

OBEC PRIECHOD

Priechod 157, 976 11 Priechod

Číslo spisu: 113/2026-VKL-ozn.

V Priechode, dňa 29.04.2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O Z N Á M E N I E

**o začatí konania o predĺžení platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby
a o upustení od ústneho pojednávania**

Krajský stavebný úrad v Banskej Bystrici listom zo dňa 20.09.2011 pod č.KSU-B-2011-898/1736-1:OŠSS určil stavebným úradom, oprávneným konať a vydať potrebné rozhodnutie na všetky stavby realizované obcou Slovenská Ľupča Obec Priechod.

Navrhovateľ: Obec Slovenská Ľupča, zastúpená Mgr. Rolandom Lamperom – starostom obce, podala dňa 28.04.2026 na Obec Priechod - stavebný úrad, žiadosť o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby: „Lokalita Dolné záhumnia - Pri kríži - inžinierske siete Slovenská Ľupča“ umiestnenej na pozemkoch parc.č. C KN: 442/6 (E KN 382), 442/10, 442/15, 446/3, 446/4, 453/2, 455 (E KN 2797, 2798, 2799, 2802/3, 3163/1, 3164/1, 5092/1), 475, 479, 508, 512/1 (E KN 2802/3), 512/2 (E KN 2802/2), 519, 522 (E KN 2802/1), 534/1 (E KN 383/2), 534/13, 534/14, 534/15, 534/16, 534/17, 534/18, 534/20, 534/21, 534/22, 534/23, 534/24, 534/25, 534/26, 534/27, 534/33, 534/38, 534/42, 534/48, 534/52, 534/53, 534/54, 534/55, 534/56, 534/57, 534/58, 534/59, 534/60, 534/61, 534/62, 534/63, 534/64, 534/65, 534/66, 534/67, 534/68, 534/69, 534/70, 534/71, 534/72, 534/73, 534/74, 534/75, 534/76, 537/77, 534/78, 534/79, 534/80, 534/81, 534/82, 534/83, 534/84, 534/85, 534/86, 535/1 (E KN 1-399/2, 1-3165, 1-5092/2), 540, 1821/2, 1848/32, 1853/1, 1853/2, 1853/6, 1853/3, 1854/2, 1886, 3043, 535/4, 534/51, 525/2 v k.ú. Slovenská Ľupča
Uvedeným dňom podania návrhu bolo začaté konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia.

Pre predmetnú stavbu bolo Obcou Priechod dňa 05.06.2020 pod č. 131/2020/ŠA, ev.č. 1/2020 vydané rozhodnutie o umiestnení danej stavby podľa § 39 stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z., s nadobudnutím právoplatnosti dňa 15.07.2020 a rozhodnutie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia č. 157/2022-VKL-ozn., Ev.č. ZL-02/2022 zo dňa 18.07.2022 ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.08.2022. Dňa 16.07.2024 bolo vydané na návrh Navrhovateľa druhé rozhodnutie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia č. 205/2024, ev. č. ZL-03/2024 ktoré nadobudlo právoplatnosť 19.08.2024.

Účastníci konania: fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Obec Priechod, zastúpená starostom obce Ing. Erikom Murgašom, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a noviel, oznamuje v zmysle § 40 ods. 3, podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„Lokalita Dolné záhumnia - Pri kríži - inžinierske siete Slovenská Ľupča“

a podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona
u p ů š ť a
od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia.

Účastníci konania môžu v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona uplatniť svoje námietky a stanoviská k predmetu konania najneskoršie v lehote do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neprihliadne.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania, inak v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona sa má za to, že s predĺžením platnosti vyššie uvedeného rozhodnutia z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Podľa § 37 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v určenej lehote na obecnom úrade Priečhod počas stránkových hodín, alebo na združenom stavebnom úrade v Slovenskej Ľupči na základe vopred dohodnutého termínu prostredníctvom elektronickej pošty – e-mail: vladimir.kluciar@slovenskalupca.sk. alebo na tel.č.: 048 / 47 232 27.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

.....
Ing. Erik Murgaš
starosta obce Priečhod

Nakoľko sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania je začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia na predmetnú stavbu oznámené v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou. Dotknuté orgány sa upovedomujú jednotlivo.

V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej „správny poriadok“) v platnom znení musí byť toto oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, 15 – ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia účastníkom konania.

Oznámenie sa informatívne zverejňuje aj na webovom sídle obce v mieste stavby: www.slovenskalupca.sk.

Vyvesené dňa: 30.4.2026.....

Zvesené dňa: 15.5.2026.....

Doručí sa:

fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím dotknuté v konaní sa upovedomujú verejnou vyhláškou

Na vedomie

1. Obec Slovenská Ľupča, Námestie SNP č.13, 976 13 Slovenská Ľupča
2. OkÚ BB – OSZP-OH, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
3. OkÚ BB – OSZP-OPaK, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
4. OkÚ BB – OSZP-ŠVS, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
5. OkÚ BB - PLO, Nám. L. Štúra 1,974 05 Banská Bystrica
6. OkÚ BB - OCDaPK, Nám. L. Štúra 1,974 05 Banská Bystrica
7. OkÚ BB - OKR. Nám. L. Štúra 1,974 05 Banská Bystrica
8. RÚVZ BB, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica
9. OR HaZZ Banská Bystrica, Komenského č.27,Banská Bystrica
10. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8,975 65 Banská Bystrica
11. StVPS, a.s. Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
12. SPP-distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
13. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
14. Slovak Telekom a.s, Bajkalská 28,817 02 Bratislava
15. BBRSC, a.s., Majerská cesta 94,974 96 Banská Bystrica
16. BB SK, odd. investičnej prípravy, výstavby a prevádzky, Nám. SNP č.23, 974 01 Banská Bystrica
17. MO SR Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, Banská Bystrica, ČSA 7
18. Biotika a.s., 976 13 Slovenská Ľupča