

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

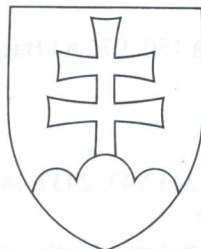
Nám. Ludovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Číslo spisu

OU-BB-OSZP3-2024/006140-007

Banská Bystrica

27. 02. 2024



Obec Slovenská Ľupča	
Dátum	1. 03. 2024
Podacie číslo: 552/2024	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Rozhodnutie

o povolení zmeny stavby pred dokončením a súvisiace povolenie na osobitné užívanie vôd

Ev. č.: 17/2024

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 26 ods. 1 a 4 vodného zákona v spojení s § 66 ods. 1 a § 68 ods. 1 stavebného zákona povoľuje zmenu stavby pred dokončením "SO 04 Armatúrna šachta, studňa a areálová vodovodná prípojka, SO 06.1 Spevnené plochy - odvodnenie a ORL, SO 09 Nádrž na požiaru vodu budované v rámci stavby „Sklady A,B Slovenská Ľupča“ v k. ú Slovenská Ľupča a podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1. a bod 2. vodného zákona povoľuje osobitné užívanie vôd spočívajúce v odbere podzemnej vody z vrtanej studne "HGVSL-1", podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona povoľuje osobitné užívanie vôd spočívajúce vo vypúšťaní vôd z povrchového odtoku z príľahlých spevnených plôch cez vsakovací objekt do podzemných vôd.

Účastníci konania:

1. TOP -MONT, Záhradná 150, 976 64 Bacúch
2. Obec Slovenská Ľupča, Námestie SNP 13, 976 13 Slovenská Ľupča
3. TZBpro, s.r.o., Bajkalská 9/B, 831 04 Bratislava, Ing. Lukáš Skalík, PhD., projektant
4. Peter Moravčík a Zdenka Moravčíková, Peniažky 860/3, 976 13 Slovenská Ľupča
5. Národná diaľničná spoločnosť, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
6. Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemku parc. č. KN-C 2436/2 v k. ú. Slovenská Ľupča a ostatní účastníci konania, vlastníci pozemkov a susedných pozemkov verejnou vyhláškou

Výrok

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) vodného zákona v spojení s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), takto rozhodol:

I.

podľa § 26 ods. 1 a 4 vodného zákona v spojení s § 66 ods. 1 a § 68 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje

zmenu stavby pred dokončením

vodných stavieb: SO 04 Armatúrna šachta, studňa a areálová vodovodná prípojka

SO 06.1 Spevnené plochy - odvodnenie a ORL

SO 09 Nádrž na požiarnu vodu

budované v rámci stavby „Sklady A,B Slovenská Lupča“

stavebníkovi: TOP-MONT SK, s.r.o., Záhradná 150, 976 64 Bacúch

IČO: 44660821

katastrálne územie: Slovenská Lupča

na pozemkoch parc. č.: KN-C 2437/7, 2437/8, 2437/43, 2437/44, 2437/45

druh stavby: Inžinierska stavba, požiarna nádrž

účel stavby: Odber podzemných vôd (SO 04 Armatúrna šachta, studňa a areálová vodovodná prípojka a SO 09 Nádrž na požiarnu vodu), parc. č. KN-C 2437/8

Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku zo spevnených plôch (SO 06.1 Spevnené plochy - odvodnenie a ORL) nepriamo cez vsakovací objekt umiestnený na parcele č. KN-C 2437/8 do podzemných vôd.

Obec Slovenská Lupča ako stavebný úrad príslušný na územné konanie vydala zmenu územného rozhodnutia v rozhodnutí pod č. OUSL-S2023/00126, Ev. č. ZSPD-01/2023 zo dňa 31.07.2023, právoplatné dňa 31.07.2023 a vydalo záväzné stanovisko pod značkou OUSL-S2023/00956 p. č. 3863/2023 zo dňa 16.01.2024 k vydaniu povolenia špeciálnym stavebným úradom podľa § 140b stavebného zákona, ktorým overuje dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí.

Územné rozhodnutie na stavbu „Sklady A,B Slovenská Lupča“ vydala Obec Slovenská Lupča rozhodnutím pod č. 1024/2017/ŠA zo dňa 08.01.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.02.2018.

Stavbu „Sklady A,B Slovenská Lupča“ povolila Obec Slovenská Lupča, stavebným povolením pod č. 349/2018/ŠA, Ev. č.: 9/2018, zo dňa 07.09.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.10.2018.

Platnosť stavebného povolenia pod č. 349/2018/ŠA, Ev. č.: 9/2018 zo dňa 07.09.2018 bola predĺžená Obcou Slovenská Lupča rozhodnutím pod č. 789/2020/ŠA, Ev. č.: 11/2020 zo dňa 17.07.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.08.2020.

Rozsah a popis povoľovanej zmeny stavby pred dokončením:

SO 04 Armatúrna šachta, studňa a areálová vodovodná prípojka

Zdrojom pitnej vody je navrhovaná vrtaná studňa na pozemku investora. Hĺbka vrtanej studne bude 15 m. Vrt bude D200mm s vystrojením HDPE výpažnicou D160mm. Studňa bude vystrojená ponorným čerpadlom Grundfos. Vodovodné potrubie bude z tlakového potrubia DN40 HDPE PE100 PN10, dĺžky 21,5 m od studne po stúpacie potrubie „V1“ + cca 10 m vertikálne v telese vrtanej studne (resp. 3,1 m potrubia PE D32 (DN25) od T-kusu 40/25). Z navrhovaného vodovodu bude zásobovaný aj objekt SO 09 Nádrž na požiarnu vodu. Požadovaná výdatnosť zdroja podzemnej vody bude cca 2,0 l/s, pre vnútorný požiarny zásah resp. 0,8 l/s pre vonkajší zásah (plnenie PN). Trvalá výdatnosť studne pre pitné účely bude 1,31 l/s.

SO 06.1 Spevnené plochy – odvodnenie, ORL

Stavebný objekt rieši odvedenie vôd z povrchového odtoku zo spevnenej plochy prostredníctvom priečného a pozdĺžneho sklonu do odvodňovacích žľabov do dažďovej kanalizácie a následne do navrhovaného ORL, odkiaľ po zbavení ropných látok bude prečistená dažďová kanalizácia zaústená do potrubia dažďovej kanalizácie vedeného od strechy do vsakovacieho objektu. Predpokladané množstvá z deklarovanej výmery 1030,77 m² s Q = 6,2 l/s majú byť odvedené do plnoprietokového ORL typu Klartec Klk 8/1 sII s nominálnym prietokom 8 l/s a zostatkovou hodnotou ukazovateľa NEL do 0,1 mg/l. Spoločne s vodami z povrchového odtoku zo strechy skladových hál (Q = 1,12 l/s) sú zaústené do navrhovaného vsakovacieho objektu (vsakovacích blokov DRENBLOK – ELWA DB60/ DB60NEW) na parc. č. KN-C 2437/8. Pred aj za ORL sa osadia vstupné šachty Ø 1000 mm (Š1 a Š2) na odber vzoriek.

SO 09 Nádrž na požiaru vodu

Na vonkajší zásah bude slúžiť podzemná nádrž s objemom 22 m³ typ Klartec PN 22 s rozmermi 4000 x 3600 x 2600 mm. Napojená bude zo zdroja pitnej vody – vrtanej studne s armatúrnou šachtou a slúžiť má výhradne na protipožiarne účely.

Podľa § 26 ods. 2 vodného zákona a § 66 ods. 1, 3 a 4 stavebného zákona pre uskutočnenie zmeny vodných stavieb sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou V-DESIGNING, Kyjevské námestie 9, 974 04 Banská Bystrica, ktorú autorizačne overil Ing. Vladimír Varga, autorizovaný stavebný inžinier, osv. č. 1159*A*1, zodpovedným projektantom pre časť Zdravotechnika Ing. Lukáš Skalík, PhD., autorizovaný stavebný inžinier, osv. č. 5869*I2*I4 s dátumom vypracovania 07/2022, ktorá bola overená v konaní a tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. Bez povolenia tunajšieho úradu stavebník nesmie vykonať zmeny schválenej projektovej dokumentácie.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom. Stavebník oznámi tunajšiemu úradu v lehote do 15 dní po skončení výberového konania zhotoviteľa stavby a predloží jeho oprávnenie na stavebnú činnosť.
4. Termín začatia stavebných prác je stavebník povinný oznámiť tunajšiemu úradu v lehote 15 dní odo dňa začatia výstavby.
5. Stavba bude dokončená v termíne najneskôr 12/2026. V prípade, že termín dokončenia stavby nebude dodržaný, stavebník je povinný požiadať o jeho predĺženie.
6. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
7. Na stavbe musí byť v súlade s § 46d stavebného zákona vedený stavebný denník.
8. Zriaďiť stavenisko v súlade s § 43i stavebného zákona, dodržať ustanovenia nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov.
9. Pred začatím stavebných prác zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí a pri uskutočňovaní stavby postupovať tak, aby sa predišlo ich poškodeniu.
10. Vhodnosť použitého stavebného materiálu musí byť preukázaná podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. O použitých výrobkoch je potrebné pri kolaudácii stavby predložiť doklady o overení ich požadovaných vlastností.
11. Stavebník, zhotoviteľ stavby, iná oprávnená osoba sú povinní v zmysle § 100 písm. b) stavebného zákona bezodkladne ohlásiť špeciálnemu stavebnému úradu závary na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy či zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné škody.
12. Počas realizácie vodných stavieb vykonať všetky dostupné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
13. Pri výjazde zo staveniska zabezpečiť čistenie vozidiel a stavebných mechanizmov.
14. Skladovanie stavebných materiálov, ako aj stavbou vzniknutých odpadov riešiť tak, aby sa vylúčila možnosť negatívneho ovplyvňovania podzemných a povrchových vôd.
15. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich.
16. Pri realizácii stavby zabezpečiť také opatrenia aby nedošlo k škodám na susedných nehnuteľnostiach. V prípade, že pri realizácii stavby dôjde k poškodeniu susedných nehnuteľností, je stavebník povinný toto ihneď uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.
17. Pri realizácii prác rešpektovať stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy v plnom rozsahu.
18. Stavebník zabezpečí plnenie požiadaviek uplatnených v záväznom stanovisku Okresného úradu Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátna vodná správa pod č. OU-BB-OSZP3-2023/015523-002 zo dňa 15.03.2023:
 - a) Stavebné objekty „SO 04 Armatúrna šachta, studňa a areálová vodovodná prípojka a „SO 09 Nádrž na požiaru vodu sú v zmysle § 52 ods. 1 písm. d) vodného zákona vodnou stavbou. Žiadateľ predloží žiadosť o vydanie stavebného povolenia na tunajší úrad. Žiadosť o stavebné povolenie bude vypracovaná podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška“), projektová dokumentácia stavby vypracovaná podľa § 9 vyhlášky, technická správa bude obsahovať hydrotechnické výpočty potreby pitnej

vody, situácie v mierke 1:100,, resp. 1:200, podkladom pre vydanie stavebného povolenia bude právoplatné územné rozhodnutie na stavbu.

b) Stavbou „SO 04 Armatúrna šachta, studňa a areálová vodovodná prípojka“ sa bude uskutočňovať odber podzemných vôd, ktorý je potrebné povoliť podľa § 21 ods. 1 písm. a) bod 1. vodného zákona. Žiadateľ je povinný požiadať o vydanie povolenia súčasne so stavebným povolením v spoločnom konaní. Žiadosť bude obsahovať údaje o vrte, jeho umiestnení, spôsobe odoberania podzemných vôd, množstvách odoberaných podzemných vôd, spôsob využitia odobratej podzemnej vody. Podkladom žiadosti pri odbere podzemnej vody nad 1 250 m³ mesačne alebo nad 15 000 m³ ročne bude záverečná správa geologickej úlohy a rozhodnutie Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o schválení záverečnej správy s výpočtom množstiev podzemnej vody, pri menších množstvách odobranej vody hydrogeologický posudok vypracovaný oprávnenou osobou podľa § 4 geologického zákona, záväzné stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Povodie Hrona, OZ Banská Bystrica, stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, Cesta k nemocnici 1, Banská Bystrica podľa § 6 ods. 2 písm. g) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pretože odoberaná podzemná voda sa bude využívať na pitné účely.

c) Odvádzanie vôd z povrchového odtoku zo striech objektu cez vsakovacie zariadenie nepriamo do podzemných vôd patrí podľa § 18 ods. 5 vodného zákona do všeobecného užívania vôd a na túto činnosť nie je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy. K samotnému povoleniu vsakovacieho zariadenia však je potrebné kladné hydrogeologické posúdenie.

d) V prípade odvádzania vôd z povrchového odtoku zo spevnených plôch prípadne parkovacích plôch do povrchových vôd alebo do podzemných vôd, bude táto činnosť podliehať povoleniu podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona.

e) Vzhľadom na umiestnenie žumpy, v blízkosti navrhovanej vrtanej studne, po obvode žumpy vybudovať kontrolný systém na monitorovanie prípadných netesností nádrže, napr. uložiť drenážne potrubie obalené geotextíliou zaústené do kontrolnej šachty, z ktorej bude možný odber vzoriek priesakovej vody.

f) Počas realizácie stavby a užívania dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd pred kontamináciou znečisťujúcimi látkami.

g) Používané stavebné mechanizmy musia byť v bezchybnom stave, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných a povrchových vôd v predmetnej lokalite.

h) Pred zahájením výkopových prác je potrebné vytyčiť všetky jestvujúce inžinierske siete a zabezpečiť ich ochranu pred poškodením. Je potrebné rešpektovať vyjadrenia správcov jednotlivých inžinierskych sietí.

i) Dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

19. Stavebník zabezpečí plnenie požiadaviek uplatnených v záväznom stanovisku Okresného úradu Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátna správa odpadového hospodárstva pod č. OU-BB-OSZP3-2023/014942-002 zo dňa 14.02.2023:

a) Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.

b) Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo znehodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.

c) Podľa § 1 ods. 2 písm. h) zákona o odpadoch sa tento zákon nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.

d) Pred použitím stavebného odpadu vrátane výkopovej zeminy na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku, je držiteľ odpadu povinný požiadať príslušný orgán správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.

e) Dodržiavať VZN (všeobecné záväzné nariadenie) obce Slovenská Lupča o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom.

f) K dokumentácii v kolaudačnom konaní požiadať Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch, kde investor predloží doklady o množstve, mieste a spôsobe zhodnotenia a zneškodnenia odpadov vzniknutých pri predmetnej stavbe.

20. Stavebník zabezpečí plnenie požiadaviek uplatnených v záväznom stanovisku Okresného úradu Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátna správa ochrany prírody a krajiny pod č. OU-BB-OSZP3-2023/015295-002 zo dňa 20.02.2023:

a) V prípade nutného výrubu drevín rastúcich mimo lesa postupovať v zmysle § 47 ods. 3 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. vecne príslušným orgánom ochrany prírody podľa § 68 písm. c) zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. je v tomto prípade Okresný úrad Banská Bystrica.

b) So vzniknutým odpadom nepoškodzovať a neníčiť prírodu (§ 3, § 35 zákona č. 543/2002 Z. z.).

c) Pri realizácii zámeru odporúčame voliť mechanizmy v dobrom technickom stave a šetrné technológie s cieľom predchádzania negatívnych vplyvov na okolité prírodné prostredie.

d) V prípade výskytu chránených rastlín, živočíchov, alebo biotopov je potrebné požiadať orgán ochrany prírody a krajiny o vydanie rozhodnutia.

e) Zamedziť vnášaniu invázných druhov rastlín a v prípade výskytu prenosom zeminy alebo techniky zabezpečiť ich likvidáciu.

f) Výkopy trasovať tak, aby sa minimalizovalo poškodenie drevín a ich koreňových systémov a aj to len v tých prípadoch, ak neexistuje iná alternatíva.

g) Zabezpečiť primeranú ochranu drevín v nadväznosti na § 47 zák. č. 543/2002 Z.z..

h) Plochy narušené stavebnou činnosťou je potrebné zrekultivovať pri prípadnom zatrávení použiť len miestne druhy tráv a bylín tak, aby sa vytvorilo, čo najpôvodnejšie lúčne spoločenstvo.

i) Nerozširovať záber plôch navrhnutých na výstavbu nad rámec vymedzený v predloženej projektovej dokumentácii.

j) Skladovanie odpadkov do doby odvozu riešiť v uzavretom priestore tak, aby neboli prístupné pre voľne žijúce živočíchov najmä druhu medveď hnedý.

k) Podľa § 13 odsek 2 písm. d) zák. č. 543/2002 Z. z. sa na realizáciu oplotenia za hranicami zastavaného územia obce vyžaduje súhlas od Okresného úradu Banská Bystrica.

21. Stavebník zabezpečí plnenie požiadaviek uplatnených vo vyjadrení Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina pod č. 202302-SP-0281-1 zo dňa 23.03.2023:

a) V predmetnej lokalite sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2 tohto vyjadrenia.

b) Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.

c) V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

d) Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, pre závesné káblové vedenia 1 meter, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

e) V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenia Vášho zariadenia.

f) Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhodovania súbehov a križovaní.

g) V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. č. 0800 159 000.

h) Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.

i) Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

22. Stavebník zabezpečí plnenie požiadaviek uplatnených v záväznom stanovisku Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava pod č. 6612305385 zo dňa 26.02.2023:

a) Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

b) Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník povinnosť podľa bodu 3.

c) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: jan.zauska@telekom.sk, 0902719521.

d) V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

e) Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

f) Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

g) V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

h) Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

i) V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytyčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

j) Vytyčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykonáva Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke <https://www.telekom.sk/> vyjadrenia Vytyčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

k) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

l) Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

m) Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

n) Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytyčenie.

23. Stavebník zabezpečí plnenie požiadaviek uplatnených v záväznom stanovisku SPP Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava pod č. TD/NS/0099/2023/Ve zo dňa 03.03.2023:

a) Umiestnenie predmetnej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D.

b) Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.

c) Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.

d) Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Tkáč, e-mail: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaná do stavebného denníka.

e) Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.

f) Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

g) Každé poškodenie zariadenia SPP-D vrátane poškodenia izolácie potrubia musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.

h) vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.

i) ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Peter Tkáč, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

j) Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadných poškodeniach plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušovanie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 € až 150 000 €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.

k) V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..

l) V zmysle § 80 zákona o energetike nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

24. Stavebník zabezpečí plnenie požiadaviek uplatnených v záväznom stanovisku Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica pod č. 2421/2023/ZC787-148 zo dňa 14.03.2023:

a) Pred zahájením prác požadujeme na zákazníckom centre objednať vytýčenie podzemných vedení v správe StVPS, a.s., Závod 01 Banská Bystrica zástupcami našej spoločnosti a spísať protokol o vytýčení existujúcich zariadení v správe našej spoločnosti.

b) Požadujeme dodržať ochranné pásmo min. 3,0 m od osi potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode priemeru nad 500 mm.

c) V prípade prípojok doporučujeme dodržať ochranné pásmo nasledovne:

min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne

min. 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne

d) V pásme ochrany verejného vodovodu je zakázané:

1.1 vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav

1.2 vysádzať trvalé porasty

1.3 umiestňovať skládky

1.4 vykonávať terénne úpravy

e) Pri križovaní a súbahu vodovodného/kanalizačného potrubia s inými inžinierskymi siet'ami, požadujeme rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.

f) V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a.s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a.s..

g) Požadujeme dodržať minimálnu vzdialenosť vsakovacích blokov 3,0 m od osi potrubia verejného vodovodu D525 mm liatina, ktorý je v správe našej spoločnosti.

h) Žiadny stavebný objekt nesmie zasahovať do ochranného pásma verejného vodovodu v správe našej spoločnosti.

i) Z hľadiska plynulého zabezpečenia prevádzky verejného vodovodu v záujmovom území, požadujeme zabezpečiť, aby vstup ku verejnému vodovodu bol sprístupnený kedykoľvek v rámci údržby a plynulého zabezpečenia prevádzky verejného vodovodu v správe našej spoločnosti pešo aj mechanizmami.

25. Stavebník zabezpečí plnenie požiadaviek uplatnených vo vyjadrení Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica pod č. 2520/2023-102-024 zo dňa 01.03.2023:

V lokalite dotknutej výstavbou sa nachádza prírodné potrubie z VDJ Biotika LT DN 500. Požadujeme zriadiť bezodplatné, časovo neobmedzené vecné bremeno na parcely vo vlastníctve investora v prospech našej spoločnosti. Vecné bremeno bude zriadené za účelom prístupu k potrubiu pre prevádzkovateľa pri výkone opráv a údržby potrubia. Žiadosť o vypracovanie zmluvy o vecnom bremene podá investor na Odbor právnych služieb a obstarania StVS, a.s.. Pokiaľ investor nechce zaťažiť vecným bremenom celý pozemok, môže vypracovať geometrický plán

na zriadenie vecného bremena v rozsahu ochranného pásma vodovodného potrubia. Zmluvu požadujeme predložiť pri povoľovacom konaní.

26. Stavebník zabezpečí plnenie požiadaviek uplatnených v záväznom stanovisku Slovenského Hydrometeorologického ústavu, Jeseniouva 17, P. O. Box 15, 833 15 Bratislava 37 pod č. 304-1514/2018/6495 zo dňa 17.05.2018.

27. Stavebník zabezpečí plnenie požiadaviek uplatnených v záväznom stanovisku Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica pod č. RÚVZBB/OHŽ-PaZ/2625/2023 zo dňa 20.10.2023:

a) Vzhľadom na odvádzanie odpadových vôd z objektu skladov A, B do žumpy je potrebné v rámci kolaudačného konania predložiť doklad o nepriepustnosti žumpy a zmluvu s oprávnenou organizáciou na odvoz a likvidáciu splaškových odpadových vôd.

b) V rámci kolaudačného konania je potrebné preukázať vyhovujúcu kvalitu pitnej vody v zmysle vyhlášky MZ SR č. 91/2023 Z. z., ktorou sa ustanovujú ukazovatele a limitné hodnoty kvality pitnej vody a kvality teplej vody, postup pri monitorovaní pitnej vody, manažment rizík systému zásobovania pitnou vodou a manažment rizík domových rozvodných systémov (ďalej len vyhláška MZ SR č. 91/2023 Z. z.).

c) Počas prevádzkovania vrtu „HGVSL-3“ dodržiavať povinnosti ustanovené v § 17, § 17c, § 18 zákona č. 355/2007 Z. z. a ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 91/2023 z. z..

d) V záujme ochrany zdravia ľudí zabezpečiť sledovanie kvality vody vo vodnom zdroji resp. v objekte skladov A,B v zmysle vyhlášky MZ SR č. 91/2023 Z. z. a vyhlášky MZ SR č. 100/2018 Z. z. o obmedzovaní ožiarenia obyvateľov z pitnej, z prírodnej minerálnej a z pramenitej vody.

28. Stavebník zabezpečí plnenie požiadaviek uplatnených v stanovisku Obce Slovenská Ľupča, Námestie SNP 13, 976 13 Slovenská Ľupča pod č. OUSL-S2023/00535 zo dňa 26.06.2023:

a) Zabezpečiť počas realizácie stavby také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný vplyv na okolie a na životné prostredie. Okolie stavby udržiavať v čistote po celú dobu výstavby.

b) Dažďové odpadové vody odporúčame zachytávať v akumulačnej nádrži s objemom min. 6 m³ pre využitie na úžitkové účely s prepadom do vsakovacieho systému.

c) Dodržať nasledovné odstupy vsakovacieho objektu:

1) 5 m od obytných budov, ktoré nie sú vodotesne izolované

2) 3 m od lokálnych vegetačných miest (stromy, kry atď.)

3) 1,5 m od plynovodov a vodovodov

4) 0,8 m od elektrického vedenia

5) 0,5 m od telekomunikačného vedenia

6) 1 m odstup od hladiny spodnej vody (spodná plcha = dno vsakovacích systémov)

d) Vsakovací systém realizovať len v súlade s hydrogeologickým posudkom od Ing. Jozefa Hajčíka.

e) Vybudovať žumpu v zmysle projektovej dokumentácie. Splaškové odpadové vody nevypúšťať do vodného toku, alebo priekop. Je nutná pravidelná kontrola množstva obsahu ako aj pravidelné vyprázdňovanie obsahu žumpy.

f) Do žumpy nesmie byť odvedená zrážková voda.

g) Dodržiavať vzdialenosť žumpy od studne individuálneho zdroja zásobovania vodou, ktorá je daná slovenskými technickými normami STN 75 6081, STN 75 6402, STN 75 5115.

h) Dno a steny žumpy musia byť vodotesné.

i) Žumpu umiestniť, tak aby bolo možné vyberať jej obsah.

j) Pri kolaudácii stavby doložiť protokol o skúške tesnosti žumpy.

k) Evidovať doklad o vyčerpávaní obsahu žumpy. V prípade kontroly nakladania s odpadovými vodami zo strany obce, alebo orgánu štátnej vodnej správy je vlastník žumpy povinný preukázať doklad o vyčerpávaní obsahu žumpy v zmysle zákona o vodách.

l) Povolenie žumpy je možné v zmysle § 36 ods. 4 vodného zákona vydať len na dobu určitú. V čase vybudovania verejnej kanalizácie a jej uvedenia do prevádzky sa platnosť povolenia žumpy predlžovať nebude.

II.

podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1. a bod 2. vodného zákona

p o v o ľ u j e

osobitné užívanie vôd spočívajúce v odbere podzemnej vody z vŕtanej studne, ktorá slúži na pitné účely pracovníkov a požiarne účely – akumulácia požiarnej vody v požiarnej nádrži o objeme 22 m³ na pozemku parc. č. KN-C 2437/8 v k. ú Slovenská Ľupča.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie v spojitosti s povolením na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 2 vodného zákona určuje na odber podzemnej vody z vrtanej studne tieto podmienky:

1. Odber podzemných vôd:

Vrtaná studňa „HGVSL-3“ na parcele č. KN-C 2437/8 v k. ú. Slovenská Ľupča.

2. Charakteristika odberu a spôsob využitia podzemnej vody:

Kontinuálny - odber podzemných vôd za účelom zabezpečenia vody na pitné účely pracovníkov (celoročná prevádzka objektu).

Diskontinuálny - odber podzemnej vody za účelom zabezpečenia vody na požiarné účely - akumulácia vody v požiarnej nádrži o objeme 22 m³, využitie tejto vody v prípade mimoriadnych udalostí (hasenie požiarov).

3. Množstvo odoberaných podzemných vôd:

$Q_p = 0,022 \text{ l/s} = 1,9 \text{ m}^3/\text{deň}$

$Q_{\text{max.}} = 3,06 \text{ m}^3/\text{deň}$

Qročne = 632,8 m³/rok

Akumulačný objem požiarnej nádrže $Q = 22 \text{ m}^3$

$Q_{\text{pož.vnút.}} = 2,0 \text{ l/s}$

$Q_{\text{pož.vonk.}} = 0,8 \text{ l/s}$ (plnenie PN)

4. Sledovanie kvality odoberanej podzemnej vody:

Pre odber podzemnej vody na pitné účely - sledovať kvalitu odoberanej podzemnej vody vo vodnom zdroji v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 91/2023 Z. z. ktorou sa ustanovujú ukazovatele a limitné hodnoty kvality pitnej vody a kvality teplej vody, postup pri monitorovaní pitnej vody, manažment rizík systému zásobovania pitnou vodou a manažment rizík domových rozvodných systémov (ďalej len „vyhláška MZ SR č. 91/2023“) a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 100/2018 Z.z. o obmedzovaní ožiarenia obyvateľov z pitnej, z prírodnej minerálnej a z pramenitej vody, za tým účelom je prevádzkovateľ povinný zabezpečiť rozbery a analýzy odoberanej podzemnej vody.

Pre odber podzemnej vody na požiarné účely - nie je potrebné sledovať kvalitu odoberanej podzemnej vody z dôvodu zabezpečenia požiarnej vody v požiarnej nádrži o objeme 22 m³ pre objekt „Sklady A, B Slovenská Ľupča“ v prípade hasenia požiarov.

5. Meranie/sledovanie množstva odoberanej podzemnej vody:

Prevádzkovateľ je povinný merať odoberané množstvo podzemných vôd meracími zariadeniami spĺňajúcimi požiadavky podľa predpisov na úseku metrologie.

Namerané údaje – t.j. množstvo odobratých podzemných vôd, budú priebežne evidované, vyhodnocované a zdokladované každoročne tunajšiemu úradu – orgánu štátnej vodnej správy.

6. Oznamovacia povinnosť:

vyplývajúca z § 6 ods. 5 vodného zákona - ten, kto odoberá podzemnú vodu z jedného odberného miesta v množstve nad 15 000 m³ ročne alebo nad 1 250 m³ mesačne na uspokojovanie osobných potrieb domácnosti a ten, kto odoberá podzemnú vodu na základe povolenia podľa § 21 ods. 1 písm. b) prvého bodu, je povinný oznamovať údaje o týchto odberoch a údaje určené v povolení podľa § 21 ods. 2 písm. b) raz ročne poverenej osobe (SHMÚ, Bratislava), ktorá ich poskytne správcovi vodohospodársky významných vodných tokov ((SVP, š.p., OZ Banská Bystrica).

7. Povolenie na odber podzemných vôd nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani potrebnej kvalite.

8. V kolaudačnom konaní preukázať kvalitu pitnej vody v zmysle vyhlášky MZ SR č. 91/2023 Z.z..

9. Časová platnosť povolenia na odber podzemnej vody

Na obdobie 10 rokov od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia (cca od 04/2024 do 04/2034), ak sa nezmenia posudzované skutočnosti pri jeho vydávaní.

10. Najneskôr 90 dní pred uplynutím platnosti povolenia, požiadať o jeho predĺženie (ak sa nezmenili skutočnosti), alebo o vydanie nového povolenia.

11. Ďalšie doplňujúce podmienky pre odber podzemnej vody:

- a) užívateľ je povinný studňu riadne udržiavať a prevádzkovať v zmysle prevádzkového poriadku objektu, ktorého súčasťou je aj predmetná studňa
- b) zabezpečiť rovnomerný odber vody zo studne, čo znamená vylúčiť nárazové čerpanie – nesmie sa čerpať väčšie množstvo vody ako je uvedené v tomto povolení
- c) prevádzkový poriadok aktualizovať na podmienky a povinnosti z tohto rozhodnutia a to v termíne do 60 dní od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia
- d) aktualizovaný prevádzkový poriadok predložiť tunajšiemu úradu – orgánu štátnej vodnej správy
- e) v okolí sa nesmú vykonávať žiadne práce (alebo používať chemikálie), ktoré by mohli kontaminovať podzemnú vodu
- f) studňa sa musí vhodne zabezpečiť voči vniknutiu povrchových vôd (zrážkové alebo povrchové vody) tak, aby sa tieto vody v nijakom prípade nedostali do šachty
- g) sledovať čerpané množstvo vody – zaviesť čerpací denník, do ktorého sa bude zaznamenávať spotreba vody počas najväčšej spotreby (týždenná evidencia)
- h) vykonávať 2 x do roka pravidelné revízie a prekontrolovať všetky objekty

III.

podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona

p o v o ľ u j e

osobitné užívanie vôd spočívajúce vo vypúšťaní vôd z povrchového odtoku z príľahlých spevnených plôch do podzemných vôd cez vsakovací objekt umiestnený na parcele č. KN-C 2437/8 v k. ú. Slovenská Lupča.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie v spojitosti s povolením na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 2 vodného zákona určuje na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku z príľahlých spevnených plôch tieto podmienky:

1. Zloženie vôd z povrchového odtoku:

- vody z povrchového odtoku (dažďové vody) z príľahlých spevnených plôch prečistených v odľučovači ropných látok ORL typ Klk 8/1 sII.

2. Miesto a spôsob vypúšťania vôd z povrchového odtoku:

Nepriamo do podzemných vôd cez vsakovací objekt na parcele č. KN-C 2437/8 v k. ú. Slovenská Lupča.

3. Režim vypúšťania vôd z povrchového odtoku:

Diskontinuálny, vypúšťanie nastáva len v čase zrážok a krátko po ich ukončení, pri topení snehovej pokrývky.

4. Množstvá vypúšťaných vôd z povrchového odtoku:

Množstvo vôd – 6,2 l/s

Odvodňovaná plocha – príľahlé spevnené plochy 1 030,77 m²

Na prečisťovanie vôd z povrchového odtoku s predpokladaným obsahom ropných látok má slúžiť ORL typu Klk 8/1 sII s nominálnym prietokom 8,0 l/s, s deklarovanou hodnotou ukazovateľa zostatkového znečistenia NEL < 0,1 mg/l.

5. Kvalita vypúšťaných vôd z povrchového odtoku:

ukazovateľ NEL do 0,1 mg/l

6. Miesto odberu vzoriek vôd z povrchového odtoku:

Odber vzoriek pre kontrolu plnenia hodnôt podľa podmienky č. 5 tohto povolenia vykonať za ORL na vtoku do vsakovacieho objektu.

7. Čas odberu vzoriek vôd z povrchového odtoku, požiadavky na odber a rozbor vzoriek:
Počas diskontinuálneho vypúšťania vyčistených vôd z povrchového odtoku v čase, ktorý najlepšie charakterizuje činnosť zariadenia (v čase dažďa).

Analýzy vzoriek odpadových vôd vykonávať akreditovaným laboratóriom, v súlade s § 36 ods. 9 vodného zákona a podľa § 5 ods. 14 Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z.

V rámci predmetného prevádzkového monitoringu - stanovenie (rozbor) a odber vzoriek vôd vykonávať metódami odporúčanými v Prílohe č. 3 Časť B nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., pričom podľa § 5 ods. 13 tohto nariadenia možno použiť pre stanovenie (rozbor) aj inú metódu, ak jej limit stanovenia, presnosť a správnosť zodpovedajú odporúčanej metóde, prílohou protokolu o rozbere bude aj protokol (záznam) o vykonanom odbere.

8. Početnosť odberu vzoriek vôd z povrchového odtoku:

Početnosť – 2 x ročne (1 x za 6 mesiacov) v čase zrážok za ORL na vtoku do vsakovacieho objektu.

V prípade, že sa rozborami vzoriek vypúšťaných vôd z povrchového odtoku preukáže, že zariadenie ORL neprečistí uje odpadové vody v súlade s hodnotou NEL, bude potrebné prijať nápravné opatrenia (podľa potreby v súčinnosti s dodávateľom ORL) a po ich zrealizovaní rozbor

vzorky z príslušného odberného miesta zopakovať na overenie účinnosti zrealizovaných opatrení, a to nad rámec početnosti určenej v povolení na osobitné užívanie vôd.

9. Typ vzorky vypúšťaných vôd z povrchového odtoku:

Typ odoberanej vzorky – bodová vzorka odberom za ORL na vtoku do vsakovacieho objektu v čase dažďa.

10. Pre odvádzanie vôd z povrchového odtoku do dažďovej kanalizácie je potrebné vyhovujúcim spôsobom zabezpečiť zachytávanie plávajúcich látok v zmysle § 36 ods. 17 vodného zákona. Upozorňujeme, že na spevnených plochách je zakázané vykonávať také činnosti, ktoré by svojim charakterom mohli negatívne ovplyvniť kvalitu podzemných a povrchových vôd v území.

11. Zabezpečiť zachytávanie plávajúcich látok prostredníctvom lapačov strešných splavenín, záchytných roštov a košov osadených v uličných vpustoch, odvodňovacích žlaboch a zachytávanie ropných látok prostredníctvom ORL.

12. Funkčnosť ORL s vyústením do podzemných vôd, jeho správne prevádzkovanie a tým aj neprekráčovanie požadovanej zostatkovej hodnoty ukazovateľa NEL na odtoku pravidelne preverovať v rámci prevádzkového monitoringu odberom bodovej vzorky vody odobratej v čase dažďa vo vhodnom profile.

13. Objekty zabezpečujúce odvádzanie, prečisťovanie a vypúšťanie vôd (kanalizačné šachty, odvodňovací žlab, lapače strešných splavenín, súvisiacu kanalizáciu, ORL, vsakovací objekt) je potrebné udržiavať v prevádzkyschopnom stave, vykonávať ich pravidelnú kontrolu, údržbu a čistenie podľa prevádzkového poriadku.

14. Odľučovač ropných látok obsluhovať dodávateľom zaškolenou osobou a prevádzkovať v súlade s prevádzkovým poriadkom, resp. návodom na obsluhu a údržbu od dodávateľa zariadenia.

15. Likvidáciu odpadov vznikajúcich prevádzkovaním ORL je potrebné zabezpečovať v súlade s platnou legislatívou na úseku odpadového hospodárstva a organizáciou s oprávnením na takúto činnosť a spôsob likvidácie pre prípad potreby dokladovať.

16. Predmetné povolenie na osobitné užívanie vôd možno vykonávať len s užívaním súvisiacej vodnej stavby (dažďovej kanalizácie), teda po jej uvedení do prevádzky.

17. Časová platnosť povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku:

V zmysle § 21 ods. 4 písm. e) vodného zákona sa platnosť určuje na obdobie 10 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto povolenia (t.j. do cca 04/2034), pokiaľ sa nezmenia podmienky a skutočnosti, za ktorých bolo povolenie vydané.

18. Najneskôr 90 dní pred uplynutím platnosti povolenia požiadať o vydanie ďalšieho/ resp. nového povolenia spolu s vyhodnotením plnenia podmienok predchádzajúceho povolenia. Žiadosť súčasne predložiť aj správcovi vodného toku – Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Banská Bystrica k vyjadreniu.

19. V prípade akýchkoľvek zmien, ktoré by mali vplyv na podmienky vypúšťania vôd, bude žiadateľ povinný požiadať o zmenu povolenia na osobitné užívanie vôd orgán štátnej vodnej správy, a zároveň aj o vyjadrenie správcu vodného toku (SVP, š.p., OZ Banská Bystrica) k prípadnej zmene podmienok vypúšťania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Vo vodoprávnom konaní boli vznesené námietky účastníkov konania:

Majetkovo-právne záležitosti:

Majetkovo-právne záležitosti vykonal investor v zmysle platných predpisov a noriem. Stavba bude realizovaná v k. ú. Slovenská Ľupča na pozemkoch parc. č.:

- KN-C 2437/7, 2437/8, 2437/43, 2437/44, 2437/45 zapísaných na liste vlastníctva č. 5746, ktoré sú vo vlastníctve investora stavby TOP-MONT SK, s.r.o., Záhradná 150, 976 64 Bacúch, IČO: 44660821

Investor ku konaniu predložil:

kópie výpisov z listu vlastníctva č. 5746, 3010, 2137, 1564, 5395

Všeobecné ustanovenia:

1. Toto povolenie na uskutočnenie vodných stavieb je súčasne stavebným povolením.
2. Toto stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Platnosť stavebného povolenia môže byť na žiadosť stavebníka predĺžená právoplatným rozhodnutím pred uplynutím platnosti tohto povolenia. Stavebné povolenie je záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
3. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Dokončenú stavbu alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
5. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia žiadateľ predloží všetky doklady vyplývajúce z podmienok tohto povolenia a doklady podľa ustanovení § 17 a § 18 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
6. Tunajší úrad môže v zmysle § 24 vodného zákona udelené povolenie zmeniť alebo zrušiť.
7. Jedno overené vyhotovenie projektovej dokumentácie si špeciálny stavebný úrad ponechá pre účely archivácie.

Odôvodnenie

Spoločnosť TOP-MONT SK, s.r.o., Záhradná 150, 976 64 Bacúch, IČO: 44660821 v zastúpení Teodor Škrabský, Horné Pršany 123, 974 05 Banská Bystrica (ďalej len „žiadateľ“) podala dňa 14.09.2023 na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) žiadosť o vydanie stavebného povolenia a povolenia na osobitné užívanie vôd na vodné stavby „SO 04 Armatúrna šachta, studňa a areálová vodovodná prípojka“, „SO 06.1 Spevnené plochy - odvodnenie a ORL“, SO 09 Nádrž na požiaru vodu“ na pozemkoch parc. č. KN-C 2437/7, 2437/8, 2437/43, 2437/44, 2437/45 v k. ú. Slovenská Ľupča.

Dňom podania žiadosti začalo vodoprávne konanie v predmetnej veci.

Ku žiadosti a v rámci vodoprávneho konania boli doložené nasledovné doklady a stanoviská:

- Územné rozhodnutie na stavbu vydané Obcou Slovenská Ľupča pod č. OUSL-S2023/00126, Ev. č. ZSPD-01/2023 zo dňa 31.07.2023, právoplatné dňa 31.07.2023,
- Záväzná stanovisko Obce Slovenská Ľupča pod značkou OUSL-S2023/00956 p. č. 3863/2023 zo dňa 16.01.2024,
- 3 x projektová dokumentácia vypracovaná spoločnosťou V-DESIGNING, Kyjevské námestie 9, 974 04 Banská Bystrica, ktorú autorizačne overil Ing. Vladimír Varga, autorizovaný stavebný inžinier, osv. č. 1159*A*1, zodpovedným projektantom pre časť Zdravotechnika Ing. Lukáš Skalík, PhD., autorizovaný stavebný inžinier, osv. č. 5869*I2*I4 s dátumom vypracovania 07/2022,
- Výpis z LV č. 5746, 3010, 2137, 1564, 5395,
- Záverečná správa z podrobného hydrogeologického prieskumu vypracovaná Ing. Jozef Hajčík, Geologicko-prieskumné práce, 018 12 Brvnište 81, v 09/2023 pre vrt HGVSL-3,
- Hydrogeologický posudok vypracovaný Ing. Jozef Hajčík, Geologicko-prieskumné práce, 018 12 Brvnište 81, v 04/2023 - na vsakovanie dažďových vôd do podzemných vôd,

- Vyjadrenie Okresného úradu Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa pod č. OU-BB-OSZP3-2023/015523-002 zo dňa 15.03.2023,
- Vyjadrenie Okresného úradu Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny pod č. OU-BB-OSZP3-2023/015295-002 zo dňa 20.02.2023,
- Vyjadrenie Okresného úradu Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva pod č. OU-BB-OSZP3-2023/014942-002 zo dňa 14.02.2023,
- Vyjadrenie Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina pod č. 202302-SP-0281-1 zo dňa 23.03.2023,
- Vyjadrenie SPP, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava pod č. TD/NS/0099/2023/Ve zo dňa 03.03.2023,
- Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava pod č. 6612305385 zo dňa 26.02.2023,
- Vyjadrenie Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica pod č. 2421/2023/ZC787-148 zo dňa 14.03.2023,
- Vyjadrenie Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica pod č. 2520/2023-102-024 zo dňa 01.03.2023,
- Vyjadrenie Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. Povodie Hrona pod č. CS SVP OZ BB 121/2023/58-3202 zo dňa 25.07.2023,
- Stanovisko SHMÚ, Jeséniova 17, P.O.Box 15, 833 15 Bratislava 37 pod č. 304-1514/2018/6495 zo dňa 17.05.2018,
- Stanovisko Okresného riaditeľstva HaZZ Banská Bystrica, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica pod č. ORHZ-BB1-2024/000011-002 zo dňa 30.01.2024,
- Stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Banskej Bystrici, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica pod č. RÚVZBB/OHŽaZ/2625/2023 zo dňa 20.10.2023,
- Vyjadrenie Obce Slovenská Lupča, oddelenie životného prostredia pod č. OUSL-S2023/00535 zo dňa 26.06.2023,
- Zmluva o zriadení vecného bremena č. 0625/2023 medzi povinným z vecného bremena TOP-MONT SK, s.r.o., Záhradná 150, 976 64 Bacúch a oprávneným z vecného bremena Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica,
- Splnomocnenie od TOP-MON SK, s.r.o., Záhradná 150, 976 64 Bacúch na zastupovanie pre Teodor Škrabský, Horné Pršany 123, 974 05 Banská Bystrica

Okresný úrad na základe žiadosti investora oznámil vodoprávne konanie vo veci vydania stavebného povolenia na vodné stavby verejnou vyhláškou podľa § 73 ods. 4) a 6) vodného zákona v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním oznámením pod č. OU-BB-OSZP3-2023/042604-002 zo dňa 08.12.2023. Verejná vyhláška bola vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli okresného úradu a na úradnej tabuli obce Slovenská Lupča. Oznámenie o začatí konania a nariadení ústneho pojednávania bolo zverejnené aj na webovom sídle špeciálneho stavebného úradu.

Okresný úrad v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona a § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov zároveň upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Dňa 30.01.2024 sa uskutočnilo ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním, na ktorom boli prerokované podmienky, za akých sa vydá stavebné povolenie na vodné stavby „SO 04 Armatúrna šachta, studňa a areálová vodovodná prípojka, SO 06.1 Spevnené plochy - odvodnenie a ORL, SO 09 Nádrž na požiaru vodu“ budované v rámci stavby „Sklady A,B Slovenská Lupča“ so žiadateľom. O priebehu a výsledkoch ústneho pojednávania bola spísaná zápisnica, ktorá bola prítomnými podpísaná.

V časti I. tohto rozhodnutia okresný úrad podľa § 26 ods. 1 a 4 vodného zákona v spojení s § 66 ods. 1 a § 68 ods. 1 stavebného zákona žiadateľovi povolil uskutočnenie zmeny vodných stavieb „SO 04 Armatúrna šachta, studňa a areálová vodovodná prípojka, SO 06.1 Spevnené plochy - odvodnenie a ORL, SO 09 Nádrž na požiaru vodu“ budované v rámci stavby „Sklady A,B Slovenská Lupča“ na základe uvedených skutočností:

Na stavbu bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie od obce Slovenská Lupča pod č. OUSL-S2023/00126, Ev. č. ZSPD-01/2023 zo dňa 31.07.2023, právoplatné dňa 31.07.2023 a záväzné stanovisko pod značkou OUSL-S2023/00956 p. č. 3863/2023 zo dňa 16.01.2024 k vydaniu povolenia špeciálnym stavebným úradom podľa § 140b stavebného zákona, ktorým overuje dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí.

K stavebnému povoleniu predložil investor vodných stavieb vyjadrenia správcov inžinierskych sietí, ako aj dotknutých orgánov a organizácií a ostatné potrebné doklady uvedené vo Vyhláske Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona t.j. v zmysle § 11 predmetnej vyhlášky.

K predmetnej zmene stavby pred dokončením sa vyjadrili dotknuté orgány, ktoré dali súhlasné stanoviská a ich požiadavky boli zohľadnené v podmienkach rozhodnutia tak, ako sú uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Na odber podzemných vôd bolo vypracované hydrogeologické posúdenie vrtanej studne „HGVSL-1“ Ing. Jozefom Hajčíkom, Geologicko-prieskumné práce, v 09/2023 a predložené stanovisko správcu povodia – Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Banská Bystrica a stanovisko Slovenského hydrometeorologického ústavu. Okresný úrad – orgán štátnej vodnej správy povolil odber podzemnej vody v množstve vychádzajúcom z hydrogeologického posúdenia a výdatnosti studne, a ktoré vyplýva aj z predložených dokladov.

K odvádzaniu vôd z povrchového odtoku dažďovou kanalizáciou nepriamo prostredníctvom vsakovacieho objektu do podzemných vôd bol vypracovaný hydrogeologický posudok Ing. Jozefom Hajčíkom, Geologicko-prieskumné práce, v 04/2023 na zhodnotenie navrhovaného vypúšťania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd a vo svojom stanovisku súhlasil Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Banská Bystrica pod č. CS SVP OZ BB 121/2023/58 - 3202 zo dňa 25.07.2023.

Predmetná zmena stavby pred dokončením bude realizovaná na pozemkoch parc. č. KN-C 2437/7, 2437/8, 2437/43, 2437/44, 2437/45 v k. ú. Slovenská Ľupča, ktoré sú vo vlastníctve stavebníka TOP-MONT SK, s.r.o., Záhradná 150, 976 64 Bacúch zapísaných na liste vlastníctve č. 5746.

Okresný úrad preskúmal predloženú žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie zmeny vodných stavieb pred dokončením z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 26 vodného zákona a § 62 stavebného zákona, zabezpečil stanoviská dotknutých orgánov, ich vzájomný súlad a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Zo strany účastníkov konania - osôb, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, neboli v určenej lehote uplatnené námietky voči vydaniu stavebného povolenia. Špeciálny stavebný úrad z uvedených dôvodov o námietkach preto v konaní nerozhodoval.

V časti II. tohto rozhodnutia okresný úrad podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1. a bod 2. vodného zákona žiadateľovi povolil osobitné užívanie vôd spočívajúce v odbere podzemnej vody z vrtanej studne, ktorá bude slúžiť na pitné účely pracovníkov a požiarne účely – akumulácia požiarnej vody v požiarnej nádrži o objeme 22 m³ na pozemku parc. č. KN-C 2437/8 v k. ú. Slovenská Ľupča a zároveň v zmysle § 21 ods. 2 vodného zákona určil podmienky v spojitosti s odberom podzemných vôd.

V časti III. tohto rozhodnutia okresný úrad podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona žiadateľovi povolil osobitné užívanie vôd spočívajúce vo vypúšťaní vôd z povrchového odtoku z priľahlých spevnených plôch prečistených cez odlučovač ropných látok typ Klartec 8/1 sII s prietokom 8 l/s cez vsakovací objekt (vsakovacie bloky DRENBLOK – ELWA DB60/DB60NEW) umiestnený na parcele č. KN-C 2437/8 v k. ú. Slovenská Ľupča do podzemných vôd a zároveň zmysle § 21 ods. 2 vodného zákona určil podmienky v spojitosti s vypúšťaním vôd z povrchového odtoku nepriamo do podzemných vôd.

Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia na zmeny vodných stavieb „SO 04 Armatúrna šachta, studňa a areálová vodovodná prípojka, SO 06.1 Spevnené plochy - odvodnenie a ORL, SO 09 Nádrž na požiaru vodu“ budované v rámci stavby „Sklady A,B Slovenská Ľupča“ pred dokončením a súvisiaceho povolenia na osobitné užívanie vôd a vzhľadom k tomu, že neboli podané žiadne námietky a pripomienky k oznámeniu konania, ako aj na konaní a žiadateľom navrhované riešenie na výstavbu vodných stavieb je zdôvodnené, podľa dostupných podkladov a stanovísk nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske a všeobecné záujmy, vyhovel tunajší úrad žiadosti žiadateľa a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol uhradený podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100,00 € podľa položky č. 60 písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov k zákonu o správnych poplatkoch na základe vystaveného platobného predpisu pod č. M01-271123-0709 bankovým prevodom.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možno podať odvolanie v súlade s ustanovením § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Podľa ustanovenia § 54 ods. 1 a 2 citovaného zákona sa odvolanie podáva na okresný úrad v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Toto rozhodnutie je možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha:

2 x PD stavby

V súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie doručuje verejnou vyhláškou tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Banská Bystrica, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Verejná vyhláška bude zároveň zverejnená na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada Obec Slovenská Ľupča, aby súčasne zverejnila toto upovedomenie na svojej úradnej tabuli a prípadne aj na svojom webovom sídle alebo iným v mieste obvyklým spôsobom najmenej na dobu 15 dní a po ukončení doby vyvesenia vrátili toto upovedomenie Okresnému úradu Banská Bystrica s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia.

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemku parc. č. KN-C 2436/2 v k. ú. Slovenská Ľupča
2. osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k susediacim pozemkom a stavbám, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

Vyvesené: 1.3.2024
(dňa, pečiatka, podpis)

Zvesené:
(dňa, pečiatka, podpis)

Ing. Martina Machala
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10008

Doručuje sa

TOP-MONT SK s.r.o., Záhradná 150, 976 64 Bacúch, Slovenská republika
Teodor Škrabský, Horné Pršany 123, 974 05 Horné Pršany, Slovenská republika
Obec Slovenská Ľupča, Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča, Slovenská republika
TZBpro s. r. o., Bajkalská 12985/9B, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika

NÁRODNÁ DIALNIČNÁ SPOLOČNOSŤ a.s. Bratislava, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
Peter Moravčík, Peniažky 860/3, 976 13 Slovenská Ľupča, Slovenská republika
Ing. Zdenka Moravčíková, Peniažky 860/3, 976 13 Slovenská Ľupča, Slovenská republika
Obec Slovenská Ľupča, VEREJNÁ VYHLÁŠKA, Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča, Slovenská republika

Na vedomie

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK š.p. Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská bystrica

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1

Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeseniova 17/17, 833 15 Bratislava 37

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica 1

Okresný úrad Banská Bystrica, OPaK, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5

Okresný úrad Banská Bystrica, OH, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5

Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Račianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

SPP - Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Slovak Telekom a.s., Bajkalska 28, Bratislava, 817 21 Bratislava 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica 1