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča

Podmienky zmluvy o nájme majetku obce pre Európsky olympijský festival mládeže
Starosta obce informoval o priebehu rokovaní, členovia finančnej komisie navrhli cenové podmienky, ktoré starosta obce predložil zástupcom EYOF. Očakávali ústretovejší prístup, keďže poskytnú obci dotáciu do dovybavenie športovej haly. Informoval poslancov OZ o ich návrhu ceny za prenájom športovej haly. Poslanci navrhli, aby starosta rokoval so zástupcami EYOFu o cene 50 €/hod., 24 hod. denne počas celej doby prenájmu. O všetkých ďalších rokovaníach bude poslancov OZ priebežne informovať.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** rokovanie o podmienkach zmluvy o nájme majetku obce pre **Európsky olympijský festival mládeže**.



Uznesenie č.: 39/2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
rokovanie o podmienkach zmluvy o nájme majetku obce pre Európsky olympijský festival mládeže.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 7	7	0	0
	Lamperová, Solárik, Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Hlaváč		

Bod č. 12 Rôzne

a.) Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce informoval poslancov o aktivitách od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva. Hlasovanie **za vzatie na vedomie** informácie o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 40 /2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
informácie o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 7	7	0	0
	Lamperová, Solárik, Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Hlaváč		

Bod č. 13 Interpelácia poslancov

Poslankyňa Erika Lamperová sa opýtala na projekt WIFI pre obec. Starosta povedal, že projekt je hotový, obec podala žiadosť o platbu. Poslankyňa Erika Lamperová požiadala poslancov, aby jej dali informácie o projekte Budovania prvkov zelenej infraštruktúry v obci na zverejnenie do Ľupčianskych zvestí a názov firmy ktorá bude projekt realizovať. Navrhuje určiť termín verejného stretnutia poslancov s občanmi. Poslanec Mgr. art. Radoslav Solárik upozornil na znečistený pozemok pri cintoríne, ktorého majiteľom je Slovenská republika v správe Slovenského pozemkového fondu. Z vrchnej strany pozemku je skládka stavebného odpadu. Starosta obce prisľúbil odstránenie skládky. Poslanec Jozef Stanko sa opýtal na prebiehajúcu výmenu elektrických stĺpov v obci, zaujímal sa, čo sa bude robiť so starými stĺpmi. Starosta obce odpovedal, že staré stĺpy sa budú likvidovať. Poslanec Mgr. Michal Hlaváč sa opýtal, či by bolo možné vyčistiť pozemok, kde je vytvorená alej stromov pri Hrone. Starosta očakáva akýkoľvek návrh na riešenie odstránenia znečisťovania pozemku v tejto lokalite, občania to tiež negatívne vnímajú a vadí im to. Prisľúbi, že požiada majiteľa pozemku o odstránenie skládky. Poslanec Mgr. Michal Hlaváč informoval o Majstrovstvách sveta juniorov vo volejbale ktoré sa uskutočnia 13. 14. a 15 mája 2022 v Športovej hale, na ktoré všetkých pozval.

Hlasovanie **za vzatie na vedomie** interpelácie poslancov.



Uznesenie č. 41 /2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Interpelácie poslancov.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 7	7	0	0
	Lamperová, Solárik, Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Hlaváč		

Bod č. 14 Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na rokovaní a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Mgr. Roland Lamper
starosta obce

Mgr. Martin Bobák
overovateľ I

Jozef Stanko
overovateľ II