

Zmluva o prenájme

číslo zmluvy (02 / 2023)

Prenajíateľ :

KONNEX s.r.o.

Trstínska cesta č.9

917 01 Trnava

Slovenská republika

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Odd. Sro, vl.č. 775/T

Karol Kováč konateľ spoločnosti

IČO: 17 639 727

DIČ : 2020390075

IČ DPH: SK 2020390075

Bankové spojenie: ČSOB,a.s.

IBAN: SK73 7500 0000 0040 2281 3772

(ďalej len prenajíateľ)

Nájomca :

Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 13

97613 Slovenská Ľupča

Slovenská republika

IČO: 00313823

DIČ: 2021121421

Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK07 5600 0000 0012 0162 5001

(ďalej len nájomca)

uzavreli spolu nižšie uvedeného dňa a roku túto nájomnú zmluvu :

I.

Predmet zmluvy

1. Prenajíateľ prenajíma nájomcovi nový / nepoužitý kolesový traktor kategórie T2A značka VITRA typ C 2.25 s pracovnými nadstavbami : valcovou zimnou kefou Agrometall ZK5 1250 UH, sypačom SIMED SVS 0,3, zametacou nadstavbou VITRA typ C2 FS1010. (ďalej len vozidlo)
2. Podrobné informácie vozidle a jednotlivých prídavných zariadeniach spolu s VIN číslami budú zapísané v preberacom protokole pri odovzdaní predmetu zmluvy nájomcovi v mieste odovzdania spolu s dokladmi pre užívanie na pozemných komunikáciách

II. Doba nájmu

1. Obe zmluvné strany sa dohodli na dobe prenájmu od **1.12.2023 - do 31.3.2024**, teda v dĺžke trvania 4 mesiacov.

III. Cena prenájmu .

Celková cena za prenájom je stanovená :

Prenájom	250,- € / mesiac bez DPH
SPOLU	1 000,- € bez DPH za obdobie 4 mesiacov
20% DH	200,- €
SPOLU cena s DPH	1 200,- € s DPH slovom (tisícdivesto) EUR

2. Prepravu vozidla k nájomcovi hradí prenajímateľ t.j. vzdialenosť 175 km, cena za 1/km 1,5 € spolu 262,5 € bez DPH. Pri vrátení predmetu zmluvy čiastku 262,50 € bez DPH zaplatí nájomca na základe vystavenej faktúry prenajímateľom po odovzdaní vozidla .
3. Výška nákladov spojených so zaučením obsluhy je bezplatná. Zaučenie obsluhy je plánované na 2 hodiny.

IV. Cena zapožičaného vozidla s nadstavbami

1. Celková cena vozidla s prídavnými zariadeniami predstavuje 78 400,- € bez DPH
2. Prenajímateľ vyhlasuje, že predmet nájmu je nový, doteraz neuvedený do prevádzky, v záručnej dobe, bez zjavných väd a porúch, spôsobilý na dohodnutý účel využitia určený výrobcom.

V. Splatnosť úhrady prenájmu

1. Nájomné bude nájomcom hradené bankovým prevodom na základe faktúry, vystavenej prenajímateľom v deň prenajatia za každý začatý mesiac so splatnosťou 14 dní od vystavenia faktúry.

VI. Zodpovednosť za škody

1. Nájomca berie plnú zodpovednosť za stav vozidla. V prípade že vozidlo bude poškodené, bude oprava hradená z havarijného poistenia prenajímateľa. Spoluúčasť za opravu z havarijného poistenia bude hradená zo strany nájomcu. Ostatné výlohy s poškodením ako preprava vozidla na opravu do firmy KONNEX spolu ďalšími výlohami servisných technikov spojenými s poškodením hradí nájomca.
2. Nájomca berie na vedomie, že pokiaľ dôjde k poškodeniu vozidla, jeho odcudzeniu, alebo havárii, je nájomca povinný okamžite informovať kontaktnú osobu prenajímateľa telefonicky a následne písomne podať neodkladne správu i polícii.
4. Pokiaľ dôjde ku škode pod vplyvom alkoholu poprípade inej skutočnosti, menované v zmluvných

podmienkach poisťovne u ktorej je predmet prenájmu poistený, zodpovedá za túto škodu nájomca.

5. Zodpovednosť preberá nájomca okamžikom prevzatia predmetu prenájmu (podpisom preberacieho protokolu a protokolom o zaučení obsluhy vozidla).
6. V prípade stratenia, alebo odcudzenia dokladov od vozidla, je za tieto skutočnosti plne zodpovedný nájomca a zaväzuje sa uhradiť náklady spojené s obstaraním, alebo vybavením nových dokladov prenajímateľovi.

VII. Prebratie a prevzatie

1. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Protokol o odovzdaní vozidla s protokolom o zaškolení vodičov a dokumenty odovzdané nájomcovi na prevádzku po pozemných komunikáciách.
2. Vozidlo bude odovzdané s plnou nádržou (nafty) nájomcovi a bezchybnom stave na používanie.
3. Po ukončení prenájmu bude vozidlo vrátené prenajímateľovi v stave, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie, vrátane plnej nádrže (nafty).
4. Prenajímateľ odovzdá na vlastné náklady predmet nájmu v sídle nájomcu.
5. Nájomca odovzdá na vlastné náklady predmet nájmu v sídle prenajímateľa, pokiaľ sa nedohodnú inak.

VIII. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať vozidlo len po spevnených komunikáciách a chodníkoch, výhradne k účelom na ktorý je určené t.j. na zimnú údržbu a zametanie. Dbat' o jeho technický stav a riadiť sa pokynmi výrobcu podľa návodu na obsluhu a údržbu vozidla.
2. V prípade zanedbania bežnej údržby v zmysle návodu na obsluhu berie plnú zodpovednosť nájomca.
3. Nájomca preberá zodpovednosť za osoby obsluhujúce vozidlo a osoby, ktoré budú prevádzať pravidelné činnosti na vozidle. Nájomca prehlasuje, že bude dbať, aby prípadné poškodenie minimalizoval.
4. Vozidlo smie používať vyslovené len osoba ktorá bola riadne zaškolená, je nepripustné používanie vozidla bez zaškolenia. V prípade ak by táto situácia nastala bude vozidlo odobraté nájomcovi.
5. Bez súhlasu servisného strediska prenajímateľa, nie je nájomca oprávnený čerpať služby iného servisného strediska. Pokiaľ budú čerpané služby iného strediska bez súhlasu prenajímateľa, budú využité služby hradené nájomcom v plnej výške.
6. Nájomca je povinný uhradiť v plnom rozsahu opravy a poškodenia, ktoré spôsobil nesprávnym používaním alebo zaobchádzaním vozidla t.j. žiadnym alebo nedostatočným čistením a umývaním vozidla, prídavných zariadení po vykonaní prác ako aj premazávaním vozidla.
7. Závady, poruchy, vzniknuté na vozidle opotrebením a bežným používaním odstraňuje na svoje náklady prenajímateľ.

8. Nájomca sa zaväzuje neponechávať doklady od predmetu prenájmu nadstavby v nestráženom vozidle, a ostatné cenné veci.
9. Pohonné hmoty na vozidlo – naftu, prevádzkové kvapaliny a ostatné prevádzkové náklady, nie sú súčasťou nájomného a hradí ich v priebehu prenájmu nájomca.
10. V prípade záručného servisného zákroku na vozidle nájomca je povinný strpieť záručný servis, vykonávaný prenajímateľom. Tento plne hradí nájomca. Cena práce technika t.j. servisu je 40,- EUR / hod, dopravné náklady servisného vozidla 1,20 € / km . Ceny sú bez DPH. Hradí sa materiál servisnej prehliadky (filtre, oleje a iný spotrebný materiál.)

VIII. Povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ je povinný urobiť pravidelné servisné prehliadky a kontroly stavu predmetu zmluvy v súlade s predpísanými intervalmi od výrobcu. Ďalej je povinný posudzovať technický stav vozidla pri prehliadke a zistené poruchy bezodkladne hlásiť nájomcovi.

IX Sankcie

1. Prenajímateľ sa zaväzuje predmet zmluvy plniť riadne a včas.
2. V prípade nedodržania splatnosti faktúry je prenajímateľ oprávnený uplatniť si u nájomcu úroky z omeškania v zmysle ust. § 369a v spojení s ust. § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka, v platnom znení.

X. Záverčné ustanovenia

1. Súčasťou tejto zmluvy je protokol o odovzdaní vozidla a zaškolovací protokol vodičov.
2. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch výtlačkoch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
3. Platnosť zmluvy začína dňom jej podpisu a končí dňom vysporiadania vzájomných záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
4. Obe zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia. Na dôkaz dobrej vôle prikladajú svoje podpisy.

v Trnave dňa 28. 11. 2023

V Slovenskej Lupči dňa 30. 11. 2023