



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči

Dátum konania OZ: 30.1.2024



ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slovenskej Ľupči konaného dňa 30.1.2024.
Začiatok zasadnutia OZ bol 17.00 hod.

Prítomní poslanci: Mgr. Michal Hlaváč, Mgr. Vladimír Homola, Ing. Katarína Sýkorová, PhD.,
Ing. Peter Lakomčík, Mgr. art. Radoslav Solárik, doc. Ing. Miroslava Vinczeová,
PhD., Martina Balková, Erika Lamperová,

Neprítomní poslanci: Mgr. Daniel Baláž

Ostatní prítomní: JUDr. Zuzana Falisová, PhDr. Tatiana Jancurová, Ing. Katarína Dzuriková, Bc.
Miroslava Oravcová, Lívia Gondová, Jaromír Dubšík.

PROGRAM:

program rokovania OZ podľa predloženého návrhu:

- Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva**
- Schválenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**
- Schválenie programu rokovania**
- Kontrola plnenia uznesení**
- Informácia o úprave rozpočtu obce Slovenská Ľupča k 29.12.2023 v kompetencii starostu obce**
A/ Odborné stanovisko HK obce k zmene rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 12/2023
B/ Zmena rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2023 - Rozpočtové opatrenie č. 12/2023
(predkladateľ p. Dzuriková, p. Jancurová)
- Návrh na poslancecké dotácie z rozpočtu obce Slovenská Ľupča pre rok 2024**
(predkladateľ p. Dzuriková)
- Návrh úpravy rozpočtu obce Slovenská Ľupča v roku 2024**
A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 1/2024
B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2023 - Rozpočtové opatrenie č.
1/2024 (predkladateľ p. Dzuriková, p. Jancurová)
- Správa o výsledku kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za II. polrok 2023**
(predkladateľ p. Jancurová)
- Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2023**
(predkladateľ p. Jancurová)
- Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o inom práve podľa § 139 ods. 1 zákona 50/1976 Z.z. pre umiestnenie stavebného objektu - el. prípojky na pozemku KN C č. 216/1 vo vlastníctve obce Slovenská Ľupča - Peter Gregor, Záhradná 990/45, 976 13 Slovenská Ľupča**
(predkladateľ p. Oravcová)
- Žiadosť o odpredaj pozemku na účel vybudovania sochárskeho ateliéru - Mgr. art. Juraj Gábor a manželka Mgr. art. Simona Gottierová, obidvaja bytom Špania Dolina 121**
(predkladateľ p. Oravcová)
- Návrh členstva obce Slovenská Ľupča v o.z. Miestna akčná skupina Banská Bystrica – okolie** (predkladateľ p. Lamper)



13. **Návrh zapojenia sa obce do výzvy na podporu energetickej efektívnosti a využívania obnoviteľných zdrojov energie vo verejných budovách**
(predkladateľ p. Lamper)
14. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Slovenská Ľupča č. 1/2024**, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č.4/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa školy, alebo školského zariadenia.
(predkladateľ p. Dzúriková)
15. **Rôzne**
 - a.) Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva
 - b.) Informácia o výsledku výberového konania na pozíciu riaditeľa Základnej umeleckej školy Slovenská Ľupča
 - c.) Informácia o zriadení občianskeho centra v priestoroch Miestneho kultúrneho strediska
 - d.) Návrh Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov – Banskobystrický geomontánný park o.z.
16. **Interpelácie poslancov**
17. **Záver**

Bod č. 1 Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Roland Lamper (ďalej len „starosta obce“) a privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 8 a OZ je uznášania schopné.

Bod č. 2 Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice pracovníčku obce Líviu Gondovú, za členov návrhovej komisie odporučil: Mgr. Michala Hlaváča, Mgr. Vladimíra Homolu, doc. Ing. Miroslavu Vinczeovú PhD. , overovateľov zápisnice: Ing. Petra Lakomčíka , Eriku Lamperovú.

Hlasovanie za **schválenie** členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice:

Uznesenie č.: 1/2024	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
určenie zapisovateľky zápisnice Lívie Gondovej.			
	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
členov návrhovej komisie: Mgr. Michala Hlaváča, Mgr. Vladimíra Homolu, doc. Ing. Miroslavu Vinczeovú PhD. overovateľov zápisnice: Ing. Petra Lakomčíka , Eriku Lamperovú.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8 Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová,	0	0



Bod č. 3 Schválenie programu rokovania

Starosta obce oboznámil prítomných s programom rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie za **schválenie** programu rokovania obecného zastupiteľstva:

Uznesenie č.2 /2024	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie
návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.		
	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje
program rokovania OZ podľa predloženého návrhu:		
<ol style="list-style-type: none">1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva2. Schválenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice3. Schválenie programu rokovania4. Kontrola plnenia uznesení5. Informácia o úprave rozpočtu obce Slovenská Ľupča k 29.12.2023 v kompetencii starostu obce A/ Odborné stanovisko HK obce k zmene rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 12/2023 B/ Zmena rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2023 - Rozpočtové opatrenie č. 12/2023 (predkladateľ p. Dzúriková, p. Jancurová)6. Návrh na poslancecké dotácie z rozpočtu obce Slovenská Ľupča pre rok 2024 (predkladateľ p. Dzúriková)7. Návrh úpravy rozpočtu obce Slovenská Ľupča v roku 2024 A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 1/2024 B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2023 - Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 (predkladateľ p. Dzúriková, p. Jancurová)8. Správa o výsledku kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za II. polrok 2023 (predkladateľ p. Jancurová)9. Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2023 (predkladateľ p. Jancurová)10. Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o inom práve podľa § 139 ods. 1 zákona 50/1976 Z.z. pre umiestnenie stavebného objektu - el. prípojky na pozemku KN C č. 216/1 vo vlastníctve obce Slovenská Ľupča - Peter Gregor, Záhradná 990/45, 976 13 Slovenská Ľupča (predkladateľ p. Oravcová)11. Žiadosť o odpredaj pozemku na účel vybudovania sochárskeho ateliéru - Mgr. art. Juraj Gábor a manželka Mgr. art. Simona Gottierová, obidvaja bytom Špania Dolina 121 (predkladateľ p. Oravcová)12. Návrh členstva obce Slovenská Ľupča v o.z. Miestna akčná skupina Banská Bystrica – okolie (predkladateľ p. Lamper)13. Návrh zapojenia sa obce do výzvy na podporu energetickej efektívnosti a využívania obnoviteľných zdrojov energie vo verejných budovách (predkladateľ p. Lamper)14. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Slovenská Ľupča č. 1/2024, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č.4/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa školy, alebo školského zariadenia. (predkladateľ p. Dzúriková)15. Rôzne<ol style="list-style-type: none">e.) Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstvaf.) Informácia o výsledku výberového konania na pozíciu riaditeľa Základnej umeleckej školy Slovenská Ľupčag.) Informácia o zriadení občianskeho centra v priestoroch Miestneho kultúrneho strediskah.) Návrh Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov – Banskobystrický geomontánný park o.z.		



16. Interpelácie poslancov			
17. Záver			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0
	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová,		

Starosta obce navrhol doplnenie programu obecného zastupiteľstva v **bode 15 Rôzne:**

- e) Návrh na trvalé odpustenie pohľadávky vzniknuté z nezaplateného nájmu a uzatvorenie dohody o uznaní dlhu – Banskobystrický geomontánný park
- f) Postúpenie práv povinností postupcu vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov

Hlasovanie za schválenie doplnenia programu obecného zastupiteľstva v **bode 15 Rôzne: e)** Návrh na trvalé odpustenie pohľadávky vzniknuté z nezaplateného nájmu a uzatvorenie dohody o uznaní dlhu – Banskobystrický geomontánný park a **f)** Postúpenie práv povinností postupcu vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov

Uznesenie č. 3 /2024	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
doplnenie programu obecného zastupiteľstva v bode 15 Rôzne:			
e) Návrh na trvalé odpustenie pohľadávky vzniknuté z nezaplateného nájmu a uzatvorenie dohody o uznaní dlhu – Banskobystrický geomontánný park			
f) Postúpenie práv povinností postupcu vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0
	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová,		

Bod č. 4 Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce konštatoval, že na rokovaní OZ dňa 12.12.2023 bolo prijaté **Uznesenie 149/2023** schválenie uzatvorenia zmluvy o dielo s firmou REKSTAV s.r.o., Slovenská Ľupča, zmluva bola podpísaná a zverejnená, **Uznesenie 150/2023** a **151/2023** schválenie obstarania zmien a doplnkov č.9 k UPN obce Slovenská na náklady žiadateľov, úloha trvá, **Uznesenie 152/2023** zverejnenie zámeru uzatvoriť Zmluvu o prenechaní majetku do dočasného nájmu, je predmetom rokovania OZ 30.1.2024, **Uznesenie 155/2023** vypracovanie znaleckého posudku na prenájom nebytových priestorov v Dome smútku, úloha trvá, **Uznesenie 156/2023** zverejnenie zámeru na odpredaj pozemku - Mgr. art. Jurajovi Gáborovi a Mgr. art. Simone Gottierovej, bytom Špania Dolina 121, tento bod je predmetom rokovania OZ 30.1.2024, **Uznesenie 157/2023** schválenie uzatvoriť Zmluvu o poskytnutí dotácie z rozpočtovej rezervy ÚV SR, zmluva bola podpísaná. V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení prijatých OZ dňa **12.12.2023** predloženú starostom obce.

Uznesenie č. 4 /2024	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie
kontrolu plnenia uznesení prijatých OZ dňa 12.12.2023 predloženú starostom obce.		



Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0
	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová,		

Bod č. 5 Informácia o úprave rozpočtu obce Slovenská Ľupča k 29.12.2023 v kompetencii starostu obce

A/ Odborné stanovisko HK obce k zmene rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 12/2023

B/ Zmena rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2023 - Rozpočtové opatrenie č. 12/2023 (predkladateľ p. Dzúriková, p. Jancurová)

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová predložila stanovisko k zmene rozpočtu. Obec postupovala podľa skutočného stavu plnenia príjmov a čerpania výdavkov do konca roka 2023, s ohľadom na potreby obce pri výkone samosprávy a požiadaviek organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti obce v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Zmenu rozpočtu spracovala Rozpočtovým opatrením č. 12/2023 ku dňu 29.12.2023, rozpočet upravila v kompetencii starostu obce, schválenej Uznesením č. 98/2022 zo dňa 13.12.2022. V súlade s § 14 ods. 4 Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy odporúča viesť operatívnu evidenciu o všetkých rozpočtových opatreniach vykonaných počas roka. Pracovníčka ekonomického oddelenia Ing. Katarína Dzúriková informovala, že úprava rozpočtu obce bola prerokovaná na zasadnutí Finančnej komisie 23.1.2024.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 12/2023. a zmenu rozpočtu obce Slovenská Ľupča – RO č. 12/2023 podľa predloženého materiálu v prílohe, a to v rozpočte Materská škola, Základná škola a Obecný úrad.

Celková zmena rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2023 po zapracovaní RO č. 12/2023

Uznesenie č. 5/ 2024	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie		
A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 12/2023.				
B/ Zmenu rozpočtu obce Slovenská Ľupča – RO č. 12/2023 podľa predloženého materiálu v prílohe, a to v rozpočte Materská škola, Základná škola a Obecný úrad.				
Celková zmena rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2023 po zapracovaní RO č. 12/2023				
	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	NÁVRH úpravy rozpočtu (RO č. 12/2023)	SUMA navrhovanej úpravy
Bežný rozpočet obce				
Bežné príjmy	3 296 771,00 €	3 975 026,00 €	4 069 708,00 €	94 682,00 €
Bežné výdavky	3 205 398,00 €	3 727 249,00 €	3 821 931,00 €	94 682,00 €
Prebytok/schodok bežný rozpočet	91 373,00 €	247 777,00 €	247 777,00 €	



Kapitálové príjmy	5 000,00 €	769 021,00 €	1 100 072,00 €	331 051,00 €
Kapitálové výdavky	910 000,00 €	2 916 993,00 €	2 917 958,00 €	965,00 €
Schodok kapitálový rozpočet	-905 000,00 €	- 2 147 972,00 €	- 1 817 886,00 €	
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia	-813 627,00 €	- 1 900 195,00 €	- 1 570 109,00 €	
Príjmové operácie	905 000,00 €	2 056 255,00 €	1 726 169,00 €	-330 086,00 €
Výdavkové operácie	83 000,00 €	83 000,00 €	83 000,00 €	
Prebytok finančných operácií	822 000,00 €	1 973 255,00 €	1 643 169,00 €	
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia po zahrnutí finančných operácií	8 373,00 €	73 060,00 €	73 060,00 €	
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa	
počet prítomných poslancov:	8	0		
8	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová			

Bod č. 6 Návrh na poslanecké dotácie z rozpočtu obce Slovenská Ľupča pre rok 2024

(predkladateľ p. Dzúriková)

Starosta obce informoval o návrhu dotácií obce pre organizácie v súlade s § 7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, prerokovaný bol na zasadnutí finančnej komisie 23.1.2024.

Diskusia.

Keďže v Ľupčianskych zvestiach bola informácia, že subjektom budú poskytnuté dotácie vo výške tak, ako po minulé roky, s čím aj počítali, opýtala sa Erika Lamperová prečo sa niektorým subjektom znížili sumy a niektorým zvýšili? Starosta obce odpovedal, že subjekty môže podporovať aj z dotácií vyčlenených pre starostu. Poslanec Mgr. Vladimír Homola povedal, že poslanci podporili hlavne tradičné organizácie, talentovanú mládež a športové organizácie, ktoré reprezentujú obec. Sú organizácie, ktoré obec podporuje aj nepriamo, napr. odpustením nájmu, čo pri schvaľovaní dotácií zohľadňovali.

Hlasovanie **za vzatie na vedomie** návrh na poslanecké dotácie z rozpočtu obce Slovenská Ľupča pre rok 2024 a **schválenie** poskytnutia dotácií na rok 2024 v celkovej výške 55 000,00 € žiadateľom v



zmysle § 7 zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa VZN obce Slovenská Ľupča č. 5/2020 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce Slovenská Ľupča:

Uznesenie č. 6 /2024		obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie
BERIE NA VEDOMIE			
Návrh na poslancecké dotácie z rozpočtu obce Slovenská Ľupča pre rok 2024.			
			schvaľuje
Poskytnutie dotácií na rok 2024 v celkovej výške 55 000,00 € žiadateľom v zmysle § 7 zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa VZN obce Slovenská Ľupča č. 5/2020 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce Slovenská Ľupča:			
P.č.	žiadatelia	účel	schválené OZ
1.	SB, s.r.o.	zabezpečenie a údržba ľadovej plochy	800,00 €
2.	JEEP WRANGLER club Slovakia občianske združenie	Otvorené pódium v Slovenskej Ľupči (2 akcie) - prenájom ozvučenia a osvetlenia, honorár pre účinkujúcich, moderátor, informačné bannery, plagáty, reklama, občerstvenie pre kapely	1 000,00 €
		Dni otvorených dvorov - stredovek (Turíchny jarmok 2024) - honorár pre umelcov	1 000,00 €
3.	Stolnotenisový oddiel Slovenská Ľupča	nákup rakiet, poťahov na rakety, loptičky, dopravné náklady, ceny	1 200,00 €
4.	Športový klub PEPAS Slovenská Ľupča	celoročná činnosť - podpora talentovanej mládeže a organizovanie turnajov, N na rozhodcov, zdravotníkov, lopty, vecné ceny, rakety, repre tričká, ubytovanie, tréneri	4 000,00 €
5.	Dratvárik - občianske združenie	cestovné, doprava, sústredenie, vydanie bulletinu, čižmy, krpce, opravy hudobných nástrojov, kalendár...	6 000,00 €
6.	Obecný futbalový klub Slovenská Ľupča	celoročná činnosť - energie, poplatky SFZ, cestovné, športové potreby, údržba areálu, PHM, občerstvenie...	26 000,00 €
7.	Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku, Slovenská Ľupča	celoročná činnosť, tábor detí a mládeže - strava, ubytovanie, vstupné...	1 000,00 €
8.	Rímskokatolícka cirkev, farnosť Slovenská Ľupča	celoročná činnosť - prevádzka kostola Najsvätejšej trojice, hlavne elektrická energia a bežná údržba	1 000,00 €
9.	Občianske združenie Mestečko	celoročná činnosť - energie, prevádzka Domu remesiel, materiál	2 000,00 €
10.	Základná organizácia Slovenského zväzu včelárov Slovenská Ľupča	odborné prednášky pre včelárov, nákup veterinárneho lieku na ošetrovanie včelstiev	1 500,00 €
11.	Združenie rodičov pri ZŠ Slovenská Ľupča	darčeky MDD, Mikulášske balíčky, ceny pre deti - karneval, olympiády, cestovné N - lyžiarsky, plavecký, škola v prírode	1 500,00 €



12.	Pro Lipche	celoročná činnosť- vzdelávacie, tvorivé a pohybové aktivity, organizovanie akcií pre rodiny s deťmi, materiálno-technické a personálne zabezpečenie, organizovanie vzdelávacích aktivít	1 500,00 €	
13.	Školský volejbalový klub Tatran Banská Bystrica, o.z. Slovenská Ľupča	prenájom haly, odmeny rozhodcom, trénerom, doprava, materiálno-technické vybavenie	6 000,00 €	
14.	Základná organizácia Jednoty dôchodcov na Slovensku v Slovenskej Ľupči	dopravné, propagačné materiály, procedúry, vstupné, nákup športových potrieb, spoločenských hier, vstupné do športových zariadení, ceny, občerstvenie, štartovné	500,00 €	
SPOLU			55 000,00 €	
Hlasovanie:		Za	Proti	Zdržal sa
počet		7	0	1
prítomných poslancov: 8		Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková		Lamperová

Bod č. 7 Návrh úpravy rozpočtu obce Slovenská Ľupča v roku 2024

A/ Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 1/2024

B/ Návrh zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2023 - Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 (predkladateľ p. Dzúriková, p. Jancurová)

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová predložila stanovisko k návrhu úpravy rozpočtu obce Slovenská Ľupča. Obec postupovala pri návrhu zmeny rozpočtu podľa skutočného stavu plnenia príjmov a potreby čerpania výdavkov s ohľadom na priority obce v roku 2024 pri výkone samosprávy. Návrh zmeny rozpočtu bol prekonzultovaný a odporučený na schválenie na zasadnutí Finančnej komisie OZ dňa 23.1.2024. Zmeny rozpočtu spracovala so zapracovaním návrhu zmien do Registra investícií obce čo sú plánované a realizované akcie z kapitálových zdrojov. V navrhovanej zmene obec Slovenská Ľupča plánuje zapojenie finančných prostriedkov Rezervného fondu obce vo výške 166 900 €, stav RF obce k 31.12.2023 predstavoval výšku 261 337,90 €. Navrhovaná zmena rozpočtu zohľadňuje aktuálne priority obce v roku 2024 zo schválených úverových zdrojov na vyfinancovanie investičných potrieb obce. Návrh na zmenu rozpočtu je spracovaný v súlade s § 12 ods. 3 a § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V súlade s § 14 ods. 4 Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy odporúča viesť operatívnu evidenciu o všetkých rozpočtových opatreniach počas roka a o odsúhlasených zmenách informovať rozpočtové organizácie. Pracovníčka ekonomického oddelenia Ing. Katarína Dzúriková informovala, že predložený návrh úpravy rozpočtu obce zahŕňa aj zvýšenie bežných výdavkov o sumu 14 270 €, ktoré boli poskytnuté ako účelová dotácia na miestne komunikácie.

Diskusia.

Keďže dochádza k zníženiu finančných prostriedkov na Záhradnú ulicu, požiadala Poslankyňa Ing. Katarína Sýkorová PhD. o informáciu, koľko metrov bude zaberat' cesta, koľko je vysporiadaných a nevysporiadaných pozemkov. Starosta obce s pracovníčkou OcÚ a právnu zástupkyňou obce začali robiť majetkové zisťovanie a dohľadávanie vlastníkov a uskutoční sa rokovanie aj s projektantom. Poslanec Ing. Peter Lakomčík sa opýtal, na čo bude použitá dotácia 14 000 € od úradu vlády SR? Starosta obce odpovedal, že dotácia bude použitá na opravu miestnych



komunikácií, ale ktoré to budú, sa musí ešte rozhodnúť. Mgr. Vladimír Homola sa opýtal, prečo nie je v registri investícií aj pasport na Materskú škôlku. Starosta obce odpovedal, že materskú škôlku môžeme realizovať v čase prázdnin a s riaditeľkou MŠ ešte bude rokovať o výmene všetkých rozvodov.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 1/2024 a **schválenie** zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča – RO č. 1/2024 podľa predloženého materiálu v prílohe, a to v rozpočte Obecný úrad a zapojenie účelového použitia finančných prostriedkov Rezervného fondu – RO č. 1/2024 podľa predloženého materiálu v prílohe.

Uznesenie č. 7/2024	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie		
Odborné stanovisko HK obce k návrhu zmeny rozpočtu obce Slovenská Ľupča č. 1/2024				
				schvaľuje
A/ Zmenu rozpočtu obce Slovenská Ľupča – RO č. 1/2024 podľa predloženého materiálu v prílohe, a to v rozpočte Obecný úrad.				
B/ Zapojenie účelového použitia finančných prostriedkov Rezervného fondu – RO č. 1/2024 podľa predloženého materiálu v prílohe.				
Celková zmena rozpočtu obce Slovenská Ľupča na rok 2024 po zapracovaní RO č. 1/2024				
	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	NÁVRH úpravy rozpočtu (RO č. 1/2024)	SUMA navrhovanej úpravy
Bežný rozpočet obce				
Bežné príjmy	3 547 807,00 €	3 547 807,00 €	3 547 807,00 €	
Bežné výdavky	3 472 307,00 €	3 472 307,00 €	3 486 577,00 €	14 270,00 €
Prebytok/schodok bežný rozpočet	75 500,00 €	75 500,00 €	61 230,00 €	
Kapitálové príjmy				
Kapitálové príjmy	5 000,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €	
Kapitálové výdavky				
Kapitálové výdavky	639 000,00 €	639 000,00 €	775 900,00 €	136 900,00 €
Schodok kapitálový rozpočet	-634 000,00 €	-634 000,00 €	-770 900,00 €	
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia	-558 500,00 €	-558 500,00 €	-709 670,00 €	
Príjmové operácie				
Príjmové operácie	634 000,00 €	634 000,00 €	785 170,00 €	151 170,00 €
Výdavkové operácie				
Výdavkové operácie	75 000,00 €	75 000,00 €	75 000,00 €	
Prebytok finančných operácií	559 000,00 €	559 000,00 €	710 170,00 €	
VÝSLEDOK rozpočtového hospodárenia^{po} zahrnutí finančných operácií	500,00 €	500,00 €	500,00 €	
Hlasovanie:				
	Za	Proti		
počet	8	0		0



prítomných poslancov: 8	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová		
----------------------------	---	--	--

Bod č. 8 Správa o výsledku kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za II. polrok 2023

(predkladateľ p. Jancurová)

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová informovala o vykonanej kontrole v 2. polroku 2023, ktorá bola zameraná na dodržiavanie zákonných postupov Obecného úradu Slovenská Ľupča pri realizovaní investičnej akcie a na dodržanie hospodárne vynaložených výdavkov v oblasti požiarnej ochrany. Kontrolované obdobie bolo od začiatku po ukončenie realizácie investičnej akcie k 31.12.2023. Kontrola bola zameraná na dodržanie hospodárnosti vynaložených investičných prostriedkov v zmysle § 2 zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, dodržanie zákonných postupov a vedenie dokladov v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V závere konštatovala porušenie právnych predpisov v zmysle znenia správy o kontrole § 54, § 76 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), § 19 ods. 6 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 5 ods. 1 písm. a) zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 31 ods. 1 písm. k) zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na základe zistených skutočností odporučila na nápravu zistených nedostatkov prijať opatrenia.

Diskusia.

Ing. Peter Lakomčík požiadal o vysvetlenie, prečo investičná akcia, ktorá trvala tri roky bola bez vydaného stavebného povolenia? Starosta obce vysvetlil, že bol pôvodný projekt, postupne prichádzali požiadavky na zmenu. Na začiatku bolo ohlásenie drobnej stavby, so súhlasom OZ začali s rozšírením a prístavbou objektu. Následne spracovali dokumentáciu aj s rozšírením stavby, čo odkomunikoval aj s riadiacim orgánom, s čím riadiaci orgán súhlasil. Potom požiadali dodatočné Stavebné povolenie. Ing. Katarína Sýkorová PhD. upozornila na to, aby v budúcnosti pri preberaní diela bol starosta obce dôslednejší. Erika Lamperová sa opýtala, či na základe odporúčania Hlavnej kontrolórky obce na obsadenie voľného pracovného miesta prednostu obecného úradu, starosta obce z dôvodu koordinovania veľkého rozsahu interných procesov neuvažoval o obsadení miesta? Starosta obce povedal, že sa nad tým zamýšľal, ale zatiaľ nikoho vhodného nemá. Ing. Peter Lakomčík k tomu povedal, že prednosta obce by nemal iba kontrolovať zamestnancov, ale vo funkcii prednostu by mal robiť napr. verejné obstarávanie, čím by starostu obce od práce aj odbremenil.

Hlasovanie za vzatie na vedomie Správu o výsledku kontroly v zmysle plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Slovenská Ľupča za II. polrok 2023.

Uznesenie č. 8 /2024	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Správu o výsledku kontroly v zmysle plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Slovenská Ľupča za II. polrok 2023.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0
	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová		



Bod č. 9 Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2023
(predkladateľ p. Jancurová)

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová informovala o kontrolnej činnosti v roku 2023 podľa schválených plánov, kontrolovala prijaté opatrenia pre odstránenie príčin vzniku nedostatkov zistených výkonom kontroly.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** Ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Slovenská Ľupča za rok 2023.

Uznesenie č. 9 /2024	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Slovenská Ľupča za rok 2023.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0
	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová,		

Bod č. 10. Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o inom práve podľa § 139 ods. 1 zákona 50/1976 Z.z. pre umiestnenie stavebného objektu - el. prípojky na pozemku KN C č. 216/1 vo vlastníctve obce Slovenská Ľupča - Peter Gregor, Záhradná 990/45, 976 13 Slovenská Ľupča
(predkladateľ p. Oravcová)

Zamestnankyňa oddelenia Životného prostredia a výstavby Miroslava Oravcová informovala o žiadosti o uzatvorenie zmluvy o inom práve podľa § 139 ods. 1 zákona 50/1976 Z.z. pre umiestnenie stavebného objektu - el. prípojky na pozemku KN C č. 216/1 vo vlastníctve obce Slovenská Ľupča. Na základe súhlasu Obec Slovenská Ľupča č. -S2022/661 zo dňa 20.10.2022 s umiestnením stavebného objektu na parcele KN-C 216/1 k.ú. Slovenská Ľupča požiadal stavebník Peter Gregor o uzatvorenie zmluvy o inom práve podľa § 139 ods. 1 zákona 50/1976 pre potreby vydania stavebného povolenia - zriadenie vecného bremena, na stavbu Bytový dom Májová Slovenská Ľupča s príslušenstvom. Žiadosť bola prerokovaná v Komisii výstavby a územného rozvoja, členovia súhlasia so zriadením vecného bremena na pozemku KN C 216/1 za účelom vybudovania el. prípojky pre nový BD a s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Diskusia.

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová upozornila na porušenie §19 Zásad o hospodárení s majetkom obce, kedy obec nezverejnila zámer tretím spôsobom. Mgr. art. Radoslav Solárik povedal, že sa nejedná o závažné porušenie a navrhol predloženú žiadosť schváliť.

Hlasovanie za schválenie prenechať majetok obce Slovenská Ľupča do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, za splnenia podmienok stanovených zákonom podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s § 6 a § 11 Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča

Uznesenie č. 10 /2024	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje
-----------------------	-----------------------	-----------



prenechať majetok obce Slovenská Ľupča do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, za splnenia podmienok stanovených zákonom podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s § 6 a § 11 Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča, zverejnila obec v súlade so zákonom v lehote najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenechania majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecným zastupiteľstvom obce Slovenská Ľupča, nasledovne :

Predmet nájmu :

Predmetom nájmu je nehnuteľnosť vedená na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísaná na LV č. 2408, k.ú. Slovenská Ľupča, Obec Slovenská Ľupča, ako parcela registra „C“ č. KN 216/1 o výmere 2.593 m², k.ú. Slovenská Ľupča, a to v jej časti vo výmere 200 m², v rozsahu nevyhnutnom na realizáciu stavby zriadenia NN prípojky a chodníka (predĺženie chodníka z MŠ), podľa predloženej projektovej dokumentácie „Bytový dom Májová, Slovenská Ľupča, parc.č. 214, 213/2“ vypracovanej Ing. Martinom Linkešom, ECOHAUS s.r.o., č. 05/2023.

Rozsah a vyznačenie polohy časti nehnuteľnosti je vyznačený v pripojenom grafickom náčrte (vyznačenie polohy a rozsahu dočasného záberu parcely).

Žiadateľ - nájomca :

Ing. Peter Gregor, bytom Záhradná 990/45, Slovenská Ľupča

Všeobecná hodnota nájmu:

Všeobecná hodnota nájmu bola stanovená na základe Znaleckého posudku vypracovaného znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Branislavom Hegerom, v znaleckom posudku č. 01/2024 zo dňa 11.1.2024, vo výške 3,645 Euro za 1 m² dočasného záberu v rozsahu nevyhnutnom na realizáciu stavby zriadenia NN prípojky a chodníka, v rozsahu a vyznačenej polohy podľa pripojeného grafického náčrtu.

Doba nájmu :

Doba určitá, odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia do konca kalendárneho mesiaca, v ktorom nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie k stavbe umiestnenia NN prípojky a chodníka.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s § 11 bod 4. písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča, nakoľko ide o dočasné užívanie pozemku na účely realizácie stavby fyzických alebo právnických osôb (dočasný záber po dobu výstavby).

V zmysle ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, a v súlade s § 11 bod 3. Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča Obecné zastupiteľstvo Obce Slovenská Ľupča rozhodlo o uzatvorení Zmluvy o nájme pre žiadateľa, za vyššie uvedených podmienok a vo vyššie uvedenom rozsahu, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Zámer prenechať majetok obce do nájmu podľa ust § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zák.č. 138/1991 Zb.,



v platnom znení, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, sa v zmysle zákona a v rozsahu podľa § 19 Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča bol zverejnený dňa 15.1.2024, pričom bol zverejnený počas celej doby, až do schvaľovania, na najbližšom obecnom zastupiteľstve obce Slovenská Ľupča, najmenej po dobu 15 dní pred schvaľovaním.

Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0
	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová		

Bod č. 11. Žiadosť o odpredaj pozemku na účel vybudovania sochárskeho ateliéru - Mgr. art. Juraj Gábor a manželka Mgr. art. Simona Gottierová, obidvaja bytom Špania Dolina 121 (predkladateľ p. Oravcová)

Pracovníčka oddelenia životného prostredia a výstavby Miroslava Oravcová informovala o žiadosti o odpredaj pozemku v intraviláne obce Slovenská Ľupča na účel vybudovania sochárskeho ateliéru. Pozemok sa nachádza v priemyselnej zóne obce, v susedstve výrobné haly Ľupčianskych kovozávodov s.r.o. Hronská 263/34. Zámerom je na predmetnej parcele postavenie umeleckého sochárskeho ateliéru. Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči dňa 14.11.2023 na svojom zasadnutí, stiahlo z rokovania predmetnú žiadosť z dôvodu zosúladenia podľa Zásad hospodárenia s majetkom Obce Slovenská Ľupča. Následne Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči schválilo uznesením č. 156/2023 zverejnenie zámeru odpredaj pozemku - parcely registra „C“ č. KN 2329/1 o výmere 1530 m² – trv. trávny porast, k.ú. Slovenská Ľupča, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Mgr. art. Juraja Gábora a Mgr. art. Simony Gottierovej, bytom Špania Dolina 121, podľa § 7 bod 2. písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom Obce Slovenská Ľupča z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa a v súlade s § 11 Zásad hospodárenia s majetkom Obce Slovenská Ľupča, po vypracovaní znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej ceny nehnuteľnosti.

Diskusia.

JUDr. Zuzana Falisová uviedla, že cena bola stanovená podľa znaleckého posudku vo výške 20.272,50 €, cena za 1 m² - 13,25 €. Hlavná kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová pripomienkovala, že obec nezverejnila zámer spôsobom obvyklým a porušenie §19 Zásad o hospodárení s majetkom obce Slovenská Ľupča. Mgr. Vladimír Homola informoval, že žiadosť bola prerokovaná v Komisii podnikania a cestovného ruchu, členovia súhlasia s predajom pozemku. Hlasovanie za **schválenie** prevodu nehnuteľného majetku obce Slovenská Ľupča z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, za splnenia podmienok stanovených zákonom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s § 7 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča, ktoré obec zverejnila v súlade so zákonom v lehote najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom obce Slovenská Ľupča.

Uznesenie č. 11 /2024	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje
previesť nehnuteľný majetok obce Slovenská Ľupča z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, za splnenia podmienok stanovených zákonom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s § 7 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča, ktoré obec zverejnila v súlade so zákonom v lehote najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom obce Slovenská Ľupča, nasledovne :		



Predmet prevodu :

Predmetom prevodu je nehnuteľnosť - parcela registra „C“ č. KN 2329/1 o výmere 1530 m² – trv. trávny porast, k.ú. Slovenská Ľupča, zapísaná na LV č. 2408, k.ú. Slovenská Ľupča, vedená na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor.

Pozemok sa nachádza v extraviláne Obce Slovenská Ľupča, v priemyselnej zóne obce, v susedstve výrobnjej haly Ľupčianskych kovožávodov s.r.o.,

Žiadatelia :

Mgr. art. Juraj Gábor a manželka Mgr. art. Simona Gottierová, obidvaja bytom Špania Dolina 121.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku :

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená na základe Znaleckého posudku vypracovaného znalkyňou z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Alenou Pacerovou, v súlade s Vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, v znaleckom posudku č. 01/2024 zo dňa 8.1.2024, vo výške 20.272,50 Euro (slovom dvadsaťtisíc dvestosedemdesiatdva euro a päťdesiat centov).

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s § 11 bod 4. písm. o) Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča, nakoľko ide pozemok, ktorý sa nachádza v extraviláne obce Slovenská Ľupča, v priemyselnej zóne obce, v susedstve výrobnjej haly Ľupčianskych kovožávodov s.r.o., ktorá svojim lokálnym umiestnením bude slúžiť na rozvoj umeleckého kováčstva, sochárstva a umeleckej tvorby žiadateľov, ktorých zámerom je stavba sochárskeho ateliéru na predmetnej parcele. Ateliér bude zriadený v rekonštrukciu adaptovanom objekte sušiarne šišiek, ktorý sa v súčasnosti nachádza v Obci Baláže a predstavuje 100 ročnú drevenú stavbu, ktorá má charakter technickej lesníckej pamiatky.

Benefitom pre Obec je v plnohodnotnom zhodnotení priemyselnej zóny, kde vzniká kreatívne zázemie s pozitívnym vplyvom na svoje okolie a najmä v dlhodobej pozitívnej reklame pre samosprávu v celoslovenskom i medzinárodnom kultúrnom a turistickom spoločenstve, keďže sochár Mgr. art. Juraj Gábor je verejnosti známy ako autor viacerých realizácií pre verejný priestor a krajinu, za ktoré získal viacero ocenení od odbornej poroty. Jeho časovo monumentálne architektonicko-sochárske diela sa tešia pozornosti aj širokej verejnosti aj celého spektra médií a lákajú množstvo návštevníkov.

V zmysle ust. § 9a ods. 15 písm. f) Obecné zastupiteľstvo Obce Slovenská Ľupča rozhodlo o uzatvorení Kúpnej zmluvy pre žiadateľov, za vyššie uvedených podmienok a vo vyššie uvedenom rozsahu, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Zámer previesť nehnuteľný majetok obce podľa ust § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zák.č. 138/1991 Zb., v platnom znení, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, sa v zmysle zákona a v rozsahu podľa § 19 Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča zverejnil dňa 11.1.2024 pričom bol zverejnený počas celej doby až do schvaľovania, na najbližšom obecnom zastupiteľstve obce Slovenská Ľupča, najmenej po dobu 15 dní pred schvaľovaním.

Hlasovanie:

Za

Proti

Zdržal sa



počet prítomných poslancov: 8	8 Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová	0	0
----------------------------------	--	---	---

Bod č. 12. Návrh členstva obce Slovenská Ľupča v o.z. Miestna akčná skupina Banská Bystrica – okolie (predkladateľ p. Lamper)

Starosta obce informoval o novom programovacom období a potrebe založiť občianske združenie, ktoré bude základom pre vznik novej MAS pre nové obdobie s účasťou obcí geograficky etablovaných v regióne, so zahrnutím území jednotlivých obcí na základe verejno-súkromného partnerstva. Navrhol schváliť vstup obce Slovenská Ľupča, ako riadneho člena, do občianskeho združenia “Miestna akčná skupina Banská Bystrica – okolie” a zaradenie územia obce Slovenská Ľupča do územia verejno-súkromného partnerstva pracujúceho na princípoch prístupu LEADER a nástroja CLLD v zmysle príslušných nariadení Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) a príslušnej regulácie na úrovni SR.

Starosta obce navrhol hlasovať o udelení slova Ing. Michalovi Vrábovi.

	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
Udelenie slova Ing. Michalovi Vrábovi.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8 Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová	0	0

Ing. Michal Vráb povedal, že súčasná Miestna akčná skupina bude dobiehať a vznikne nová MAS Banská Bystrica. Územie obce Slovenská Ľupča bude zaradené do územia verejno-súkromného partnerstva.

Hlasovanie za **schválenie** vstupu obce Slovenská Ľupča, ako riadneho člena, do občianskeho združenia “Miestna akčná skupina Banská Bystrica – okolie”, IČO: 55804861 so sídlom 97401 Kynceľová 30. Súhlasom s členstvom obce v občianskom združení Miestna akčná skupina Banská Bystrica - okolie miestne zastupiteľstvo zároveň vyjadruje súhlas so zaradením územia obce Slovenská Ľupča do územia verejno-súkromného partnerstva pracujúceho na princípoch prístupu LEADER a nástroja CLLD v zmysle príslušných nariadení Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) a príslušnej regulácie na úrovni SR.

Uznesenie č. 12 /2024	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
vstup obce Slovenská Ľupča, ako riadneho člena, do občianskeho združenia “Miestna akčná skupina Banská Bystrica – okolie”, IČO: 55804861 so sídlom 97401 Kynceľová 30. Súhlasom s členstvom obce v občianskom združení Miestna akčná skupina Banská Bystrica - okolie miestne zastupiteľstvo zároveň vyjadruje súhlas so zaradením územia obce Slovenská Ľupča do územia verejno-súkromného partnerstva pracujúceho na princípoch prístupu LEADER a nástroja CLLD v zmysle príslušných nariadení Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) a príslušnej regulácie na úrovni SR.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa



počet prítomných poslancov: 8	8 Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová	0	0
----------------------------------	--	---	---

Bod č. 13. Návrh zapojenia sa obce do výzvy na podporu energetickej efektívnosti a využívania obnoviteľných zdrojov energie vo verejných budovách (predkladateľ p. Lamper)

Starosta obce informoval o pripravovanej výzve na podporu energetickej efektívnosti a využívania obnoviteľných zdrojov energie vo verejných budovách a možnosťou zapojenia sa do výzvy za účelom dosiahnutia cieľov výzvy v rámci objektu Miestneho kultúrneho strediska. B/ SCHVAĽUJE Prípravu podkladov pre zapojenie sa do výzvy: „Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách“ s Kódom výzvy: PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR v rámci oprávnených aktivít 2.1.2 Znižovanie energetickej náročnosti budov a 2.2.2 Podpora využívania OZE v systémoch zásobovania energiou.

Diskusia.

doc. Ing. Miroslava Vinczeová PhD. súhlasí s rekonštrukciou budovy, lebo si to vyžaduje, ale upozornila na to, že rekonštrukcia MKS nebola prerokovaná v Komisii výstavby a územného rozvoja a nemá dostatočné informácie. Ak má hlasovať za schválenie, tak potrebuje podrobnejšiu informáciu o projekte. Starosta obce povedal, že v tejto fáze potrebuje iba súhlas poslancov, či ide obec do výzvy, alebo nie. Mgr. Vladimír Homola sa stotožňuje s poslankyňou doc. Ing. Miroslavou Vinczeovou PhD, a upozornil na to, aby tieto veci boli prerokované v Komisii výstavby a územného rozvoja. Ing. Peter Lakomčík súhlasil s prerokovaním v Komisii výstavby a územného rozvoja, zároveň požiadal starostu obce, aby na zasadnutie komisie bol prizvaný aj projektant na Záhradnú ulicu. Ing. Katarína Sýkorová PhD. povedala, že chýba podrobnejšie rozpracovaný rozpočet a navrhla dorozpočtovať aj práce navyč.

Hlasovanie **vzatie na vedomie** Informáciu o pripravovanej výzve na podporu energetickej efektívnosti a využívania obnoviteľných zdrojov energie vo verejných budovách a možnosťou zapojenia sa do výzvy za účelom dosiahnutia cieľov výzvy v rámci objektu Miestneho kultúrneho strediska a **schválenie** prípravy podkladov pre zapojenie sa do výzvy: „Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách“ s Kódom výzvy: PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR v rámci oprávnených aktivít 2.1.2 Znižovanie energetickej náročnosti budov a 2.2.2 Podpora využívania OZE v systémoch zásobovania energiou.

Uznesenie č. 13 /2024	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Informáciu o pripravovanej výzve na podporu energetickej efektívnosti a využívania obnoviteľných zdrojov energie vo verejných budovách a možnosťou zapojenia sa do výzvy za účelom dosiahnutia cieľov výzvy v rámci objektu Miestneho kultúrneho strediska.			
		schvaľuje	
Prípravu podkladov pre zapojenie sa do výzvy: „Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách“ s Kódom výzvy: PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR v rámci oprávnených aktivít 2.1.2 Znižovanie energetickej náročnosti budov a 2.2.2 Podpora využívania OZE v systémoch zásobovania energiou.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8 Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová,	0	0



	Balková, Lamperová		
--	--------------------	--	--

Bod č. 14. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Slovenská Ľupča č. 1/2024, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča č.4/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa školy, alebo školského zariadenia.

Pracovníčka ekonomického oddelenia Ing. Katarína Dzúriková predložila návrh VZN z dôvodu novely zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Od 1.9.2023 nadobudla účinnosť novela zákona, a to zákon č. 182/2003 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Týmto zákonom sa nahradilo ustanovenie § 6 ods. 12 písm. c) zákona 596/2003, ktoré ukladalo obci prijať VZN a určiť normatívy na žiaka v ŠKD, dieťa v MŠ, ZUŠ či stravníka v školskej jedálni, čo od 1.9.2023 neplatí.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 ktorým sa ruší všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa školy alebo školského zariadenia a **schválenie** Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024, ktorým sa ruší všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa školy alebo školského zariadenia s účinnosťou od 15 dní od vyvesenia na úradnej tabuli obce.

Uznesenie č. 14 /2024	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 ktorým sa ruší všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa školy alebo školského zariadenia.			
	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024, ktorým sa ruší všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka a dieťa školy alebo školského zariadenia s účinnosťou od 15 dní od vyvesenia na úradnej tabuli obce.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0
prítomných poslancov: 8	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová		

Bod č. 15. Rôzne

- Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva
- Informácia o výsledku výberového konania na pozíciu riaditeľa Základnej umeleckej školy Slovenská Ľupča
- Informácia o zriadení občianskeho centra v priestoroch Miestneho kultúrneho strediska
- Návrh Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov – Banskobystrický geomontánný park o.z.



- e) Návrh na trvalé odpustenie pohľadávky vzniknuté z nezaplateného nájmu a uzatvorenie dohody o uznaní dlhu – Banskobystrický geomontánny park
- f) Postúpenie práv povinností postupcu vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov

Správa o aktivitách starostu obce od uplynulého zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce informoval poslancov o aktivitách za uplynulé obdobie.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** informácie o aktivitách starostu obce za uplynulé obdobie.

Uznesenie č. 15 /2024	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
informácie o aktivitách starostu obce za uplynulé obdobie.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8 Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová	0	0

Informácia o výsledku výberového konania na pozíciu riaditeľa Základnej umeleckej školy Slovenská Ľupča

Starosta obce informoval výsledku výberového konania a návrhu Rady Základnej umeleckej školy Slovenská Ľupča, na vymenovanie riaditeľa ZUŠ Slovenská Ľupča pána Mgr. Rastislava Kašiara, Dis. art bytom Moskovská 34, Banská Bystrica.

V diskusii neboli žiadne príspevky poslancov OZ.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** výsledok výberového konania a návrh Rady Základnej umeleckej školy Slovenská Ľupča, so sídlom Školská 16, 976 13 Slovenská Ľupča, na vymenovanie riaditeľa ZUŠ Slovenská Ľupča pána Mgr. Rastislava Kašiara, Dis. art bytom Moskovská 34, 974 04 Banská Bystrica a **schválenie** do funkcie riaditeľa Základnej umeleckej školy Slovenská Ľupča pána Mgr. Rastislava Kašiara, Dis. art bytom Moskovská 34, 974 04 Banská Bystrica.

Uznesenie č. 16 /2024	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8 Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová	0	0

Informácia o zriadení občianskeho centra v priestoroch Miestneho kultúrneho strediska

Starosta obce informoval o návrhu využitia priestorov v Miestnom kultúrnom stredisku obce Slovenská Ľupča pre verejnoprospešné účely pre skupinu seniorov a ZŤP v súlade s napĺňaním cieľov Komunitného plánu sociálnych služieb obce Slovenská Ľupča. Hlavná kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová povedala, že hľadali najjednoduchší administratívny spôsob pre organizácie, aby nájom bol bezodplatný, ale v Zásadách hospodárenia s majetkom obce je uvedené, že služby spojené s vypožičkou, uhrádza vypožičiatel.



Diskusia.

Mgr. Michal Hlaváč upozornil, že niektoré organizácie majú v MKS prenájom priestorov zdarma, prečo tieto aj iné organizácie nemôžu mať prenájom zdarma? Hlavná kontrolórka obce PhDr. Tatiana Jancurová povedala, že musia upraviť Zásady hospodárenia s majetkom obce. Ing. Peter Lakomčík navrhol zobrať na vedomie návrh na využitie priestorov v Miestnom kultúrnom stredisku obce Slovenská Ľupča a odporúčanie starostovi obce zistiť potreby jednotlivých cieľových skupín a predložiť obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh a zásady na využívania predmetného priestoru

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** návrh na využitie priestorov v Miestnom kultúrnom stredisku obce Slovenská Ľupča pre verejnoprospešné účely pre skupinu seniorov a ZŤP v súlade s napĺňaním cieľov Komunitného plánu sociálnych služieb obce Slovenská Ľupča a **odporúčanie** starostovi obce zistiť konkrétne potreby jednotlivých cieľových skupín a predložiť obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh a zásady na využívania predmetného priestoru.

Uznesenie č. 17 /2024		obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie	
návrh na využitie priestorov v Miestnom kultúrnom stredisku obce Slovenská Ľupča pre verejnoprospešné účely pre skupinu seniorov a ZŤP v súlade s napĺňaním cieľov Komunitného plánu sociálnych služieb obce Slovenská Ľupča.				
			odporúča	
Starostovi obce zistiť konkrétne potreby jednotlivých cieľových skupín a predložiť obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh a zásady na využívania predmetného priestoru.				
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa	
počet prítomných poslancov: 8	8 Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová	0		

Návrh na trvalé odpustenie pohľadávky vzniknuté z nezaplateného nájmu a uzatvorenie dohody o uznaní dlhu – Banskobystrický geomontánný park

O 19.36 h. opustil rokovaciu miestnosť Mgr. Michal Hlaváč.

Starosta obce povedal, že už v minulosti obec dala súhlas, že sa BBGP pomôže s fungovaním strediska ak sa bude jednať o náklady za energie. Banskobystrický geomontánný park požiadal o odpustenie dlhu, rep. jeho časti. Obec v zmysle prehlbujúcej sa spolupráce má snahu pristúpiť k ústretovému kroku. Obec platia členský príspevok, ktorý sa bude zvyšovať. Z pohľadu fungovania kancelárie, priestory nie sú lacné. Ako jednu z možností navrhol aj zmeniť priestory kancelárie.

Starosta obce navrhol hlasovať o udelení slova Ing. Michalovi Vrábovi.

		obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
Udelenie slova Ing. Michalovi Vrábovi.				
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa	
počet prítomných poslancov: 8	8 Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová	0		



O 19.40 h. vstúpil do rokovacej miestnosti Mgr. Michal Hlaváč.

Ing. Michal Vráb informoval, o fungovaní súčasnej Miestnej akčnej skupiny. Zriadilo sa „Moderné návštevnícke centrum“, ktoré ponúka nejaký servis, prenájom kolobežiek a pod. MAS fungujú systémom refundácie, avšak zo strany riadiaceho orgánu dochádza k meškaniu platieb, z toho dôvodu musela kancelária prejsť k núdzovému režimu. Z dôvodu neschopnosti plniť si finančné záväzky, ohľadom nájmu a energií, žiadajú o odpustenie dlhu za náklady za energie a nájom vo výške 11 901 €.

Starosta obce povedal, že by pomohlo zníženie a zateplenie stropu. Keďže sa náklady budú zvyšovať Ing. Peter Lakomčík navrhol uvažovať o premiestnení kancelárie v rámci obce a zvážiť do akej miery budú odpustené nedoplatky. Navrhol aby na fungovaní kancelárie sa podieľali aj obce, pre ktoré je návštevnícke centrum zriadené. Navrhol kanceláriu MAS dočasne presunúť do priestoru v MKS, odpustiť nájom, rokovať so zástupcami obcí o zvýšení členského príspevku od obcí a percentuálne podieľanie sa obcí na nákladoch kancelárie. Starosta obce povedal, že najrýchlejšie riešenie je zatepliť a znížiť strop.

Hlasovanie za schválenie žiadosti žiadateľa : Banskobystrický geomontánný park, so sídlom Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 45 017 247, podľa § 14 bod 6. písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom Obce Slovenská Ľupča:

- a) trvalé odpustenie pohľadávky vzniknutej z nezaplateného nájmu - vo výške 100 % (suma 555,00 Euro) za rok 2021, - vo výške 100 % (suma 370,00 Euro) za rok 2022, - vo výške 100 % (suma 2.504,16 Euro) za rok 2023.
- b) uzatvorenie dohody o uznaní dlhu a povinnosti jeho úhrady pre pohľadávku obce Slovenská Ľupča z titulu nedoplatkov za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov v celkovej výške 8.471,88 Euro (za rok 2021: 701,97 Euro, za rok 2022: 3.148,84 Euro, za rok 2023: 4.621,07 Euro) najneskôr v lehote do 31.12.2024.
- c) neuplatňovanie úrokov z omeškania podľa článku V. ods. 6 Zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Úznesenie č. 18 /2024	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
Žiadosť žiadateľa : Banskobystrický geomontánný park, so sídlom Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 45 017 247, podľa § 14 bod 6. písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom Obce Slovenská Ľupča:			
a) trvalé odpustenie pohľadávky vzniknutej z nezaplateného nájmu - vo výške 100 % (suma 555,00 Euro) za rok 2021, - vo výške 100 % (suma 370,00 Euro) za rok 2022, - vo výške 100 % (suma 2.504,16 Euro) za rok 2023.			
b) uzatvorenie dohody o uznaní dlhu a povinnosti jeho úhrady pre pohľadávku obce Slovenská Ľupča z titulu nedoplatkov za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov v celkovej výške 8.471,88 Euro (za rok 2021: 701,97 Euro, za rok 2022: 3.148,84 Euro, za rok 2023: 4.621,07 Euro) najneskôr v lehote do 31.12.2024.			
c) neuplatňovanie úrokov z omeškania podľa článku V. ods. 6 Zmluvy o nájme nebytových priestorov.			
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet	8	0	0



prítomných poslancov: 8	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová		
----------------------------	---	--	--

**Návrh Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov – Banskobystrický geomontánný park o.z.
V rámci novej spolupráce starosta obce navrhov hlasovať za**

Hlasovanie za **schválenie** zámeru zverejnenia výpožičky nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade v Banskej Bystrici, Katastrálny odbor, zapísanú na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, ako budova súpisné číslo 431, postavená na parcelách registra „C“ č. KN 1066, k.ú. Slovenská Ľupča, nachádzajúca sa v Slovenskej Ľupči na Námestí SNP, a to v rozsahu nebytových priestorov situovaných v predmetnej nehnuteľnosti spolu o celkovej výmere 74 m², nachádzajúcich sa na prvom nadzemnom podlaží budovy, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 11 ods. 4 písm. n) a o) Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča, pričom za dôvody hodné osobitného zreteľa sa považuje prevádzka administratívnej kancelárie MAS Banskobystrický geomontánný park a výkon činnosti vypožičiatel'a v prospech obce Slovenská Ľupča formou zabezpečenia miestnych rozvojových aktivít najmä v oblasti miestnej propagácie, cestovného ruchu, turizmu a kultúry pre: Vypožičiatel': Banskobystrický geomontánný park so sídlom Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 45 017 247, Občianske združenie registrované Ministerstvom vnútra SR dňa 29.12.2006 pod č. VVS/1-900/90-29327 .

Uznesenie č. 19 /2024	obecné zastupiteľstvo	vyhlasuje
------------------------------	------------------------------	------------------

nehnuteľnosť vedenú na Okresnom úrade v Banskej Bystrici, Katastrálny odbor, zapísanú na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, ako budova súpisné číslo 431, postavená na parcelách registra „C“ č. KN 1066, k.ú. Slovenská Ľupča, nachádzajúca sa v Slovenskej Ľupči na Námestí SNP, a to v rozsahu nebytových priestorov situovaných v predmetnej nehnuteľnosti spolu o celkovej výmere 74 m², nachádzajúcich sa na prvom nadzemnom podlaží budovy, ako dočasne prebytočný majetok obce z dôvodu dočasnej nepotrebnosti na plnenie úloh obce v súlade s § 5 Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča.

Uznesenie č. 19 /2024	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje
------------------------------	------------------------------	------------------

zámer zverejnenia výpožičky nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade v Banskej Bystrici, Katastrálny odbor, zapísanú na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, ako budova súpisné číslo 431, postavená na parcelách registra „C“ č. KN 1066, k.ú. Slovenská Ľupča, nachádzajúca sa v Slovenskej Ľupči na Námestí SNP, a to v rozsahu nebytových priestorov situovaných v predmetnej nehnuteľnosti spolu o celkovej výmere 74 m², nachádzajúcich sa na prvom nadzemnom podlaží budovy, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 11 ods. 4 písm. n) a o) Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča, pričom za dôvody hodné osobitného zreteľa sa považuje prevádzka administratívnej kancelárie MAS Banskobystrický geomontánný park a výkon činnosti vypožičiatel'a v prospech obce Slovenská Ľupča formou zabezpečenia miestnych rozvojových aktivít najmä v oblasti miestnej propagácie, cestovného ruchu, turizmu a kultúry pre:

Vypožičiatel': Banskobystrický geomontánný park so sídlom Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 45 017 247, Občianske združenie registrované Ministerstvom vnútra SR dňa 29.12.2006 pod č. VVS/1-900/90-29327.

Doba výpožičky : Doba neurčitá, počnúc dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy o výpožičke.

Ukončenie výpožičky : a) Dohodou zmluvných strán. b) Výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, bez uvedenia dôvodu, s výpoveďnou lehotou 30 kalendárnych dní od doručenia výpovede.

Ďalšie podmienky: Povinnosť vypožičiatel'a uhrádzať náklady za jednotlivé služby, poskytovanie



ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky, a to najmä dodávka elektrickej energie, vykurovanie, vodné, stočné, zrážkové vody, internet. Ďalšie podmienky podľa § 6 Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča. Schválenie výpožičky predmetného nehnuteľného majetku obecným zastupiteľstvom podlieha zverejneniu podľa § 11 Zásad hospodárenia s majetkom obce Slovenská Ľupča.

Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	0
	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová		

Postúpenie práv povinností postupcu vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov.
JUDr. Zuzana Falisová vysvetlila, že vyplývajú z Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi prenajímateľom Obec Slovenská Ľupča a postupcom, ako nájomcom, Klaudia Roháčová z dôvodu zmeny formy podnikania a založenia s.r.o., požiadala o schválenie zmluvy postúpenia práv povinností postupcu. Prenajímateľ musí udeliť súhlas, čo je obec.

Hlasovanie za postúpenie práv povinností postupcu Klaudia Roháčová, bytom Slovenská Ľupča, Železničná ulica 1124/37, IČO: 42 005 159, vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi prenajímateľom Obec Slovenská Ľupča Námestie SNP 1/13 a postupcom, ako nájomcom, zo dňa 19.12.2016, v znení jej dodatkov na postupníka : Klaudia Roháčová s.r.o. so sídlom 976 13 Slovenská Ľupča, Železničná 1124/37, IČO: 55 957 684, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v Odd. Sro, vl. č. 48149/S.

Úznesenie č. 20 /2024	obecné zastupiteľstvo	schvaľuje	
Postúpenie práv povinností postupcu Klaudia Roháčová, bytom Slovenská Ľupča, Železničná ulica 1124/37, IČO: 42 005 159, vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi prenajímateľom Obec Slovenská Ľupča Námestie SNP 1/13 a postupcom, ako nájomcom, zo dňa 19.12.2016, v znení jej dodatkov na postupníka : Klaudia Roháčová s.r.o. so sídlom 976 13 Slovenská Ľupča, Železničná 1124/37, IČO: 55 957 684, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v Odd. Sro, vl. č. 48149/S.			
	Za	Proti	Zdržal sa
počet prítomných poslancov: 8	8	0	
	Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová		

Bod č. 16. Interpelácie poslancov

Ing. Katarína Sýkorová sa opýtala, či starosta obce bude systémovo riešiť zaberanie verejných priestranstiev pred pohostinstvami. Opýtala sa kedy dostane odpoveď na otázky, ktoré poslala v októbri 2023 a dodnes na ne nemá odpoveď. Opakovane požiadala o odpoveď na otázky podľa infozákona. O vypracovanie otázok požiadala starosta obce stavebný dozor. Čo sa týka umiestnenia terás na Námestí starosta obce povedal, že sa tomu bude koncepčne venovať a to vypracovaním VZN obce, prípadne upozornením zo stavebného úradu. Ako budú terasy vyzerat', či budú na zimu demontovateľné a aký vzhľad budú mať, to budú ešte riešiť.



Mgr. Vladimír Homola upozornil, že na Ľupčianskej ulici nefunguje rozhlas.

Ing. Peter Lakomčík povedal, že keď rozdeľovali poslanecké dotácie, hovorili o tom, že tieto subjekty by mohli niečo pre obec urobiť, nielen dostávať. Navrhol starostovi obce, aby oslovil miestne organizácie a spolky v tom zmysle, aby pre obec niečo urobili.

Martina Balková sa opýtala, či vzhľadom na prebiehajúce práce v zdravotnom stredisku, budú opravovať aj vstupné schody. Starosta obce odpovedal, že sa práce dokončujú a na stav schodov sa pozrie. Martina Balková upozornila, že pri rampách je veľký výtlk, ktorý treba opraviť. Starosta obce povedal, že to dá opraviť dosypaním štrku. Opýtala sa na rokovanie ohľadom opravy cesty pri Istebníku. Keďže obec nie je vlastníkom komunikácie, starosta obce povedal, že môže firmy iba urgovať aby cestu opravili.

Predsedyňa Kultúrnej komisie doc. Ing. Miroslava Vinczeová PhD. pozvala 10.2.2024 na Obecnú fašiangovú zabíjačku pred MKS, ktorá bude so sprievodným programom. Večer organizuje obec Slovenská Ľupča Obecný ples. Na rohu Hronskej ulice je elektrický stĺp na ktorom je pripravených množstvo rôznych búdiok, ktoré nepôsobia vhodne, preto navrhla aby sa prekryli.

Mgr. art. Radoslav Solárik sa opýtal na výkup pozemkov pri ČOV. Starosta obce povedal, že má kontakty na vlastníkov pozemkov a uskutoční rokovanie s JUDr. Zuzanou Falisovou, aby mohol začať proces s výkupom pozemkov. Poslanca Mgr. art. Radoslava Solárika oslovili občania z lokality Dolné Záhumnie, zaujímajú sa prečo zastal proces v uvedenej lokalite, vznikli im nejaké náklady, ktoré stúpajú, preto požiadal o rýchlejší proces. Starosta obce zintenzívni proces, vysporadúvania pozemkov v lokalitách, Záhradnej ulici, zatiaľ sa tomu nevenoval.

Erika Lamperová požiadala o zaslanie informácií do ĽZ, ktoré vo februári pripravuje.

Hlasovanie za **vzatie na vedomie** interpelácie poslancov.

Uznesenie č. 21 /2024	obecné zastupiteľstvo	berie na vedomie		
Interpelácie poslancov.				
Hlasovanie:	Za	Proti	Zdržal sa	
počet prítomných poslancov: 8	8 Homola, Hlaváč, Sýkorová, Solárik, Lakomčík, Vinczeová, Balková, Lamperová	0	0	

Bod č. 17 Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na rokovaní a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Mgr. Roland Lamper
starosta obce

Ing. Peter Lakomčík
overovateľ I

Erika Lamperová
overovateľ II