

OBEC SLOVENSKÁ ĽUPČA
Nám. SNP č. 13, 976 13 Slovenská Ľupča

Číslo spisu: OUSL-S2023/00081
Ev.č: UR-05/2023

V Slovenskej Ľupči, dňa 03.08.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ, Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, podal dňa 12.08.2022, na Obec Slovenská Ľupča, určený stavebný úrad „Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby“, na stavbu „**Nový dláždený chodník Pršianska terasa v meste Banská Bystrica**“, ktorý je navrhnutý na parcelách KN C č. 5030/278, KN C č. 3681/362, KN C č. 3681/200 a KN C č. 3686/1, k.ú. Radvaň. Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

V členení na stavebné objekty:

SO 01 Spevnené plochy a komunikácie

SO 02 Elektroinštalácia

Územné konanie bolo Rozhodnutím č. spisu: OUSL-S2022/00799, Ev. č. UR-09a/2022, zo dňa 01.12.2022, prerušené a navrhovateľ bol vyzvaný na doplnenie predmetného návrhu o chýbajúce doklady a úpravu, resp. doplnenie predloženej projektovej dokumentácie. Lehota na doplnenie bola navrhovateľovi na jeho žiadosť opakovane predĺžená. Požadované doklady boli na určený stavebný úrad Slovenská Ľupča doplnené dňa 29.05.2023.

Účastníci konania: Fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Obec Slovenská Ľupča, zastúpená Mgr. Rolandom Lamperom – starostom obce, určený stavebný úrad, v zmysle § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších noviel, na základe posúdenia návrhu stavebníka podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a na základe záverov z územného konania, v súlade s ustanovením § 39a stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Nový dláždený chodník Pršianska terasa v meste Banská Bystrica“,
na parcelách KN C č. 5030/278, KN C č. 3681/362, KN C č. 3681/200 a KN C č. 3686/1, k.ú. Radvaň.

V členení na stavebné objekty:

SO 01 Spevnené plochy a komunikácie

SO 02 Elektroinštalácia

V rozsahu stavebných objektov:

SO 01 Spevnené plochy a komunikácie, budú umiestnené v rozsahu podľa dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorú vypracovala spoločnosť iProdos s.r.o., Perecká 20, 934 05 Levice, ktorú autorizácie overil Ing. Pavol Pólya, autorizovaný stavebný inžinier č. opr. 6700*12, Konštrukcie inžinierskych stavieb.

Nový chodník je navrhnutý súbežne s cestou III. triedy č.2416, ul. Pršianska cesta. Stavba bude umiestnená na parcelách KN C č. 5030/278, KN C č. 3681/362, KN C č. 3681/200, k.ú. Radvaň.

Základné údaje: (v rámci objektu SO 01 Komunikácie a spevnené plochy sa rieši):

Dláždený chodník vo výmere: 976,00m²

Asfaltová plocha vo výmere: 74,50m²

Nový dláždený chodník je navrhnutý v mieste existujúceho zeleného pásu. Začiatok úseku je situovaný v mieste križovania cesty III. triedy a MK kde sa bude napájať na existujúci chodník. Ďalej pokračuje v priamom smere ku križovatke ulice Opálová a cesta III. triedy a končí za križovatkou ulice Diamantová a cesta III. triedy. V charakteristických miestach budú umiestnené nové priechody pre chodcov a určené miesta na prechádzanie. Navrhovaná šírka chodníka bude 2,00m. Chodník je navrhnutý ako jednostranný obojsmerný, od cesty III. triedy bude oddelený prídlažbou a obrubníkom s vyvýšením +0,12m. Priechý spád chodníka bude 2,00% smerom do zelenej plochy resp. na cestu III. triedy. Trasa chodníka je vedená v priamej trase súběžne s cestou III. triedy, pozdĺžne bude kopírovať pozdĺžny sklon terénu resp. komunikácie.

Chodník bude lemovaný z oboch strán betónovým cestným obrubníkom ABO 1-15 ktorý bude osadený do betónového lôžka triedy betónu C12/15 na štrkovom lôžku hr. 100mm na stojato do úrovne s krytom chodníka. Chodník je navrhnutý zo zámkovej dlažby uloženej na pieskovom a štrkovom

V mieste križovania chodníka s novými priechodmi pre chodcov budú vybudované prvky pre nevidiacich.

V mieste existujúceho obrátiska autobusov bude chodník zrealizovaný položením nového asfaltového krytu v mieste existujúceho. Šírka chodníka v predmetnom úseku bude 2,00m. Pre začiatím realizácie stavebných prác bude existujúca poškodená asfaltová plocha celoplošne vybúraná a následne budú položené nové vrstvy konštrukcie chodníka.

Odvodnenie: Pri stavebných prácach nebude narušený odvodňovací systém komunikácie cesty III. triedy a MK. Odvodnenie nového chodníka bude zabezpečené priechým a pozdĺžnym sklonom a vody budú zvedené do zelených plôch.

SO 02 Elektroinštalácia, bude umiestnená v rozsahu podľa dokumentácii pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval a autorizačne overil Ing. Ján Oravec, autorizovaný stavebný inžinier č. opr. 4566*SP*14, Technické, technologické a energetické vybavenie stavieb. Za účelom osvetlenia nového dláždeného chodníka a súvisiacich prechodov pre chodcov budú umiestnené (súběžne s novým navrhovaným chodníkom) nové stožiare osvetlenia, ktoré budú napojené káblom CYKY_J 5x10 (celkovej dĺžky 575m) vedeným v zemi z existujúceho rozvážača verejného osvetlenia RVO 212. Vetva 1 – stožiare EL1.01 až EL2.05. Stavba bude umiestnená na parcelách KN C č. 5030/278, KN C č. 3681/362, KN C č. 3681/200 a KN C č. 3686/1, k.ú. Radvaň.

Pre navrhovateľa: Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica

Účel stavby: §43a ods. 3), písm. a) stavebného zákona: inžinierska stavba - chodník

Spôsob doterajšieho využitia pozemku:

Parcela KN C č. 5030/278, k.ú. Radvaň, je vedená v katastri nehnuteľností na LV č. 2724 ako „Zastavaná plocha a nádvorie“, pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, vo vlastníctve Mesto Banská Bystrica, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica.

Parcela KN C č. 3681/362, k.ú. Radvaň, je vedená v katastri nehnuteľností na LV č. 4544 ako „Zastavaná plocha a nádvorie“, pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, vo vlastníctve MBB, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica.

Parcela KN C č. 3681/200, k.ú. Radvaň, je vedená v katastri nehnuteľností na LV č. 4544 ako „Zastavaná plocha a nádvorie“, pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, vo vlastníctve MBB, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica.

Parcela KN C č. 3686/1, k.ú. Radvaň, je vedená v katastri nehnuteľností na LV č. 7304 ako „Ostatná plocha“, pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, vo vlastníctve Mesto Banská Bystrica, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica.

Posúdenie súladu návrhu umiestnenia stavby s platným ÚPN-M Banská Bystrica:

Stavebný úrad posúdil súlad predmetného návrhu s platným Územným plánom mesta Banská Bystrica, na základe čoho boli konštatované nasledujúce skutočnosti:

Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia podľa ustanovení § 37 ods. 1 stavebného zákona na vyššie uvedenú stavbu je Územný plán mesta Banská Bystrica (ÚPN-M Banská Bystrica) z roku 2015 v znení aktuálnych zmien a doplnkov platných v čase podania predmetného návrhu.

Stavebný úrad vykonal dôslednú analýzu daného územia v súvislosti s možnosťou umiestnenia uvedenej stavby podľa predloženej dokumentácie, ktorú vypracovala spoločnosť iProdos s.r.o., Perecká 20, 934 05 Levice, ktorý autorizačne overil Ing. Pavol Pólya, autorizovaný stavebný inžinier č. opr. 6700*12, Konštrukcie inžinierskych stavieb.

Navrhovaný chodník je situovaná pozdĺž cesty III/2416, k.ú. Radvaň. Chodník s verejným osvetlením je navrhnutý v zmysle údajov z ÚPN-M Banská Bystrica vo funkčnej ploche PB 02 Obytné územie s malopodlažnou zástavbou ako „mestská pešia trasa doplnková“ uvedenú stavbu je možné zaradiť medzi verejnoprospešné stavby DP 06 „Chodníky pozdĺž zberných a obslužných komunikácií“, ktoré sa nezobrazujú na výkrese VPS. V uvedenej lokalite je stanovené funkčné využitie – bývanie v rodinných domoch, v zmysle „Prípustných funkcií sú povolené bode h) pešie, cyklistické a motorové komunikácie, plochy trás a zastávok MHD.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad konštatuje, že navrhovaná stavba svojim návrhom je v súlade so záväznou časťou ÚPN-M Banská Bystrica.

Pre umiestnenie jednotlivých stavebných objektov, v súlade s ustanovením §39 a §39a stavebného zákona a §4, vyhlášky č. 453/2000 Z.z. určujú tieto podmienky:

1. Polohopisné a výškopisné umiestnenie stavby:

Stavba „Nový dláždený chodník Pršianska terasa v meste Banská Bystrica“, bude umiestnená na parcelách KN C č. 5030/278, KN C č. 3681/362, KN C č. 3681/200 a KN C č. 3686/1, k.ú. Radvaň tak, ako je zakreslené vo výkrese č. 1 „Koordinačná situácia“, ktorý vypracovala spoločnosť iProdos s.r.o., Perecká 20, 934 05 Levice, ktorý autorizačne overil Ing. Pavol Pólya, autorizovaný stavebný inžinier č. opr. 6700*12, Konštrukcie inžinierskych stavieb, overenej v konaní odtlačkom pečiatky príslušného stavebného úradu a ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

Stavebný objekt **SO 01 Spevnené plochy a komunikácie**, bude umiestnený na parcelách KN C č. 5030/278, KN C č. 3681/362, KN C č. 3681/200, k.ú. Radvaň.

Stavebný objekt **SO 02 Elektroinštalácia**, bude umiestnený na parcelách KN C č. 5030/278, KN C č. 3681/362, KN C č. 3681/200 a KN C č. 3686/1, k.ú. Radvaň.

Pri umiestnení stavebných objektov musia byť dodržané nasledujúce vzdialenosti určené vo vyjadrení č. 3814/190922/ZV/MM, zo dňa 30.09.2022, Distribúcií SPP, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava:

- stanovuje skrátenú vzdialenosť stavby: chodník od PZ na: 0m

- stanovuje skrátenú vzdialenosť stavby: dopravné značenie, stĺpy verejného osvetlenia od PZ na: 1,01 m

2. Požiadavky na zabezpečenie súladu urb. a architektonického riešenia stavby s okolím: neurčujú sa

3. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk o hodnotení vplyvu stavby na životné prostredie:

Stavba nepodlieha vykonaniu zisťovacieho konania podľa ust. § 29 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Stavba si nevyžiada výrub drevín. Podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny sa vyššie uvedená stavba nachádza na území, kde platí prvý stupeň

ochrany (všeobecná ochrana).

4. Požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN:

Pri príprave stavby dodržať príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, rešpektovať ochranné pásma vedení verejných inžinierskych sietí v zmysle príslušných noriem.

5. Požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem:

Stavba bude realizovaná tak, aby boli rešpektované a zabezpečené podmienky ochrany a prevádzky zariadení existujúceho verejného dopravného a technického vybavenia v záujmovom území navrhovanej stavby, ktoré sú uvedené v nasledovných zákonných predpisoch a technických normách;

- Pre ochranné pásmo verejného rozvodu elektrického prúdu podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z.z. v platnom znení - zákon o energetike + súvisiace platné STN.

- Pre pásma ochrany zariadení verejného rozvodu vody a kanalizácie podľa § 19 ods. 2 zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. v platnom znení o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách + STN 73 6005, STN 75 6101, ON 75 5411.

Pri umiestňovaní stavebných objektov a realizácii prác je potrebné dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovne:

- min. 1,5m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;

- min. 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané:

- vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnemu vodovodu / verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;

- vysádzať trvalé porasty;

- umiestňovať skládky;

- vykonávať terénne úpravy.

Pri križovaní vodovodného / kanalizačného potrubia s inými inžinierskymi sieťami požadujeme rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“

- Pre ochranné pásma elektronických komunikačných sietí podľa ust. § 23 zákona NR SR č. 452/2021 Z. z. v platnom znení o elektronických komunikáciách.

- Pre ochranné pásma a bezpečnostné pásma zariadení verejného rozvodu plynu podľa ust. § 79 a § 80 zákona č. 251/2012 Z.z. v platnom znení - zákon o energetike + STN 73 6005, STN 73 3050, STN 38 6415.

6. Akékoľvek zmeny v rozsahu umiestnenia stavby resp. objektových súčastí podliehajú novému územnému konaniu podľa § 32 a § 41 stavebného zákona.

7. Za účelom povolenia realizácie jednotlivých stavebných objektov stavebný úrad určuje:

- Pre povolenie realizácie stavebného objektu **SO 01 Spevnené plochy a komunikácie**, je potrebné požiadať o vydanie stavebného povolenia príslušný špeciálny stavebný úrad v zmysle ustanovení § 120 stavebného zákona.

- Pre povolenie realizácie stavebného objektu **SO 02 Elektroinštalácia** je potrebné požiadať o vydanie stavebného povolenia príslušný resp. určený všeobecný stavebný úrad.

8. V priebehu stavebnej prípravy stavby a počas jej uskutočňovania rešpektovať stanoviská, vyjadrenia, podmienené súhlasy, pripomienky a námietky orgánov štátnej a verejnej správy, vydané v rámci územnej prípravy stavby:

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, vyjadrenie č. 202205-UR-0012-1, zo dňa 30.05.2022.

1. V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD.
2. Všeobecné podmienky:
 - 2.1 Toto vyjadrenie je možné použiť len pre účely územného konania. Nie je ho možné použiť pre účely stavebného povolenia, ako ani pre účely ohlásenia drobnel stavby.
 - 2.2 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
 - 2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251 /2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
 - 2.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
 - 2.5 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
 - 2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
 - 2.7 Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.

Distribúcia SPP, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, vyjadrenie č. TD/NS/1046/2022/SI, zo dňa 19.10.2022.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby (bez jej plynifikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujem aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Neoddeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia je vyjadrenie ev. č. 3814/190922/ZV/MM zo dňa 30.9.2022 a podmienky v ňom určené, musí byť dodržané v plnom rozsahu.
- SPP -D požaduje, aby pracovníci subjektov tretej strany, ktorí budú vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynovodu boli pred zahájením prác preukázateľne preškolení v oblasti BOZP/PO/ŽP. Za účelom preškolenia kontaktujete prosím zástupcu SPP-D - p. Igora Prepelicu, č.t. 045/2424502, e-mail: igor.prapelica@spp-distribucia.sk”
- Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v rámci stavby požadujeme dodržať nivelitu a osadenie plynárenských povrchových znakov - poklopov na existujúcich uzáveroch, odvodňovačov a odzdušňovačov. Rovnako Vás žiadame, aby ste stavbou neznižovali hĺbku existujúceho krytia plynárenských zariadení. V prípade, ak v priebehu plánovaných činností dôjde ku kolízii s plynárenskými zariadeniami je potrebné, aby na náklady stavebníka bola vykonaná preložka takéhoto plynárenského zariadenia a to podľa podmienok stanovených SPP-D. Zahájenie výstavby, resp. v prípade výmeny poškodených poklopov za nové, resp. pri požiadavke na úpravu zemných súprav alebo poskytnutia informácie za technické záležitosti plynárenských zariadení môžete kontaktovať p. Gabaja - technik prevádzky Zvolen, Lučenec / tel. č. +421 48 2424806, ktorý zároveň zabezpečí dodanie poklopov, prípadne úpravu zemných súprav.
- V ďalšom stupni spracovania PD žiadame upraviť nesprávne uvádzaný údaj ochranného pásma STL.

Distribúcia SPP, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, vyjadrenie č. 3814/190922/ZV/MM, zo dňa 30.09.2022.

Navrhovaná stavba zasahuje do ochranného a/alebo bezpečnostného pásma plynárenského zariadenia (ďalej len „PZ“):

STL2 plynovod D 110 PN 280 kPa + pripojovacie plynovody, STL2 plynovod D63 PN 280 kPa, STL2 plynovod D 90 PN 280 kPa, pričom v zmysle § 79 ods. 2 Zákona o energetike je stanovená vzdialenosť ochranného pásma 1m na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia a v zmysle § 80 ods. 2 Zákona o energetike je stanovená vzdialenosť bezpečnostného pásma 2m na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení Zákona o energetike a TPP 906 01 s umiestnením stavby súhlasí a

- stanovuje skrátenú vzdialenosť stavby: **chodník od PZ na: 0m**
- stanovuje skrátenú vzdialenosť stavby: **dopravné značenie, stĺpy verejného osvetlenia od PZ na: 1,01 m.** pričom súhlasné stanovisko **podmieňuje dodržaním nasledujúcich podmienok:**

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- k určeniu presnej polohy vyššie uvedeného PZ je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby)
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby bola stavba zrealizovaná použitím zámkovej dlažby,
- stavebník je povinný zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) stavby oprávnenou osobou v súlade s podmienkami stanovenými v tomto vyjadrení,
- pred podaním žiadosti o vydanie územného rozhodnutia a/alebo stavebného povolenia je stavebník povinný

predložiť **SPP-D na posúdenie PD stavby** na oddelenie prevádzky Banská Bystrica,
- v zóne zníženého bezpečnostného pásma vyššie uvedeného PZ **nie je dovolené** navrhovať žiadne ďalšie stavebné objekty (budovy, garáže, prístrešky, prípadne objekty so zhromažďovaním osôb...),
- stavebník pri realizácii stavby **nesmie** v ochrannom pásme plynárenských zariadení zriadiť areál staveniska, prechádzať ťažkými mechanizmami, príp. iným spôsobom poškodiť plynárenské zariadenia,
- podmienkou pre následné vydanie povolenia na užívanie stavby **musí byť písomné vyjadrenie / potvrdenie SPP- D** o splnení všetkých vyššie uvedených podmienok, ktoré je stavebník povinný od **SPP-D** vyžiadať pred podaním návrhu na začatie konania o povolaní užívania stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- pri križovaní a súbahu ostatných inžiniersky sietí s STL plynovodom dodržať priestorovú normu STN 73 60 05 a TPP 906 01,
- v rámci realizácie stavby chodníka (ďalej len stavba) požadujeme dodržať niveletu plynovodov. Rovnako Vás žiadame, aby ste stavbou neznižovali hĺbku existujúceho krytia plynárenských zariadení. V prípade ak v dôsledku plánovaných činností môže dôjsť z akéhokoľvek dôvodu ku kolízii a plynárenským zariadením, napr. z dôvodu hĺbky jeho uloženia, alebo jeho trasy, je potrebné, aby bola na náklady stavebníka vykonaná preložka takéhoto plynárenského zariadenia, a to podľa podmienok stanovených SPP-distribúcia, a.s.,

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, stanovisko č. 0015/4627/2023-102-019, zo dňa 11.05.2023.

K predloženej dokumentácii dáva spoločnosť StVS a.s. Banská Bystrica nasledujúce stanovisko:

V predmetnej lokalite sa nachádzajú inžinierske siete vo vlastníctve našej spoločnosti, ktoré sú v správe Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s, Banská Bystrica, konkrétne sa jedná o verejný vodovod DN 110 mm HDPE, DN 225 mm PVC, DN 100 mm PE a verejnú kanalizáciu DN 250, 300 a 600 mm PVC, DN 300 mm SKL.

Pred začatím výkopových prác je nutné aby investor požiadal o vytýčenie inžinierskych sietí vo vlastníctve našej spoločnosti prevádzkovateľa infraštruktúry, t. j. Stredoslovenskú vodárenskú prevádzkovú spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5,974 01 Banská Bystrica.

K predloženej dokumentácii nemáme pripomienky. V zmysle §46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov projektant zodpovedá za správnosť technického riešenia. Zároveň zodpovedá za jeho realizovateľnosť.

Pri realizácii stavby je potrebné dodržať ochranné pásma v zmysle §19 Zákona 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a ustanovenia STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia, podľa ktorej bude riešený súbeh a križovanie vedení horeuvedenej stavby.

Jestvujúce inžinierske siete a súvisiace objekty v našom majetku prevádzkuje Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s.. Partizánska cesta 5, Banská Bystrica (StVPS, a.s.). Táto spoločnosť je oprávnená vyjadrovať sa z hľadiska ochrany existujúcich inžinierskych sietí v majetku StVS. a.s. Banská Bystrica. Navrhovanou výstavbou nesmie dôjsť k znemožneniu vykonávania prevádzkových činností prevádzkovateľom.

Zároveň upozorňujeme, že všetky práce v ochrannom pásme existujúcej vodárenskej infraštruktúry musia prebiehať za účasti pracovníkov StVPS, a.s. Banská Bystrica - závod 01, Partizánska cesta 73, Banská Bystrica.

Požadujeme v plnej miere rešpektovať pripomienky vyplývajúce z vyjadrenia StVPS, a.s., Banské Bystrica č. 6649/2022/ZC2417-590 zo dňa 27.09.2022 - vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre účely územného rozhodnutia (súhlasné stanovisko k SO 01 Komunikácie a spevnené plochy a zároveň nesúhlasné stanovisko k SO 02 Elektroinštalácia) a tiež z vyjadrenia StVPS, a.s., Banská Bystrica č. 16970/2022/ZC7067-1534 zo

dňa 19.12.2022 - vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavieb pre účely územného rozhodnutia (súhlasné stanovisko k SO 02 Verejné osvetlenie).

Za predpokladu splnenia uvedených podmienok StVS, a.s. Banská Bystrica súhlasí s vydaním územného rozhodnutie pre Stavebný objekt SO 01 Komunikácie a spevnená plochy a pre Objekt Verejné osvetlenie budovaných v rámci stavby Nový dláždený chodník Pršianska terasa v meste Banská Bystrica.

Toto vyjadrenie je v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z, §73, odstavec 18 záväzným stanoviskom.

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, stanovisko č. 6649/2022/ZC2417-590, zo dňa 27.09.2022.

K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:

V záujmovom území sa nachádza verejný vodovod (DN 110 mm HDPE, DN 225 mm PVC, DN 100 mm PE) a verejná kanalizácia (DN 250, 300 a 600 mm PVC, DN 300 mm SKL - sklolaminát) v správe Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. (StVPS, a.s.), Závod 01 Banská Bystrica.

Verejný vodovod a verejná kanalizácia, okrem časti verejného vodovodu HDPE DN110 a časti verejnej kanalizácie PVC DN300, 600 (iný vlastník), je vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. (StVS, a.s.), Partizánska cesta 5, Banská Bystrica.

Podmienky k technickému riešeniu stavby:

V predloženej projektovej dokumentácii nie sú vyznačené inžinierske siete v správe našej spoločnosti (verejný vodovod, verejná kanalizácia).

V technickej správe je na str. 3 uvedené „Priečny spád chodníka bude 2,00% smerom do zelenej plochy resp. na cestu III. triedy“. Na strane 4 technickej správy je uvedené „Odvodnenie nového chodníka bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom a vody budú zvedené do zelených plôch“.

Požadujeme, aby boli všetky zrážkové vody z navrhovaného chodníka odvedené do zelených plôch.

Upozorňujeme, že v záujmovej lokalite stavby sa nachádzajú vodovodné a kanalizačné prípojky, ktorých prevádzkovateľom nie je StVPS, a.s.

Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant (§ 46 Zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov).

Vyjadrenie spoločnosti StVPS, a.s. k technickému riešeniu stavby nezavaruje autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a diela ako celku, ako aj za súlad navrhovaného diela s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.

Podmienky ochrany existujúcich Inžinierskych sietí a vodárenských objektov a zariadení v prevádzke StVPS a.s. v záujmovom území stavby.

Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre účely územného konania požadujeme na zákazníckom centre objednať vytýčenie podzemných vedení v správe StVPS, a.s., Závod 01 Banská Bystrica zástupcami našej spoločnosti a spísať protokol o vytýčení exist. zariadení v správe našej spoločnosti.

Vytýčené vodovodné, kanalizačné potrubie a objekty na inžinierskych sieťach (kanalizačné šachty, armatúrne šachty...) v správe našej spoločnosti požadujem vyznačiť v situácii stavebného zámeru, s vyznačením odstupových vzdialeností navrhovaných stavebných objektov od kraja vodovodného a kanalizačného potrubia v správe našej spoločnosti.

Obchodné a obchodno-technické podmienky žiadame prejednať so Zákazníckym centrom StVPS, a.s., Závod 01 Partizánska cesta 73, Banská Bystrica.

I. Objednávka na vytýčenie exist. zariadení v správe našej spoločnosti.

Okraj základovej pätky požadujem situovať min. 1,5m od okraja verejného vodovodu/ kanalizácie v správe našej spoločnosti.

V prípade prípojok požadujeme dodržať ochranné pásmo nasledovne :

- min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne,
- min. 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne,

V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané:

- vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;
- vysádzať trvalé porasty;
- umiestňovať skládky;
- vykonávať terénne úpravy.

Pri križovaní a súbahu vodovodného / kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.

V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu a kanalizácie, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok k technickému riešeniu stavby *SO 01 Komunikácie a spevnené plochy*, súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia na stavbu; „Nový dláždený chodník Pršianska terasa v meste Banská Bystrica, SO 01 Komunikácie a spevnené plochy“ v k.ú. Radvaň, súběžne s cestou III. triedy č.2416.

Vyššie uvedené pripomienky požadujeme zapracovať do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie, ktorú požadujeme predložiť našej spoločnosti na vyjadrenie.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok k technickému riešeniu stavby *SO 02 Elektroinštalácia*, nesúhlasíme s vydaním územného rozhodnutia na stavbu; „Nový dláždený chodník Pršianska terasa v meste Banská Bystrica, SO 01 Komunikácie a spevnené plochy“ v Kú. Radvaň, súběžne s cestou III. triedy č.2416.

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, stanovisko č. 16970/2022/ZC7067-1534, zo dňa 19.12.2022.

K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:

V záujmovom území sa nachádza verejný vodovod (DN 110 mm HDPE, DN 225 mm PVC, DN 100 mm PE) a verejná kanalizácia (DN 250, 300 a 600 mm PVC, DN 300 mm SKL - sklolaminát) v správe Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. (StVPS, a.s.), Závod 01 Banská Bystrica.

Pripomienky k technickému riešeniu stavby:

- **V miestach križovania podzemných inžinierskych sietí v správe našej spoločnosti a plánovaného stavebného zámeru požadujeme kolmé križovanie.**

- Upozorňujeme, že v záujmovej lokalite stavby sa nachádzajú vodovodné a kanalizačné prípojky, ktorých prevádzkovateľom **nie je** StVPS, a.s.

Upozorňujeme:

Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant (§ 46 Zákona č.

50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov).

Vyjadrenie spoločností StVPS, a.s. k technickému riešeniu stavby nezbučuje autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a diela ako celku, ako aj za súlad navrhovaného diela s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.

Podmienky ochrany existujúcich inžinierskych sietí a vodárenských objektov a zariadení v prevádzke StVPS, a.s., v záujmovom území stavby:

- Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre účely stavebného povolenia požadujeme na zákazníckom centre objednať vytýčenie podzemných vedení v správe StVPS, a.s., Závod 01 Banská Bystrica zástupcami našej spoločnosti a spísať protokol o vytýčení existujúcich zariadení v správe našej spoločnosti. Obchodno-technické podmienky žiadame prejednať so Zákazníckym centrom StVPS, a.s., Závod 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta 73, Banská Bystrica.

- Vytýčené podzemné vedenia v správe našej spoločnosti požadujeme zakresliť do projektovej dokumentácie pre účely stavebného povolenia.

- V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie požadujeme pri súbehu a križovaní stavebného zámeru s verejným vodovodom/kanalizáciou v správe našej spoločnosti spracovať priečne rezy so zakreslením verejného vodovodu/kanalizácie.

- Okraj základovej pätky pre stožiar verejného osvetlenia požadujeme situovať min. 1,5 m od okraja verejného vodovodu/kanalizácie v správe našej spoločnosti.

- V prípade prípojok požadujeme dodržať ochranné pásmo nasledovne :

- min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne,
- min. 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne,

- Pri križovaní a súbehu vodovodného / kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.

- V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu a kanalizácie, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

Zmluvné a obchodno – technické podmienky:

Obchodné a obchodno-technické podmienky žiadame prejednať so Zákazníckym centrom StVPS, a.s., Závod 01 Partizánska cesta 73, Banská Bystrica.

I. Objednávka na vytýčenie inžinierskych sietí v správe StVPS, a.s. Závod 01 Banská Bystrica.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok k technickému riešeniu stavby “ SO 02 Verejné osvetlenie” súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia na stavbu: „Nový dláždený chodník Pršianska terasa v meste Banská Bystrica, v k. ú. Radvaň.

Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, vyjadrenie č. SEMaI-EL13/2-7-85/2022, zo dňa 09.05.2022.

Ako organizačná zložka oprávnená vydávať záväzné stanoviská Ministerstva obrany Slovenskej republiky

podľa § 7 zákona č. 319/2002 Z. z. o obrane Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a § 125 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zasielame nasledovné stanovisko:

Po posúdení predložených podkladov, nemáme k pripravovanej stavbe pripomienky a súhlasíme s umiestnením a realizáciou stavby „Nový dláždený chodník Pršianska terasa v meste Banská Bystrica 5001-Komunikácie a spevnená plochy, SO Verejné osvetlenie“ na parc. C-KN č. 3681/362 v k. ú. Radvaň, okres Banská Bystrica. V záujmovom mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky. Toto stanovisko sa vydáva na účely územného a stavebného konania.

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica, Odd. telekomunikačných služieb, Ul. 9. Mája 1, 974 86 Banská Bystrica, vyjadrenie – stanovisko, zo dňa 03.03.2023. Bez pripomienok.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor krízového riadenia, záväzné stanovisko č. OU-BB-OKRI 2022/017664-006, zo dňa 11.05.2022.

Okresný úrad Banská Bystrica k uvedenému návrhu riešenia z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na umiestnenie stavby „NOVÝ DLAŽDENÝ CHODNÍK PRŠIANSKA TERASA V MESTE BANSKÁ BYSTRICA, SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO Verejné osvetlenie, k. ú. Radvaň, (Mesto Banská Bystrica)“.

V ďalšom stupni konania pre vydanie stavebného povolenia a v kolaudačnom konaní, keďže nejde o zariadenie civilnej ochrany, nie je Okresný úrad Banská Bystrica, odbor KR dotknutým orgánom (§ 14, ods. 2, písm. c) zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, vyjadrenie č. OU-BB-OSZP3-2022/017083-002, zo dňa 03.05.2022.

Podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny sa vyššie uvedená stavba nachádza na území, kde platí prvý stupeň ochrany (všeobecná ochrana).

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie príslušný podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. a § 68 písm. d) zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny v zmysle § 9 ods. 1 písm. b) zák. NR SR č. 543/2002 Z. z. ku konaniu na vydanie územného rozhodnutia na horeuvedenú stavbu vydáva nasledovné záväzné stanovisko:

1. V prípade nutného výrubu drevín rastúcich mimo lesa v zastavanom území obce postupovať v zmysle § 47 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z.. Vecne príslušným orgánom ochrany prírody v tomto prípade je Okresný úrad.
2. So vzniknutým odpadom nepoškodzovať a neničiť prírodu, ani chránené živočíchy (§ 3, § 35 zák. 543/2002 Z.z.)
3. Pri realizácii zámeru odporúčame voliť mechanizmy v dobrom technickom stave a šetrné technológie s cieľom predchádzania negatívnych vplyvov na okolité prírodné prostredie.
4. V prípade výskytu chránených rastlín, živočíchov, alebo biotopov je potrebné požiadať orgán ochrany prírody a krajiny o vydanie rozhodnutia.
5. Zamedziť vnášanie invázných druhov rastlín a v prípade výskytu prenosom zeminy alebo techniky zabezpečiť ich likvidáciu.
6. Výkopy trasovať tak, aby sa minimalizovalo poškodenie drevín a ich koreňových systémov a aj to len v tých prípadoch, ak neexistuje iná alternatíva.

Okresný úrad Banská Bystrica Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, vyjadrenie č. OU-BB-OSZP3-2022/017263-002, zo dňa 06.05.2022.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zák. č. 525/2003 Z. z. a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 vodného zákona z hľadiska vodného hospodárstva na základe predloženej dokumentácie v zmysle § 28 ods. 1 vodného zákona

dáva nasledovné vyjadrenie pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia k stavbe „Nový dláždený chodník Pršianska Terasa v meste Banská Bystrica“ v k. ú. Radvaň z hľadiska vodného hospodárstva žiada dodržať nasledovné podmienky:

- Počas realizácie stavby a užívania dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd pred kontamináciou znečisťujúcimi látkami.
- Používané stavebné mechanizmy musia byť v bezchybnom stave, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných a povrchových vôd v predmetnej lokalite.
- Pred zahájením výkopových prác je potrebné vytýčiť všetky jestvujúce inžinierske siete a zabezpečiť ich ochranu pred poškodením. Je potrebné rešpektovať vyjadrenia správcov jednotlivých inžinierskych sietí.
- Dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- Príslušným stavebným úradom na stavbu je mesto Banská Bystrica.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie, ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa zákona o vodách. Vyjadrenie sa podľa § 73 ods. 18 vodného zákona považuje za záväzné stanovisko v zmysle § 140b zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Banská Bystrica Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie E. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, vyjadrenie č. OU-BB-OSZP3-2022/017011-002, zo dňa 29.04.2022.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“) vydávame podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 1 zákona o odpadoch k predloženej žiadosti nasledovné pripomienky:

- odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby triediť v mieste vzniku podľa druhov na odpad na zhodnotenie (recyklovateľné obaly zo stavebných materiálov) a na odpady na zneškodnenie bez vytvárania skládok na verejných priestranstvách;
- u využiteľného odpadu zabezpečiť prednostne jeho materiálové zhodnotenie. Odpady, ktoré stavebník sám nevyužije, je možné zhodnotiť, zneškodniť, resp. odovzdať iba do povolených zariadení (zariadenia, zberne, skládky);
- dodržiavať VZN (všeobecné záväzné nariadenie) mesta Banská Bystrica o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom;
- pri nakladaní s odpadom dodržať povinnosti pôvodcu a držiteľa odpadu uvedené v § 12, § 14 a § 77 zákona o odpadoch;
- podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14;
- k dokumentácii v kolaudačnom konaní požiadať Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch, kde investor predloží doklady o množstve, mieste a spôsobe zhodnotenia a zneškodnenia odpadov vzniknutých pri predmetnej stavbe.

Okresný úrad Banská Bystrica Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie E. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica, vyjadrenie č. OU-BB-OCDPK-2023/016546-002, zo dňa 23.03.2023.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako dotknutý cestný správny orgán podľa ustanovenia § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách

(cestný zákon) v spojení s § 140b ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) súhlasí s územným konaním pre stavbu: "Nový dláždený chodník Pršianska terasa v meste Banská Bystrica, SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO Verejné osvetlenie" za dodržania nižšie uvedených podmienok:

- Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Okresného úradu Banská Bystrica ako cestný správny orgán požaduje, aby stavebný úrad zapracoval podmienky tohto záväzného stanoviska do územného rozhodnutia pre vyššie uvedenú stavbu.

- **Vyšší stupeň projektovej dokumentácii bude cestnému správnenému orgánu ako dotknutému orgánu v stavebnom konaní, predložený na zaujatie stanoviska.**

- Šírkové a výškové parametre cesty III/2416 jej cestné teleso a odtokové pomery cesty nesmú byť rozhodnutím o umiestnení stavby ako aj zhotovením stavby zmenené a žiadna časť stavby nesmie byť zrealizovaná tak, aby bola na ceste zhoršená alebo ohrozená cestná premávka.

- Stavebník je povinný rešpektovať stanoviská vlastníka cesty Banskobystrického samosprávneho kraja č. 09290/2022/ODDCS-2 z 8.6.2022 a správcu cesty Banskobystrickej regionálnej správy ciest a s. č. BBRSC/02433/2022 z 26.5.2022.

- V návrhu projektovej dokumentácie pre stavebné konanie v projekte organizácie výstavby nesmie byť cestný pozemok cesty III/2416 navrhovaný ako miesto dočasných skládok stavebného materiálu, stavebných strojov a inej techniky.

- Stavbou nesmie dôjsť k poškodeniu telesa a súčastí cesty III/2416 a k sťaženiu údržby cesty. Prípadné poškodenie cestného telesa a súčastí cesty počas výstavby stavebník nahlási správcovi cesty Banskobystrickej regionálnej správy ciest a.s.. Poškodenie cesty ako aj jej znečistenie stavebnou činnosťou je povinný stavebník bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. vyjadrenie 6612312109, zo dňa 02.05.2023.

V záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločností Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.

- Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: jan.zauska@telekom.sk, 0902719521

- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 - Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenla>
- Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
 - Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 - Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 - Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Záhradnícke a rekreačné služby, Švermova 45, 974 074 Banská Bystrica, stanovisko zn. 320/2023 ST073, zo dňa 19.06.2023.

ZAARES, ako správca plôch zelene na pozemkoch, ktorých vlastníkom alebo nájomcom je Mesto Banská Bystrica dáva ku projektovej dokumentácii "nasledovné stanovisko:

- Súhlasíme s umiestnením chodníka v predmetnej lokalite.
- Trávnaté plochy, ktoré budú poškodené počas výkopu, uložením výkopku, skládkami materiálu, pohybom mechanizmov žiadame obnoviť podľa technologického postupu zatrávnenia, vrátane zálievky a prvej kosby trávnik.
- Navrhované stavebné úpravy, budú zasahovať do bezprostredného okolia jestvujúcich stromov a krov. V prípade nevyhnutného výrubu drevín a krov požadujeme stanovenie ich spoločenskej hodnoty - podklad pre určenie náhradných výsadiieb. (Vykonávacia vyhláška č. 170/2021 Z.z, ktorými sa dopĺňa zákon č. 543/2002).
- Po ukončení realizácie stavby, žiadame odstrániť z plôch zelene všetky odpady vzniknuté počas realizácie stavby a odovzdať plochy organizácii ZAARES písomnou formou.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica, záväzné stanovisko č. KPUBB-2022/11376-2/41682/FRA, zo dňa 23.05.2022.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, vecne a miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, podľa § 11 ods. 1 a § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), vydáva podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko:

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“) z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom súhlasí so zámerom Investora - Mesto Banská Bystrica, so sídlom Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica umiestniť a realizovať stavbu „Nový dláždený chodník Pršianska terasa v meste Banská Bystrica; SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO 02 Verejné osvetlenie“ v Banskej Bystrici na pozemku parc. 5030/278, k. ú. Radvaň, ktorý nie je situovaný v pamiatkovom území, podľa predloženej projektovej dokumentácie zhotoviteľa iProdos s. r. o., Ing. Pavol Pólya, dátum 01/2022.

V území plánovanej stavby nie sú situované národné kultúrne pamiatky. Stavba nie je navrhovaná v pamiatkovo chránenom území. Vzhľadom na skutočnosť, že pri realizácii stavby nie je možné vylúčiť výskyt archeologických nálezov, KPÚ Banská Bystrica upozorňuje:

- ak počas realizácie stavebných prác dôjde k zisteniu archeologických nálezov, určí podľa § 127 ods. 1 a 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušný stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom podmienky zabezpečenia archeologických nálezov.

- podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona v prípade nájdania archeologického nálezu je osoba zodpovedná za vykonanie prác alebo nálezcovia povinní tento ihneď nahlásiť KPÚ Banská Bystrica, tel. č.: 048/2455824. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezcovia alebo osoba zodpovedná za vykonanie prác, pri ktorých došlo k nálezu, najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bezo zmeny až do obhliadky KPÚ Banská Bystrica alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do obhliadky je nálezcovia povinní vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Mesto Banská Bystrica, Oddelenie životného prostredia, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, vyjadrenie č. OVZ-ZP 116179, Ev. č. V-PD 59/21, zo dňa 26.05.2022.

Toto vyjadrenie sa podmieňuje dodržaním nasledovných podmienok:

- Zabezpečiť počas realizácie stavby také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný vplyv na okolie a na životné prostredie. Okolie stavby udržiavať v čistote po celú dobu výstavby.

- V prípade nutnosti výrubu drevín, požiadať o výrub drevín podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a toto podmienené právoplatné rozhodnutie doložiť do konania o povolení stavby. Plánovaný výrub zelene tak uskutočniť, len na základe tohto vydaného súhlasu na výrub drevín. Pre ďalší stupeň PD uvažovať o primeranej náhradnej výsadbe vyrúbaných pôvodných drevín.

- Pred začatím prác - rozkopávky zelene na verejnom priestranstve v majetku mesta, je vykonávateľ rozkopávky povinný, v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Banská Bystrica č. 8/2008 o tvorbe, údržbe a ochrane zelene, v predstihu najmenej 21 dní pred začatím rozkopávky, požiadať mesto Banská Bystrica o povolenie rozkopávky na tlačive uverejnenom na www.banskabystrica.sk. Vykonávateľ rozkopávky, ktorý je zároveň daňovníkom, je povinný v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Banská Bystrica č. 3/2016 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva povinný oznámiť mestu Banská Bystrica svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti na tlačive uverejnenom na www.banskabystrica.sk.

- Pri zásahu v rámci stavebných prác do verejnej zelene a trávnatého terénu na území mesta, zachovávať ochranu existujúcich drevín rešpektovaním jej koreňového systému. V situáciách, keď uvedená líniová stavba bude zasahovať do koreňového systému dreviny, konzultovať navrhované riešenie so správcom zelene ZAaRES.

Toto vyjadrenie je v zmysle ustanovenia § 9 ods. 1 písm. l) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny záväzným stanoviskom.

Mesto Banská Bystrica, oddelenie dopravných stavieb, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, vyjadrenie č. OVZ-DS 116503/22311/2022-Bai, zo dňa 27.05.2022.

Mesto Banská Bystrica, ako vecne a miestne príslušný cestný správny orgán pre miestne a účelové cesty podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové cesty podľa § 3a ods. 4 cestného zákona, k predloženej projektovej dokumentácii stavby „Nový dláždený chodník Pršianska terasa v meste Banská Bystrica“, stavebný objekt „SO 01 Komunikácie a spevnené plochy“, ktorú pre investora Mesto Banská Bystrica zhotovil v 01/2022 autorizovaný stavebný inžinier Ing. Pavol Pólya, č. oprávnenia 6700*12 zaujíma z hľadiska potrieb cestného hospodárstva chránených tunajším cestným správnym orgánom a špeciálnym stavebným úradom nasledovné stanovisko:

Cestný správny orgán a špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové cesty s navrhovaným riešením stavby stavebného objektu dopravného charakteru „SO 01 Komunikácie a spevnené plochy“ súhlasí s nasledovnými podmienkami:

- DSP stavebného objektu „SO 01 Komunikácie a spevnené plochy“ požadujeme spracovať pre stavebné konanie v súlade s požiadavkami stanovenými najmä v § 47 písm. b) stavebného zákona, s § 4 ods. 4, § 7 a § 8 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, s STN 73 6110/Z2 Projektovanie miestnych komunikácií a s STN 73 6056 Odstavné a parkovacie plochy, ktorá bude overená autorizovaným stavebným inžinierom s oprávnením projektovať dopravné stavby.

- Pred začatím prác (v predstihu min. 60 dní) požiadať príslušný cestný správny orgán (pre miestne a účelové cesty Mesto Banská Bystrica, pre cestu III. triedy Okresný úrad Banská Bystrica) o určenia použitia dopravného značenia a dopravných zariadení na miestnych/účelových komunikáciách. K žiadosti doložiť 3x projekt trvalého a prenosného dopravného značenia, vypracovaný v súlade so zákonom č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Vyhláškou č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení.

- Práce na stavbe komunikácií a v styku s komunikáciami môžu byť vykonávané len v období od apríla do konca októbra. Realizácia konečných povrchových úprav musí byť zrealizovaná najneskôr do 15. novembra za predpokladu priaznivých klimatických podmienok pre zabezpečenie dodržania technologického postupu pri úprave komunikácií.

- Stavbu stavebného objektu „SO 02 Komunikácie a spevnené plochy“ povolí príslušný špeciálny stavebný úrad.

Týmto vyjadrením nie sú dotknuté práva a právom chránené záujmy Mesta Banská Bystrica, ktoré mu vyplývajú v územnom a stavebnom konaní z titulu postavenia ako účastníka konania resp. dotknutého orgánu podľa osobitných predpisov.

Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s. Banská Bystrica, Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica stanovisko č. BBRSC/02433/2022, BBRSC/02954/2022, zo dňa 26.05.2022.

Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Banská Bystrica (ďalej len BBRSC) ako správca ciest II. a III. triedy, ktoré sú vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja, zaujíma k predmetnej žiadosti nasledovné stanovisko:

- Požiadať o vyjadrenie vlastníka ciest, mostov a cestných pozemkov, Banskobystrický samosprávny kraj (BBSK).

- Stavbu je potrebné riešiť v súlade s územným plánom Mesta Banská Bystrica.

- Práce v styku s pozemnými komunikáciami II. a III. triedy je možné realizovať len na základe príslušných povolení cestného správneho orgánu, ktorým je Okresný úrad, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Banskej Bystrici.

- Realizáciou stavby nesmie dôjsť k zhoršeniu šírkových a odvodňovacích pomerov cesty III/2416.

- Stavebník nesmie z predmetnej stavby vyústiť do telesa cesty žiadne dažďové a odpadové vody.

- Celú trasu navrhovaného chodníka a NN siete viesť mimo cestného pozemku.

- Žiadne zariadenia, žiadna časť líniovej stavby nesmie byť umiestnená v spevnenej časti vozovky vrátane spevnenej a nespvnenej krajnice.

K určeniu použitia dočasného/trvalého dopravného značenia sa budeme vyjadrovať v stupni dokumentácie DSP/DRS, ktorú požadujeme predložiť pre určenie technických a všeobecných podmienok realizácie stavby.

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenia a povolenia iných dotknutých účastníkov konania, vlastníkov, správcov, organizácií a orgánov štátnej správy.

BBRSC, a.s. ako správca dotknutých pozemných komunikácií si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo doplniť alebo zmeniť podmienky, ak si to vyžiada verejný záujem.

Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s. Banská Bystrica, Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica stanovisko č. BBRSC/01462/2023-2, zo dňa 11.07.2023.

Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Banská Bystrica (ďalej Len BBRSC) ako správca ciest II. a III. triedy, ktoré sú vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja, zaujíma k predmetnej žiadosti nasledovné stanovisko:

- Realizáciou stavby nesmie dôjsť k zhoršeniu štrkových a odvodňovacích pomerov cesty III. triedy
- Požiadat' o vyjadrenie vlastníka ciest, mostov a cestných pozemkov, Banskobystrický samosprávny kraj (BBSK) v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov
- Realizácia prác v telese cesty podlieha samostatnému povoľovaciemu konaniu. Príslušným cestným správnym orgánom je Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (ďalej OÚ CD PK)
- V mieste križovatky cesty III/2416 s MK ul. Opálová, je plánovaná stavba: **Vybudovanie prepojenia ciest III/2415, III/2416 - Pršianska terasa**, na ktorú má BBSK vypracovaný projekt DSP/DRS a je v štádiu prípravy k realizácii stavby.
- V ďalšom kroku požadujeme predložiť dokumentáciu v stupni DSP/DRS v tlačenej forme, pre všetky SO, ktoré sú v dotyku s „CK“ na vyjadrenie, kde budú určené technické podmienky a všeobecné podmienky k realizácii stavby, požiadavky na kvalitu a stanovisko k určeniu použitia dočasného/trvalého dopravného značenia.

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenia a povolenia iných dotknutých účastníkov konania, vlastníkov, správcov, organizácií a orgánov štátnej správy.

BBRSC, a.s. ako správca dotknutej pozemnej komunikácie si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo podmienky k realizácii stavby, ak si to vyžiada verejný záujem doplniť alebo zmeniť.

Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie cestnej správy, nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, stanovisko č. 09290/2022/ODDCS-2, 31187/2022, zo dňa 08.06.2022.

BBSK na základe predloženej projektovej dokumentácie, ako vlastník ciest II. a III. triedy podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a vlastník dotknutých pozemkov, súhlasí s vydaním územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby podľa preloženej projektovej dokumentácie, za predpokladu, že budú dodržané nasledovné podmienky:0

V plnom rozsahu rešpektovať a dodržať podmienky, ktoré vo svojom stanovisku č. BBRSC/02954/2022 zo dňa 26.05.2022 stanovil správca cesty, BBRSC. Žiadame stavebný úrad, aby boli tieto podmienky uvedené v príslušnom územnom rozhodnutí o umiestnení predmetnej stavby.

Umiestnením predmetnej stavby a jej technickým prevedením nesmie byť ohrozená funkčnosť cesty III/2416 vo vlastníctve BBSK, a to najmä zväzdaním a odtekaním vôd na cestný pozemok, obmedzením a sťažením údržby a možných stavebných úprav cesty, nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky v predmetnom úseku cesty.

Pri vypracovaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie(ďalej len „PD“) je potrebné postupovať podľa platných STN a rešpektovať príslušné ustanovenia cestného zákona a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia cestného zákona.

Keďže je chodník navrhovaný v zelenom páse a v mieste cestného rigola, je potrebné v PD dopracovať spôsob odvodnenia cesty III/2416 a navrhovaného chodníka (dažďová kanalizácia, zatrubnenie rigola).

Vypracovanú PD je potrebné opätovne predložiť na stanovisko Oddeleniu cestnej správy BBSK a správcovi cesty III/2416, BBRSC.

BBSK, ako vlastník cesty III/2416, si vyhradzuje právo stanovené podmienky doplniť alebo zmeniť, pokiaľ si to záujmy vlastníka vyžadujú.

Mesto Banská Bystrica, Oddelenie údržby miestnych komunikácií a inžinierskych sietí, Československej armády 1141/2, 974 01 Banská Bystrica, vyjadrenie č. PS-UMK-117441/22573/2022, zo dňa 07.06.2022.

Oddelenie údržby MK a IS súhlasí s umiestnením stavby v zmysle predloženej projektovej dokumentácie za dodržania nasledovných podmienok:

- V rámci „SO Verejné osvetlenie“ požadujeme doplniť úsek popri ceste č. III/2416 od otočky vozidiel MHD po Tyrkysovú ulicu popri existujúcom chodníku (na pare. C KN č. 3681/362 k ú. Radvaň).
- Požadujeme v rámci projektu realizovať obnovu povrchu vozovky v mieste otočky vozidiel MHD na parc. č. C KN 3681/200 k.ú. Radvaň (asfältobetón) z dôvodu pokračovania bezpečného prechodu peších na Tyrkysovú ul.
- Odvodnenie chodníka je potrebné riešiť tak, aby zrážkové vody neboli odvádzané na cestu č. III/2416 a jej súčasti.
- Požadujeme vytvorenie bezbariérovosti na chodníkoch, ktoré budú slúžiť pre chodcov spôsobom zapustenia výšky obrubníkov, ako aj úpravu pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie zmysle Vyhlášky č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- požadujeme konzultáciu projektanta so špecialistkou Únie nevidiacich a slabozrakých v BB - Ing. Vladimíra Ezer, e-mail ezer@unss.sk, mob. +421915845908).
- Požadujeme použiť varovný pás na obidvoch stranách ukončení chodníkov v úseku pri otočke vozidiel MHD.
- V prípade poškodenia existujúcich cestných, resp. parkových obrubníkov požadujeme ich výmenu.
- Realizáciu vodorovného dopravného značenia požadujeme realizovať studeným plastom (vozovka), okrem navrhovaného úseku chodníka, ktorý má povrch z betónovej dlažby (použitie špeciálnej dlažby).
- Požadujeme do telesa chodníka vložiť 2 chráničky na uloženie káblov vedenia verejného osvetlenia a optickej siete,
- Požadujeme zachovať funkčnosť odvodňovacieho rigolu, popri existujúcej ceste č. III/2416.
- Požadujeme navrhovaný chodník oddeliť z obidvoch strán len cestným obrubníkom, nie prídlažbou.
- Stožiare verejného osvetlenia a zvislé dopravné značenie požadujeme umiestniť do zelene tak, aby bola línia chodníka čistá pre potreby zabezpečenia letnej a zimnej údržby.
- Požadujeme použiť svietidlá s LED technológiou vybavené Zhaga konektorom, použiť kábel CYKY-J 5x10 mm² v zmysle platnej legislatívy; kužeľové stožiare vybavené dverným otvorom -zapustenými dvierkami pre elektrickú rozvodnicu s krytím minimálne IP42, vybavené zámkom na špeciálny kľúč, s predprípravou pre uchytanie stožiarovej svorkovnice. Povrchová úprava stožiara s úpravou proti korózii a to metódou žiarivo-zinkovaním, hrúbka steny oceľového stožiara minimálne 3 mm, stožiar prírubový a osadený na základový rošt.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica, záväzné stanovisko č. A/1182/2023/HŽPaZ, zo dňa 11.04.2023.

RÚVZ BB podľa § 13 ods. 3 písm. b) zák. č. 355/2007 Z. z. k predloženému návrhu vydáva súhlasné záväzné stanovisko.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici, stanovisko č. ORHZ-BB1-2022/000285-002, zo dňa 20.05.2022.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici posúdilo podľa § 28 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné rozhodnutie - „Nový dláždený chodník Pršianska Terasa v meste Banská Bystrica SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO verejné osvetlenie“, na parc. č. C-KN 3681/362 v k.ú. Radvaň v Banskej Bystrici a s predloženou projektovou dokumentáciou stavby súhlasí s nasledovnými pripomienkami:

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici upozorňuje investora, že v prípade ak sa na existujúcej verejnej vodovodnej sieti nachádzajú odberné miesta určené na zabezpečenie vody na hasenie požiarov, je nevyhnutné, aby boli existujúce odberné miesta (podzemné/nadzemné) po rekonštrukcii zachované.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

UPC broadband slovakia, s.r.o. Banská Bystrica, Kyjevské nám. 6, 974 04 Banská Bystrica, vyjadrenie zn. 216230286, zo dňa 23.02.2023.

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia danej stavby súhlasíme, pretože v lokalite stavby nedôjde k styku s našou podzemnou káblovou distribučnou sieťou.

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, BC Omnipolis, Trnavská cesta 100/II, 821 01 Bratislava, vyjadrenie č. 330-2023/5181-2511, zo dňa 27.02.2023.

V mieste výstavby sa nenachádzajú telekomunikačné siete a zariadenia v správe NASES.

ELTODO SK, a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava, vyjadrenie č. 690323/PJ, zo dňa 28.03.2023.

Telekomunikačné zariadenia združenia SANET, ktoré sú v správe a údržbe spoločnosti ELTODO SK, a.s. sa v dotknutom území nenachádza. Prevádzkovateľ IS SANET súhlasí s vydaním územného a stavebného rozhodnutia.

Michlovský s.r.o., UC2 – údržbové centrum Banská Bystrica, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica, vyjadrenie č. BB-1099/2022, zo dňa 29.04.2022. V záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange.

Slovanet, a.s. Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2, vyjadrenie č. 15245, zo dňa 23.02.2023. Pri realizácii stavby nepríde ku styku s podzemnými telekomunikačnými vedeniami vo vlastníctve firmy Slovanet, a.s.. Slovanet, a.s., súhlasí s uvedenou stavbou bez výhrad.

SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava, vyjadrenie č. 230222-0357, zo dňa 24.02.2023.

V záujmovom území sa nenachádzajú EKS v majetku SITEL s.r.o.

Spoje s.r.o., Horná Strieborná 288/8, 974 01 Banská Bystrica, vyjadrenie zo dňa 07.03.2023.

V záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe firmy Spoje, s.r.o.

OTNS, a.s. Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, vyjadrenie č. 10309/2023, zo dňa 23.02.2023. V záujmovom území stavby sa nenachádza podzemná sieť spoločnosti SWAN, a.s. ani Benestry ci PNTW.

O2 Slovakia s.r.o., Eisteinova 24, 851 01 Bratislava 5, vyjadrenie zo dňa 15.06.2023. V záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Networks, s.r.o. K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S vydaním ÚR – SP súhlasíme.

Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, vyjadrenie zo dňa 23.02.2023, reg. č. 620230450.

V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spol. Energotel, a.s.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu územného konania v zákonom stanovených lehotách nevzniesli účastníci konania žiadne námietky k navrhovanému umiestneniu stavby.

Platnosť rozhodnutia o umiestnení stavieb:

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Odôvodnenie

Navrhovateľ, Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, podal dňa 12.08.2022, na Obec Slovenská Ľupča, stavebný úrad „Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby“, na stavbu „**Nový dláždený chodník Pršianska terasa v meste Banská Bystrica**“, ktorý je navrhnutý na parcelách KN C č. 5030/278, KN C č. 3681/362, KN C č. 3681/200 a KN C č. 3686/1, k.ú. Radvaň. Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

V členení na stavebné objekty:

SO 01 Spevnené plochy a komunikácie

SO 02 Elektroinštalácia

Územné konanie bolo Rozhodnutím č. spisu: OUSL-S2022/00799, Ev. č. UR-09a/2022, zo dňa 01.12.2022, prerušené a navrhovateľ bol vyzvaný na doplnenie predmetného návrhu o chýbajúce doklady a úpravu, resp. doplnenie predloženej projektovej dokumentácie. Lehota na doplnenie bola navrhovateľovi na jeho žiadosť opakovane predĺžená. Požadované doklady boli na určený stavebný úrad Slovenská Ľupča doplnené dňa 29.05.2023.

Parcela KN C č. 5030/278, k.ú. Radvaň, je vedená v katastri nehnuteľností na LV č. 2724 ako „Zastavaná plocha a nádvorie“, pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, vo vlastníctve Mesto Banská Bystrica, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica.

Parcela KN C č. 3681/362, k.ú. Radvaň, je vedená v katastri nehnuteľností na LV č. 4544 ako „Zastavaná plocha a nádvorie“, pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, vo vlastníctve MBB, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica.

Parcela KN C č. 3681/200, k.ú. Radvaň, je vedená v katastri nehnuteľností na LV č. 4544 ako „Zastavaná plocha a nádvorie“, pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, vo vlastníctve MBB, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica.

Parcela KN C č. 3686/1, k.ú. Radvaň, je vedená v katastri nehnuteľností na LV č. 7304 ako „Ostatná plocha“, pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, vo vlastníctve Mesto Banská Bystrica, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica.

Vo veci územného konania na vyššie uvedenú stavbu, pre navrhovateľa Mesto Banská Bystrica, bola určená Okresným úradom Banská Bystrica, odborom výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľudovíta Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica, ako stavebný úrad obec Slovenská Ľupča, (určený stavebný úrad), ktorá je oprávnená konať - vydať územné rozhodnutie na stavbu „Nový dláždený chodník Pršianska terasa v meste Banská Bystrica“.

Stavebný úrad posúdil súlad predmetného návrhu s platným Územným plánom mesta Banská Bystrica, na základe čoho boli konštatované nasledujúce skutočnosti:

Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia podľa ustanovení § 37 ods. 1 stavebného zákona na vyššie uvedenú stavbu je Územný plán mesta Banská Bystrica (ÚPN-M Banská Bystrica) z roku 2015 v znení aktuálnych zmien a doplnkov platných v čase podania predmetného návrhu.

Stavebný úrad vykonal dôslednú analýzu daného územia v súvislosti s možnosťou umiestnenia uvedenej stavby podľa predloženej dokumentácie, ktorú vypracovala spoločnosť iProdos s.r.o., Perecká 20, 934 05 Levice, ktorý autorizačne overil Ing. Pavol Pólya, autorizovaný stavebný inžinier č. opr. 6700*12, Konštrukcie inžinierskych stavieb.

Navrhovaný chodník je situovaný pozdĺž cesty III/2416, k.ú. Radvaň. Chodník s verejným osvetlením je navrhnutý v zmysle údajov z ÚPN-M Banská Bystrica vo funkčnej ploche PB 02 Obytné územie s malopodlažnou zástavbou ako „mestská pešia trasa doplnková“ uvedenú stavbu je možné zaradiť medzi verejnoprospešné stavby DP 06 „Chodníky pozdĺž zberných a obslužných komunikácií“, ktoré

sa nezobrazujú na výkrese VPS. V uvedenej lokalite je stanovené funkčné využitie – bývanie v rodinných domoch, v zmysle „Prípustných funkcií sú povolené bode h) pešie, cyklistické a motorové komunikácie, plochy trás a zastávok MHD.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad konštatuje, že navrhovaná stavba je zaradená medzi „verejnoprospešné stavby“. Uvedená stavba je v súlade so záväznou časťou ÚPN-M Banská Bystrica.

V súlade s ustanovením § 37 ods. 2 stavebného zákona, posúdenie dodržania všeobecných technických požiadaviek vrátane požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie stavebný úrad vykonal na podklade predloženej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia, ktorú vypracovala spoločnosť iProdos s.r.o., Perecká 20, 934 05 Levice, ktorý autorizačne overil Ing. Pavol Pólya, autorizovaný stavebný inžinier č. opr. 6700*12, Konštrukcie inžinierskych stavieb, ktorej riešenie porovnal s príslušnými ustanoveniami vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby z hľadísk uvedených v §37 ods. 2 stavebného zákona, predloženú projektovú dokumentáciu preskúmal aj z hľadiska záujmov, ktoré chránia dotknuté orgány a organizácie podľa osobitných predpisov, všeobecných požiadaviek na výstavbu, podmienky z hľadiska hygienického, protipožiarneho, bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravného, ochrany prírody, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, o čom svedčia kladné stanoviská, odborné vyjadrenia a súhlasy dotknutých orgánov. Umiestňovaná stavba je v súlade s Územným plánom Mesta Banská Bystrica. Navrhovateľ ku konaniu doložil primerane povahe stavby, všetky potrebné doklady v súlade s ust. § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. K návrhu na vydanie územného rozhodnutia navrhovateľ predložil dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou vrátane situačného výkresu umiestnenia stavby – výkres č. 1 „Koordinačná situácia“, ktorý vypracovala spoločnosť iProdos s.r.o., Perecká 20, 934 05 Levice, ktorý autorizačne overil Ing. Pavol Pólya, autorizovaný stavebný inžinier č. opr. 6700*12, Konštrukcie inžinierskych stavieb, ktorý je prílohou tohoto rozhodnutia v zmysle ustanovení § 4 ods. 2 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z..

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 37 ods. 3 stavebného zákona, prostredníctvom navrhovateľa, zabezpečil vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov, vlastníkov a správcov sietí a zariadení verejného dopravného, technického vybavenia územia, v ktorých bol vyjadrený súhlas s umiestnením jednotlivých stavebných objektov, predmetné vyjadrenia a stanoviská včetne ich podmienok sú zapracované v rozhodnutí.

K umiestneniu vyššie uvedenej stavby sa písomne vyjadrili nasledovné dotknuté orgány, orgány štátnej správy, správcovia verejných inžinierskych sietí:

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, Distribúcia SPP, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica, Odd. telekomunikačných služieb, Ul. 9. Mája 1, 974 86 Banská Bystrica, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor krízového riadenia, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, OH, ŠVS, OPaK, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Záhradnícke a rekreačné služby, Švermova 45, 974 074 Banská Bystrica, Mesto Banská Bystrica, Oddelenie životného prostredia, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, Mesto Banská Bystrica, oddelenie dopravných stavieb, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, Mesto Banská Bystrica, Oddelenie údržby miestnych komunikácií a inžinierskych sietí, Československej armády 1141/2, 974 01 Banská Bystrica, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica, Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s.,

Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica, Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Podmienky ich súhlasov je potrebné zapracovať/zohľadniť pri príprave projektovej dokumentácie pre príslušné povolenia stavebného úradu – v stavebnom konaní.

Za účelom možného zásahu navrhovaným umiestnením vyššie uvedených stavebných objektov boli predložené taktiež vyjadrenia nasledujúcich správcov alebo vlastníkov inžinierskych sietí, v zmysle ktorých bolo uvedené, že inžinierske siete v ich vlastníctve alebo v správe sa v danom území nenachádzajú, resp. nebudú dotknuté navrhovanou stavbou: Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, O2 Networks, s.r.o., Eisteinova 24, 851 01 Bratislava, OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
Spoje, s.r.o, Robotnícka 6, 974 01 Banská Bystrica, Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2, Eltodo SK, a.s. Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava, Sitel s r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice, Michlovský, s.r.o., UC2 - údržbové centrum Banská Bystrica, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica, Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Trnavská cesta 100/II, 821 01 Bratislava, UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, P.O.BOX 216, 851 05 Bratislava 5.

Stavebný úrad, v súlade s ustanovením § 37 ods. 1 stavebného zákona oznámil pod č. OUSL-S2023/00081-VKL-ozn., dňa 12.06.2023 začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a súčasne podľa ust. § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Územné konanie bolo oznámené verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. V zmysle ustanovenia § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 zb. o správnom konaní bolo oznámenie vyvesené, dňa 12.06.2023 po dobu 15 dní na elektronickej úradnej tabuli Obce Slovenská Ľupča. V zmysle ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku bol dňom doručenia posledný deň 15-dňovej lehoty stanovenej na vyvesenie tohto oznámenia.

V zmysle ustanovenia § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 zb. o správnom konaní bolo oznámenie súčasne zverejnené, na elektronickej úradnej tabuli mesta Banská Bystrica, ktorá je dostupná na elektronickej stránke mesta Banská Bystrica – www.banskabystrica.sk.

Účastníci konania v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona mohli svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr v lehote do 10 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Dotknuté orgány v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona mohli oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej mohli uplatniť svoje námietky účastníci konania.

V priebehu konania neboli vznesené námietky k predmetnému konaniu, preto nebolo potrebné rozhodovať o námietkach účastníkov konania.

Stavebný úrad pre umiestnenie jednotlivých stavebných objektov podľa ustanovení §39, §39a stavebného zákona a podľa §4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. určil podmienky.

Požiadavky a podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov, vlastníkov a správcov inžinierskych sietí, ako aj z dokladov doložených k návrhu o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby boli zosúladené a zapracované do rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Na základe uvedených skutočností a vykonaného územného konania stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

V zmysle ustanovenia § 4 ods. 1 zákona č. 145/1995 o správnych poplatkoch je obec – Mesto Banská Bystrica - oslobodená od úhrady správneho poplatku.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v zmysle §§ 53, 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom v zmysle zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

.....
Mgr. Roland Lamper
starosta obce Slovenská Lupča

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej iba správny poriadok) v súčinnosti s ustanovením § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba stavebný zákon).

V zmysle ustanovenia § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť toto rozhodnutie vyvesené po dobu 15 dní na elektronickej úradnej tabuli Obce Slovenská Lupča. V zmysle ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku je dňom doručenia posledný deň 15-dňovej lehoty stanovenej na vyvesenie tohto oznámenia.

V zmysle ustanovenia § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je toto rozhodnutie súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli mesta Banská Bystrica, ktorá je dostupná na elektronickej stránke mesta Banská Bystrica – www.banskabystrica.sk.

Vyvesené / Zvesené:
(Pečiatka a podpis organizácie, ktorá potvrdzuje vyvesenie a zvesenie.)

Príloha č. 1: Výkres č. 1 „Koordinačná situácia“, ktorý vypracovala spoločnosť iProdos s.r.o., Perecká 20, 934 05 Levice, ktorý autorizačne overil Ing. Pavol Pólya, autorizovaný stavebný inžinier č. opr. 6700*12, Konštrukcie inžinierskych stavieb, overená stavebným úradom v územnom konaní (grafická príloha územného rozhodnutia).

Príloha č. 2: 1 x dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia na stavbu „Nový dláždený chodník Pršianska terasa v meste Banská Bystrica“, overená stavebným úradom v územnom konaní. (Odozvaná bude osobne.)

Doručí sa (s prílohou č. 1): Účastníkom konania - fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v konaní, sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou.

Na vedomie (s prílohou č. 1):

1. Mesto Banská Bystrica, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, oddelenie investičnej výstavby
2. Mesto Banská Bystrica, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica,
 - oddelenie životného prostredia,
 - oddelenie údržby miestnych komunikácií a inžinierskych sietí
 - oddelenie dopravných stavieb
 - oddelenie evidencie a správy majetku mesta
 - oddelenie organizačné (zabezpečenie zverejnenia verejnej vyhlášky na elektronickej úradnej tabuli mesta Banská Bystrica)
3. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
 - Oddelenie odpadového hospodárstva
 - Oddelenie ochrany prírody a krajiny
 - Orgán štátnej vodnej správy
4. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
5. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor krízového riadenia, oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania, Námestie L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, Cesta k nemocnici č. 1, Banská Bystrica
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica
8. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detaš. pracovisko Stred, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
9. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica, Odd. telekomunikačných služieb, Ul. 9. Mája 1, 974 86 Banská Bystrica
10. Distribúcia SPP, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spol., a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
12. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
13. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
14. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
15. Sitel s r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
16. Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Trnavská cesta 100/II, 821 01 Bratislava
17. O2 Networks, s.r.o., Eisteinova 24, 851 01 Bratislava
18. Spoje, s.r.o, Robotnícka 6, 974 01 Banská Bystrica
19. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
20. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
21. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, P.O.BOX 216, 851 05 Bratislava 5
22. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
23. Michlovský, s.r.o., UC2 - údržbové centrum Banská Bystrica, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
24. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
25. STEFE Banská Bystrica a.s., Zvolenská cesta 1, 974 05 Banská Bystrica
26. Záhradnicke a rekreačné služby, Švermova 45, 974 04 Banská Bystrica
27. SWAN – Mobile, a.s., Borská 6, 941 04 Bratislava
28. Eltodo SK, a.s. Mokrán záhon 4, 821 04 Bratislava
29. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
30. Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
31. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica