



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči

Dátum konania OZ: 28.6.2022



ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči konaného dňa 28.6.2022

Začiatok zasadnutia OZ bol 18.37 hod.

Prítomní poslanci: Erika Lamperová, Mgr. Martin Bobák, Ľuboš Bakaljar, RNDr. Vladimír Malý, Jozef Stanko, Mgr. art. Radoslav Solárik, Ing. Katarína Sýkorová PhD., Mgr. Daniel Baláž, Mgr. Michal Hlaváč

Neprítomní poslanci: RNDr. Vladimír Malý

Ostatní prítomní: JUDr. Zuzana Falisová, PhDr. Tatiana Jancurová, Miroslava Oravcová, Ing. Katarína Dzúriková, Lívia Gondová, Ing. Marta Vrábová, Jaromír Dubšík

PROGRAM:

1. **Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva**
2. **Schválenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**
3. **Schválenie programu rokovania**
4. **Kontrola plnenia uznesení**
5. **Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 2/2022 – rozpočtové opatrenie č. 2/2022**
A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 2/2022
B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2022 - Rozpočtové opatrenie č. 2/2022
6. **Komunálne voľby 2022**
 - a.) Informácia k pripravovaným komunálnym voľbám v roku 2022
 - b.) Vytvorenie volebného obvodu pre voľby starostu obce a poslancov OZ
 - c.) Schválenie počtu poslancov pre volebné obdobie 2022 – 2026
 - d.) Určenie platu starostu pre volebné obdobie 2022- 2026
7. **Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č. 2/2022**
Návrh zmien a doplnkov č. 5 k Územnému plánu obce Slovenská Ľupča
8. **Správa o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce za I. polrok 2022**
9. **Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Slovenská Ľupča na II. polrok 2022**
10. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča - Prerokovanie stanovísk a odporúčaní Komisie výstavby a územného plánovania k predkladaným žiadostiam:**
 - a.) **AIR TREND s.r.o., Mateja Bela 32, Piešťany** - žiadosť o súhlas s umiestnením základňovej stanice telek. Siete BB_SLU pre SWAN a.s
 - b.) **Ján Kúdelka, Podháj 61, Banská Bystrica** - žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti
 - c.) **Ľupčianske kovožavody s.r.o., Hronská 263/34, 976 13 Slovenská Ľupča** - žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPN obce Slovenská Ľupča
 - d.) **MVM s.r.o., Veľká okružná 18, Žilina** - žiadosť o súhlas so zmenou trasovania koridoru budúceho 2x400kV vedenia PVE Ipeľ – Horná Ždaňa – Medzibrod
 - e.) **Miroslav Virág, Tehelná 13, 976 13 Slovenská Ľupča** - žiadosť o schválenie prístupu na pozemok na parc. 2322/1
 - f.) **AtB Pharma, s.r.o., Sklabinská 28, 036 01 Martin** – žiadosť o zmenu ÚPN obce Slovenská Ľupča
11. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča - odpredaj úžitkového hasičského motorového vozidla**
12. **Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča**



Zmluva o nájme majetku obce pre Európsky olympijský festival mládeže

13. **Rôzne**

a.) Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva

14. **Interpelácia poslancov**

15. **Záver**

Bod č. 1 Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Roland Lamper (ďalej len „starosta obce“) a privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 8 a OZ je uznášania schopné.

Bod č. 2 Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice pracovníčku obce Líviu Gondovú, za členov návrhovej komisie navrhol Eriku Lamperovú, Mgr. Martina Bobáka, Ing. Katarínu Sýkorovú PhD. za overovateľov zápisnice Mgr. Michala Hlaváča a Jozefa Stanka.

Hlasovanie za **schválenie** členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice:

Uznesenie č.:42 /2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
určenie zapisovateľky zápisnice Lívie Gondovej.			
	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
A/ členov návrhovej komisie: Eriku Lamperovú, Mgr. Martina Bobáka, Ing. Katarínu Sýkorovú PhD.			
B/ overovateľov zápisnice: Mgr. Michala Hlaváča, Jozefa Stanka			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0
	Sýkorová, Lamperová, Solárik, Hlaváč, Baláž, Bobák, Bakaljar, Stanko		

Bod č. 3 Schválenie programu rokovania

Starosta obce oboznámil prítomných s programom rokovania obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“).

Hlasovanie za **schválenie** programu rokovania obecného zastupiteľstva:

Uznesenie č. 43 / 2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
A/ návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.			
	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
16. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva			
17. Schválenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice			
18. Schválenie programu rokovania			
19. Kontrola plnenia uznesení			
20. Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 2/2022 – rozpočtové opatrenie č. 2/2022			



A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 2/2022
 B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2022 - Rozpočtové opatrenie č. 2/2022

21. Komunálne voľby 2022

- e.) Informácia k pripravovaným komunálnym voľbám v roku 2022
- f.) Vytvorenie volebného obvodu pre voľby starostu obce a poslancov OZ
- g.) Schválenie počtu poslancov pre volebné obdobie 2022 – 2026
- h.) Určenie platu starostu pre volebné obdobie 2022- 2026

22. Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č. 2/2022

Návrh zmien a doplnkov č. 5 k Územnému plánu obce Slovenská Ľupča

23. Správa o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce za I. polrok 2022

24. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Slovenská Ľupča na II. polrok 2022

25. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča - Prerokovanie stanovísk a odporúčaní Komisie výstavby a územného plánovania k predkladaným žiadostiam:

- g.) **AIR TREND s.r.o., Mateja Bela 32, Piešťany** - žiadosť o súhlas s umiestnením základňovej stanice telek. siete BB_SLU pre SWAN a.s
- h.) **Ján Kúdelka, Podháj 61, Banská Bystrica** - žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti
- i.) **Ľupčianske kovožavody s.r.o., Hronská 263/34, 976 13 Slovenská Ľupča** - žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPN obce Slovenská Ľupča
- j.) **MVM s.r.o., Veľká okružná 18, Žilina** - žiadosť o súhlas so zmenou trasovania koridoru budúceho 2x400kV vedenia PVE Ipeľ – Horná Ždaňa – Medzibrod
- k.) **Miroslav Virág, Tehelná 13, 976 13 Slovenská Ľupča** - žiadosť o schválenie prístupu na pozemok na parc. 2322/1
- l.) **AtB Pharma, s.r.o., Sklabinská 28, 036 01 Martin** – žiadosť o zmenu ÚPN obce Slovenská Ľupča

26. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča - odpredaj úžitkového hasičského motorového vozidla

27. Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča

Zmluva o nájme majetku obce pre Európsky olympijský festival mládeže

28. Rôzne

b.) Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva

29. Interpelácia poslancov

30. Záver

Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov: 8	Sýkorová, Lamperová, Solárik, Hlaváč, Baláž, Bobák, Bakaljar, Stanko		

Bod č. 4 Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov o prijatých uzneseniach na rokovaní OZ dňa 26.4.2022 z ktorých vyplynuli úlohy na ich plnenie.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Starosta obce navrhol hlasovať **za vzatie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení prijatých OZ dňa 26.4.2022 predloženú starostom obce.

Uznesenie č. 44/2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie
kontrolu plnenia uznesení prijatých OZ dňa 26.4.2022 predloženú starostom obce.		



Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov: 8	Sýkorová, Lamperová, Solárik, Hlaváč, Baláž, Bobák, Bakaljar, Stanko		

Bod č. 5 Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 2/2022 – rozpočtové opatrenie č. 2/2022

A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 2/2022

B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2022- Rozpočtové opatrenie č. 2/2022

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová v odbornom stanovisku uviedla, že Obec Slovenská Ľupča spracovala návrh na zmenu rozpočtu obce, Rozpočtovým opatrením č. 2/2022 vrátane rozpočtovania programového plnenia rozpočtu obce. Pri návrhu zmeny rozpočtu postupovala podľa skutočného a odhadovaného stavu plnenia príjmov a čerpania výdavkov s ohľadom na potreby obce pri výkone samosprávy a požiadaviek organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti obce v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Zmeny sa týkali bežných a kapitálových výdavkov.

Diskusia

Poslankyňa Ing. Katarína Sýkorová PhD. k návrhu uznesenia, uviedla že celková sumárna tabuľka je duplicitná. Nemusí sa schvaľovať. Hlavná kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová uviedla, že je z dôvodu prehľadu a sumáru rozpočtu.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 2/2022 a za **schválenie** Zmeny rozpočtu Obecného úradu Slovenská Ľupča – RO č. 2/2022, Zmenu rozpočtu Základnej školy Sama Cambela Slovenská Ľupča – RO č. 2/2022, Zmenu rozpočtu Materskej školy Slovenská Ľupča – RO č. 2/2022, Zmenu rozpočtu Základnej umeleckej školy Slovenská Ľupča – RO č. 2/2022, Zmenu rozpočtu obce Slovenská Ľupča – RO č. 2/2022.

Uznesenie č. 45 /2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie
-----------------------	-----------------------	------------------

A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 2/2022

		schvaľuje
--	--	-----------

1. Zmenu rozpočtu Obecného úradu Slovenská Ľupča – RO č. 2/2022
2. Zmenu rozpočtu Základnej školy Sama Cambela Slovenská Ľupča – RO č. 2/2022
3. Zmenu rozpočtu Materskej školy Slovenská Ľupča – RO č. 2/2022
4. Zmenu rozpočtu Základnej umeleckej školy Slovenská Ľupča – RO č. 2/2022
5. Zmenu rozpočtu obce Slovenská Ľupča – RO č. 2/2022.

Sumárna tabuľková časť

1. Návrh zmeny rozpočtu OcÚ Slovenská Ľupča na rok 2022

Rozpočet OcÚ				
	Schválený rozpočet 2022	Upravený rozpočet 2022	Návrh na zmenu RO č. 2/2022	
Bežné príjmy	3 050 727,00 €	3 058 193,00 €	89 129,00 €	



100	Daňové príjmy	1 953 920,00 €	1 953 920,00 €	42 050,00 €
200	Nedaňové príjmy	186 300,00 €	186 556,00 €	25 000,00 €
300	Granty a transfery	910 507,00 €	917 717,00 €	22 079,00 €
	Kapitálové príjmy	5 000,00 €	10 000,00 €	0,00 €
230	Kapitálové príjmy	5 000,00 €	10 000,00 €	0,00 €
	Príjmové FO	902 000,00 €	1 625 054,00 €	0,00 €
450	Z ostatných FO	552 000,00 €	1 275 054,00 €	0,00 €
510	Tuzemské úvery	350 000,00 €	350 000,00 €	0,00 €
	Bežné výdavky	1 439 060,00 €	1 483 320,00 €	26 957,00 €
610	Mzdy, platy	344 235,00 €	344 002,00 €	8 590,00 €
620	Poistné	132 883,00 €	132 920,00 €	5 045,00 €
630	Tovary a služby	865 992,00 €	906 981,00 €	300,00 €
640	Bežné transfery	86 950,00 €	90 417,00 €	13 022,00 €
650	Splácanie úrokov	9 000,00 €	9 000,00 €	0,00 €
	Kapitálové výdavky	836 000,00 €	1 502 920,00 €	2 106,00 €
710	Obstarávanie kap.aktív	836 000,00 €	1 502 920,00 €	0,00 €
	Výdavkové FO	83 000,00 €	83 000,00 €	0,00 €

2. Návrh zmeny rozpočtu ZŠ Sama Cambela Slovenská Ľupča na rok 2022

Rozpočet ZŠ				
		Schválený rozpočet 2022	Upravený rozpočet 2022	Návrh na zmenu RO č. 2/2022
	Bežné príjmy	152 450,00 €	116 930,00 €	0,00 €
100	Daňové príjmy	0,00 €	0,00 €	0,00 €
200	Nedaňové príjmy	116 930,00 €	116 930,00 €	0,00 €
300	Granty a transfery	35 520,00 €	0,00 €	0,00 €
	Kapitálové príjmy	0,00 €	0,00 €	0,00 €
230	Kapitálové príjmy	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Príjmové FO	0,00 €	37 365,00 €	0,00 €
450	Z ostatných FO	0,00 €	37 365,00 €	0,00 €
510	Tuzemské úvery	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Bežné výdavky	1 098 694,00 €	1 081 767,00 €	11 781,00 €
610	Mzdy, platy	576 396,00 €	586 676,00 €	3 232,00 €
620	Poistné	221 298,00 €	224 916,00 €	1 137,00 €
630	Tovary a služby	251 880,00 €	253 432,00 €	5 912,00 €
640	Bežné transfery	49 120,00 €	16 743,00 €	1 500,00 €
650	Splácanie úrokov	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Kapitálové výdavky	5 000,00 €	42 000,00 €	0,00 €
710	Obstarávanie kap.aktív	5 000,00 €	42 000,00 €	0,00 €
	Výdavkové FO	0,00 €	0,00 €	0,00 €



3. Návrh zmeny rozpočtu MŠ Slovenská Ľupča na rok 2022

Rozpočet MŠ				
		Schválený rozpočet 2022	Upravený rozpočet 2022	Návrh na zmenu RO č. 2/2022
	Bežné príjmy	75 516,00 €	75 516,00 €	0,00 €
100	Daňové príjmy	0,00 €	0,00 €	0,00 €
200	Nedaňové príjmy	42 820,00 €	42 820,00 €	0,00 €
300	Granty a transfery	32 696,00 €	32 696,00 €	0,00 €
	Kapitálové príjmy	0,00 €	0,00 €	0,00 €
230	Kapitálové príjmy	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Príjmové FO	0,00 €	8 737,00 €	0,00 €
450	Z ostatných FO	0,00 €	8 737,00 €	0,00 €
510	Tuzemské úvery	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Bežné výdavky	403 969,00 €	429 986,00 €	11 324,00 €
610	Mzdy, platy	249 640,00 €	250 613,00 €	8 377,00 €
620	Poistné	87 895,00 €	88 236,00 €	2 947,00 €
630	Tovary a služby	64 120,00 €	88 823,00 €	0,00 €
640	Bežné transfery	2 314,00 €	2 314,00 €	0,00 €
650	Splácanie úrokov	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Kapitálové výdavky	0,00 €	0,00 €	0,00 €
710	Obstarávanie kap.aktív	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Výdavkové FO	0,00 €	0,00 €	0,00 €

4. Návrh zmeny rozpočtu ZUŠ Slovenská Ľupča na rok 2022

Rozpočet ZUŠ				
		Schválený rozpočet 2022	Upravený rozpočet 2022	Návrh na zmenu RO č. 2/2022
	Bežné príjmy	19 250,00 €	19 250,00 €	0,00 €
100	Daňové príjmy	0,00 €	0,00 €	0,00 €
200	Nedaňové príjmy	19 250,00 €	19 250,00 €	0,00 €
300	Granty a transfery	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Kapitálové príjmy	0,00 €	0,00 €	0,00 €
230	Kapitálové príjmy	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Príjmové FO	0,00 €	0,00 €	0,00 €
450	Z ostatných FO	0,00 €	0,00 €	0,00 €
510	Tuzemské úvery	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Bežné výdavky	326 050,00 €	326 590,00 €	10 664,00 €
610	Mzdy, platy	214 412,00 €	214 412,00 €	7 888,00 €
620	Poistné	78 518,00 €	78 518,00 €	2 776,00 €
630	Tovary a služby	29 390,00 €	29 930,00 €	0,00 €
640	Bežné transfery	3 730,00 €	3 730,00 €	0,00 €
650	Splácanie úrokov	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Kapitálové výdavky	0,00 €	0,00 €	0,00 €



710	Obstarávanie kap.aktív	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Výdavkové FO	0,00 €	0,00 €	0,00 €

5. Celková zmena rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2022 po zapracovaní RO č. 2/2022

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	NÁVRH úpravy rozpočtu (RO č. 2/2022)	SUMA navrhovane j úpravy
Bežný rozpočet obce				
Bežné príjmy	3 297 943,00 €	3 269 889,00 €	3 359 018,00 €	89 129,00 €
Bežné výdavky	3 267 773,00 €	3 321 663,00 €	3 382 389,00 €	60 726,00 €
Prebytok/schodo k bežný rozpočet	30 170,00 €	- 51 774,00 €	-23 371,00 €	
Kapitálové príjmy				
Kapitálové príjmy	5 000,00 €	10 000,00 €	10 000,00 €	
Kapitálové výdavky				
Kapitálové výdavky	841 000,00 €	1 544 920,00 €	1 547 026,00 €	2 106,00 €
Schodok kapitálový rozpočet	-836 000,00 €	- 1 534 920,00 €	-1 537 026,00 €	
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia	-805 830,00 €	- 1 586 694,00 €	- 1 560 397,00 €	
Príjmové operácie				
Príjmové operácie	902 000,00 €	1 671 156,00 €	1 671 156,00 €	
Výdavkové operácie				
Výdavkové operácie	83 000,00 €	83 000,00 €	83 000,00 €	
Prebytok finančných operácií	819 000,00 €	1 588 156,00 €	1 588 156,00 €	
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia^{po} zahrnutí finančných operácií	13 170,00 €	1 462,00 €	27 759,00 €	

Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0
	Sýkorová, Lamperová, Solárik, Hlaváč, Baláž, Bobák, Bakaljar, Stanko		



Bod č. 6 Komunálne voľby 2022

- a.) Informácia k pripravovaným komunálnym voľbám v roku 2022
- b.) Vytvorenie volebného obvodu pre voľby starostu obce a poslancov OZ
- c.) Schválenie počtu poslancov pre volebné obdobie 2022 – 2026
- d.) Určenie platu starostu pre volebné obdobie 2022- 2026

Starosta obce informoval poslancov o voľbách do orgánov samosprávy obcí a do orgánov samosprávnych krajov, ktoré vyhlásil predseda Národnej rady Slovenskej republiky Boris Kolár. Deň ich konania určil rovnaký podľa § 195a ods. 1 prvej vety zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **na sobotu 29.októbra 2022**. Pre voľby starostu obce v roku 2022 jeden jednomandátový volebný obvod a je zhodné s územím obce. Pre voľby poslancov obecného zastupiteľstva v roku 2022 jeden viacmandátový volebný obvod, ktorý sa zhoduje s územím obce. Počet poslancov na nové volebné obdobie v zmysle § 11 ods. 3 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení navrhol v počte 9. Plat starostu sa určuje v zmysle § 11 odsek 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v sume 2 919 eur a rozsah výkonu funkcie starostu obce v zmysle § 11 odsek 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení pre celé funkčné obdobie na plný úväzok.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** informácie starostu obce k pripravovaným komunálnym voľbám dňa 29.10.2022 a potrebu schválenia úkonov súvisiacich s novým volebným obdobím, **vytvorenie** podľa § 166 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva v platnom znení

- a) Pre voľby starostu obce v roku 2022 jeden jednomandátový volebný obvod. Územie jednomandátového volebného obvodu, v ktorom sa volí starosta je zhodné s územím obce.
- b) Pre voľby poslancov obecného zastupiteľstva v roku 2022 jeden viacmandátový volebný obvod. Viacmandátový volebný obvod sa zhoduje s územím obce.

Za Schválenie počtu poslancov na nové volebné obdobie v zmysle § 11 ods. 3 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v počte 9, **určenie** platu starostu v zmysle § 11 odsek 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v sume 2 919 eur a rozsah výkonu funkcie starostu obce v zmysle § 11 odsek 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení pre celé funkčné obdobie na plný úväzok, za zverejnenie informácie v rozsahu a spôsobom v zmysle § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva v platnom znení.

Uznesenie č. 46 /2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie
informácie starostu obce k pripravovaným komunálnym voľbám dňa 29.10.2022 a potrebu schválenia úkonov súvisiacich s novým volebným obdobím.		
		tvorí
podľa § 166 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva v platnom znení		
<ol style="list-style-type: none"> a) Pre voľby starostu obce v roku 2022 jeden jednomandátový volebný obvod. Územie jednomandátového volebného obvodu, v ktorom sa volí starosta je zhodné s územím obce. b) Pre voľby poslancov obecného zastupiteľstva v roku 2022 jeden viacmandátový volebný obvod. Viacmandátový volebný obvod sa zhoduje s územím obce. 		
		schvaľuje
počet poslancov na nové volebné obdobie v zmysle § 11 ods. 3 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v počte 9.		
		určuje
plat starostu v zmysle § 11 odsek 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákona		



č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v sume 2 919 eur a rozsah výkonu funkcie starostu obce v zmysle § 11 odsek 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení pre celé funkčné obdobie na plný úväzok.

		žiada	
starostu obce zverejniť informácie v rozsahu a spôsobom v zmysle § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva v platnom znení.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov: 8	Sýkorová, Lamperová, Solárik, Hlaváč, Baláž, Bobák, Bakaljar, Stanko		

Bod č. 7. Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č. 2/2022

Starosta obce opakovaním zaradil prerokovanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Slovenská Ľupča č. 2/2022, ktoré sa týka budovania rýchlostnej cesty R1. V rámci 1. etapy bude realizovaná výstavba mosta pri Šalkovej - Biotika Slovenská Ľupča.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za schválenie spôsobu prerokovania návrhu Územného plánu obce Slovenská Ľupča, Zmeny a doplnky č. 5, rozhodnutie o námietkach a pripomienkach vznesených pri jeho prerokovaní Územný plán obce Slovenská Ľupča, Zmeny a doplnky č. 5 a Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č. 2/2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Slovenská Ľupča podľa Zmien a doplnkov č. 5.

Uznesenie č. 47 /2022	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
1. Spôsob prerokovania návrhu Územného plánu obce Slovenská Ľupča, Zmeny a doplnky č. 5, a rozhodnutie o námietkach a pripomienkach vznesených pri jeho prerokovaní 2. Územný plán obce Slovenská Ľupča, Zmeny a doplnky č. 5 3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č. 2/2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Slovenská Ľupča podľa Zmien a doplnkov č. 5.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	7	0	1
prítomných poslancov: 8	Sýkorová, Solárik, Hlaváč, Baláž, Bobák, Bakaljar, Stanko		Lamperová

Bod č. 8 Správa o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce za I. polrok 2022

Správu predložila Hlavná kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová v súlade s § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Predmet výkonu kontroly bol v rámci tematickej časti kontroly zameraný na činnosti vykonávané Spoločným stavebným úradom Slovenská Ľupča v súlade s príslušnou legislatívou a Zmluvou o zriadení spoločného obecného úradu s dôrazom na dodržiavanie hospodárnosti. V závere konštatuje porušenie právnych predpisov, v zmysle znenia správy o kontrole, na nápravu zistených nedostatkov odporúča obci Slovenská Ľupča prijať opatrenia.

Diskusia

Poslanec Bakaljar sa opýtal komu je poskytnutá dotácia zo štátneho rozpočtu na výkon stavebného úradu. Hlavná kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová uviedla, že dotácia zo štátneho rozpočtu je poukázaná obci Slovenská Ľupča.



Hlasovanie za **vzatie na vedomie** Správu o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce Slovenská Ľupča za I. polrok 2022.

Uznesenie č. 48/2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Správu o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce Slovenská Ľupča za I. polrok 2022.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0
	Sýkorová, Lamperová, Solárik, Hlaváč, Baláž, Bobák, Bakaljar, Stanko		

Bod č. 9 Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Slovenská Ľupča na II. polrok 2022

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová informovala poslancov OZ o Návrhu plánu kontrolnej činnosti, ktorý je predložený v súlade s § 18f ods. 1 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. V rámci tematickej časti sa zameriava na oblasť kontroly správy miestnych daní v obci Slovenská Ľupča.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2022 a **schválenie** plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2022 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č.: 49/2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2022			
		schvaľuje	
plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2022 podľa predloženého návrhu.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0
	Sýkorová, Lamperová, Solárik, Hlaváč, Baláž, Bobák, Bakaljar, Stanko		

Bod č. 10 Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča - Prerokovanie stanovísk a odporúčaní Komisie výstavby a územného plánovania k predkladaným žiadostiam:

- AIR TREND s.r.o., Mateja Bela 32, Piešťany** - žiadosť o súhlas s umiestnením základňovej stanice telek. Siete BB_SLU pre SWAN a.s
- Ján Kúdelka, Podháj 61, Banská Bystrica** - žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti
- Ľupčianske kovožavody s.r.o., Hronská 263/34, 976 13 Slovenská Ľupča** - žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPN obce Slovenská Ľupča
- MVM s.r.o., Veľká okružná 18, Žilina** - žiadosť o súhlas so zmenou trasovania koridoru budúceho 2x400kV vedenia PVE Ipeľ – Horná Ždaňa – Medzibrod



- e.) **Miroslav Virág, Tehelná 13, 976 13 Slovenská Ľupča** - žiadosť o schválenie prístupu na pozemok na parc. 2322/1
- f.) **AtB Pharma, s.r.o., Sklabinská 28, 036 01 Martin** – žiadosť o zmenu ÚPN obce Slovenská Ľupča

AIR TREND s.r.o., Mateja Bela 32, Piešťany - žiadosť o súhlas s umiestnením základňovej stanice telek. siete BB_SLU pre SWAN a.s

Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Obecného úradu Slovenská Ľupča Miroslava Oravcová informovala o žiadosti k umiestneniu základňovej stanice telekomunikačnej siete BB SLU s elektrickou prípojkou NN, spoločnosti SWAN a. s. a to na pozemku vo vlastníctve obce Slovenská Ľupča parcela KNE č. 378 a o súhlas s uzavretím nájomnej zmluvy na časť pozemku pre umiestnenie základňovej stanice BB SLU a umiestnenie elektrickej prípojky NN. Komisia výstavby a územného rozvoja **prerokovala žiadosť spoločnosti AIR TREND s.r.o. a nesúhlasia** s predloženým riešením zámeru žiadateľa s vybudovaním základňovej stanice telekomunikačnej siete spol. SWAN na navrhovanom mieste (vedľa tribúny futbalového štadiónu) .
Diskusia.

Poslanec Ľuboš Bakaljar povedal, že stožiar je navrhnutý na plánovanom športovisku nad štadiónom a ďalej od navrhovaných obydľí. Na vzhľad je ale rušivý prvok. Starosta obce uviedol, že majú možnosti vytypovať si pozemok aj v inej lokalite. Poslanec Jozef Stanko uviedol, že stožiar by slúžil ako bleskozvod na štadióne a dalo by sa to využiť aj ekonomicky. Mgr. art. Radoslav Solárik uviedol, že akákoľvek cudzia stavba by nemala špatiť vizuál obce, čo táto stavba je. Podľa neho umiestnenie stožiara nad tribúnou je nevhodné. Ako vhodnú lokalitu navrhol za ČOV, kde bude aj zberný dvor. Poslanec Mgr. Martin Bobák uviedol, že stožiar môže mať aj zaujímavé vizuálne a technické spracovanie.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** žiadosť AIR TREND s.r.o., Mateja Bela 32, Piešťany, o súhlas s umiestnením základňovej stanice telek. siete BB_SLU pre SWAN a.s. na pozemku parc.č. registra „E“ KN 378 v k.ú. Slovenská Ľupča a **nesúhlas** s umiestnením základňovej stanice telek. siete BB_SLU pre SWAN a.s. podľa písm. A/ tohto uznesenia.

Uznesenie č.: 50/2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
žiadosť AIR TREND s.r.o., Mateja Bela 32, Piešťany, o súhlas s umiestnením základňovej stanice telek. siete BB_SLU pre SWAN a.s. na pozemku parc.č. registra „E“ KN 378 v k.ú. Slovenská Ľupča			
		neschvaľuje	
umiestnenie základňovej stanice telek. siete BB_SLU pre SWAN a.s. podľa písm. A/ tohto uznesenia.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	7	0	1
prítomných poslancov: 8	Sýkorová, Lamperová, Solárik, Hlaváč, Baláž, Bobák, Bakaljar,		Stanko

Ján Kúdelka, Podháj 61, Banská Bystrica - žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti

Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Obecného úradu Slovenská Ľupča Miroslava Oravcová informovala o žiadosti o odkúpenie nehnuteľnosti pozemok parc. č. KN C 431/1 druh TTP o výmere 484 m2, zapísaného na LV 2408, v k.ú. Slovenská Ľupča, z dôvodu vyčistenia a obhospodarovania pôdy prípadne vysadenie ovocných stromov. Komisia výstavby a územného



rozvoja prerokovala žiadosť a nesúhlasí s odpredajom uvedeného obecného pozemku žiadateľovi z dôvodu, že uvedený pozemok nie je vedený v majetku obce ako prebytočný.
V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** žiadosť žiadosť Jána Kúdelku a Silvii Kúdelkovej rod. Debnárikovej, Podháj 61, 974 05 Banská Bystrica o odkúpenie nehnuteľností parc.č. C KN 431/1 o výmere 484 m², vedeného ako TTP zapísaného na LV č. 2408, v k.ú. Slovenská Ľupča a **neschválenie** odpredať nehnuteľného majetku obce podľa písm. A/ tohto uznesenia.

Uznesenie č.: 51/2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
žiadosť Jána Kúdelku a Silvii Kúdelkovej rod. Debnárikovej, Podháj 61, 974 05 Banská Bystrica o odkúpenie nehnuteľností parc.č. C KN 431/1 o výmere 484 m ² , vedeného ako TTP zapísaného na LV č. 2408, v k.ú. Slovenská Ľupča			
		neschvaľuje	
odpredaj nehnuteľného majetku obce podľa písm. A/ tohto uznesenia.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8 Sýkorová, Lamperová, Solárik, Hlaváč, Baláž, Bobák, Bakaljar, Stanko	0	

Ľupčianske kovožávody s.r.o., Hronská 263/34, 976 13 Slovenská Ľupča - žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPN obce Slovenská Ľupča

Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Obecného úradu Slovenská Ľupča Miroslava Oravcová informovala o žiadosti firmy Ľupčianske kovožávody s r.o., Slovenská Ľupča o zmenu územného plánu na parcele C KN 2328/3 k.ú. Slovenská Ľupča v extraviláne obce, na použitie pre ľahký priemysel a služby. Pozemok je v súčasnej dobe evidovaný ako TTP. Pozemok parc.č. C KN 2328/3 konateľ spoločnosti nadobudol s manželkou a plánuje na nej rozšíriť ich podnikateľské aktivity, nakoľko táto parcela susedí z prevádzkovými priestormi ich spoločnosti. Komisia výstavby a územného rozvoja prerokovala a súhlasí s obstaraním Zmien a doplnkov k ÚPN obce Slovenská Ľupča a to na náklady žiadateľa. Najbližšie zmeny a doplnky UPN obec Slovenská Ľupča uvažuje objednávať až v roku 2023.

Diskusia.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** žiadosť Žiadosť Ľupčianske kovožávody s r.o. Hronská 263/34, 976 13 Slovenská Ľupča - o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPD Slovenská Ľupča a **schválenie Obstarania „Zmien a doplnkov č. 8“** - platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Slovenská Ľupča na pozemku parc. č. C KN 2328/2 v k.ú. Slovenská Ľupča pre ľahký priemysel a služby na náklady žiadateľa.

Uznesenie č.: 52/2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Žiadosť Ľupčianske kovožávody s r.o. Hronská 263/34, 976 13 Slovenská Ľupča - o obstaranie zmien a doplnkov k ÚPD Slovenská Ľupča.			
		schvaľuje	
Obstaranie „Zmien a doplnkov č. 8“ - platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Slovenská Ľupča na pozemku parc. č. C KN 2328/2 v k.ú. Slovenská Ľupča pre ľahký priemysel a služby na náklady žiadateľa.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa



počet prítomných poslancov: 8	8 Sýkorová, Lamperová, Solárik, Hlaváč, Baláž, Bobák, Bakaljar, Stanko	0	
----------------------------------	--	---	--

MVM s.r.o., Veľká okružná 18, Žilina - žiadosť o súhlas so zmenou trasovania koridoru budúceho 2x400kV vedenia PVE Ipeľ – Horná Ždaňa – Medzibrod

Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Obecného úradu Slovenská Ľupča Miroslava Oravcová informovala o zmene trasovania, ktorú vybavuje spoločnosť **MVM s.r.o., Veľká okružná 18, Žilina** pre súkromného investora v katastrálnom území Slovenská Ľupča koridoru pre budúce 2x400 kV vedenie PVE Ipeľ — Horná Zdaňa — Medzibrod.

o 19.57 h. odišla z rokovacej miestnosti Ing. Katarína Sýkorová PhD.

Existujúce trasovanie je zakomponované v územnom pláne obce Slovenská Ľupča ako i v územnom pláne VUC Banská Bystrica. Trasovanie je riešené cez intravilán obce Slovenská Ľupča ako i cez hodnotné pozemky, čo je pre objednávateľa územnej štúdie nežiadúce, a preto snahou je odkloniť trasu budúceho vedenia mimo tieto pozemky a intravilán obce, a tak zmeniť trasovanie v územných plánoch obce a VUC Banská Bystrica. Na základe uvedeného v spolupráci s Národným parkom Nízke Tatry pripravili situáciu novej trasy budúceho vedenia (viď priložené mapové podklady), ktorú po prerokovaní s dotknutými orgánmi štátnej a verejnej správy, ako i prevádzkovateľmi inžinierskych sietí a jej schválení predloží súkromný investor príslušným orgánom územného plánovania. Účelom predmetnej štúdie a tejto žiadosti je získať vedomosť o možnosti zmeny trasy v úseku cca 2 km a nájsť pre súkromného investora možnosť pre zmenu trasovania budúceho vedenia. Stavba bude charakterizovaná ako líniová verejnoprospešná stavba - vzdušné nadzemné vedenie zvlášť vysokého napätia 2x400 kV a v budúcnosti bude umiestnená v katastrálnom území Slovenská Ľupča, okres Banská Bystrica, kraj Banskobystrický.

Poslanec Ľuboš Bakaljar je to zámer VUC Banská Bystrica

o 19.59 h. prišla do rokovacej miestnosti Ing. Katarína Sýkorová PhD.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ

Hlasovanie za **schválenie** zmeny trasovania koridoru pre budúce vedenie 2x400kV PVE Ipeľ – Horná Ždaňa – Medzibrod situované v katastrálnom území Slovenská Ľupča.

Uznesenie č. 53/2022	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
zmenu trasovania koridoru pre budúce vedenie 2x400kV PVE Ipeľ – Horná Ždaňa – Medzibrod situované v katastrálnom území Slovenská Ľupča.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8 Sýkorová, Lamperová, Solárik, Hlaváč, Baláž, Bobák, Bakaljar, Stanko	0	0



Miroslav Virág, Tehelná 13, 976 13 Slovenská Ľupča - žiadosť o schválenie prístupu na pozemok na parc. 2322/1

Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Obecného úradu Slovenská Ľupča Miroslava Oravcová informovala o žiadosti na schválenie prístupu na pozemok na parcele číslo: 2322/1 o výmere 958 m² a pozemok parcelné číslo 2323 o výmere 687 m², na ktorom stojí RD. Prístup by chcel vysporiadať zriadením ťarchy práva prechodu a prejazdu IN REM, prípadne odkúpením parcely, ktorú by vyčlenil geometrickým plánom. Predmetný pozemok hraničí s parcelou vo vlastníctve obce Slovenská Ľupča — parcela číslo: 2321 o výmere 1606 m². Predmetnú parcelu by dal geometricky vytýčiť a využíval by ju ako prístup k hore uvedeným parcelám s RD, na ktoré sa aktuálne vie dostať len cez spoločný dvor. Ak chce zachovať kvalitu bývania aj architektonický ráz lokality, žiada o možnosť zriadiť prístup na parcelu IN REM alebo o možnosť odkúpenia predmetnej parcely. Komisia výstavby a územného rozvoja prerokovala žiadosť a nesúhlasí s odpredajom ani so zriadením vecného bremena pre prístup k pozemku žiadateľa s odôvodnením, že žiadateľ mieni odpredať časť svojho pozemku ktorú chce sprístupniť po obecnej parcele, jedná sa o súkromnú záležitosť a prístup je možné riešiť cez ostatné pozemky žiadateľa.

Diskusia.

žiadosť p. Miloslava Virága, Tehelná 13, 976 13 Slovenská Ľupča, o schválenie prístupu na pozemky parc.č. C KN 2322/1, 2323 v k.ú. Slovenská Ľupča cez pozemok parc.č. C KN 2321 v majetku obce, resp. zriadenie vecného bremena alebo odpredaj časti pozemku parc.č. C KN 2321 v k.ú. Slovenská Ľupča

Uznesenie č.: 54/2022		obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
žiadosť p. Miloslava Virága, Tehelná 13, 976 13 Slovenská Ľupča, o schválenie prístupu na pozemky parc.č. C KN 2322/1, 2323 v k.ú. Slovenská Ľupča cez pozemok parc.č. C KN 2321 v majetku obce, resp. zriadenie vecného bremena alebo odpredaj časti pozemku parc.č. C KN 2321 v k.ú. Slovenská Ľupča				
			neschvaľuje	
zriadenie vecného bremena na pozemku parc.č. C KN 2321 v k.ú. Slovenská Ľupča ani odpredaj časti pozemku parc. č. C K 2321 v k.ú. Slovenská Ľupča, v prospech žiadateľa podľa písm. A/ tohto uznesenia				
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa	
počet	8	0		
prítomných poslancov: 8	Sýkorová, Lamperová, Solárik, Hlaváč, Baláž, Bobák, Bakaljar, Stanko			

AtB Pharma, s.r.o., Sklabinská 28, 036 01 Martin – žiadosť o zmenu ÚPN obce Slovenská Ľupča

Referentka oddelenia výstavby a životného prostredia Obecného úradu Slovenská Ľupča Miroslava Oravcová informovala o žiadosti AtB Pharmacy s r.o. Martin, o zmenu územného plánu obce Slovenská Ľupča v lokalite "Obvod 02-Biotika Príboj", v rozsahu pozemkov navrhovateľa. Jedná sa plochy verejnej zelene /parc.č. C KN 1991/1 zast.plochy a nádvoria /. Navrhovaná zmena bude poskytovať plochu určenú pre rozvoj a rozšírenie existujúcej prevádzky: výroba ostatných základných organických chemikálií. Predmetné územie, resp. nezastavaná plocha na parcele č.1991/1 vytvára ostrov zelene v rozsiahlom urbanistickom bloku plôch priemyslu, bude funkčne uzatvárať územie, pričom bude nadväzovať na existujúcu kontaktnú polohu urbanistického bloku. Zmenou UPN sa zabezpečí zámer rozšíriť výrobu - prevádzku, s ekonomickým prínosom z hľadiska zvýšenia



zamestnanosti, ktoré sú súčasťou kompaktných plôch výroby v danom území. Poslanec Ľuboš Bakaljar informoval, že členovia komisie výstavby a územného rozvoja sú za zachovanie zeleného pásu.

Diskusia.

Poslanec Mgr. Daniel Baláž je za zachovanie zelenej plochy aj z dôvodu výstavby cyklotrasy. Poslankyňa Erika Lamperová navrhla požiadať o predloženie vizualizácie a konkrétneho zámeru využitia pozemku. S tým, súhlasil aj poslanec Mgr. Daniel Baláž aj so zachovaním zeleného pásu. S návrhom súhlasil aj poslanec Mgr. Martin Bobák a poslanec Jozef Stanko. Ing. Katarína Sýkorová PhD. navrhla ukončiť diskusiu.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** žiadosť AtB Pharma, s.r.o., Sklabinská 28, 036 01 Martin o zmenu ÚPN obce Slovenská Ľupča a **odporúčenie** starostovi obce požiadať žiadateľa o doplnenie urbanistickej štúdie.

Uznesenie č.: 55/2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
žiadosť AtB Pharma, s.r.o., Sklabinská 28, 036 01 Martin o zmenu ÚPN obce Slovenská Ľupča.			
		odporúča	
starostovi obce požiadať žiadateľa o doplnenie urbanistickej štúdie.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	7	0	1
prítomných poslancov: 8	Sýkorová, Lamperová, Solárik, Hlaváč, Baláž, Bobák, Stanko,		Bakaljar

Bod č. 11 Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča - odpredaj úžitkového hasičského motorového vozidla

Starosta obce informoval o odpredaji hasičského motorového vozidla, ktorého je obec Slovenská Ľupča vlastníkom značky LIAZ 706 RTHP. Ústredná inventarizačná komisia obce dňa 11.01.2021 navrhla pre neupotrebitelnosť na vyradenie z evidencie majetku obce, po obhliadke odborne spôsobilou osobou nespĺňa podmienky Vyhlášky č. 134/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prevádzke vozidiel v cestnej premávke, vozidlo neprešlo skúškou STK a viac neslúži svojmu účelu. Podľa Znaleckého posudku č. 34/2020 bola stanovená hodnota vo výške 3 296,00 eur s DPH. Zostatková hodnota motorového vozidla je podľa účtovníctva obce vo výške 0 eur. Obec Slovenská Ľupča v zmysle § 9a ods. 8 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a príslušných ustanovení Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča hnutel'ný majetok opakovane zverejnila na predaj (webová stránka obce, úradná tabuľa obce, stránka ZMOS – komunálny bazár) a zverejnila lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov o kúpu vozidla do 28.6.2022 do 15.00 hodiny.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** informácie starostu obce k postupu obce vo veci zámeru predaja neupotrebitelného hnutel'ného majetku obce vo vlastníctve obce – hasičského motorového vozidla LIAZ 706 RTHP.

Uznesenie č.: 56/2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
informácie starostu obce k postupu obce vo veci zámeru predaja neupotrebitelného hnutel'ného majetku obce vo vlastníctve obce – hasičského motorového vozidla LIAZ 706 RTHP.			



schvaľuje

uzatvorenie Kúpnej zmluvy na základe vyhodnotenia ponúk vyhlásenej „Ponuky na odpredaj ojazdeného úžitkového motorového vozidla s celkovou hmotnosťou nad 12 000 kg“, ktorá bola zverejnená dňa 14.6.2022 na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce, s nasledovným obsahom :

Kupujúci :

Lesy mesta Brezno, s.r.o., so sídlom Švermova 1027/ 7 Brezno

IČO : 36027537

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v Odd. Sro, vl.č.5126 S

Predmet zmluvy :

Ojazdené úžitkové motorové vozidlo :

Typ : LIAZ 706 RTHP

Kategória : Nákladné vozidlo špeciálne /N3

výrobné číslo vozidla : 120191 407

Zdvihový objem valcov : 11781 cm³

ŠPZ: BB 320 BS

farba : bielo-červená

počet najazdených kilometrov 07020 km

rok výroby : 1984

palivo : nafta

Vozidlo má vo výbave požiaru cisternu, vykazuje bežné známky opotrebovania pri prevádzke motorového vozidla, je dočasne odhlásené z evidencie vozidiel.

Motorové vozidlo nespĺňa podmienky vyhlášky č. 134/2018 Z.z., § 3 písm. a), § 4 a § 33, vozidlo neprešlo skúškou STK, ktorá bola vykonaná dňa 21.11.2019 a viac neslúži svojmu účelu

Kúpna cena :

1700 Euro (slovom jedentisícisedemsto euro)

Splatnosť kúpnej ceny :

Kupujúci je povinný zaplatiť kúpnu cenu vo výške 1700,- Euro bezhotovostne na bankový účet predávajúceho v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy.

Ostatné podmienky zmluvy :

Dohoda o výhrade vlastníctva :

Kupujúci nadobudne vlastníctvo k predmetu prevodu po zaplatení kúpnej ceny v plnej výške.

Dohoda o odovzdaní a prevzatí predmetu prevodu :

Predávajúci je povinný odovzdať kupujúcemu predmet prevodu najneskôr v lehote 3 pracovných dní po zaplatení dohodnutej kúpnej ceny v plnej výške.

Vyhlásenie kupujúceho :

Kupujúci vyhlasuje, že sa podrobne oboznámil s technickým stavom predmetu kúpy a tento preberá ako stojí a leží, bez výhrad a vymienenia si iných vlastností predmetu kúpy, ako tých, ktoré v čase odovzdania a prevzatia má.

Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	
prítomných poslancov:	Sýkorová, Lamperová, Solárik, Hlaváč, Baláž, Bobák, Bakaljar,		
8			



	Stanko		
--	--------	--	--

Bod č. 12 Hospodárenie a nakladanie s majetkom obce Slovenská Ľupča

Zmluva o nájme majetku obce pre Európsky olympijský festival mládeže

Starosta obce predložil poslancom návrh Zmluvy o nájme majetku obce pre Európsky olympijský festival mládeže.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ

Hlasovanie za **schválenie** prenechanie nehnuteľného majetku Obce Slovenská Ľupča do nájmu pri nájme majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** a to vo forme uzatvorenia Zmluvy o nájme.

Uznesenie č. 57 /2022	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje
<p>v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, prenechanie nehnuteľného majetku Obce Slovenská Ľupča do nájmu pri nájme majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to vo forme uzatvorenia Zmluvy o nájme.</p> <p><u>Nájomca :</u> Európsky olympijský festival mládeže Banská Bystrica 2022, n.o. Sídlo: Skuteckého 132/22, 974 01 Banská Bystrica IČO : 52 475 808 DIČ : 212 103 2452 Registrácia: Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor všeobecnej vnútornej správy pod č. OVVS/NO-8/2019</p> <p><u>Predmet nájmu :</u> Športová hala Slovenská Ľupča v rozsahu: a) Športová hala s hracou plochou vyhovujúcou aktuálne platným pravidlám CEV pre zápasy vo volejbale, v súlade a v rozsahu certifikácie haly. b) zázemie športovej haly so 4 šatňami pre športovcov, c) vybavenie športoviska pre volejbal, d) všetky miestnosti na 1. NP vrátane zariadenia nachádzajúce sa v nehnuteľnosti, e) všetky miestnosti na 2. NP vrátane kancelárskeho a kaviarenskeho zariadenia nachádzajúce sa v nehnuteľnosti, f) všetky parkovacie plochy prislúchajúce k športovisku v počte 6 parkovacích miest, Nehnutelnosť vedená na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaná na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, ako stavba č. súpisné 1184 postavená na parcele registra „C“ č. KN 84/11, k.ú. Slovenská Ľupča.</p> <p><u>Účel nájmu :</u> Nájomca môže užívať Predmet nájmu výlučne pre organizovanie a uskutočnenie súťaží v rámci podujatia Európsky olympijský festival mládeže Banská Bystrica 2022 konaného v dňoch 24.7.2022 do 30.7.2022 (EYOF 2022).</p> <p><u>Doba nájmu :</u> Dobu určitá, od 18.7.2022 do 2.8.2022.</p> <p><u>Výška nájomného :</u> Nájomca sa zaväzuje platiť Prenajímateľovi : - Nájomné vo výške 13.680,00 Eur vrátane DPH, - Prevádzkové náklady týkajúce sa výlučne spotreby elektrickej energie za zapojenie mobilnej klimatizačnej jednotky, za predpokladu, že prenajímateľovi takéto náklady vzniknú.</p>		



Splatnosť nájomného :

Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomné je splatné v dvoch častiach a to nasledovne:

- Suma vo výške 4.100,00 Eur vrátane DPH na základe faktúry, ktorá bude vystavená najskôr v mesiaci jún 2022.
- Suma vo výške 9.580,00 Eur vrátane DPH na základe faktúry, ktorá bude vystavená po skončení podujatia.

Nad rámec platieb bude vystavená faktúra na úhradu Prevádzkových nákladov súvisiacich so zapojením mobilnej klimatizačnej jednotky, za predpokladu, že prenajímateľovi takéto náklady vzniknú. V takomto prípade prenajímateľ vystaví faktúru po skončení podujatia a po predložení zúčtovacích dokumentov s distribútormi energií.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Je zdôvodnený tým, že účelom nájmu je organizácia Európskeho olympijského festivalu mládeže Banská Bystrica 2022 konaného v dňoch 24.7.2022 až 30.7.2022, čím je preukázaný ojedinelý dôvod hodný osobitného zreteľa, výlučne pre nájomcu a nie je žiadny predpoklad, že by predmetom záujmu akéhokoľvek iného subjektu ako nájomcu bol nájom na uvedený účel.

Zámer prenajať majetok obce v súlade s ust. § 9a ods.9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, prenechať majetok obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený po dobu najmenej 15 dní od 10.6.2022 do 28.6.2022

Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0

Bod č. 13 Rôzne

Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce informoval poslancov o aktivitách od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva. Hlasovanie **za vzatie na vedomie** informácie o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 58 /2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
informácie o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8 Lamperová, Solárik, Bakaljar, Bobák, Malý, Stanko, Hlaváč	0	0

Bod č. 13 Rôzne Interpelácia poslancov

Poslankyňa Erika Lamperová sa opýtala na budovanie prípojok v lokalite pri Kríži. Starosta obce vysvetlil, že sú to prípravné práce - rozdeľovače pre budúcu výstavbu v lokalite pri Kríži. Poslankyňa Erika Lamperová sa opýtala na výmenu elektrických stĺpov za betónové v obci a prečo pred Domom Remesiel ostal drevený stĺp. Starosta obce vysvetlil, že sa jedná o posilnenie



trafostanice, výmenu stĺpov v Hronskej ulici a na Námestí SNP. Preverí prečo ostal drevený stĺp pred Domom remesiel. Poslankyňa Erika sa Lamperová sa zaujímala o to, či sa bude robiť nasvietenie kostola. Starosta obce povedal, že v rámci rekonštrukcie Námestia sa bude robiť nasvietenie centrálnej zóny. V rámci inštalovania umeleckých prvkov v obci boli na komisiu prizvaní umelci, prečo nebolo prizvaná aj komisia Podnikania a cestovného ruchu? Členom komisie je aj člen komisie Podnikania a cestovného ruchu a pri najbližšom rokovaní prizvú aj komisiu podnikania a CR. Ešte sa opýtala ako sa bude riešiť pohyb medveďov v okrajovej časti obce. Starosta obce uviedol, že je to nahlásené zásahovému tímu, Mgr. Daniel Baláž povedal, že sa nedajú otvoriť materiály na zastupiteľstve, lebo je dlhý názov materiálu. Starosta obce prisľúbil, že názov materiálu skráti. Ing. Katarína Sýkorová PhD. sa opýtala JUDr. Zuzane Falisovej na vypracovanie Zásad hospodárenia s majetkom obce. JUDr. Zuzana Falisová sa ospravedlnila, že nie sú vypracované Zásady hospodárenia s majetkom obce, lebo bola dlhodobo práceneschopná. Poslanec Jozef Stanko sa opýtal prečo v rámci dopravného značenie v obci, nie je vyznačená križovatka do Záhradnej ulice. Starosta obce prisľúbil doriešenie dopravného značenia. Poslanec Jozef Stanko navrhol opraviť cestu v Záhradnej ulici asfaltovaním, aby tak bola vytvorená oddychová časť pre rodičov s deťmi. V budúcom roku bude možné čerpať finančné prostriedky cez MAS, obec pripraví projekt a začne stavebné konanie uviedol starosta obce. Poslanec Mgr. Martin Bobák navrhol, aby obec vybrala takého dodávateľ odvozu odpadu, aby občan zaplatil len za to, koľko odpadu vyprodukoval. Sú občania ktorí triedia odpad, komunálneho odpadu majú málo, ale cena je neprimeraná. Mgr. Daniel Baláž za komisiu ŽP uviedol, že členovia komisie robili prieskum na dve alternatívy odvozu odpadu. Jedna alternatíva odvozu ako doteraz a druhá váženie nádob. Prišla jedna ponuka rozdiel bol 15 000 €. K tomu sú ešte ďalšie prvotné výdavky. Po zvoze odpadu by bol zoznam, obec by to musela sumarizovať a prepočítavať. Starosta obce odpovedal, že v obci nie všetci občania separujú, nie je možné mať úľavu pre občanov, ktorí separujú. Náklady sa rozpočítavajú a za neplatičov doplácajú občania čo separujú. Meranie je v litroch platíme v tonách, uviedol starosta. Mgr. Martin Bobák navrhol, aby obec oslovila aj ďalšie firmy na zvoz odpadu s jeho názorom súhlasila aj poslankyňa Ing. Katarína Sýkorová PhD.. Navrhla, aby sa touto témou zaoberali na inom stretnutí. Poslanec Mgr. Hlaváč povedal, že je to otázka výchovy, kým sa ľudia naučia separovať. Doporučuje, aby problém riešili poslanci konkrétnym návrhom. Poslanec Ľuboš Bakaljar sa opýtal, ako budeme informovať občanov o rekonštrukcii Námestia SNP. Starosta obce poslancov informoval, že už máme schválenú 1. etapu Budovania prvkov zelenej infraštruktúry v obci Slovenská Ľupča, uskutočnilo sa rokovanie so zhotoviteľom o dielo. Na informovanie občanov bude pred obecným úradom informačná tabuľa. 1. augusta 2022 sa začne s výstavbou 1. etapy. Poslanec Ľuboš Bakaljar informoval o postupe FK mužstva "A" do vyššej súťaže.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** interpelácie poslancov.

Uznesenie č. 59 /2022	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Interpelácie poslancov.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0



Bod č. 14 Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na rokovaní a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Mgr. Roland Lamper
starosta obce

Mgr. Michal Hlaváč
overovateľ I

Jozef Stanko
overovateľ II