

OBEC SLOVENSKÁ ĽUPČA
Nám. SNP č. 13, 976 13 Slovenská Ľupča

Číslo spisu: OUSL-S2023/00387-VKL-ozn.

V Slovenskej Ľupči, dňa 13.03.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

**o začatí stavebného konania
s upustením od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania**

Stavebník, Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO 00 313271, podal dňa 03.03.2023, na Obec Slovenská Ľupča, určený stavebný úrad, žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**Oddychová zóna Magnólia**“, ktorá je situovaná na parcelách KN C č. 1059/1 (KN E č. 1-50633/3, KN E č. 1-50634/1), k. ú. Radvaň, (vnútroblok na Internátnej ulici, Fončorda, Banská Bystrica – za objektom „Zariadenia pre seniorov Jeseň“). Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Stavba „**Oddychová zóna Magnólia**“ a súvisiace stavebné objekty, bola umiestnená Obcou Slovenská Ľupča, určeným stavebným úradom, „Rozhodnutím č. OUSL-S2023/00134, UR-01/2023, zo dňa 26.01.2023, o využití územia v zlúčení s rozhodnutím o umiestnení stavieb, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.02.2023.

Účastníci konania: Fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Obec Slovenská Ľupča, zastúpená Mgr. Rolandom Lamperom – starostom obce, ako príslušný určený stavebný úrad v zmysle § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších noviel, v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona a § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

dotknutým orgánom a známym účastníkom začatie stavebného konania na stavbu „**Oddychová zóna Magnólia**“, ktorá je situovaná na parcelách KN C č. 1059/1 (KN E č. 1-50633/3, KN E č. 1-50634/1), k. ú. Radvaň, pre stavebníka Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica,

v rozsahu stavebných objektov:

SO 02 Sadovnicke úpravy: SO 022 Výsadba drevín, bylín, rekonštrukcia trávnik

SO 03 Malá architektúra: SO 033 Vstupná brána s oplotením, SO 034 Stavebné úpravy – dverný otvor a zábradlie

SO 04 Elektrická prípojka, rozvod NN a kamerový systém

SO 05 Vodovodná prípojka a rozvod vody

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona

u p ú ť a

od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do **10 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné. Ak niektorý z dotknutých orgánov štátnej správy potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona, na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní sa neprihliada.

V zmysle ust. § 64 ods. 1 stavebného zákona s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k dokumentácii predloženej pri stavebnom konaní boli zabezpečené pred začatím stavebného konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie žiadosti podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade Slovenská Ľupča – určený stavebný úrad, počas stránkových hodín.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

.....
Mgr. Roland Lamper
starosta obce Slovenská Ľupča

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej iba správny poriadok) v súčinnosti s ustanovením § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba stavebný zákon).

V zmysle ustanovenia § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 zb. o správnom konaní musí byť toto oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na elektronickej úradnej tabuli Obce Slovenská Ľupča. V zmysle ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku je dňom doručenia posledný deň 15-dňovej lehoty stanovenej na vyvesenie tohto oznámenia.

V zmysle ustanovenia § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 zb. o správnom konaní je toto oznámenie súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli mesta Banská Bystrica, ktorá je dostupná na elektronickej stránke mesta Banská Bystrica – www.banskabystrica.sk.

Vyvesené / Zvesené:

(Pečiatka a podpis organizácie, ktorá potvrdzuje vyvesenie a zvesenie.)

Doručí sa: Účastníkom konania - fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v konaní sa oznámenie o začatí stavebného konania doručuje verejnou vyhláškou.

Na vedomie:

1. Mesto Banská Bystrica, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, oddelenie investičnej výstavby
2. Mesto Banská Bystrica, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica,
 - oddelenie životného prostredia,
 - oddelenie údržby miestnych komunikácií a inžinierskych sietí
 - oddelenie dopravných stavieb
 - oddelenie evidencie a správy majetku mesta
 - oddelenie organizačné (zabezpečenie zverejnenia verejnej vyhlášky na elektronickej úradnej tabuli mesta Banská Bystrica)
3. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
 - Oddelenie odpadového hospodárstva
 - Oddelenie ochrany prírody a krajiny
 - Orgán štátnej vodnej správy
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica
5. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detaš. pracovisko Stred, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
6. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica, Odd. telekomunikačných služieb, Ul. 9. Mája 1, 974 86 Banská Bystrica
7. Distribúcia SPP, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spol., a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
9. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
10. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
11. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
12. Sitel s r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
13. Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Trnavská cesta 100/II, 821 01 Bratislava
14. O2 Networks, s.r.o., Eisteinova 24, 851 01 Bratislava
15. Spoje, s.r.o. Horná Strieborná 288/8, 974 01 Banská Bystrica
16. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
17. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
18. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, P.O.BOX 216, 851 05 Bratislava 5
19. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
20. Michlovský, s.r.o., UC2 - údržbové centrum Banská Bystrica, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
21. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
22. STEFE Banská Bystrica a.s., Zvolenská cesta 1, 974 05 Banská Bystrica
23. Záhradnicke a rekreačné služby, Švermova 45, 974 04 Banská Bystrica
24. SWAN – Mobile, a.s., Borská 6, 941 04 Bratislava
25. BBX, s.r.o., so sídlom Kpt. Otakara Jaroša 3, 974 11 Banská Bystrica
26. FÁBIAN s.r.o., Rudlovská cesta 53, 974 01 Banská Bystrica
27. Eltodo SK, a.s. Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
28. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica